



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213 130 7633
Email: koinovouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 16 - 09 - 2021
Αρ. Πρωτ.: 179

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοιν.:
1.Υπουργό Ψηφιακής
Διακυβέρνησης
2.Βουλευτή: κ. Ν.Κρητικό
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Αναφορά: 1536/22.02.2021

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 1536/22.02.2021 Αναφοράς, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Νεοκλής Κρητικός , με θέμα: «Αίτημα συνένωσης Υποθηκοφυλακείου Επιδαύρου-Λιμηράς με το Υποθηκοφυλακείο της Περιφέρειας Κροκεών ή Σπάρτης» και μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. 23265/08.07.2021 έγγραφο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, θέτουμε υπόψη σας κατά λόγο αρμοδιότητας τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της από 24-12-2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212), που κυρώθηκε με το ν. 4664/2020 (Α' 32), τα Υποθηκοφυλακεία (Αμισθα και Έμμισθα) και Κτηματολογικά Γραφεία της Χώρας πρόκειται να καταργηθούν και να μεταφερθούν στο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», φορέα πλέον του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης [π.δ. 3/2021(Α' 3)], εντός σαράντα οκτώ (48) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του ν. 4512/2018 (Α' 5), ήτοι έως την 17-01-2022. Κρίνεται σκόπιμο να σημειωθεί ότι στο άρθρο 15 του νόμου 4821/2021 (Α' 134) πρωτοβουλίας του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, δίνεται νέα, ετήσια, παράταση στην ήδη υφιστάμενη προθεσμία κατάργησης Υποθηκοφυλακείων, ήτοι μέχρι την 17-01-2023.

Η διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείων και μεταφοράς τους στον ανωτέρω φορέα ορίζεται στα άρθρα 1 παρ. 7 και 38 του ως άνω αναφερόμενου νόμου. Σημειώνεται ότι το Υπουργείο Δικαιοσύνης δεν έχει στη διάθεσή του ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων, γεγονός που δημιουργεί δυσχέρεια σε τυχόν περαιτέρω ενέργειες του Υπουργείου αναφορικά με την εξέταση ζητημάτων συγχώνευσης άμισθων υποθηκοφυλακείων εντός της ίδιας περιφέρειας, επισημαίνοντας την χρονοβόρα διαδικασία υλοποίησης τους (π.χ. γνωμοδότηση πρωτοδικείου, έκδοση π.δ., δημοσίευση, ημερομηνία ισχύος κτλ).

Εν κατακλείδι, κρίνεται σκόπιμο να σημειωθεί το γεγονός ότι το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» έχει αποστείλει έγγραφο προς τη Συμβολαιογράφο-Αναπληρώτρια Ειδική Άμισθη Υποθηκοφύλακα Επιδάου-Λιμηράς με θέμα «Έγγραφη προειδοποίηση κατά το άρθρο 38, ν. 4512/2018, περί παράδοσης και παραλαβής αρχείων του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Επιδάου-Λιμηράς», στο οποίο μεταξύ άλλων αναφέρονται προκαταρκτικές ενέργειες με καταληκτικές ημερομηνίες τις 11-06-2021 & 02-07-2021 .

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2