



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 90

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1641/1.12.2021 Ερώτηση με θέμα:
«Ανάγκη ανακήρυξης ως διατηρητέου μνημείου και αξιοποίησης του χώρου του
Ατμοηλεκτρικού Σταθμού του Αγ. Γεωργίου της «ΔΕΗ» στο Κερατσίνι»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 1641/1.12.2021 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Κυριάκου Βελόπουλου, σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες και σε ό,τι αφορά το ΥΠ.ΠΟ.Α., σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στις 22-09-2020 υποβλήθηκε από τον Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού αίτημα χαρακτηρισμού ως νεώτερου μνημείου τμήματος του συγκροτήματος του Ατμοηλεκτρικού Σταθμού (ΑΗΣ) Αγίου Γεωργίου στο Κερατσίνι, φερόμενης ιδιοκτησίας της ΔΕΗ, με συνημμένο συνοπτικό τεύχος της ιστορικής του εξέλιξης. Πρόκειται για ένα συγκρότημα αποτελούμενο από κτίσματα κατασκευασμένα σε διάφορες χρονικές περιόδους, ενώ στον περιβάλλοντα χώρο εντοπίζονται κατασκευές, αλλά και μηχανολογικός εξοπλισμός, συναφείς με τη λειτουργία της κοινωφελούς χαρακτήρα υποδομής.

Η αρμόδια Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων του ΥΠΠΟΑ είναι σε επικοινωνία με τον Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας και με την ΔΕΗ για την συλλογή των απαραίτητων στοιχείων, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή ή μη του υφιστάμενου συγκροτήματος στις διατάξεις του ν. 4858/2021.

Ειδικότερα, με το υπ' αριθ. 514280/18.6.2021 έγγραφο της ανωτέρω Υπηρεσίας ζητήθηκε η συνδρομή του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας για τη συλλογή στοιχείων από το αρχείο της ΔΕΗ, απαραίτητων για την τεκμηρίωση της ιστορικής εξέλιξης και της σημασίας του Σταθμού για την ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής, προκειμένου οι αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ να διαμορφώσουν άποψη και να συνταχθεί Έκθεση Τεκμηρίωσης. Ακολούθησαν δύο συναντήσεις με εκπρόσωπο μηχανικό της ΔΕΗ, αλλά και εξουσιοδοτημένο μελετητικό γραφείο, κατά τις οποίες γνωστοποιήθηκαν οι προθέσεις της φερόμενης ιδιοκτήτριας εταιρείας ΔΕΗ για σύνταξη σχεδίου ευρύτερης αξιοποίησης των εγκαταστάσεων του ΑΗΣ Κερατσινίου, μετά την απολιγνιτοποίηση.

Με το υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/325697/9.7.2021 έγγραφο της ανωτέρω Υπηρεσίας προς την Δ/ση Μελετών-Κατασκευών Θερμοηλεκτρικών Έργων της ΔΕΗ ζητήθηκε η συνδρομή της ΔΕΗ για την συλλογή στοιχείων από το αρχείο της για την τεκμηρίωση της σημασίας και της ιστορικής εξέλιξης του ΑΗΣ Κερατσινίου, καθώς και η εξασφάλιση ασφαλούς πρόσβασης σε κλιμάκιο του ΥΠΠΟΑ για την διενέργεια αυτοψίας.

Στο πλαίσιο προκαταρκτικής προσέγγισης για την αντιληπτική θεώρηση του μεγάλης κλίμακας βιομηχανικού συγκροτήματος και την προπαρασκευή των περαιτέρω ενεργειών, κλιμάκιο της ΥΝΜΤΕ Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων του ΥΠΠΟΑ,

επισκέφθηκε, στις 27-10-2021, τις εγκαταστάσεις του Ατμοηλεκτρικού Σταθμού, παρουσία εκπροσώπου μηχανικού της ΔΕΗ, μηχανικών του εξουσιοδοτημένου μελετητικού γραφείου και του Διευθυντή της μονάδας. Στη διερευνητική συνάντηση ετέθησαν υπόψη της αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΠΠΟΑ επιμέρους ζητήματα σε σχέση με το λειτουργικό τμήμα της επιχείρησης, δεσμεύσεις που αφορούν στη διασφάλιση της ορθής λειτουργίας άλλων φορέων και υπηρεσιών, τις θεσμοθετημένες χρήσεις γης και την εφαρμογή τους επί εδάφους και επί των υφιστάμενων εγκαταστάσεων, καθώς και τα όρια της ιδιοκτησίας της ΔΕΗ, ενώ πραγματοποιήθηκε αυτοψία σε μέρος των κτηρίων που ήταν επισκέψιμα.

Αναφορικά με την αξιοποίηση και χρήση των εγκαταστάσεων αναμένεται η κατάθεση σχετικού φακέλου και μελέτης από την ΔΕΗ, φερόμενη ιδιοκτήτρια του συγκροτήματος ΑΗΣ Αγίου Γεωργίου Κερατσινίου. Κατόπιν της ολοκλήρωσης της συλλογής των ανωτέρω στοιχείων από τους αρμόδιους φορείς και της κατάθεσής τους στο ΥΠΠΟΑ, το θέμα του χαρακτηρισμού του εργοστασίου της ΔΕΗ στο Κερατσίνι ως μνημείου και ιστορικού τόπου, καθώς και απόδοσης χρήσεων, θα εισαχθεί προς εξέταση στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεώτερων Μνημείων για την κατά νόμο γνωμοδότηση, δυνάμει των διατάξεων του ν. 4858/2021.

Σε κάθε περίπτωση, επισημαίνεται, ότι το ΥΠΠΟΑ, μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών του, δύναται να συνδράμει τον Δήμο και τους αρμόδιους φορείς, εξετάζοντας άμεσα τυχόν αιτήματα που υποβληθούν στο πλαίσιο των, εκ του νόμου, αρμοδιοτήτων του, για την αποκατάσταση, αξιοποίηση και ανάδειξη του χώρου του Ατμοηλεκτρικού Σταθμού του Αγ. Γεωργίου της «ΔΕΗ» στο Κερατσίνι.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΥΝΜΤΕ Αττικής