



ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ
ΕΞ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2021

Αρ. Πρωτ.: Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ./1316/ΓΔη2
σχετ. 1259,1302

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. Κώδ. : 114 71 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ευστ. Καλύβα
Τηλέφωνο : 210 64 11 902
E-mail : gdaefk@ggde.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, Παπάγος
Τ.Κ. 101 91
Fax: 210 6508299
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

Θ Ε Μ Α: Απάντηση στη με αριθμό 3254/07.07.2021 Αναφορά με θέμα: «Διαμαρτυρία ιδιοκτητών καμένης κατοικίας στο Μάτι της Αττικής για άνευ προηγουμένου κωλυσιεργία των αρμοδίων Υπηρεσιών, όσον αφορά στην χορήγηση άδειας καθαρισμού και ανακατασκευής της εν λόγω».

- Σχετ.: α) Η με αρ. πρωτ. 3254/07.07.2021 Αναφορά που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων.
β) Το με Α.Π.: 180274/07.07.2021 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
γ) Το με αρ. πρωτ. Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ./οικ. 1263/ΓΔη2/08.07.2021 έγγραφο προς τη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. και τον Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α. για ενημέρωση επί του θέματος.
δ) Το με αρ. πρωτ. Δ26/11842/Α42/12.07.2021 έγγραφο της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
ε) Το με αρ. πρωτ. 186744/Σ.41865/Φ.Α01/12.07.2021 έγγραφο του Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α.

Σε συνέχεια του (β) σχετικού εγγράφου, με το οποίο διαβιβάστηκε στη Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.) η (α) σχετική Αναφορά που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο, και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα (δ) και (ε) σχετικά έγγραφα που απέστειλαν η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. και ο Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α. αντίστοιχα επί του θέματος, τα οποία και σας επισυνάπτουμε, σας ενημερώνουμε τα εξής:

Στις 24.07.2018, διενεργήθηκε αυτοψία από μηχανικούς του Υπουργείου σε κτήριο επί της οδού Ίριδος 8 στο Μάτι της Δ.Ε. Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα. Χορηγήθηκε το με αριθ. Α099247/24.07.2018 Δελτίο Επανελέγχου σύμφωνα με το οποίο το κτήριο χαρακτηρίστηκε ως κατάλληλο για χρήση 'ΠΡΑΣΙΝΟ'. Επισημαίνεται ότι ο έλεγχος των κτηρίων στις πληγείσες περιοχές, και κυρίως αυτών με χρήση κατοικίας, ξεκίνησε άμεσα προκειμένου οι πολίτες να ενημερωθούν για την καταλληλότητα ή μη της χρήσης τους.

Στην προκειμένη περίπτωση εντός του γεωτεμαχίου επί της οδού Ίριδος 8 στο Μάτι, πέραν του προαναφερόμενου κτηρίου, υπήρχαν και άλλα δύο δομήματα τα οποία δεν ελέγχθηκαν κατά την αυτοψία στις 24.07.2018. Αν και με τη με αριθ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./8706/Α325/03.08.2018 (Β' 3255) κοινή υπουργική απόφαση οριοθέτησης πληγείσων περιοχών προβλέφθηκε η δυνατότητα υποβολής αίτησης από τους ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων, εφόσον επιθυμούσαν τον έλεγχο των κτηρίων τους, για διενέργεια αυτοψίας και έκδοση σχετικής έκθεσης αυτοψίας (προβλεπόμενη προθεσμία υποβολής αίτησης από 08.08.2018 έως και 08.11.2018), ο κ. Μαστραντωνάς Παναγιώτης, ως συνιδιοκτήτης των δομημάτων επί της οδού Ίριδος 8, υπέβαλλε στις 18.07.2019 αίτηση για απευθείας έκδοση Άδειας Επισκευής. Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, στην περίπτωση συνιδιοκτησίας αίτηση για έκδοση άδειας επισκευής πρέπει να υποβληθεί από όλους του συνιδιοκτήτες. Η έτερη συνιδιοκτήτρια κα Κωβαίου Κωνσταντίνα υπέβαλε σχετική αίτηση στις 03.07.2020.

Στο πλαίσιο εξέτασης του φακέλου επισκευής μετά την υποβληθείσα αίτηση του κ. Μαστραντωνά Παναγιώτη για έκδοση άδειας επισκευής, μηχανικοί του Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α. διενήργησαν αυτοψία στις 11.03.2020. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι οι ζημιές που είχαν υποστεί τα δύο δομήματα που δεν είχαν αρχικά ελεγχθεί ήταν μη επισκευάσιμες. Κατόπιν τούτου, και σε συνεννόηση με τον ιδιώτη μηχανικό για την προβλεπόμενη διαδικασία, υπεβλήθη στις 11.05.2020 στον Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α. σχετική εισήγηση του ιδιώτη μηχανικού για αλλαγή του χαρακτηρισμού αυτών ως 'επικινδύνως ετοιμόρροπα'. Μετά την υποβολή στις 03.07.2020 της αίτησης της κας Κωβαίου Κωνσταντίνας για έκδοση άδειας επισκευής, ο φάκελος διαβιβάστηκε με το με αριθ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α. οικ.5482/09.07.2020 έγγραφο στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. για περαιτέρω ενέργειες λόγω αρμοδιότητας (αριθ. εισερχόμενο Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. 5273/14.07.2020).

Λόγω της εκδήλωσης εκτεταμένων φυσικών καταστροφών στο αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, όπως οι πλημμύρες της 9ης Αυγούστου 2020 σε περιοχές της Π.Ε. Εύβοιας, οι πλημμύρες της 17ης έως 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας, Τρικάλων, Κορινθίας και Φθιώτιδας (Μεσογειακός κυκλώνας Ιανός), οι πλημμύρες και ο ανεμοστρόβιλος της 17ης έως και 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας (Μεσογειακός κυκλώνας Ιανός), ο σεισμός της 30ης Οκτωβρίου 2020 στις Π.Ε. Σάμου, Ικαρίας και Χίου αλλά και οι πλημμύρες του Νοεμβρίου 2020 στην Π.Ε. Κρήτης, οι μηχανικοί της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. ήταν για μεγάλο χρονικό διάστημα εκτός Υπηρεσίας για τη διενέργεια αυτοψιών στις προαναφερόμενες πληγείσες περιοχές. Σας πληροφορούμε ότι στις προαναφερόμενες περιοχές διενεργήθηκαν περίπου 19.350 αυτοψίες σε πληγέντα κτήρια.

Στις 18.12.2020, με τη με αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:οικ.30469/Α314/18-12-2020 Απόφαση, συγκροτήθηκε επιτροπή μηχανικών της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. προκειμένου να διενεργήσει αυτοψία στα πληγέντα δομήματα των κ.κ. Μαστραντωνά Παναγιώτη και Κωβαίου Κωνσταντίνα. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο (δ) σχετικό έγγραφο η επιτροπή των μηχανικών είχε προγραμματίσει, κατόπιν επικοινωνίας με τους προαναφερόμενους, τη διενέργεια αυτοψίας στις 23.03.2021. Η εν λόγω αυτοψία ακυρώθηκε διότι δύο από τα μέλη της επιτροπής κρίθηκε αναγκαίο να μεταβούν για αυτοψίες στην Π.Ε. Λάρισας λόγω των εκτάκτων αναγκών που προέκυψαν από το σεισμό της 3ης Μαρτίου 2021 στην Ελασσόνα. Εν συνεχεία δεν ήταν δυνατόν ο προγραμματισμός νέας ημερομηνίας αυτοψίας, διότι η σύμβαση των δύο υπαλλήλων ορισμένου χρόνου που είχαν ορισθεί ως μέλη της εν λόγω επιτροπής έληξε στις 27.03.2021 και η ανανέωση των εν λόγω συμβάσεων έγινε στις 30.06.2021 (άρθρο 119 του Κεφ. Η του ν.4812/2021).

Σας πληροφορούμε ότι η επιτροπή των μηχανικών διενήργησε αυτοψία στις 13.07.2021 και ήδη προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για διεκπεραίωση της υπόθεσης.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Τα (δ) και (ε) σχετικά σε φωτοαντίγραφα

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ**

**ΜΑΡΙΑ ΚΛΕΑΝΘΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. ΓΔη2
3. Ε. Καλύβα (e.kaliva@ggde.gr)





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (Δ.Α.Ε.Φ.Κ. -Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΟΜΕΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α.)

Ταχ. Δ/ση : 24^ο χλμ. Λεωφ. Μαραθώνος
(Διασταύρωση Ραφήνας)
Ταχ. Κώδικας : 19009 Ραφήνα
Πληροφορίες : Βαμβακιανός Αλέξανδρος
Διαμαντόπουλος Γεώργιος
Τηλέφωνο : 22944 40030
E-mail : taefkaa@ggde.gr

Χρ. Κε. 1316
14.7.21



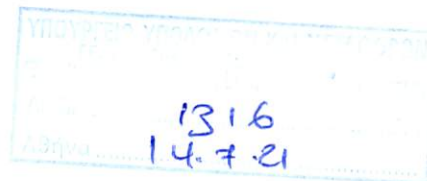
Αρ. Πρωτ.: 186744
Ημ/νία : 12/07/21

Ραφήνα, 12/07/2021

Αρ. Πρωτ.: 186744/Σ.41865/Φ.Α01

Προς : Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

ηλεκτρονική αποστολή στην ηλεκτρονική διεύθυνση
gdaefk@ggde.gr



ΘΕΜΑ: Απάντηση στο με αρ. πρωτ. 1263/Γδη2/08.07.2021 έγγραφο σχετικά με την παροχή διευκρινίσεων για πυρόπληκτο ακίνητο συνιδιοκτησίας Παναγιώτη Μαστραντωνά του Απόστολου και Κωνσταντίνας Κωβαίου του Τριαντάφυλλου

- Σχετ: α) Το με αρ. πρωτ. 1263/Γδη2/08.07.2021 έγγραφο σας περί διαβίβασης της με αριθ. 3254/07.07.2021 Αναφοράς.
β) Το με Α.Π.: 180274/07.07.2021 έγγραφο του Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
γ) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ. οικ.5842/Φ.Β.11.α/09.07.2020 διαβίβαση φακέλου με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ. 10587/Φ.Β.11.α/19.07.2019 και 5216/Φ.Β.11.α/03.07.2020.
δ) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ./10587/Φ.Β.11.α/18.07.2019 αίτηση για Άδεια Επισκευής Πυρόπληκτου Κτηρίου του Μαστραντωνά Παναγιώτη του Απόστολου
ε) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ./5216/Φ.Β.11.α/03.07.2020 αίτηση για Άδεια Επισκευής Πυρόπληκτου Κτηρίου της Κωβαίου Κωνσταντίνας του Τριαντάφυλλου
στ) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ./13160/Φ.Α.10/10.10.2019 αίτηση συμπληρωματικών στοιχείων του Μαστραντωνά Παναγιώτη του Απόστολου
ζ) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ./14337/Φ.Α.10/06.11.2019 αίτηση συμπληρωματικών στοιχείων του Μαστραντωνά Παναγιώτη του Απόστολου
η) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ./1911/Φ.Α.10/11.03.2020 αίτηση συμπληρωματικών στοιχείων του Μαστραντωνά Παναγιώτη του Απόστολου
θ) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ./2919/Φ.Α.10/11.05.2020 αίτηση συμπληρωματικών στοιχείων του Μαστραντωνά Παναγιώτη του Απόστολου
ι) Η με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ. οικ.5482/09.07.2020 διαβίβαση φακέλου προς τη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

Σε συνέχεια των (α) και (β) σχετικών εγγράφων και κατόπιν αναζήτησης των απαραίτητων στοιχείων σχετικά με το ιστορικό των ενεργειών που έχουν πραγματοποιηθεί για την αποκατάσταση του πυρόπληκτου κτηρίου συνιδιοκτησίας Παναγιώτη Μαστραντωνά του Απόστολου και Κωνσταντίνας Κωβαίου του Τριαντάφυλλου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ίριδος 8 στο Μάτι, Δ.Ε. Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα, διαπιστώθηκαν τα εξής:

- Έχει χορηγηθεί το υπ' αρ. Α099247/24.07.2018 δελτίο επανελέγχου στο οποίο δεν γίνεται αναφορά για αριθμό κτισμάτων εντός του γεωτεμαχίου και το οποίο αποδίδει το χαρακτηρισμό του κτιρίου κατάλληλου για χρήση (πράσινο). Δεν βρέθηκε στο αρχείο της υπηρεσίας άλλο δελτίο επανελέγχου ή τεχνική έκθεση αυτοψίας.
- Οι συνιδιοκτήτες, για την αποκατάσταση κτηρίων τους εντός του εν λόγω γεωτεμαχίου, κατέθεσαν τις (δ), (ε), (στ), (ζ), (η) και (θ) αιτήσεις. Στα πλαίσια της εξέτασης του φακέλου της άδειας επισκευής διενεργήθηκε στις 11.03.2020 αυτοψία από τους ελεγκτές μηχανικούς και σε συνδυασμό με τα μέχρι τότε ήδη κατατεθειμένα στοιχεία από τον μελετητή μηχανικό, διαπιστώθηκε ότι:

- 1) εντός του γεωτεμαχίου υφίστανται διάφορα κτίσματα. Τα μεν δύο (1 και 2 – σε επαφή μεταξύ τους), αφορούν στο κυρίως κτήριο, στο οποίο κατά την αυτοψία που διενεργήθηκε στις 24.07.2018 (επόμενη ημέρα της πυρκαγιάς) δεν διαπιστώθηκαν βλάβες από την πυρκαγιά και για το λόγο αυτό χαρακτηρίστηκε

ως κατάλληλο για χρήση «πράσινο». Τα δε υπόλοιπα (3 και 4 – σε επαφή μεταξύ τους), τα οποία δεν είναι ορατά από το δρόμο και που έχουν βοηθητικές χρήσεις, δεν είχαν εξεταστεί μέχρι την ημέρα της αυτοψίας από τους μηχανικούς του Τομέα (ενδεχόμενη αυτοψία εξωτερικά, λόγω αδυναμίας πρόσβασης στην ιδιοκτησία - ο πολίτης δεν απήγγελε ποτέ έκθεση αυτοψίας).

- 2) Κατά την αυτοψία, από τους μηχανικούς του Τομέα διαπιστώθηκε ότι ο φέρων οργανισμός των (3) και (4) έχει υποστεί σοβαρές βλάβες – μη επισκευάσιμες και ως εκ τούτου, υπήρξε συμφωνία του μελετητή μηχανικού (Πολύκαρπος-Παύλος Μουρατίδης, Πολ.Μηχ.) με τους ελεγκτές μηχανικούς, για κατάθεση εκ μέρους του εισήγησης για αλλαγή του χαρακτηρισμού των κτηρίων αυτών σε «επικινδύνως ετοιμόρροπα» με τη σύμφωνη γνώμη των μηχανικών του Τομέα, ώστε να ελεγχθεί, αρμοδίως, από επιτροπή της ΔΑΕΦΚ-ΚΕ. Κατόπιν, κατατέθηκε η από 2919/11.05.2020 αίτηση συμπληρωματικών στοιχείων.
- 3) Έπειτα και από την κατάθεση της με αριθμό πρωτ. ΤΑΕΦΚ[5216/03.07.2020] αίτησης, ως αναφέρεται ανωτέρω, ο πλήρης φάκελος διαβιβάστηκε στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. με το με αρ. πρωτ. οικ.5482/09.07.2020 έγγραφό μας, με την εισήγηση για αλλαγή του χαρακτηρισμού για τα κτήρια (3) και (4), συνοδευόμενο από τα δικαιολογητικά της άδειας επισκευής και αντίγραφα των αιτήσεων.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας, για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.

