



ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ
ΕΞ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 2021
Αρ. Πρωτ.: Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. /οικ. 2433/ΓΔη2

Ταχ. Διεύθυνση : Ι. Κόνιαρη 43, 11471 Αθήνα
Πληροφορίες : Ε. Καλύβα
Τηλέφωνο : 210 64 11 902,
Email : gdaefk@ggde.gr

Προς: Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, Παπάγος
Τ.Κ. 101 91
Fax: 210 6508299
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό 62/05.10.2021 Ερώτηση με θέμα: «Για τα προβλήματα των σεισμόπληκτων στην ΠΕ Ηρακλείου Κρήτης και την αποκατάσταση των ζημιών».

- Σχετ.: α) Η με αρ. πρωτ. 62/05.10.2021 Ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων.
β) Το με αρ. πρωτ. 271104/06.10.2021 έγγραφο του Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
γ) Το με αρ. πρωτ. οικ. 628/27.09.2021 έγγραφο της Αυτοτελούς Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας της Περιφέρειας Κρήτης, με το οποίο γνωστοποιήθηκε η εκδήλωση σεισμού στις 27 Σεπτεμβρίου 2021 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.
δ) Η με αριθμ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./16446/Α325/6.10.2021 κοινή υπουργική απόφαση (κ.υ.α.) με θέμα: «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης (Β' 4646).
ε) Το με αρ. πρωτ. οικ. 692/08.10.2021 έγγραφο της Αυτοτελούς Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας της Περιφέρειας Κρήτης, με το οποίο γνωστοποιήθηκαν και άλλες πληγείσες περιοχές από τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021 στην Περιφέρεια Κρήτης.
στ) Η με αριθμ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 18450/Α325/20.10.2021 κοινή υπουργική απόφαση (κ.υ.α.) με θέμα: «Συμπλήρωση της υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./16446/Α325/06.10.2021 (Β' 4646) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών, όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 18135/Α325/13.10.2021 (Β' 4740) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών, ως προς την οριοθέτηση των πληγείσων περιοχών από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021» (Β' 4882).
ζ) Η με αριθμ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 18135/Α325/13.10.2021 κοινή υπουργική απόφαση (κ.υ.α.) με θέμα: «Τροποποίηση της υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./16446/Α325/06.10.2021 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 4646).
η) Η με αριθμ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 18662/Α321/22.10.2021 υπουργική απόφαση (υ.α.) με θέμα: «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων πληγέντων από τους σεισμούς του 2021, σε περιοχές της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 4882).
θ) Το με αρ. πρωτ. 14286/30.09.2021 έγγραφο του Δήμου Μινώα Πεδιάδας.
ι) Το με αρ. πρωτ. 18513/7.10.2021 έγγραφο του Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων.
ια) Το με αρ. πρωτ. Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ./2025/ΓΔστ6/11.10.2021 έγγραφο της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

- ιβ) Το με αρ. πρωτ. Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ./2000/ΓΔστ6/7.10.2021 έγγραφο της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.
ιγ) Το με αρ. πρωτ. 18956/13.10.2021 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου.
ιδ) Το με αρ. πρωτ. 104317/27.10.2021 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου.
ιε) Το με αρ. πρωτ. Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ./οικ. 2300/ΓΔστ6/2.11.2021 έγγραφο της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 62/05.10.2021 Ερώτησης Βουλής, σας ενημερώνουμε τα εξής:

