



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
Τηλέφωνο: 2106508120
Τηλεομοιότυπο: 2106508299
Δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρ.: tkvel@yme.gov.gr

Παπάγου, 04/10/2021
Αρ. Πρωτ: 268732

Προς
τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοινοποίηση
1. Βουλευτή κ. Λογιάδη Γεώργιο
2. Υπουργείο Οικονομικών
3. Υπουργείο Εσωτερικών
Δια της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Πορεία Ανασυγκρότησης Σάμου μετά τον φονικό σεισμό της 30^{ης} Οκτωβρίου 2020»

Σχετ: Η **Ερώτηση 8814/08.09.2021** του Βουλευτή κ. Λογιάδη Γεωργίου

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των ν.867/1979 , 1190/1981 και το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014, η Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.) είναι αρμόδια για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια έπειτα από φυσική καταστροφή (σεισμός, πυρκαγιά, πλημμύρα, χαλαζόπτωση κ.λπ.) στις περιπτώσεις που η περιοχή που επλήγη έχει ενταχθεί με κοινή υπουργική απόφαση (κ.υ.α.) σε πρόγραμμα αποκατάστασης ζημιών του ΥΠ.Υ.ΜΕ. Η αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση της απόφασης αυτής είναι η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.).

Ειδικά για το σεισμό της 30^{ης}-10-2020 που έπληξε περιοχές των Π.Ε. Σάμου, Ικαρίας και Χίου και για την πλημμύρα (τσουνάμι) της 30ης Οκτωβρίου 2020 που εκδηλώθηκε ως

συνεπακόλουθο του σεισμού της ίδιας ημέρας, η οποία έπληξε περιοχές της Π.Ε. Σάμου, έχει εκδώσει όλες τις απαιτούμενες αποφάσεις προκειμένου οι ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για να αποκαταστήσουν τα κτήριά τους, με χορήγηση της αναλογούσας στεγαστικής συνδρομής. Οι αποφάσεις αυτές είναι:

α) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./26169/A325/27.11.2020 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τον σεισμό της 30ης Οκτωβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 5293, διόρθωση σφάλματος Β' 1432).

β) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 28303/A321/04.12.2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστεγάση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων πληγέντων από τον σεισμό της 30ης Οκτωβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 5458).

γ) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./25594/A325/24.11.2020 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από την πλημμύρα της 30ης Οκτωβρίου 2020 που εκδηλώθηκε ως συνεπακόλουθο του σεισμού της ίδιας ημέρας, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Σάμου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 5297).

δ) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ.28305/A321/04.12.2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή κτηρίων που έχουν πληγεί αποκλειστικά από την πλημμύρα της 30ης Οκτωβρίου 2020 που εκδηλώθηκε ως συνεπακόλουθο του σεισμού της ίδιας ημέρας, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Σάμου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 5446).

ε) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ./οικ. 3645/Δ.Β10/28.08.2015 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού με θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από πλημμύρες και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής» (Β' 1894).

Για την κάλυψη των δαπανών για την προσωρινή στέγαση των ιδιοκτητών/ενοικιαστών πληγέντων, από τον εν λόγω σεισμό, κτηρίων, η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. έχει εκδώσει την με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./26794/A36/09.12.2020 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Επιδότηση ενοικίου συγκατοίκησης για την κάλυψη δαπανών προσωρινής στέγασης κατοίκων που επλήγησαν από το σεισμό της 30ης Οκτωβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 5500).

Επίσης έχει εκδώσει την με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./8835/A325/23.06.2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αρ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./26169/A325/27.11.2020 (Β' 5293, διόρθωση σφάλματος Β' 1432/2021) κοινής υπουργικής απόφασης σχετικά με τη χορήγηση της στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τον σεισμό της 30ης Οκτωβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.» (Β' 2791), με την οποία χορηγείται προσαύξηση στις τιμές αποζημίωσης που είχαν καθοριστεί με την ως άνω υπό (α) κοινή υπουργική απόφαση για την αποκατάσταση των πληγέντων κτηρίων και την με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ. 13916/A321/11.07.2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Ορισμός νέας προθεσμίας υποβολής αίτησης για διενέργεια αυτοψίας για την έκδοση έκθεσης αυτοψίας σε κτήρια που έχουν πληγεί από τον σεισμό της 21ης Μαρτίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Πρέβεζας, Θεσπρωτίας και Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου και της 30ης Οκτωβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 3826), με την οποία χορηγείται προθεσμία μέχρι τις 17.11.2021 για την υποβολή αίτησης από τους ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων για διενέργεια αυτοψίας και έκδοση έκθεσης αυτοψίας.

Αρμόδια Υπηρεσία για το έργο της αποκατάστασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις, καθορίστηκε η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

Περαιτέρω, όσον αφορά στη χορήγηση επιδότησης ενοικίου/συγκατοίκησης για την κάλυψη της προσωρινής στέγασης των πληγέντων από τον σεισμό της 30ης Οκτωβρίου 2020 που έπληξε περιοχές των Π.Ε. Σάμου, Ικαρίας και Χίου σας πληροφορούμε ότι στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. μέχρι σήμερα έχουν υποβληθεί **238** αιτήσεις για επιδότηση ενοικίου εκ Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 61517dbbc81bdd56aab0dcb9 στις 04/10/21 15:37

των οποίων **151** έχουν εγκριθεί, **41** παρουσιάζουν ελλείψεις στο φάκελο των φορολογικών δικαιολογητικών και έχουν ενημερωθεί οι ιδιοκτήτες για τη συμπλήρωση τους και **46** έχουν απορριφθεί. Έχουν σταλεί για πληρωμή αποφάσεις ύψους **132.661€**. Οι πληρωμές μέχρι σήμερα έχουν φτάσει στο ποσό των **93.580€** και σε διαδικασία πληρωμής στο αμέσως επόμενο διάστημα **39.081€**.

Σύμφωνα με τη σχετική κοινή υπουργική απόφαση η επιδότηση ενοικίου/συγκατοίκησης για μεν τους ιδιοκτήτες που διέμεναν στις κατοικίες που υπέστησαν βλάβες χορηγείται μέχρι την επισκευή ή την ανακατασκευή της κατοικίας τους, και με ανώτατο χρονικό διάστημα δύο (2) χρόνια, για δε τους ενοικιαστές των κατοικιών που υπέστησαν βλάβες για έξι (6) μήνες.

Όσον αφορά στον χαρακτηρισμό των κτηρίων στις Π.Ε. Σάμου, Ικαρίας και Χίου ανάλογα με τις βλάβες που υπέστησαν από τον σεισμό, σας πληροφορούμε ότι στις πληγείσες περιοχές από τον σεισμό διενεργήθηκαν συνολικά **3.529 πρωτοβάθμιοι έλεγχοι** και **3.423 δευτεροβάθμιοι έλεγχοι** κτηρίων. Από τους οποίους προέκυψαν **1.304** κτήρια κατάλληλα (πράσινα) ήτοι ποσοστό **36,95%**, **1.897** κτήρια που χρήζουν επισκευής (κίτρινα) ήτοι ποσοστό **53,75%** και **328** κτήρια κατεδαφιστέα (κόκκινα) ήτοι ποσοστό **9,30%**.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση από τα **328 κτήρια** που έχουν χαρακτηριστεί επικινδύνως ετοιμόρροπα, μέχρι σήμερα έχουν συνταχθεί **298 Π.Α.Ε.Ε.Κ.**, και έχουν **εκδοθεί 285 Π.Α.Ε.Ε.Κ.**, μετά τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και του Συμβούλιου Αρχιτεκτονικής. Έχουν σταλεί στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής για εγκρίσεις **3** επιπλέον σχέδια **Π.Α.Ε.Ε.Κ.** και εκκρεμεί η έγκριση **1 Π.Α.Ε.Ε.Κ.** από την Εφορεία Αρχαιοτήτων και **8 Π.Α.Ε.Ε.Κ.** από το Υπουργείο Πολιτισμού, στο οποίο διαβιβάστηκαν από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων προκειμένου να προβούν στις απαραίτητες, βάσει του Ν. 3028/2002, ενέργειες. Επίσης για **1 Π.Α.Ε.Ε.Κ.** έχουν υποβληθεί αντιρρήσεις από τον ιδιοκτήτη και επανεξετάζεται.

Σχετικά με την πορεία αποκατάστασης των πληγέντων κτηρίων, και συγκεκριμένα των κτηρίων που χαρακτηρίστηκαν ως κατεδαφιστέα, σας πληροφορούμε ότι μέχρι σήμερα στην Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. έχουν **υποβληθεί μόνο 40 αιτήσεις ιδιοκτητών** για Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής Ανακατασκευής Κτηρίου και έχουν εκδοθεί **7** Βεβαιώσεις, ενώ **33** είναι σε εκκρεμότητα λόγω ελλείψεων για τις οποίες έχουν ενημερωθεί σχετικά οι ιδιοκτήτες, είτε εγγράφως, είτε ηλεκτρονικά, είτε τηλεφωνικά.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για τη χορήγηση της Α' δόσης Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή ο δικαιούχος πρέπει να υποβάλει στην αρμόδια Υπηρεσία αίτηση με συνημμένα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην αντίστοιχη υπουργική απόφαση, μεταξύ των οποίων και οικοδομική άδεια ανέγερσης νέου κτηρίου από την οικεία Υ.ΔΟΜ. Μέχρι σήμερα στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. δεν έχει υποβληθεί σχετική αίτηση.

