

Αθήνα, 12.10.2021
Αρ. Πρωτ.: ΔΣ/Κοιν/70

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 62/05.10.2021 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης των Βουλευτών κ. Συντυχάκη Μανώλη, κ. Κομνηνάκα Μαρίας και κ. Μανωλάκου Διαμάντω, με θέμα: «Για τα προβλήματα των σεισμόπληκτων στην ΠΕ Ηρακλείου Κρήτης και την αποκατάσταση των ζημιών» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί τα εξής:

A. ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΙ ΜΕΤΑΣΕΙΣΜΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ

Πρόκειται για ελέγχους που διενεργούνται από την εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. σε κτίρια των τομέων αρμοδιότητάς της στην αμέσως πληγείσα περιοχή, κατά τα λοιπά, κατόπιν εντολής του εποπτεύοντος την εταιρεία Υπουργού ΥΜΕ, η ΚΤΥΠ ΑΕ επικουρεί το έργο της ΓΔΑΕΦΚ, που έχει την αρμοδιότητα για όλο το πληγέν κτιριακό απόθεμα.

Σεισμικό Γεγονός της 27.09.2021

Λίγες ώρες μετά το σεισμικό γεγονός της 27.09.2021 τα τεχνικά κλιμάκια των μηχανικών της εταιρείας κατόπιν εντολής του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, μετέβησαν στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Μινώα Πεδιάδας προκειμένου να διενεργήσουν ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΥΣ ΜΕΤΑΣΕΙΣΜΙΚΟΥΣ ΕΛΕΓΧΟΥΣ, σε δημόσια κτίρια του πλαισίου αρμοδιότητας της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε, ήτοι κτιριακές μονάδες Παιδείας, Υγείας, Δικαιοσύνης.

Σημειώνεται ότι ο Πρωτοβάθμιος Μετασεισμικός Έλεγχος είναι ένας Ταχύς Οπτικός Έλεγχος που σκοπό έχει να ενημερώσει άμεσα τις αρμόδιες υπηρεσίες αν οι τυχόν απαιτούμενες επισκευές μπορούν να εκτελεστούν με την μονάδα σε χρήση (χαρακτηρισμός Α & Β) ή μη (χαρακτηρισμός Γ, Δ, Ε & ΣΤ). Σημειώνεται ότι από τον Πρωτοβάθμιο Μετασεισμικό Έλεγχο που διενεργείται από την ΚΤΥΠ ΑΕ, δεν υποδεικνύεται τρόπος αποκατάστασης.

B. ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

Σε ότι αφορά σε τυχόν παρεμβάσεις σε εκπαιδευτικά κτίρια, σύμφωνα με το άρθρο 75 παράγραφος Ι περίπτωση στ' 1, του ν. 3463/2006 (Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) όπως συμπληρώθηκε με την παράγραφο 4, περίπτωση 25 του άρθρου 94 του νόμου ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α), σε συνδυασμό με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 1894/1990, η συντήρηση και οι επισκευές είναι αρμοδιότητα των κατά τόπους Δήμων, ανεξάρτητα από την αιτία που τις προκαλεί.

Με το άρθρο 132 παρ. 2.1 του ν. 4199/2013 (ΦΕΚ 216 Α/11.10.2013), η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. απέκτησε νομική δυνατότητα «συντρέχουσας αρμοδιότητας» για τις επισκευές των σχολικών κτηρίων, η άσκηση της οποίας όμως υποχωρεί σε σχέση με αυτή των ΟΤΑ, λόγω της ευθύνης η οποία προβλέπεται ευθέως στην ειδική διάταξη της παραγράφου 12 του άρθρου 5 του ν. 1894/1990.

Ως εκ τούτου η ως άνω συντρέχουσα αρμοδιότητα ενεργοποιείται μόνο σε περίπτωση αδυναμίας υλοποίησης επισκευών από τις υπηρεσίες του Δήμου και αφού πρώτα απευθυνθεί σε όμορο Δήμο που τυχόν έχει την δυνατότητα ή τέλος στην οικεία Περιφέρεια και εφόσον και αυτή δηλώσει αδυναμία, είναι δυνατή η ανάθεση των εν θέματι έργων στην ΚΤΥΠ ΑΕ, κατόπιν εντολής του εποπτεύοντος Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και της εξασφάλισης της αντίστοιχης χρηματοδότησης προς την εταιρεία.

