

φ. 2438



Αθήνα, 14-11-2018

Αρ. Πρωτ.193638/749905

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

ΠΡΟΣ:

**Σχηματισμός Διαφορών Δικαιοδοσίας
Πολιτικών Δικαστηρίων - Γραφείο Β1
Υποθέσεων Εμπραγμάτου &
Κληρονομικού Δικαίου**

**Δικαστικό Γραφείο Σπάρτης
Λυκούργου και Άγηδος 36
ΤΚ 231 00 Σπάρτη**

fax το διαβιβαστικό

Αρμόδιες: Σταυρούλα Ντούση (ΔΠΑ') -
Γεωργία Ελευθερία Γεωργούλα(ΔΠΑ')

Τηλ.: 2132121742

Fax. 2103807932

Ταχ. Δ/ση: Ακαδημίας 68

Τ.Κ. : 106 78 – Αθήνα

Σε συνέχεια προηγούμενης τηλεφωνικής μας επικοινωνίας, σας επιστρέφουμε την προεισήγησή σας με αριθμό πρωτοκόλλου 336-996/2438/4-9-2018, και σας υπενθυμίζουμε ότι κατ' άρθρο 2 του ν. 3086/2002 δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Νομικού Συμβουλίου η διαπίστωση της ύπαρξης ή μη εμπραγμάτων δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου επί συγκεκριμένων εκτάσεων, αρμοδιότητα η οποία προσήκει στην δημόσια υπηρεσία που διαχειρίζεται τις εκτάσεις αυτές. Υπενθυμίζεται ότι επί προβληματισμών για την έννοια και το περιεχόμενο συγκεκριμένων διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, που τυχόν έχει η Διοίκηση για την εφαρμογή τους κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων της, επιλαμβάνεται το Νομικό Συμβούλιο κατόπιν σχετικού ερωτήματος που υπογράφεται από τον αρμόδιο Υπουργό, Υφυπουργό ή Γενικό Γραμματέα Υπουργείου, εφόσον ο τελευταίος είναι ειδικά εξουσιοδοτημένος και μόνο για θέματα της αρμοδιότητάς του.

Περαιτέρω από την επισκόπηση των εγγράφων που μας αποστέilate διαπιστώσαμε ότι η αρμόδια υπηρεσία δεν έχει ζητήσει από το Γραφείο σας να ασκήσετε αγωγές για διόρθωση των κτηματολογικών εγγραφών στα ΚΑΕΚ, που αφορά ο φάκελος. Ως εκ τούτου θα πρέπει να ζητήσετε από την ως άνω υπηρεσία να σας διευκρινίσει εάν κρίνει σκόπιμη την άσκηση αγωγών του άρθρου 6 παρ. 2 του ν.2664/1998, ώστε να παρασχεθεί ρητή εντολή προς τούτου. Σε περίπτωση χορήγησης εντολής, ο διοικητικός φάκελος που θα σας αποσταλεί θα πρέπει να περιλαμβάνει

- Έκθεση απόψεων της υπηρεσίας, στην οποία να εκτίθεται το ιστορικό της έκτασης, η αξία της (προκειμένου να καθορισθεί το αρμόδιο Δικαστήριο), οι πράξεις που έχουν εκδοθεί σχετικά με αυτήν και η νομική βάση της αγωγής. Σε περίπτωση που έχουν κατατεθεί στην

υπηρεσία συμβόλαια ή κάποιος τίτλος κτήσης, θα πρέπει να αναφέρονται και να ενημερώνεται το Γραφείο σας εάν αυτοί αφορούν στην εκάστοτε διεκδικούμενη έκταση ή όχι.

- Τυχόν τεχνικές - διοικητικές εκθέσεις, που έχει συντάξει η υπηρεσία και αφορούν στην επίδικη περιοχή.

- Κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος για κάθε ένα ΚΑΕΚ ξεχωριστά, επικαιροποιημένα προκειμένου να προκύπτει ποιος νομιμοποιείται παθητικά σε κάθε αγωγή.

- Κάθε άλλο συμπληρωματικό έγγραφο και στοιχείο σχετικό με κάθε ΚΑΕΚ, που κατά την κρίση σας θα φανεί χρήσιμο για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Ελληνικού Δημοσίου σε κάθε αγωγή.

Συν. : **1 φάκελος**

Με εντολή Προέδρου του Ν.Σ.Κ.

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΣΔΕΚΗ
Πάρεδρος Ν.Σ.Κ.