ηλεκτρονική αποστολή στην ηλεκτρονική διεύθυνση
gdaefk@ggde.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Χρον. Αρχείο
- 2.Φ. Προϊσταμένου
- 3.Φ.Α.01

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Τ.Α.Ε.Φ.Κ.Α.Α.

ΑΓΓΕΛΟΣ ΣΑΡΙΔΑΚΗΣ

Πολιτικός Μηχανικός με Α' β.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ, ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΜΕΛΕΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43
Ταχ. Κώδ. : 114 71 Αθήνα
Πληροφορίες : Μαστοράκης Κ.
Τηλέφωνο : 2108704711
Fax : 2106440627
E-Mail : daefk@ggde.gr

ΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΚΑΙ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2021
Αρ. Πρωτ: Δ26/11842/Α42

ΠΡΟΣ: Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.
Ι. Κόνιαρη 43 – Αθήνα-Τ.Κ. 11471
(email: gdaefk@ggde.gr)

1302

12-7-21

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση σχετικά με τη με αρ. πρωτ. 3254/07.07.2021 Αναφορά που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων.

- Σχετ.: α)** Το με αρ. πρωτ. ΓΔΑΕΦΚ:οικ.1263 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών σχετικά με τη με αρ. πρωτ.3254/7-7-2021 Αναφορά που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων. (αρ. πρωτ. εισερχ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ: 11842/8-7-2021).
- β)** Το με αρ. πρωτ ΤΑΕΦΚ-ΑΑ:οικ.5482/Φ.Β.11.α/9-7-2020 έγγραφο του Τομέα Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Ανατολικής Αττικής (ΤΑΕΦΚ-ΑΑ) με θέμα «Διαβίβαση φακέλου με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ. 10587/Φ.Β.11.α/18.07.2019 και 5216/Φ.Β.11.α/03.07.2020» με τα συνημμένα του (αρ. πρωτ. εισερχ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:5273/14-7-2020).
- γ)** Η με αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:οικ.30469/Α314/18-12-2020 Απόφαση με θέμα «Συγκρότηση Επιτροπής για την εκδίκαση Ενστάσεων κατά πράξεων του ΤΑΕΦΚ και έλεγχο κτιρίου που επλήγη από τις πυρκαγιές της 23^{ης} και 24^{ης} Ιουλίου 2018 σε περιοχές στο Μάτι Αττικής».
- δ)** Η από 9-7-2020 Τεχνική Έκθεση των ελεγκτών μηχανικών του φακέλου επισκευής με αρ. πρωτ. ΤΑΕΦΚ-ΑΑ: 10587/Φ.Β.11.α/18.07.2019 και 5216/Φ.Β.11.α/03.07.2020.

Σε απάντηση του (α) σχετικού εγγράφου σας όσον αφορά την με αρ. πρωτ.:3254/7-7-2021 Αναφορά που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων, σχετικά με την υπόθεση της κας Κωβαίου Κωνσταντίνας και του κ. Μαστραντωνά Παναγιώτη για την αποκατάσταση κτιρίου που βρίσκεται στην περιοχή Μάτι – Αττικής και επλήγη από τις πυρκαγιές της 23^{ης} και 24^{ης} Ιουλίου 2018 σε περιοχές της Περιφέρειας Αττικής και της Περιφέρειας Πελοποννήσου, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

- Με το (β) σχετικό έγγραφο του ΤΑΕΦΚ-ΑΑ διαβιβάστηκαν στη Δ/ση μας, οι με αρ. πρωτ. ΤΑΕΦΚ-ΑΑ: 10587/18-7-2019 και 5216/3-7-2020 αιτήσεις του κ. Παναγιώτη Μαστραντωνά και της κας Κωβαίου Κωνσταντίνας για έκδοση άδειας επισκευής πυρόπληκτου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Ίριδος 8 στο Μάτι Αττικής, ο σχετικός φάκελος επισκευής καθώς και η (δ) σχετική Τεχνική Έκθεση των ελεγκτών μηχανικών του προαναφερόμενου φακέλου επισκευής, για περαιτέρω ενέργειες λόγω αρμοδιότητας. Τα προαναφερόμενα στοιχεία διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας επειδή στη (δ)

σχετική Τεχνική Έκθεση των ελεγκτών μηχανικών αναφέρεται ότι, κατόπιν αυτοψίας που διενεργήθηκε στις 11-3-2020 στο κτίριο επί της οδού Ίριδος 8 στο Μάτι Αττικής ιδιοκτησίας Μαστραντωνά Παναγιώτη και Κωβαίου Κωνσταντίνος διαπιστώθηκε ότι εντός του γεωτεμαχίου υφίστανται τρία ανεξάρτητα ισόγεια κτίσματα εκ των οποίων, στο ένα κτίριο (με χρήση καθιστικό και υπνοδωμάτιο) δεν παρατηρήθηκαν βλάβες από την πυρκαγιά ενώ τα άλλα δύο κτίρια το υπ. αρ. (3) με χρήση κουζίνας και το υπ. αρ. (4) με χρήση λουτρού φέρουν βλάβες οι οποίες δεν δύναται να αποκατασταθούν και έχουν καταστραφεί ολοσχερώς.

- Εν συνεχεία με τη (γ) σχετική Απόφαση συγκροτήθηκε Επιτροπή προκειμένου να προβεί σε διενέργεια αυτοψίας στο εν λόγω κτίριο σχετικά με το είδος των βλαβών και να αποφανθεί για την ανάγκη σύνταξης Π.Α.Ε.Ε.Κ. ή Έκθεσης αυτοψίας Κτιρίου Δομημένου από Ευτελή υλικά στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι το κτίριο δεν δύναται να επισκευαστεί λόγω των ζημιών που υπέστη.
- Η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με τη (γ) σχετική Απόφαση είχε προγραμματίσει αρχικά, κατόπιν επικοινωνίας με τους ιδιοκτήτες του πυρόπληκτου κτιρίου, τη διενέργεια αυτοψίας στις 23 Μαρτίου 2021 η οποία ακυρώθηκε, διότι δύο από τα μέλη της επιτροπής κρίθηκε αναγκαίο να μεταβούν για αυτοψίες στην Π.Ε. Λάρισας λόγω των εκτάκτων αναγκών που προέκυψαν από το σεισμό της 3^{ης} Μαρτίου 2021. Εν συνεχεία δεν ήταν δυνατόν ο προγραμματισμός νέας ημερομηνίας αυτοψίας, διότι η σύμβαση των δύο υπαλλήλων ορισμένου χρόνου, που είχαν ορισθεί ως μέλη της εν λόγω επιτροπής, έληξε στις 27 Μαρτίου 2021 και η ανανέωση των εν λόγω συμβάσεων έγινε στις 30-6-2021 (άρθρο 119 του Κεφ. Η του ν.4812/2021). Ως εκ τούτου, σας ενημερώνουμε ότι η Επιτροπή που συγκροτήθηκε με τη (γ) σχετική Απόφαση έχει προγραμματίσει εκ νέου τη διενέργεια αυτοψίας στο εν λόγω κτίριο την Τρίτη 13-7-2021.

Σημειώνεται ότι, λόγω της εκδήλωσης εκτεταμένων φυσικών καταστροφών όπως:

- Πλημμύρες 9^{ης} Αυγούστου 2020 σε περιοχές της Π.Ε. Ευβοίας,
 - Πλημμύρες της 17^{ης} έως και 20^{ης} Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας, Τρικάλων, Κορινθίας και Φθιώτιδας (Μεσογειακός κυκλώνας Ιανός),
 - Πλημμύρες και ανεμοστρόβιλος της 17^{ης} έως και 20^{ης} Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας (Μεσογειακός κυκλώνας Ιανός),
 - Σεισμός της 30^{ης} Οκτωβρίου 2020 στην Π.Ε. Σάμου, Ικαρίας, Χίου,
 - Σεισμός της 3^{ης} Μαρτίου 2021 σε περιοχές των Π.Ε. Λάρισας και Τρικάλων,
- οι υπάλληλοι της υπηρεσίας, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, έχουν επιβαρυνθεί με επιπλέον φόρτο εργασίας όσον αφορά στη διενέργεια αυτοψιών σε πληγέντα κτίρια, στη σύνταξη Π.Α.Ε.Ε.Κ., στο έργο αποκατάστασης των πληγέντων κτιρίων, στη χορήγηση έκτακτης εφάπαξ ενίσχυσης, κ.λπ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Το με αρ. πρωτ. ΤΑΕΦΚ-ΑΑ:οικ.5482/Φ.Β.11.α/9-7-2020 έγγραφο. (αρ. πρωτ. εισερχ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ: 5273/14-7-2020).
2. Η με αρ. πρωτ.:ΔΑΕΦΚ-ΚΕ:οικ.30469/Α314/18-12-2020 Απόφαση Συγκρότησης Επιτροπής.
3. Η από 9-7-2020 Τεχνική Έκθεση των ελεγκτών μηχανικών του φακέλου επισκευής.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χ.Α.
2. Τμήμα Α
3. Κ. Μαστοράκης
4. Α42
5. Φ. Διευθυντή/Α

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ –
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΩΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ANTONIOS
MAVROGENIS

Ψηφιακά
υπογεγραμμένο
από ANTONIOS
MAVROGENIS
Ημερομηνία:
2021.07.12
12:53:59 EEST

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Κατόπιν αυτοψίας που διενεργήσαμε την Τετάρτη 11.03.2020, σε κτήριο ιδιοκτησίας Παναγιώτη Μαστραντωνά του Απόστολου και Κωνσταντίνος Κωβαίου του Τριαντάφυλλου, επί της οδού Ιρίδος 8, στο Μάτι, της Δ.Ε. Νέας Μάκρης, του Δήμου Μαραθώνα, που επλήγη από τις πυρκαγιές της 23ης και 24ης Ιουλίου 2018, διαπιστώσαμε τα εξής:

Εντός του γεωτεμαχίου υφίστανται τρία ανεξάρτητα ισόγεια κτίσματα τα οποία περιγράφονται από τον μελετητή μηχανικό ως εξής:

- (1) και (2) με χρήση κατοικίας (καθιστικό και υπνοδωμάτιο)
- (3) (ως παρακολούθημα των (1) και (2) – κουζίνα)
- (4) (ως παρακολούθημα των (1) και (2) – λουτρό)

Το προαναφερθέντα κτίσματα έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 4495/2017 (Α/Α: 10962/13).

Στο κυρίως κτίσμα (1),(2) δεν παρατηρήθηκαν βλάβες από την πυρκαγιά.
Όσον αφορά τα κτίσματα (3) και (4):

Ο φέρων οργανισμός τους συνίστατο από μεταλλικά στοιχεία και επικαλύπτονταν με φύλλα λαμαρίνας. Η έδραση των κατακόρυφων στοιχείων γίνεται σε πλάκες σκυροδέματος.

Τα στοιχεία του φέροντος οργανισμού υπέστησαν σοβαρές στρεβλώσεις – παραμορφώσεις, οι οποίες δεν δύνανται να αποκατασταθούν ενώ τα λοιπά στοιχεία τους (οργανισμός πλήρωσης, δάπεδα κλπ.) έχουν καταστραφεί ολοσχερώς.

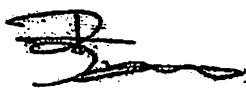
Ως εκ τούτου:

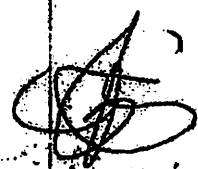
συμφωνούμε με τον μελετητή ιδιώτη Μηχανικό Πολύκαρπο – Παύλο Μουρατίδη ότι τα κτίσματα (3) και (4) καταστράφηκαν ολοσχερώς.