Για τα κτήρια που χαρακτηρίστηκαν ως επισκευάσιμα σας πληροφορούμε ότι μέχρι σήμερα στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. έχουν υποβληθεί **188** αιτήσεις για Άδειες Επισκευής κτηρίων έχουν διενεργηθεί αυτοψίες για την παραλαβή των βλαβών σε **66** πληγέντα κτήρια και έχουν εκδοθεί **3 άδειες επισκευής**, δεδομένου ότι οι υπόλοιπες αιτήσεις παρουσιάζουν ελλείψεις οι οποίες αφορούν κυρίως στο ιδιοκτησιακό καθεστώς των πληγέντων κτηρίων καθώς και στην υποβληθείσα μελέτη επισκευής. Οι μηχανικοί της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. άμεσα ενημερώνουν τους πληγέντες ιδιοκτήτες για τις ελλείψεις που έχουν οι υποβληθείσες αιτήσεις τους, προκειμένου να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες και να διεκπεραιωθούν οι υποθέσεις τους.

Σημειώνεται ότι για την αποφυγή των ανωτέρω ελλείψεων και λόγω των αυξημένων απαιτήσεων της μελέτης επισκευής κτηρίου, διοργανώθηκε από τη Δ.Α.Ε.Φ.Κ., ευρεία τηλεδιάσκεψη, κατά την οποία ενημερώθηκαν αναλυτικά οι τοπικοί μηχανικοί για τα ελάχιστα απαιτούμενα του τεχνικού φακέλου επισκευής και του τρόπου σύνταξης της μελέτης αποκατάστασης των κτηρίων.

Όσον αφορά στα κτήρια αγνώστων ιδιοκτητών ή ιδιοκτητών που δεν ενδιαφέρονται ή που ανήκουν σε τράπεζες, σας πληροφορούμε ότι κατά τη διενέργεια των αρχικών αυτοψιών οι μηχανικοί της Υπηρεσίας συμπληρώνουν σχετικό έντυπο στο οποίο οι πληγέντες ιδιοκτήτες αναγράφονται ως 'φερόμενοι ιδιοκτήτες', δεδομένου ότι σε αυτό το στάδιο δεν εξετάζεται το ιδιοκτησιακό καθεστώς. Όσον αφορά στα επικινδύνως ετοιμόρροπα κτήρια, για 2 κτήρια στο έντυπο ως φερόμενος ιδιοκτήτης αναγράφεται η 'ALPHA BANK', για 2 κτήρια στο έντυπο αναγράφεται 'ΑΓΝΩΣΤΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ' και για 34 κτήρια στο έντυπο αναγράφεται 'ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ'. Όσον αφορά στα επισκευάσιμα κτήρια, σε πολλά κτήρια στο έντυπο αναγράφεται ως φερόμενος ιδιοκτήτης 'ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ'. Επισημαίνεται ότι προκειμένου να εκδοθεί Άδεια Επισκευής ή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή πληγέντος κτηρίου κατατίθενται στην Υπηρεσία και δικαιολογητικά για το ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Όσον αφορά στην πλημμύρα (τσουνάμι) της 30ης Οκτωβρίου 2020 που εκδηλώθηκε στην Σάμο ως συνεπακόλουθο του σεισμού της ίδιας ημέρας, σας πληροφορούμε ότι δεν έχει υποβληθεί μέχρι σήμερα στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. αίτηση για έκδοση άδειας επισκευής.

Σχετικά με το ερώτημά σας για την αποκατάσταση των δημόσιων υποδομών που επλήγησαν από το σεισμό, η αρμοδιότητα ανήκει στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου.

Λαμβανομένων υπόψη των ανωτέρω, είναι σαφές ότι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών στα πλαίσια της αρμοδιότητάς μας, έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες έως σήμερα, για την ανακούφιση των πληγέντων, την επισκευή κατοικιών και λοιπών κτιρίων, όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί και στην απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορείου Αιγαίου τον περασμένο Φεβρουάριο.

Τέλος, σχετικά με το ερώτημά σας για την αντίστοιχη αντιμετώπιση των πυρόπληκτων άλλων περιοχών, οι αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου μας και των συναρμόδιων Υπουργείων ήδη έχουν προχωρήσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την άμεση αποκατάσταση αλλά και αποζημίωση των πληγέντων.

Ο Υφυπουργός

Γεώργιος Καραγιάννης

Εσωτερική διανομή:

Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών
Ιδιαίτερο Γραφείο Υφυπουργού Τομέα Υποδομών