



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΠΡΑΞΕΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΝΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Ταχ. Κώδικας : 10180
Πληροφορίες : Αρετή Γαβριηλίδη
Τηλέφωνο : 210 3332258
Email : gavriilidi.a@mnec.gr

Αθήνα, 22-09-2021

Αριθ. Πρωτ. : 103141 - 22-09-2021

ΠΡΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση του Βουλευτή κ. Μυλωνάκη Αντωνίου.

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 96888/06-09-2021 Υπηρεσιακό σας Σημείωμα.

Για την απάντηση του ως άνω Υπηρεσιακού Σημειώματος σας, με το οποίο κοινοποιείται η υπ' αριθμ. 8647/31-08-2021 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Μυλωνάκη Αντωνίου, με θέμα «Ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις της Ανατολικής Αττικής παραμένουν αναξιοποίητες, παρά της κυβερνητικές υποσχέσεις για την τουριστική ανάπτυξη», σας γνωρίζουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων, τα εξής:

1. Ο αναπτυξιακός νόμος 4399/2016 αποτελεί βασική συνιστώσα του αναπτυξιακού σχεδιασμού της χώρας. Βασικές του επιδιώξεις είναι η δημιουργία καινοτόμων, εξωστρεφών, δυναμικών επιχειρήσεων, η αύξηση της απασχόλησης με έμφαση στο εκπαιδευμένο ανθρώπινο δυναμικό, η αύξηση της προστιθέμενης αξίας, η ενθάρρυνση στις συνεργασίες επιχειρήσεων, η υποστήριξη των μικρών και μέσου μεγέθους επιχειρηματικών μονάδων. Συνολικότερα στοχεύει στην αναδιάρθρωση της ελληνικής οικονομίας για έξοδο από την κρίση, δίνοντας έμφαση σε τομείς που συμβάλλουν στην τεχνολογική αναβάθμιση της χώρας και στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της σε τομείς υψηλής προστιθέμενης αξίας και έντασης γνώσης.

Ο αναπτυξιακός νόμος 4399/2016 ενεργοποιείται μέσω της Προκήρυξης Καθεστώτων Ενισχύσεων, όπως το καθεστώς της Γενικής Επιχειρηματικότητας (έχουν εκδοθεί 7

προκηρύξεις) και της Επιχειρηματικότητας των Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων (έχουν εκδοθεί 5 προκηρύξεις), στα οποία επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στο σύνολο σχεδόν των τομέων της οικονομίας π.χ. τουρισμός, μεταποίηση, αγροδιατροφή, παροχή υπηρεσιών κ.λπ. είχαν τη δυνατότητα να υποβάλλουν επενδυτικά σχέδια που θα πραγματοποιηθούν σε περιοχές της χώρας μας, περιλαμβανομένου και της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, και να τύχουν κρατικών ενισχύσεων με την προϋπόθεση βέβαια ότι πληρούνται τα τιθέμενα κριτήρια του θεσμικού πλαισίου των νόμων αυτών και υλοποιούνται σύμφωνα με την οικεία νομοθεσία π.χ. πολεοδομική, περιβαλλοντική κ.λπ, της συγκεκριμένης μορφής των ενισχυόμενων επενδύσεων.

2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4399/2016 (άρθρο 7 παρ. 4 περ. γ) υπάγονται στα καθεστώτα ενισχύσεων του, επενδυτικά σχέδια που αφορούν την ίδρυση ή επέκταση ξενοδοχειακών μονάδων τουλάχιστον (3) αστέρων, την ίδρυση σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, την δημιουργία εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, όπως συνεδριακά κέντρα, κέντρα θαλασσοθεραπείας, κέντρα προπονητικού και αθλητικού τουρισμού κ.λπ.

Για τα εν λόγω επενδυτικά σχέδια προβλέπονται εναλλακτικές μορφές ενισχύσεων, όπως της επιχορήγησης, της φορολογικής απαλλαγής, της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης και της επιδότησης μισθολογικού κόστους, τα ανώτατα όρια των οποίων προσδιορίζονται κυρίως από τον Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων και συναρτώνται με το μέγεθος της επιχείρησης καθώς και την περιοχή υλοποίησης της επένδυσης π.χ. για επένδυση ίδρυσης ξενοδοχειακής μονάδας που θα υλοποιηθεί, από μικρή επιχείρηση, σε περιοχή της Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, το προβλεπόμενο ποσοστό ενίσχυσης ανέρχεται στο 30% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της.

3. Στο πλαίσιο επομένως των αναπτυξιακών νόμων ιδιωτικές επιχειρήσεις που αναλαμβάνουν και υλοποιούν επενδυτικές πρωτοβουλίες στον τομέα του τουρισμού αλλά και σε λοιπούς τομείς της οικονομίας έχουν τη δυνατότητα αξιοποίησης ακινήτων, είτε με το να περιέλθουν στην κυριότητά τους, είτε με μακροχρόνια μίσθωση, και να τύχουν τα ελκυστικά κίνητρα των.

Το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων έχοντας βασική επιδίωξη, τη μεγιστοποίηση του οφέλους στην εθνική οικονομία αλλά και τη σύγκλιση των Περιφερειών της χώρας, από την χορήγηση, μέσω των αναπτυξιακών νόμων, ιδιαίτερα σημαντικών δημόσιων πόρων στην υλοποίηση επενδυτικών προγραμμάτων, παρακολουθεί συνεχώς την εφαρμογή των ενεργοποιηθέντων μέχρι σήμερα καθεστώτων ενισχύσεων, επεξεργάζεται και αξιολογεί προτάσεις για την περαιτέρω αποτελεσματικότητά των, τις οποίες και θα λάβει υπόψη στον

διαμορφούμενο νέο αναπτυξιακό νόμο που θα αποτελέσει το βασικό θεσμικό πλαίσιο παροχής κρατικών ενισχύσεων για τα επόμενα χρόνια στη χώρα μας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Οργάνωσης, Διοικητικής & Τεχνικής
Υποστήριξης

Κ.Α.Α.
ΛΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ :

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Ιδιωτικών Επενδύσεων και Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα
3. Γραφείο Γενικού Διευθυντή Ιδιωτικών Επενδύσεων
4. Διεύθυνση Αναπτυξιακών Νόμων
Τμήμα Νομικής Υποστήριξης και Ενημέρωσης Επενδυτών