Η Περιφέρεια Κρήτης, με το (γ) σχετικό έγγραφό της, γνωστοποίησε στην Υπηρεσία την εκδήλωση του σεισμού στις 27 Σεπτεμβρίου 2021, ο οποίος, όπως αναφέρεται και στο έγγραφο, ήταν ιδιαιτέρως αισθητός στους Δήμους Μινώα Πεδιάδος, Αρχανών-Αστερουσίων και Ηρακλείου στην Π.Ε. Ηρακλείου. Αμέσως μετά την εκδήλωση του προαναφερόμενου σεισμού μηχανικοί της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., οι οποίοι βρίσκονταν ήδη στην περιοχή για διενέργεια αυτοψιών λόγω του σεισμού που είχε εκδηλωθεί στις 24.07.2021, μεταξύ των οποίων και ο Προϊστάμενος του Τ.Α.Ε.Φ.Κ. Ν. Χανίων, μετέβησαν στο Δημαρχείο του Δήμου Μινώα-Πεδιάδας προκειμένου να γίνει ο συντονισμός των απαιτούμενων ενεργειών ώστε να ξεκινήσει άμεσα η διενέργεια των πρωτοβάθμιων ελέγχων (ταχείες αυτοψίες) στα πληγέντα κτήρια. Στις 28.9.2021 ξεκίνησε ο πρωτοβάθμιος έλεγχος ο οποίος ολοκληρώθηκε στις 20.10.2021. Διενεργήθηκαν αυτοψίες σε 11.585 κτήρια εκ των οποίων 5.395 χαρακτηρίστηκαν 'ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΑ' και 6.190 κτήρια 'ΜΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΑ'. Επισημαίνεται ότι διενεργήθηκαν εκ νέου αυτοψίες στα κτήρια που από τον σεισμό της 24ης Ιουλίου 2021 είχαν χαρακτηριστεί 'ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΑ', προκειμένου να διαπιστωθεί εάν από τον σεισμό της 27.09.2021 είχαν υποστεί ζημιές που τα καθιστούσαν 'ΜΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΑ'. Στον πρωτοβάθμιο έλεγχο, πέραν των μηχανικών της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., συμμετείχαν και μηχανικοί από άλλες Υπηρεσίες του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, μηχανικοί της Περιφέρειας και εθελοντές μηχανικοί του ΤΕΕ, ο συνολικός αριθμός των οποίων ανερχόταν σε καθημερινή βάση πλέον των 110.

Η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. άμεσα προέβη στην έκδοση της (δ) σχετικής κ.υ.α. για οριοθέτηση πληγεισών περιοχών από τους δύο σεισμούς και χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής στους ιδιοκτήτες των πληγέντων κτηρίων για την αποκατάστασή τους. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα σε αυτή η Στεγαστική Συνδρομή συνίσταται από 80% Δωρεάν Κρατική Αρωγή και από 20% Άτοκο Δάνειο, όπως σε όλες τις περιπτώσεις σεισμού τα τελευταία χρόνια, και χορηγείται για την αποκατάσταση των ζημιών κτηρίων κάθε χρήσης όπως επίσης και για την αποκατάσταση των ζημιών κτηρίων που ανήκουν στο Δημόσιο.

Εν συνεχεία η Περιφέρεια Κρήτης, με το (ε) σχετικό έγγραφό της, γνωστοποίησε στην Υπηρεσία ότι υπέστησαν ζημιές και άλλοι Δήμοι της Π.Ε. Ηρακλείου (Δήμος Βιάννου, Γόρτυνας, Φαιστού και Χερσονήσου), κάποιες περιοχές ήδη είχαν συμπεριληφθεί στην (ε) σχετική κ.υ.α., καθώς και περιοχές του Δήμου Οροπεδίου Λασιθίου της Π.Ε. Λασιθίου. Η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε., σε συνέχεια του (ε) εγγράφου και έχοντας ολοκληρωθεί ο πρωτοβάθμιος έλεγχος, προέβη στην έκδοση της (στ) σχετικής κ.υ.α. με την οποία συμπληρώθηκε η (δ) σχετική κ.υ.α. ως προς τις πληγείσες περιοχές.

