



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213 130 7633
Email: koinouvouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 6 - 10 - 2021
Αρ. Πρωτ.: 222

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοιν.:
1.Υπουργό Ψηφιακής
Διακυβέρνησης
2.Βουλευτή: κ. Μ. Κάτση
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Αναφορά: 3881/17.09.2021

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 3881/17.09.2021 Αναφοράς, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Μ. Κάτσης, με θέμα: «Μη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου-Κτηματολογικού γραφείου Φιλιατών επί επτά μήνες, κατάργηση και συγχώνευσή του με το υποκατάστημα της Ηγουμενίτσας. Μεταφορά της τοπικής αρμοδιότητας των ακινήτων των περιοχών Καταβόθρας, Μαζαρακιάς, Μαργαριτίου και Σπαθαραίων του Δήμου Ηγουμενίτσας, από το υποκατάστημα της Πρέβεζας στο υποκατάστημα της Ηγουμενίτσας του κτηματολογικού γραφείου Ηπείρου», θέτουμε υπόψη σας -κατά λόγο αρμοδιότητας- τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της από 24-12-2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212), που κυρώθηκε με το ν. 4664/2020 (Α' 32), σε συνδυασμό με το άρθρο 15 του ν. 4821/2021 (Α'134), τα Υποθηκοφυλακεία (Άμισθα και Έμμισθα) και Κτηματολογικά Γραφεία της Χώρας πρόκειται να καταργηθούν και να μεταφερθούν στο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», φορέα πλέον του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης [π.δ.3/2021(Α' 3)], εντός εξήντα (60) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του ν. 4512/2018 (Α' 5), ήτοι στις 17-01-2023.

Η διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείων και μεταφοράς τους στον ανωτέρω φορέα ορίζεται στα άρθρα 1 παρ. 7 και 38 του ως άνω

αναφερόμενου νόμου. Σημειώνεται ότι το Υπουργείο Δικαιοσύνης δεν έχει στη διάθεσή του ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων, γεγονός που δημιουργεί δυσχέρεια σε τυχόν περαιτέρω ενέργειες του Υπουργείου αναφορικά με την εξέταση ζητημάτων συγχώνευσης άμισθων υποθηκοφυλακείων εντός της ίδιας περιφέρειας, επισημαίνοντας την χρονοβόρα διαδικασία υλοποίησης τους (π.χ. γνωμοδότηση πρωτοδικείου, έκδοση π.δ., δημοσίευση, ημερομηνία ισχύος κτλ).

Ειδικότερα, κρίνεται σκόπιμο να σημειωθεί ότι ο φορέας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» έχει αποστείλει στον Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφύλακα Φιλιατών την υπ' αριθμ.: ΠΡ 945/2138340/20-09-2021 έγγραφη προειδοποίηση κατά το άρθρο 38 του ν. 4512/2018 (Α' 5), περί παράδοσης και παραλαβής αρχείων του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Φιλιατών, στην οποία μεταξύ άλλων αναφέρονται προκαταρκτικές ενέργειες με καταληκτικές ημερομηνίες τις 08-10-2021 & 22-10-2021.

Κατά τα λοιπά, αρμόδιο να σας ενημερώσει είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ**

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2