Γ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΩΝ ΜΕΤΑΣΕΙΣΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ ΣΤΑ ΣΧΟΛΕΙΑ

Από τα **94** Δελτία Ελέγχου της εταιρείας που απεστάλησαν σε κάθε Δήμο αμέσως μετά τις αυτοψίες προκύπτουν τα εξής:

- Με χαρακτηρισμό **A** κρίθηκαν ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ **104** σχολεία, δηλαδή κτίρια που από τον ταχύ οπτικό έλεγχο δεν παρουσιάζουν καμία άξια λόγου βλάβη και μπορούν να χρησιμοποιηθούν.
- Με χαρακτηρισμό **B** κρίθηκαν ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ **53** σχολεία, δηλαδή κτίρια που από τον ταχύ οπτικό έλεγχο δεν παρουσιάζουν ελαφρές βλάβες στον οργανισμό πλήρωσης (μικρές αποκολλήσεις από τον σκελετό σε έκταση και εύρος, μικρού εύρους ρωγμές σε επιχρίσματα) τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν και να επισκευαστούν σε χρόνο μη λειτουργίας του σχολείου.
- Με χαρακτηρισμό **Γ** κρίθηκαν ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΑ **23** σχολεία, δηλαδή κτίρια που από τον ταχύ οπτικό έλεγχο παρουσιάζουν εκτεταμένες βλάβες στον οργανισμό πλήρωσης (χωρίς όμως απόκλιση από την κατακόρυφο) τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν μόνο μετά από επισκευή.
- Με χαρακτηρισμό **Δ** κρίθηκαν ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΑ **7** σχολεία, δηλαδή κτίρια που από τον ταχύ οπτικό έλεγχο παρουσιάζουν βαριές βλάβες στον οργανισμό πλήρωσης (χιαστί ρηγματώσεις, αποκλίσεις από την κατακόρυφο κτλ.), λίγες ελαφρές βλάβες τοπικού χαρακτήρα στα κατακόρυφα στοιχεία του φέροντος οργανισμού. Βλάβες σε οριζόντια στοιχεία του φέροντος οργανισμού.
- Με χαρακτηρισμό **Ε** κρίθηκαν ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΑ **4** σχολεία, δηλαδή κτίρια που από τον ταχύ οπτικό έλεγχο παρουσιάζουν βλάβες στον φέροντα οργανισμό με πιθανές επιπτώσεις στη γενική ευστάθεια του κτιρίου. Να αναφερθεί αν απαιτούνται μέτρα υποστύλωσης ή να ληφθούν μέτρα απαγόρευσης της πρόσβασης.

Εκ των ανωτέρω στοιχείων: τα χαρακτηριζόμενα ως **B**, παρότι ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ προς χρήση που ωστόσο έχουν ανάγκη μικροεπισκευών και τα ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΑ προς χρήση **Γ**, **Δ** και **Ε** αθροίζονται σε **87** σχολικές μονάδες που απαιτούν επισκευές για βλάβες, που είτε δημιουργήθηκαν εκ του σεισμικού γεγονότος είτε από ελλιπή συντήρηση, είτε από αστοχία σε επισκευές από παλαιότερα σεισμικά γεγονότα.

Στις 04.10.2021 με το υπ. αριθμ. πρωτ. 14512/04.10.2021 ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας υπέβαλε προς την εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. αίτημα τοποθέτησης οικίσκων για χρήση σχολικών αιθουσών σύμφωνα με τις ανάγκες που προέκυψαν μετά την διενέργεια των μετασεισμικών ελέγχων. Η εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. άμεσα ανταποκρίθηκε με το υπ. αριθμ. πρωτ. 13869/05.10.2021 έγγραφό της και δήλωσε ότι προτίθεται να χορηγήσει 22 προκατασκευασμένες αίθουσες 6 x 6 m και 3 wc τριών θέσεων μέσω της συμφωνίας πλαίσιο

προμήθειας προκατασκευασμένων οικίσκων για έκτακτες ανάγκες καθώς και ότι η εταιρεία έχει ήδη ξεκινήσει τις διαδικασίες για την προμήθεια και τοποθέτηση επιπλέον 40 αιθουσών διδασκαλίας 6 x 6 m, 7 γραφείων με wc 3 x 6 m, 10 wc 3 θέσεων 3 x 4 m και 1 wc ΑΜΕΑ 3 x 4 m. Συγκεκριμένα σας γνωρίζουμε ότι διενεργήθηκε διαγωνισμός και ανακηρύχθηκε ανάδοχος.

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι είναι σε εξέλιξη από την εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. η διαδικασία δημοπράτησης και σύναψης σύμβασης του έργου: «Αποκατάσταση ζημιών σε τέσσερις σχολικές μονάδες του Δήμου Μινώα Πεδιάδας μετά τον καταστροφικό σεισμό της 27.09.2021: 1) 2^ο Δημοτικό Σχολείο Αρκαλοχωρίου, 2) Γενικό Λύκειο Αρκαλοχωρίου, 3) 1^ο ΕΠΑΛ Αρκαλοχωρίου και 4) Γυμνάσιο – Λύκειο Καστελίου, και οι εργασίες αναμένεται να ξεκινήσουν την επόμενη εβδομάδα από 12.10.2021.



Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης