



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Α'**

Ταχ. Δ/ση : Καραγιώργη Σερβίας
10
: 10184 Αθήνα
Πληροφορίες : Κ. Βλαχοπούλου
Τηλέφωνα : 210 3636059
Email : deispraxeon@aade.gr
Url : www.aade.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:
GRIGORIOS BINTOS
Ημερομηνία: 2021.10.12 09:29:47 EEST

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2021

**Αριθ. Πρωτ.:Δ.ΕΙΣΠΡ. Α 1088183 ΕΞ
2021**

Σχετ: ΥΠΟ ΤΣ 0002386/07-10-2021

Φ.20

**ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

**ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 6-10,
Τ.Κ. 106 79 ΑΘΗΝΑ**

**Θέμα: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 52/05.10.2021 ερώτηση
κοινοβουλευτικού ελέγχου»**

**ΣΧΕΤ: Το με αριθ. Πρωτ.123943 ΕΞ 2021/ΥΠΟΙΚ 07.10.2021 έγγραφο του
Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 52/05.10.2021 ερώτησης, η οποία διαβιβάσθηκε στην υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο, που κατατέθηκε από ομάδα βουλευτών της Κοινοβουλευτικής Ομάδας του ΚΚΕ σας γνωρίζουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας τα ακόλουθα:

Το ζήτημα που τίθεται στην εν λόγω ερώτηση, ως προς το σκέλος που αφορά πάγωμα και αναστολή χρεών σε εφορία λόγω πυρκαγιάς στην Κοινότητα Αφιδνών και το Δήμο Ωρωπού που ξεκίνησαν από την Βαρυμπόμπη και επεκτάθηκαν στους πρόποδες της Πάρνηθας και την ευρύτερη περιοχή της Βόρειας Αττικής, σχετίζεται με την τροποποίηση του υφιστάμενου σχετικού νομοθετικού πλαισίου, γεγονός που εκφεύγει των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, καθώς συνδέεται με τη γενικότερη χάραξη της φορολογικής πολιτικής, είναι θέμα πολιτικής βούλησης και προϋποθέτει σχετική νομοθετική πρωτοβουλία.

Περαιτέρω, με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του πέμπτου άρθρου ν.2275/94 (238 Α΄), όπως ισχύει, σε εξαιρετικές περιπτώσεις σεισμών, πλημμυρών ή άλλων θεομηνιών, οι οποίες προκαλούν σημαντικές ζημιές σε μεγάλο αριθμό φορολογουμένων, εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Οικονομικών να εκδίδει σχετικές αποφάσεις, με τις οποίες αναστέλλεται η είσπραξη των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο, αλλά και των οφειλών σε Τρίτους, η είσπραξη των οποίων έχει ανατεθεί στις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.), για χρονικό διάστημα μέχρι έξι (6) μήνες και ρυθμίζεται η καταβολή των χρεών αυτών μέχρι είκοσι τέσσερις (24) μηνιαίες δόσεις.

Επίσης, με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.1284/82 (114 Α΄), όπως ισχύει, ο Υπουργός Οικονομικών εξουσιοδοτείται σε εξαιρετικές μόνο περιπτώσεις να παρατείνει με αποφάσεις του τις προθεσμίες καταβολής των χρεών προς το Δημόσιο και Τρίτους που εισπράττονται από τα Δημόσια Ταμεία.

Οι ως άνω ρυθμίσεις αφορούν αποκλειστικά τις πληγείσες περιοχές, οι οποίες καθορίζονται και οριοθετούνται από τα αρμόδια όργανα με την έκδοση αποφάσεών τους, μετά την καταγραφή των ζημιών. Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λόγω πυρκαγιάς, εκδόθηκαν οι Αποφάσεις Υφυπουργού Οικονομικών (Α.Υ.Ο.): 1) Α.1203/26.08.2021 (3951 Β΄) με την οποία:

α) Παρατείνονται μέχρι και τις 03-02-2022 οι προθεσμίες καταβολής των βεβαιωμένων στις Δ.Ο.Υ./Ελεγκτικά Κέντρα οφειλών των φυσικών και νομικών προσώπων και οντοτήτων της Περιφέρειας Αττικής που περιλαμβάνονται στον υπ' αρ. 290/25-8-2021 πίνακα του Υπουργείου Υποδομών και τα στοιχεία (ΑΦΜ, ονοματεπώνυμο/επωνυμία) των οποίων έχουν ταυτοποιηθεί από την ΑΑΔΕ, μέχρι την δημοσίευση της παρούσας, οι οποίες λήγουν ή έληξαν από τις 03-08-2021 μέχρι και τις 03-02-2022. Έως την ίδια ημερομηνία και για τις ίδιες οφειλές και πρόσωπα, παρατείνονται και οι προθεσμίες καταβολής των δόσεων ρυθμίσεων/διευκολύνσεων τμηματικής καταβολής βεβαιωμένων οφειλών.