Στις 20.10.2021 ξεκίνησε ο δευτεροβάθμιος έλεγχος (επανελέγχος) των 6.190 κτηρίων που πρωτοβαθμώς χαρακτηρίστηκαν 'ΜΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΑ'. Μέχρι τις 18.11.2021 διενεργήθηκε δευτεροβάθμιος έλεγχος σε 6.860 κτήρια εκ των οποίων χαρακτηρίστηκαν 1.819 κτήρια «κατάλληλα για χρήση 'ΠΡΑΣΙΝΑ'», 3.886 κτήρια «προσωρινά ακατάλληλα για χρήση 'ΚΙΤΡΙΝΑ'» και 1.155 κτήρια «επικίνδυνα για χρήση 'ΚΟΚΚΙΝΑ'». Τα Πρωτόκολλα Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κτηρίων (Π.Α.Ε.Ε.Κ.) συντάσσονται και αποστέλλονται στις αρμόδιες Υπηρεσίες για τη σύμφωνη γνώμη τους ενώ μέχρι σήμερα έχουν εκδοθεί 2 Π.Α.Ε.Ε.Κ. Επισημαίνεται ότι, πέραν των προαναφερόμενων 6.190 κτηρίων, διενεργείται δευτεροβάθμιος έλεγχος και σε κτήρια τα οποία έχουν πληγεί από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021 και βρίσκονται σε περιοχές που δεν έχουν συμπεριληφθεί στις (δ) και (στ) σχετικές κ.υ.α., καθώς και σε κτήρια τα οποία έχουν πληγεί από τον σεισμό της 12ης Οκτωβρίου 2021. Η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε., μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου, θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την οριοθέτηση των πληγεισών, από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, περιοχών που δεν έχουν συμπεριληφθεί στις (δ) και (στ) σχετικές κ.υ.α. καθώς και στην οριοθέτηση των πληγεισών, από τον σεισμό της 12ης Οκτωβρίου 2021, περιοχών. Ο επανελέγχος των κτηρίων διενεργείται μόνο από μηχανικούς της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

Η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. επίσης εξέδωσε την (ζ) σχετική κ.υ.α. με την οποία τροποποιήθηκε η διάταξη της (δ) σχετικής κ.υ.α. αναφορικά με τη δυνατότητα χορήγησης Δωρεάν Κρατικής Αρωγής για μια λειτουργικά

Η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., στις 12.11.2021, προγραμμάτισε ενημέρωση μέσω τηλεδιάσκεψης των μηχανικών του ΤΕΕ ΤΑΚ (Τμήμα Ανατολικής Κρήτης) αναφορικά με τα οριζόμενα στις σχετικές αποφάσεις καθώς και της καθοριζόμενης διαδικασίας για την αποκατάσταση των πληγέντων κτηρίων.

Τέλος σας πληροφορούμε ότι από τις 15.11.2021 στο Πολύκεντρο Ιεράς Μητρόπολης Αρκαλοχωρίου όπου λειτουργεί το Συντονιστικό γραφείο θα λειτουργεί και γραφείο της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. για την παραλαβή αιτήσεων πολιτών και την ενημέρωση των πολιτών.

Αναφορικά με τα υπόλοιπα θέματα που αναφέρεται στην (α) σχετική Ερώτηση, σας ενημερώνουμε ότι η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. δεν είναι αρμόδια.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΚΛΕΑΝΘΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. ΓΔη2
3. Ε. Καλύβα (e-mail: e.kaliva@ggde.gr)



ανεξάρτητη ιδιοκτησία. Στην (ζ) σχετική κ.υ.α. προβλέφθηκε η χορήγηση Δωρεάν Κρατικής Αρωγής και Άτοκου Δανείου για την ανακατασκευή/επισκευή όλων των ανεξάρτητων ιδιοκτησιών που έχει κάποιος σεισμόπληκτος στην ιδιοκτησία του και έως το μέγιστο όριο των 150τ.μ. από το σύνολο του αθροίσματος των εμβαδών των ιδιοκτησιών του. Για τις υπόλοιπες ιδιοκτησίες του χορηγείται Άτοκο Δάνειο. Επισημαίνεται ότι μέχρι σήμερα η διάταξη αυτή δεν έχει εφαρμοστεί στην αποκατάσταση σεισμόπληκτων κτηρίων.

Επίσης εξέδωσε την (η) σχετική υπουργική απόφαση με την οποία καθορίζονται οι προθεσμίες και η διαδικασία χορήγησης της Στεγαστικής Συνδρομής στους ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων, λαμβάνοντας υπόψη και τη χορηγούμενη πρώτη αρωγή. Οι ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων δύνανται να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να αποκαταστήσουν τα κτήριά τους, υποβάλλοντας σχετική αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στην αρμόδια, για το έργο της αποκατάστασης, Υπηρεσία.