Σας διαβιβάζουμε τον σχετικό φάκελο και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.

Ραφήνα 09.07.2020

Οι ελέγχοντες μηχανικοί


Αλέξανδρος Βαμβακιανός
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ


Γεώργιος Διαμαντόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ



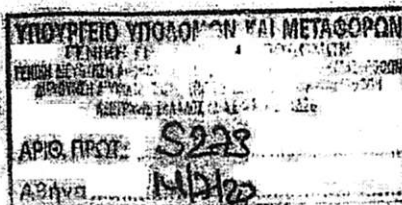
ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
(Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) (Δ26)
ΤΟΜΕΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
(Τ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Α.)

Ταχ. Δ/ση : 24^ο χλμ. Λεωφ. Μαραθώνος
(Διασταύρωση Ραφήνας)
Ταχ. Κώδ. : 19009 Ραφήνα
Πληροφορίες : Αλέξανδρος Βαμβακιανός
Γεώργιος Διαμαντόπουλος
Τηλέφωνα : 22944 40030
E-mail : taefkaa@egde.gr

Ραφήνα, 09/07/2020
Αρ. πρωτ. οικ. 5482/Φ.Β.11.α

Προς: Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.
Ι. Κόνιαρη 43
11471, Αθήνα



ΘΕΜΑ: Διαβίβαση φακέλου με αρ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ. 10587/Φ.Β.11.α/18.07.2019 και 5216/Φ.Β.11.α/03.07.2020

Σας διαβιβάζουμε τον φάκελο με αρ. εισερχ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ. 10587/18.07.2019 και 5216/03.07.2020 για έκδοση άδειας επισκευής πυρόπληκτου κτηρίου και τις με αρ. εισερχ. πρωτ. Τ.Α.Ε.Φ.Κ. 13160/10.10.2019, 14337/06.11.2019, 1911/11.03.2020 και 2919/11.05.2020 αιτήσεις συμπληρωματικών στοιχείων των Παναγιώτη Μαστραντωνά του Απόστολου και Κωνσταντίνου Κωβαίου του Τριαντάφυλλου και έπειτα από τις τεχνικές εκθέσεις του Πελετήτη μηχανικού και των ελεγχόντων μηχανικών του Τομέα παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- Μία (1) Τεχνική Έκθεση των ελεγκτών μηχανικών του φακέλου 10587/Φ.Β.11.α/18.07.2019 και 5216/Φ.Β.11.α/03.07.2020
- Ένας (1) Φάκελος

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- Παναγιώτης Μαστραντωνάς του Απόστολου
Θερρυκλείδων 16, Τ.Κ. 11852, Αθήνα
- Κωνσταντίνος Κωβαίου του Τριαντάφυλλου
Θερρυκλείδων 16, Τ.Κ. 11852, Αθήνα

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τ.Α.Ε.Φ.Κ.Α.Α.

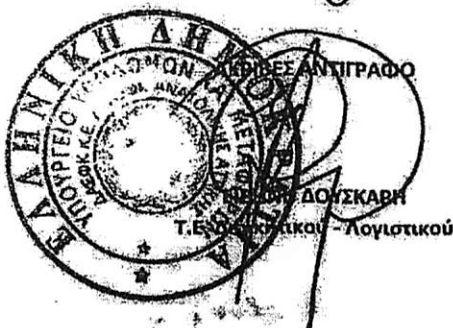
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Χρον. Αρχείο
- Φ.Β.11.α/10587/2019, Φ.Β.11.α/5216/2020
- Φ. Προϊσταμένου

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΜΗΜΑ/ΡΑΝΣ
1913	20	
α		

ΑΙΤΕΛΟΣ ΣΑΡΙΔΑΚΗΣ

Πολιτικός Μηχανικός με Α'Β.



[Signature]