

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Ανδρεδάκη
Τηλέφωνο: 210 6505840
Email: eandreda@ktimatologio.gr

Προς:
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών Και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Email: ke@mindigital.gr

Θέμα: Κτηματογράφηση και λειτουργία Κτηματολογίου στην Π.Ε. Ηρακλείου

Σχετ: α' Η υπ' αριθμ. 3310/17.02.2022 Ερώτηση Βουλής
β' Η υπ' αριθμ. 173/7/17.02.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μας

1. Με απόφαση μας παρατάθηκε η προθεσμία υποβολής δήλωσης ν.2308/1995 από τους δικαιούχους εμπράγματων ή άλλων εγγραπτών δικαιωμάτων, επί ακινήτων που κτηματογραφούνται με τη σύμβαση ΚΤ5-31 «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Καλλικρατικών Δήμων Μαλεβιζίου, Ηρακλείου και Χερσονήσου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης» για τους κατοίκους εσωτερικού μέχρι 8.ΑΠΡ.2022 (β' σχετικό).

2. Για τη στελέχωση των Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων που ανήκουν στην οριστική δομή του Ελληνικού Κτηματολογίου, αξιοποιούμε όλες τις δυνατότητες που παρέχονται στον δημόσιο τομέα, τόσο με πρόσληψη προσωπικού σε μόνιμες θέσεις όσο και με συμβάσεις έργου καθώς και με προγραμματικές συμβάσεις με επαγγελματικούς φορείς και με προγράμματα απασχόλησης μακροχρόνιων ανέργων ακόμα και με ασκούμενους νέους επιστήμονες. Αυτή τη στιγμή σε προχωρημένο στάδιο βρίσκονται 78 θέσεις ΑΣΕΠ που αποτελούνται από 28 θέσεις με Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) του 2020 και 50 με ΠΥΣ 2021. Από αυτές, οι 72 βρίσκονται τώρα στο στάδιο της επεξεργασίας των αιτήσεων και αναμένεται η προκήρυξη των 6 που απομένουν, που είναι θέσεις ειδικών κατηγοριών (άρ. 6, ν.4765/2021). Πέραν αυτών, έχουν ήδη εγκριθεί οι επόμενες 180 θέσεις (ΠΥΣ 50/2021). Από αυτές οι 158 έχουν σταλεί, στο ΑΣΕΠ για κάλυψη από πίνακες επιλαχόντων (παρ. 7, αρ. 25, ν.4765/2021). Αν δεν καλυφθούν θα προκηρυχθούν. Οι υπόλοιπες 22 θέσεις είναι για ειδικές κατηγορίες και θα προκηρυχθούν μέσω του Υπουργείου Εργασίας (άρ. 6, ν.4765/2021). Ταυτόχρονα, αυξάνονται συνεχώς οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες προς τους πολίτες και τους επαγγελματίες οι οποίες αποφορτίζουν τις υπηρεσίες από διαδικασίες που μπορούν να αυτοματοποιηθούν και αυξάνουν σημαντικά την παραγωγικότητα. Η ενίσχυση της υλικοτεχνικής υποδομής για πρώτη φορά σχεδιάζεται με ενιαίο τρόπο για τις υπηρεσίες μας σε όλη τη χώρα. Ενδεικτικά, τους αμέσως επόμενους μήνες τίθενται σε λειτουργία συμβάσεις για τη συνολική διαχείριση (i) τηλεφωνίας και διαδικτύου (ii) σταθμών εργασίας (Η/Υ με το υλικό, το λογισμικό και την συντήρησή τους) και (iii) εκτυπώσεις και σαρώσεις (με το χαρτί, με το υλικό, και τη συντήρησή του).

Από το πλαίσιο αυτό θα επωφεληθούν όλες οι περιοχές της ΠΕ Ηρακλείου με την κατάργηση των Υποθηκοφυλακείων και την ένταξη της περιοχής αρμοδιότητάς τους στη οριστική δομή του Κτηματολογίου, εντός του έτους 2022. Αλλά και ως την κατάργησή τους, θα βελτιωθεί η λειτουργία των Μεταβατικών Κτηματολογικών Γραφείων / Υποθηκοφυλακείων όπως αυτό της πόλης του Ηρακλείου. Ας σημειωθεί επίσης ότι ήδη έχει υπογραφεί η προγραμματική σύμβαση με τον Δικηγορικό Σύλλογο Ηρακλείου και έχει ήδη πραγματοποιηθεί η σχετική εκπαίδευση.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Σταθάκης Δημήτριος