



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΜΕΣΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑ: Α', Β'

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 10
Ταχ. Κώδικας : 10184, ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ι.Μαρκατάτος
Α. Κουσίδου
Τηλέφωνο : 210.3375456
E-Mail : deaf.b@aaade.gr
Url : www.aaade.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από: ANNA
SPYROPOULOU
Ημερομηνία: 2021.10.20 13:01:21 EEST

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2021
Αρ. Πρωτ.: ΔΕΑΦ Β 1091538 ΕΞ
2021

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Χαρ. Τρικούπη 6-10
Τ.Κ. 10679 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στις με αρ. πρωτ. 35, 39, 41 & 57/8.10.2021 αναφορές κοινοβουλευτικού ελέγχου»

ΣΧΕΤ.: Το με αριθ. πρωτ. 126458 ΕΞ 2021/ΥΠΟΙΚ 12.10.2021 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

Σε απάντηση των με αρ. πρωτ. 35, 39, 41 & 57/8.10.2021 αναφορών κοινοβουλευτικού ελέγχου, οι οποίες διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο, και ειδικότερα αναφορικά με το ζήτημα της καταληκτικής ημερομηνίας για την υποβολή των αρχικών και τροποποιητικών «Δηλώσεων Covid» μηνών Ιουνίου και Ιουλίου 2021 που τίθεται σε αυτές σας γνωρίζουμε κατά το μέρος των αρμοδιοτήτων μας, τα ακόλουθα:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 11 της ΠΟΛ. 1162/2018 Απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ (Β' 3579), όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή της με τις υπό στοιχεία Α.1139/2020 (Β' 2269), Α.1243/2020 (Β' 4914), Α.1253/2020 (Β' 5180), Α.1050/2021 (Β' 956), Α.1158/2021 (Β' 2974) και Α.1170/2021 (Β' 3548) αποφάσεις του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., προκειμένου να υλοποιηθούν οι ευνοϊκές ρυθμίσεις που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις στην περίπτωση της μείωσης του μισθώματος λόγω μέτρων που λαμβάνονται συνεπεία της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, οι εκμισθωτές

υποβάλλουν τη «Δήλωση Covid», αρχική ή τροποποιητική, μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από τον μήνα που αφορά η μείωση.

2. Περαιτέρω, με τις διατάξεις της παρ. 8 του ως άνω άρθρου, οι εκμισθωτές/υπεκμισθωτές που λαμβάνουν ειδοποίηση από τη Φορολογική Διοίκηση για υποβολή της «Δήλωσης Covid» ή και της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» προκειμένου να διορθώσουν λάθη ή παραλείψεις τους, υποβάλλουν τις εν λόγω δηλώσεις σταδιακά από την 5η Ιουλίου μέχρι και την 27η Αυγούστου 2021.

3. Με την αρ. Α.1204/2021 Απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ (Β' 3957) ορίζεται, μεταξύ άλλων, ότι μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2021 παρατείνεται από τη λήξη της και η προθεσμία υποβολής της «Δήλωσης Covid» ή και της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας», όπως αυτή προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 11 της υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ.

4. Με την παρ. 1 του άρθρου 3 υπ' αριθμ. ΓΔΟΥ 809/2021 ΚΥΑ (Β' 3274) προβλέπεται ότι ο δικαιούχος είσπραξης αποζημίωσης για τον μήνα Ιούνιο εκμισθωτής/υπεκμισθωτής, ανεξαρτήτως του εάν έλαβε την προκαταβολή του άρθρου 2 της παρούσας, υποχρεούται να υποβάλλει δήλωση περί μεταβολής του μισθώματος («Δήλωση Covid»), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., μέχρι τις 27.08.2021.

5. Με την παρ. 1 του άρθρου 3 υπ' αριθμ. ΓΔΟΥ 872/2021 ΚΥΑ (Β' 3921) προβλέπεται ότι ο δικαιούχος είσπραξης αποζημίωσης για τον μήνα Ιούλιο εκμισθωτής/υπεκμισθωτής, ανεξαρτήτως του εάν έλαβε την προκαταβολή του άρθρου 2 της παρούσας, υποχρεούται να υποβάλλει δήλωση περί μεταβολής του μισθώματος («Δήλωση Covid»), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., μέχρι τις 30.9.2021.

6. Το ζήτημα, τέλος, της εκ νέου παράτασης της καταληκτικής ημερομηνίας για την υποβολή των αρχικών και τροποποιητικών «Δηλώσεων Covid» μηνών Ιουνίου και Ιουλίου 2021 εξετάζεται αρμοδίως.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΓΕΝ. ΔΝΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Γ. ΦΑΚΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Γενικής Δ/σης Φορολογικής Διοίκησης (ΥΠΟΤΣ0002434/12.10.21)
2. Δ/ση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας – Τμ. Α' και Β'