β) Αναστέλλεται μέχρι και τις 03-02-2022 η πληρωμή των βεβαιωμένων και ληξιπρόθεσμων στις 03-08-2021 οφειλών των ανωτέρω προσώπων και οντοτήτων.

2) Α. 1214/14.09.2021 (4270 Β΄ /15.09.2021) με την οποία:

α)Π

αρατείνονται μέχρι και την 16/02/2022 οι προθεσμίες καταβολής των βεβαιωμένων στις Δ.Ο.Υ./Ελεγκτικά Κέντρα οφειλών των φυσικών και νομικών προσώπων και οντοτήτων της Περιφέρειας Αττικής που περιλαμβάνονται στον υπ' αρ. 240897/9/9/21 πίνακα του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και τα στοιχεία (ΑΦΜ, ονοματεπώνυμο/επωνυμία) των οποίων έχουν ταυτοποιηθεί από την ΑΑΔΕ, μέχρι την δημοσίευση της παρούσας, οι οποίες λήγουν ή έληξαν από 16/08/2021 μέχρι και 16/02/2022. Έως την ίδια ημερομηνία και για

τις ίδιες οφειλές και πρόσωπα, παρατείνονται και οι προθεσμίες καταβολής των δόσεων ρυθμίσεων/διευκολύνσεων τμηματικής καταβολής βεβαιωμένων οφειλών.

β)Αναστέλλεται μέχρι και την 16/02/2022 η πληρωμή των βεβαιωμένων και ληξιπρόθεσμων την 16/08/2021 οφειλών των ανωτέρω προσώπων και οντοτήτων.

Λοιπά ζητήματα που τίθενται στην εν λόγω ερώτηση δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της υπηρεσίας μας.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος ΓΔΦΔ
Γεώργιος Φάκος

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1) Γραφείο Γεν. Δ/νσης Φορολ. Διοίκησης
- 2) Διεύθυνση Εισπράξεων – Τμήμα Α' , Γραμματεία



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:
MAGDALINI FIORETOU
Ημερομηνία: 2021.10.13 15:42:50 EEST

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΜΜΕΣΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Α'

Ταχ. Δ/ση : Σίνα 2-4
Ταχ. Κώδικας : 10672 Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Κακούνη
Τηλέφωνο : 2132122416
E-Mail : deef.a@aaade.gr
Url : www.aaade.gr

Αθήνα , 13/10/2021

Αριθ. Πρωτ.:ΔΕΕΦ Α 1089335 ΕΞ
2021

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Χαριλάου Τρικούπη 6-10
10679 Αθήνα
(υπόψη κας Ε. Αυγερινού)

Θέμα: Απάντηση στην ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου με αριθ. πρωτ. 52/5.10.2021 και θέμα «Λήψη μέτρων για την προστασία και την ικανοποίηση των δίκαιων αιτημάτων των κατοίκων της Κοινότητας Αφιδνών, καθώς και για τη συνολική αντιπλημμυρική προστασία του δήμου Ωρωπού μπροστά στον επερχόμενο χειμώνα.».

Σχετ.: Το με αριθ. πρωτ. 123943 ΕΞ 2021/ΥΠΟΙΚ 07.10.2021 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 52/5.10.2021 ερώτησης, η οποία διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το ζήτημα που τίθεται στην εν λόγω ερώτηση σχετίζεται με την τροποποίηση του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου που διέπει την εφαρμογή των μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ. Το γεγονός αυτό εκφεύγει των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας καθώς συνδέεται με τη γενικότερη χάραξη της φορολογικής πολιτικής, είναι θέμα πολιτικής βούλησης και προϋποθέτει σχετική νομοθετική πρωτοβουλία.

Με βάση τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 21 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000), οι οποίες είναι εφαρμοστέες στην εν λόγω περίπτωση, ο συντελεστής ΦΠΑ ορίζεται σε 24% στη φορολογητέα αξία. Κατ' εξαίρεση, ο συντελεστής του φόρου για τα αγαθά και τις υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα ΙΙΙ του εν λόγω Κώδικα ορίζεται σε 13%, ενώ για αγαθά

ή υπηρεσίες για τα οποία υπάρχει ειδική πρόβλεψη στο Παράρτημα ΙΙΙ του Κώδικα, ο συντελεστής ορίζεται σε 6%.

Ωστόσο, στη διάρκεια των τελευταίων μηνών το Παράρτημα ΙΙΙ του Κώδικα ΦΠΑ έχει υποστεί μια σειρά από τροποποιήσεις οι οποίες προβλέπουν την υπαγωγή ή τη διατήρηση ολοένα και περισσότερων αγαθών και υπηρεσιών στους μειωμένους συντελεστές ΦΠΑ με σκοπό τον περιορισμό των συνεπειών της διάδοσης του κορωνοϊού για τους πολίτες και τις επιχειρήσεις όλης της επικράτειας. Πρόσφατα με τις διατάξεις του πεντηκοστού πέμπτου άρθρου του ν. 4839/2021 (181, Α΄) έγινε, μεταξύ άλλων, διεύρυνση της εφαρμογής των μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ μέχρι και την 30^η.6.2022 σε υπηρεσίες όπως αυτές της μεταφοράς προσώπων, της εστίασης και των εισιτηρίων κινηματογράφου για τους πολίτες και τις επιχειρήσεις όλης της χώρας με σκοπό την τόνωση της αγοράς σε όλους τους τομείς.

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Γενικής Δ/νσης Φορολογικής Διοίκησης
Γεώργιος Φάκος**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α' - ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδικας : 10184 Αθήνα
Πληροφορίες : Ι. Κουβέλης
Τηλ. επικ. : 210-3375878
E-Mail : defk.a@aaade.gr
Url : www.aaade.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από:
EVANGELOS TSITSIKLIS
Ημερομηνία: 2021.10.18 10:03:18 EEST

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2021

Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΦΚ Α 1090059 ΕΞ 2021

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Χαρ. Τρικούπη 6-10
Τ.Κ. 106 79 - Αθήνα

**Θέμα: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 52/05.10.2021 ερώτηση
κοινοβουλευτικού ελέγχου».**

**ΣΧΕΤ.: Το με αριθ. πρωτ. 123943 ΕΞ 2021/07.10.2021 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 52/05.10.2021 ερώτησης, η οποία διαβιβάστηκε στην
υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο, σας γνωρίζουμε, κατά το μέρος των
αρμοδιοτήτων μας, τα ακόλουθα:

Το ζήτημα που τίθεται στην εν λόγω ερώτηση σχετίζεται με την τροποποίηση του
υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου που διέπει την επιβολή του ΕΝ.Φ.Ι.Α., γεγονός που
εκφεύγει των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, καθώς συνδέεται με τη γενικότερη χάραξη
της φορολογικής πολιτικής, είναι θέμα πολιτικής βούλησης και προϋποθέτει σχετική
νομοθετική πρωτοβουλία.

Με βάση τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287 Α'), οι οποίες είναι
εφαρμοστέες στην εν λόγω περίπτωση, ορίζεται το πεδίο εφαρμογής του ΕΝ.Φ.Ι.Α. επί των
δικαιωμάτων σε ακίνητα των φυσικών και νομικών προσώπων καθώς και ο τρόπος
υπολογισμού του, οι απαλλαγές και εκπτώσεις επ' αυτού.

Οι απαλλαγές από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. ορίζονται ρητά και περιοριστικά στο άρθρο 3 του
προαναφερόμενου νόμου. Επίσης, στο άρθρο 7 του ίδιου νόμου ορίζονται οι περιπτώσεις
χορήγησης εκπτώσεων επί του ΕΝ.Φ.Ι.Α. των φυσικών προσώπων για λόγους οικονομικής

αδυναμίας ή/και αναπηρίας, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι αναφερόμενες στο άρθρο αυτό προϋποθέσεις, καθώς και η αναστολή πληρωμής του φόρου των νομικών προσώπων βάσει του κύκλου εργασιών αυτών. Επίσης, στο άρθρο 5 του ίδιου νόμου ορίζεται ότι ο συμπληρωματικός φόρος για τα ακίνητα που ιδιοχρησιμοποιούν νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες υπολογίζεται με συντελεστή ένα τοις χιλίοις (1‰) επί της συνολικής αξίας των ακινήτων, έναντι πέντε και μισό τοις χιλίοις (5,5‰) που ισχύει για τα λοιπά ακίνητα κερδοσκοπικών νομικών προσώπων, και κατά τον υπολογισμό αυτού δεν λαμβάνεται υπόψη η αξία των δικαιωμάτων σε ακίνητα που απαλλάσσονται από τον κύριο φόρο.

Πρόσφατα, με το δέκατο έκτο άρθρο της Π.Ν.Π. «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143/13-8-2021), η οποία κυρώθηκε και έχει ισχύ νόμου από τη δημοσίευσή της με το άρθρο 2 του ν.4824/2021 (ΦΕΚ 156 Α'), προστέθηκε στο άρθρο 3 του ν.4223/2013, μετά την παράγραφο 7Α, η παράγραφος 7Β, η οποία ορίζει ότι ειδικά για τα έτη 2021, 2022 και 2023 απαλλάσσονται: α) τα ακίνητα, που ευρίσκονται σε περιοχές που επλήγησαν από τις πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν αρχής γενομένης την 27η Ιουλίου 2021 και έως και 2ας Σεπτεμβρίου 2021 και για τις οποίες εκδίδονται πράξεις του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την κήρυξή τους σε κατάσταση έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας, εφόσον οι ιδιοκτήτες τους είναι κάτοχοι Δελτίου Επανελέγχου ή Έκθεσης Αυτοψίας, σύμφωνα με τα οποία το κτίριο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση, ή Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών που εκδίδονται έως τις 28.2.2022 εφόσον κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά και β) τα αγροτεμάχια, των οποίων οι ιδιοκτήτες είναι κάτοχοι βεβαίωσης καταστροφής από τα κατά τόπους αρμόδια Τμήματα Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων (ΤΑΕΕ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αποκεντρωμένων Δομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, οι οποίες εκδίδονται έως τις 28.2.2022, εφόσον κατά τον κρίσιμο χρόνο η κυριότητα ή τα λοιπά εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο ανήκουν στον υπόχρεο σε φόρο για τα έτη αυτά. Τα ΤΑΕΕ εκδίδουν τις ως άνω βεβαιώσεις, αφού λάβουν τα οικεία στοιχεία των αγροτεμαχίων που έχουν εκτιμηθεί ως κατεστραμμένα από τον Οργανισμό Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων. Η απαλλαγή χορηγείται με βάση τις αιτήσεις που υποβάλλονται στην ψηφιακή πλατφόρμα της ΑΑΔΕ στη διαδικτυακή πύλη «arogí.gov.gr».

Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν χορηγηθούν οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις της παρ. 7Β του άρθρου 3 του ν. 4223/2013 απαλλαγές με τις κεντρικές εκκαθαρίσεις, αυτές χορηγούνται με την υποβολή αίτησης στον αρμόδιο Προϊστάμενο Δ.Ο.Υ. σύμφωνα με το συνημμένο στην Α. 1272/2019 (Β' 2936) απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ υπόδειγμα 1Α, συνοδευόμενο από:

- α) Δελτίο Επανελέγχου ή Έκθεση Αυτοψίας, ή Πρωτόκολλο Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, που εκδίδεται έως τις 28-2-2022, για κτίριο το οποίο έχει χαρακτηριστεί επικίνδυνο ή ακατάλληλο για χρήση,
- β) βεβαίωση καταστροφής του αρμόδιου Τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων (ΤΑΕΕ) των Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αποκεντρωμένων Δομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, οι οποίες εκδίδονται έως τις 28-02-2022, για αγροτεμάχια.

Επιπλέον των ανωτέρω, εκδόθηκε η Ε.2181/21-9-2021 με την οποία διευκρινίζεται η διαδικασία και οι απαλλαγές από τον ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2021 έως 2023.

Λοιπά ζητήματα που τίθενται στην εν λόγω ερώτηση δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της υπηρεσίας μας.

Ο Προϊστάμενος Γενικής
Διεύθυνσης Φορολογικής Διοίκησης
Γεώργιος Φάκος

Εσωτερική Διανομή:

- 1) Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Δ/νσης Φορολογικής Διοίκησης
- 2) Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου – Τμήμα Α'