



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
Τηλέφωνο: 2106508120
Τηλεομοιότυπο: 2106508299
Δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρ.: tkvel@yme.gov.gr

Παπάγου, 07/10/2021
Αρ. Πρωτ: 274317

Προς
τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοινοποίηση

1. Βουλευτή κ. Καραθανασόπουλο Νίκο
2. Βουλευτή κ. Παπαναστάση Νίκο
3. Υπουργείο Εσωτερικών
4. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
5. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας
6. Υπουργείο Οικονομικών

Δια της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Για τους πυρόπληκτους της Αχαΐας»

Σχετ: Η **Ερώτηση 8984/14.09.2021** των Βουλευτών κ.κ. Καραθανασόπουλου Νίκου & Παπαναστάση Νίκου

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των ν.867/1979, 1190/1981 και το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014, η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. είναι αρμόδια για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια μετά από φυσική καταστροφή (σεισμός, πυρκαγιά, πλημμύρα, χαλαζόπτωση κ.λπ.) στις περιπτώσεις που η περιοχή που επλήγη έχει ενταχθεί με κοινή υπουργική απόφαση (κ.υ.α.) σε πρόγραμμα αποκατάστασης ζημιών του ΥΠ.Υ.ΜΕ. Η αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση της απόφασης αυτής είναι η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) και τα μέτρα αποκατάστασης λαμβάνονται εφόσον οι καταστροφές που προκαλούνται έχουν χαρακτήρα φυσικής καταστροφής και πλήττουν ευρύτερες περιοχές και όχι μεμονωμένες οικοδομές.

Μετά την πυρκαγιά του Ιουλίου 2021 που έπληξε περιοχές της Π.Ε. Αχαΐας μηχανικοί της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. μετέβησαν στις πληγείσες περιοχές και ξεκίνησε ο έλεγχος των πληγέντων κτηρίων, τα οποία υποδείχθηκαν από τους τοπικούς φορείς. Διενεργήθηκαν αυτοψίες σε **28** κτήρια εκ των

οποίων **5** κτήρια χαρακτηρίστηκαν **«κατάλληλα για χρήση (ΠΡΑΣΙΝΑ)»** και **23** κτήρια χαρακτηρίστηκαν **«προσωρινά ακατάλληλα για χρήση (ΚΙΤΡΙΝΑ)»**. Βάσει των αυτοψιών που διενεργήθηκαν η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. εξέδωσε τη (γ) σχετική κοινή υπουργική απόφαση με την οποία οριοθετήθηκαν οι Δημοτικές Κοινότητες Ζήριας και Καμαρών της Δ.Ε. Ερινεού του Δήμου Αιγιαλείας της Π.Ε. Αχαΐας, εντός των οποίων υπήρχαν κτήρια που υπέστησαν ζημιές από την πυρκαγιά, και καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής στους ιδιοκτήτες αυτών για την αποκατάστασή τους.

Μετά την πυρκαγιά του Αυγούστου 2021 που έπληξε διάφορες περιοχές της Πελοποννήσου, μηχανικοί της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., και άλλων Υπηρεσιών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών οι οποίοι διατέθηκαν στη Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., μετέβησαν στις πληγείσες περιοχές και ξεκίνησε ο έλεγχος των πληγέντων κτηρίων. Στις πληγείσες περιοχές της Π.Ε. Αχαΐας, κατόπιν υποδείξεως από τους τοπικούς φορείς διενεργήθηκαν αυτοψίες σε **9** κτήρια εκ των οποίων **5** κτήρια χαρακτηρίστηκαν **«κατάλληλα για χρήση (ΠΡΑΣΙΝΑ)»** και **4** κτήρια χαρακτηρίστηκαν **«προσωρινά ακατάλληλα για χρήση (ΚΙΤΡΙΝΑ)»**. Βάσει των αυτοψιών που διενεργήθηκαν η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. εξέδωσε τη (δ) σχετική κοινή υπουργική απόφαση με την οποία οριοθετήθηκαν η Δ.Κ. Ελικίστρας του Δήμου Πατρέων και η Δ.Κ. Δροσιάς του Δήμου Ερυμάνθου, εντός των οποίων υπήρχαν κτήρια που υπέστησαν ζημιές από τις πυρκαγιές, και καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής στους ιδιοκτήτες αυτών για την αποκατάστασή τους.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις κοινές υπουργικές αποφάσεις: **(α)** με αριθ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ. Κ.Ε./13665/Α325/17.08.2021 (Β' 3863) με θέμα: «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές α) της 26ης και 31ης Ιουλίου 2021 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, β) της 27ης Ιουλίου 2021 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής και γ) της 3ης Αυγούστου 2021 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Βορείου Τομέα Αθηνών και Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.» και **(β)** με αριθ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./13758/Α325/20.08.2021 (Β' 3905) με θέμα: «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πυρκαγιές α) της 28ης Ιουλίου 2021 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και β) της 2ας έως και 5ης Αυγούστου 2021 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μεσσηνίας, Αρκαδίας, Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», η χορηγούμενη Στεγαστική Συνδρομή συνίσταται από 80% Δωρεάν Κρατική Αρωγή και 20% Άτοκο Δάνειο και δίνεται για την αποκατάσταση κτηρίων κάθε χρήσης.

Επίσης εκδόθηκε η με αριθ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 14647/Α321/26.08.2021 (Β' 3995) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα: «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης

στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων που έχουν πληγεί από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 σε περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας, για τα οποία χορηγείται, πρώτη αρωγή έναντι στεγαστικής συνδρομής με τη μορφή έκτακτης εφάπαξ ενίσχυσης», με την οποία καθορίστηκαν οι προθεσμίες και η διαδικασία χορήγησης της προαναφερόμενης Στεγαστικής Συνδρομής.

Με τις: **(α)** με αριθ. οικ.5364/Δ/Β11/04.12.2015 (Β' 2774) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα και φέρουσα τοιχοποιία, που έχουν υποστεί βλάβες από πυρκαγιά και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής» και **(β)** με αριθ. οικ.6772/Β9β/19.12.2011 (Β' 3201) απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Τιμολόγιο υπολογισμού δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τις υπό στοιχεία 11756/Δ5/16.10.2018 (Β'4776, διόρθωση σφάλματος Β' 5988) και οικ.907/Δ5/03.02.2020 (Β' 434) αποφάσεις του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, έχουν καθοριστεί τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που αφορούν στη σύνταξη της μελέτης επισκευής για την έκδοση Άδειας Επισκευής με χορήγηση της αναλογούσας Στεγαστικής Συνδρομής για τα επισκευάσιμα κτήρια.

Τέλος εκδόθηκε η με αριθ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./14581/Α36/30.08.2021 (Β' 4028) κοινή υπουργική απόφαση με θέμα: «Επιδότηση προσωρινής στέγασης κατοίκων που επλήγησαν από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 που εκδηλώθηκαν σε περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας, με τη μορφή επιδότησης ενοικίου/συγκατοίκησης», για τη χορήγηση επιδόματος με τη μορφή επιδότησης ενοικίου/συγκατοίκησης για την προσωρινή στέγαση των πληγέντων, των οποίων τα κτήρια χαρακτηρίστηκαν είτε 'Προσωρινά Ακατάλληλα για Χρήση (Κίτρινα)' είτε 'Επικίνδυνα για Χρήση (Κόκκινα)' και έχει εκδοθεί Π.Α.Ε.Ε.Κ. Η απαιτούμενη αίτηση για τη χορήγηση του 1ου τριμήνου της επιδότησης ενοικίου/συγκατοίκησης, η οποία επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του ν.1599/1986 (Α' 75), υποβάλλεται στη διαδικτυακή πλατφόρμα «arogi.gov.gr», προσβάσιμης μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΨΠ), χωρίς την απαίτηση υποβολής άλλων δικαιολογητικών.

Για την στήριξη των φυσικών και νομικών προσώπων και των νομικών οντοτήτων που περιήλθαν σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης εξαιτίας των πυρκαγιών προβλέφθηκε στην από 13.08.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4824/2021, η χορήγηση πρώτης αρωγής, με τη μορφή έκτακτης εφάπαξ ενίσχυσης, έναντι της προαναφερόμενης στεγαστικής συνδρομής και καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης αυτής στους ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων ενώ η διαδικασία χορήγησής της καθορίστηκε με την με αριθ. ΓΔΟΥ

842/18.08.2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας «Διαδικασία χορήγησης εφάπαξ έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης, ως πρώτη αρωγή, έναντι στεγαστικής συνδρομής, σε ιδιοκτήτες που επλήγησαν από τις πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν σε περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας από την 27η Ιουλίου 2021 και έως την 13η Αυγούστου 2021» (Β' 3854)..

Επισημαίνεται ότι:

- για κτήρια που έχουν υποστεί βαριές βλάβες, οι οποίες τα καθιστούν επικίνδυνα για χρήση, η πρώτη αρωγή ανέρχεται στο ποσό των 14.000€,
- για κτήρια που έχουν υποστεί σοβαρές βλάβες, οι οποίες τα καθιστούν προσωρινά ακατάλληλα για χρήση, η πρώτη αρωγή ανέρχεται στο ποσό των 8.000€,
- για κτήρια που έχουν υποστεί ελαφρές βλάβες, οι οποίες δεν τα καθιστούν ακατάλληλα για χρήση, η πρώτη αρωγή ανέρχεται στο ποσό των 3.000€,

και η ενίσχυση συμψηφίζεται με το αναλογούν ποσό Δωρεάν Κρατικής Αρωγής της Στεγαστικής Συνδρομής που εγκρίνεται για την αποκατάσταση του κτηρίου.

Η απαιτούμενη αίτηση των πληγέντων για τη χορήγηση της πρώτης αρωγής, η οποία συνιστά ταυτόχρονα και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75), υποβάλλεται μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) στη διαδικτυακή πύλη «arogi.gov.gr».

**Ο Υφυπουργός
Υποδομών & Μεταφορών**

Γεώργιος Καραγιάννης

Εσωτερική διανομή:

Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών
Ιδιαίτερο Γραφείο Υφυπουργού Υποδομών & Μεταφορών