



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣΤ/ΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΔΙΚ/ΤΩΝ &
ΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/νση : Αχαρνών 381 & Δεστούνη 2
Ταχ. Κώδικας : 11143
Πληροφορίες : Α. Μουσώνη
Τηλέφωνο : 2102125947
FAX : 2102125941
e-mail : pir108u002@minagric.gr

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 499
ΗΜΕΡΙΑ 11-01-13

Επικ. Αναλ.
11.01.13

Αθήνα, 2/1/2013
Αρ. Πρωτ. 3135/122024

ΠΡΟΣ:

Περιφερειακή Ενότητα Λακωνίας
Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας
Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού
& Αναδασμού
Διοικητήριο
2ο χλμ Ε.Ο. Σπάρτης - Γυθείου
Τ.Κ. 23100, ΣΠΑΡΤΗ

ΚΟΙΝΟΠ.:

1) Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας
& Εθνικών Κληροδοτημάτων
Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας
Τμήμα Α'
Κολωνού 2 & Πειραιώς
Τ.Κ. 10437, Αθήνα

2) Υπουργείο Οικονομικών
Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λακωνίας
Όθωνος Αμαλίας 93
Τ.Κ. 23100, Σπάρτη

ΘΕΜΑ: Ιδιοκτησιακό καθεστώς του κτήματος «Σκάλα» Λακεδαιμόνος (Βοσκότοποι «Αφανιού - Κρεββατά»)

Αναφορικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5065/23-11-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας, το οποίο απεστάλη στη Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών και κοινοποιήθηκε και στην υπηρεσία μας σχετικά με το θέμα του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του κτήματος «Σκάλα» Λακεδαιμόνος (Βοσκότοποι «Αφανιού - Κρεββατά») του νομού Λακωνίας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στο με αριθ. πρωτ. 2488/Φ139/26-3-1984 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Λακωνίας (η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1644/1986 ασκούσε

τη διοίκηση και διαχείριση των διαθέσιμων και κοινοχρήστων εποικιστικών εκτάσεων και τηρούσε τα στοιχεία για το ιδιοκτησιακό καθεστώς των εκτάσεων αυτών) αναφέρεται, ότι: «όπως προκύπτει από τα στοιχεία που τηρούνται στην Υπηρεσία μας με τη 200593/2-1-1953 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας και σύμφωνα με το Ν.Δ. 2185/1952 περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς αποκατάσταση ακτημόνων καλλιεργητών και κτηνοτρόφων, έχει διατεθεί το πιο πάνω αγρόκτημα για αποκατάσταση ακτημόνων μικρών κτηνοτρόφων».

Από τα ανωτέρω εκτεθέντα προκύπτει, ότι η ως άνω έκταση αποτέλεσε αντικείμενο απαλλοτριωτικής διαδικασίας με το σκοπό της αποκατάστασης, και συνεπώς, τα αδιάθετα τεμάχια του εν λόγω αγροκτήματος (τα οποία αναφέρονται στον από 21-1-1976 πίνακα διανομής του κτήματος «Σκάλα» Λακεδαιμόνος (Βοσκότοποι «Αφανιού - Κρεββατά») ως «Ιδιόκτητες εκτάσεις - Ελληνικού Δημοσίου κατεχόμενα»), βάσει των οριζομένων πλέον στο άρθρο 1 παραγρ. 1 περίπτ. α' του Ν. 4061/2012, κατά την άποψη της υπηρεσίας μας, μπορεί να θεωρηθεί, ότι εμπίπτουν στα ακίνητα, τα οποία διαχειρίζεται το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, αφού σύμφωνα με τα οριζόμενα στο προαναφερθέν άρθρο το Υπουργείο μας διαχειρίζεται «τις διαθέσιμες εκτάσεις και τα διαθέσιμα οικόπεδα, δηλαδή όσες εκτάσεις και οικόπεδα έμειναν αδιάθετα μετά την ολοκλήρωση της απαλλοτριωτικής διαδικασίας για την αποκατάσταση ακτημόνων γεωργών και γεωργοκτηνοτρόφων, καθώς και όσες επανήλθαν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, λόγω έκπτωσης του δικαιούχου και ανάκλησης του σχετικού παραχωρητηρίου».

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΙΝΟΣ

