



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 56

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων Εγγράφων
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Βασίλειο Διγαλάκη

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1129/12.11.2021 Ερώτηση με θέμα:
«Αναγκαστική απαλλοτρίωση ή απευθείας εξαγορά για αρχαιολογικούς σκοπούς
ακινήτου εντός ζώνης Α΄ Προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Φαλάσαρνας Δήμου
Κισιάμου Περιφερειακής Ενότητας Χανίων»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 1129/12.11.2021 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βασίλειο Διγαλάκη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με τις υπ. αρ. 3888/21.02.1967 (ΦΕΚ 168/Β/09.03.1967) και 36852/2942/12.10.1973 (ΦΕΚ 1242/Β/16.10.1973) ΥΑ, πραγματοποιήθηκε ο χαρακτηρισμός του αρχαιολογικού χώρου της Φαλάσαρνας του Δήμου Κισιάμου, στην περιφερειακή ενότητα Χανίων. Εν συνεχεία με την υπ. αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ25/61214/3228/20.12.1994 (ΦΕΚ 23/Β/17.01.1995) ΥΑ καθορίστηκαν οι ζώνες αρχαιολογικής προστασίας.

Το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο στην με αρ. 3/21-1-2020 Συνεδρία του, γνωμοδότησε υπέρ της πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ή απευθείας εξαγοράς του ακινήτου, καθώς περιέχει σημαντικές αρχαιότητες, μέρος των οποίων έχει ήδη ανασκάψει η Υπηρεσία, μετά από άδεια του ιδιοκτήτη, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του μνημειακού συνόλου του πυρήνα του αρχαιολογικού χώρου, περιλαμβάνοντας έναν τετράγωνο πύργο, λιμενικές εγκαταστάσεις, τοίχους και άλλες κατασκευές. Επισημαίνεται ότι από το 1997 η ιδιοκτήτρια λαμβάνει αποζημίωση για στέρηση χρήσης αγρού κατά τα οριζόμενα στην Αρχαιολογική Νομοθεσία.

Στα πλαίσια της εγκεκριμένης μελέτης από το ΥΠΠΟΑ, και κατά τη διαδικασία χάραξης των ορίων του απαλλοτριωμένου χώρου με σκοπό την τοποθέτηση περιφράξης, πραγματοποιήθηκε από την ΕΦΑ Χανίων, γενική τοπογραφική αποτύπωση του χώρου, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και το υπό απαλλοτρίωση ακίνητο. Ειδικότερα, για το εν λόγω ακίνητο, συνολικής έκτασης 5.071,33 τ.μ., έχει συνταχθεί από την ΕΦΑ Χανίων τοπογραφικό διάγραμμα, προκειμένου να αποφανθεί η Διεύθυνση Δασών για τα δασικά και μη τμήματα αυτού. Για το συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα, εξεδόθη η υπ. αρ. 9/2017 Απόφαση της 1ης Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Νομού Χανίων που χαρακτηρίζει ως δασικό, τμήμα έκτασης 792,94 τμ.

Σε απάντηση των τιθέμενων Ερωτημάτων, σύμφωνα με το αρμόδιο Τμήμα Αποτυπώσεων, Κτηματολογίου και Γεωχωρικών Δεδομένων του ΟΔΑΠ και κατόπιν των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων που απεστάλησαν από την αρμόδια ΕΦΑ Χανίων,

κρίνεται ότι δεν απαιτείται συμπληρωματική επίγεια αποτύπωση του ακινήτου, ενώ η σύνταξη του σχετικού κτηματολογικού διαγράμματος θα πραγματοποιηθεί εντός μηνός Ιανουαρίου 2022.

Με δεδομένο ότι ο αρχαιολογικός χώρος της Φαλάσαρνας, αποτελεί ένα σημαντικότερο αρχαιολογικό μνημείο σε συνδυασμό με την εγκεκριμένη, από το ΥΠΠΟΑ, μελέτη για την ανάδειξη του χώρου, είναι προφανές ότι θα ακολουθηθεί η εκ του νόμου προβλεπόμενη διαδικασία και κάθε απαραίτητη ενέργεια, προκειμένου να εξασφαλιστεί η προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού και πολιτιστικού πλούτου της ευρύτερης περιοχής.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΟΥ
4. ΔΙΠΚΑ
5. ΔΔΕΑΜ
6. ΕΦΑ Χανίων
7. ΟΔΑΠΠ