Τέλος η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. συνέταξε σχέδιο κ.υ.α. για χορήγηση επιδότησης ενοικίου/συγκατοίκησης για την κάλυψη των δαπανών της προσωρινής στέγασης των ιδιοκτητών/ενοικιαστών μόνιμων κατοικιών που θα χαρακτηριστούν από την Υπηρεσία ως επικινδύνως ετοιμόρροπες ή ως προσωρινά ακατάλληλες για χρήση λόγω του σεισμού, το οποίο έχει προωθηθεί για υπογραφές αρμοδίως. Η προβλεπόμενη επιδότηση ενοικίου/συγκατοίκησης θα κυμαίνεται από 300 έως 500 € μηνιαίως, ανάλογα με τα μέλη των συνυποκείμενων.

Όσον αφορά στην παραχώρηση οικίσκων για τη στέγαση των σεισμόπληκτων, σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας, με το (θ) σχετικό έγγραφό του, αιτήθηκε την άμεση διάθεση 420 προκατασκευασμένων οικιών και ο Δήμος Αρχανών-Αστερουσίων, με το (ι) σχετικό έγγραφό του, αιτήθηκε τη διάθεση 40 προκατασκευασμένων οικίσκων.

Σας πληροφορούμε ότι στις 6.10.2021 παραχωρήθηκαν 34 οικίσκοι στην Π.Ε. Ηρακλείου. Μετά την ολοκλήρωση του διαγωνισμού για προμήθεια 90 καινούργιων οικίσκων τύπου container των 25τ.μ., μεταφέρθηκαν στις 3.11.2021 σε περιοχές της Π.Ε. Ηρακλείου 30 οικίσκοι από την υπόψη εργολαβία, στις 20.11.2021 θα μεταφερθούν 16 οικίσκοι και τις επόμενες ημέρες θα μεταφερθούν και οι υπόλοιποι.

Η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., με τα (ια) και (ιβ) σχετικά έγγραφά της προς τους Δήμους Μινώα Πεδιάδας και Αρχανών-Αστερουσίων αντίστοιχα, ενημέρωσε σχετικά με τις ενέργειες στις οποίες πρέπει να προβούν οι Δήμοι προκειμένου να προγραμματιστεί η προμήθεια των απαιτούμενων οικίσκων. Συγκεκριμένα η Υπηρεσία ενημέρωσε τους Δήμους ότι δικαιούχοι οικίσκου είναι οι μόνιμοι κάτοικοι οι οποίοι τόσο αυτοί όσο και τα μέλη της οικογένειάς τους που συνυποκίονταν στην πληγείσα κατοικία δεν διαθέτουν άλλη κενή κατοικία εντός του Δήμου, όπως αυτό προκύπτει από τα φορολογικά τους στοιχεία, και ζήτησε να υποδείξουν τους χώρους στους οποίους θα τοποθετηθούν οι οικίσκοι, ενημερώνοντας για τις προϋποθέσεις που πρέπει να πληρούν οι εν λόγω χώροι ώστε να δημιουργηθούν καταυλισμοί. Επισημαίνεται ότι δικαιούχοι οικίσκων είναι οι μόνιμοι κάτοικοι των οποίων οι κατοικίες στις οποίες διέμεναν κρίθηκαν κατά τον δευτεροβάθμιο έλεγχο προσωρινά ακατάλληλες για χρήση ή επικίνδυνες για χρήση και ο χρόνος παραχώρησης είναι δύο έτη.

Με τα (ιγ) και (ιδ) σχετικά οι Δήμοι Χερσονήσου και Ηρακλείου αιτήθηκαν επίσης την παραχώρηση προκατασκευασμένων οικίσκων. Η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., με το (ιε) σχετικό έγγραφό της, ενημέρωσε τον Δήμο Ηρακλείου για τις ενέργειες στις οποίες πρέπει να προβεί ο Δήμος προκειμένου να προγραμματιστεί η διάθεση των απαιτούμενων οικίσκων.

Όσον αφορά στις κατεδαφίσεις των ετοιμόρροπων κτηρίων και στη μεταφορά των μπαζών σας πληροφορούμε ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, είναι αρμοδιότητα των ιδιοκτητών των πληγέντων κτηρίων.

Για τη διευκόλυνση του έργου της αποκατάστασης συστάθηκε, με τη με αριθμ. 298879/26.10.2021 (Β' 5056) Υπουργική Απόφαση, Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Π.Ε. Ηρακλείου (Τ.Α.Ε.Φ.Κ. Π.Ε. Ηρακλείου) με έδρα το Ηράκλειο, ο οποίος και θα στελεχωθεί.