



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ**

**Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού
Θεσσαλονίκης (Β')**

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Περιβάλλοντος &
Ενέργειας
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ταχ. Δ/ση : Βασ. Όλγας 160-162 &
25ης Μαρτίου
546 46 Θεσσαλονίκη

Πληροφορίες : Μ. Κιάνα, Μ. Λιονάτου,
Σ. Πολυράβα

Τηλ. : 2313305121,-135-,133

E-mail : m.kiana@prv.ypeka.gr
m.lionatou@prv.ypeka.gr
t.polyrava@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αρ. 7169/10-6-2021 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα «Δράσεις και πρωτοβουλίες στο πρότυπο της Αθηναϊκής Ριβιέρας για την ανάδειξη του θαλάσσιου μετώπου της Θεσσαλονίκης»

Σχετικά: Η με Α.Π.: 7169/10-6-2021 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/57154/680/11-6-2021)

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Ερώτησης της Βουλής των Ελλήνων του βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας κ. Καράογλου, σας ενημερώνουμε ότι:

Στο αναθεωρημένο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας (Δ'485/2020) αναφέρεται ότι στόχος καθορισμού της Μητροπολιτικής Περιοχής Θεσσαλονίκης ως ενιαίας λειτουργικής χωρικής ενότητας είναι να εφαρμοσθεί μία συνεκτική αστική - μητροπολιτική πολιτική για διάφορα πεδία, ένα από τα οποία αποτελεί η οργάνωση του θαλάσσιου μετώπου. Για τη Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης δίνονται ως κατευθύνσεις και προωθούνται ως προτεραιότητες:

- Ο στρατηγικός ανασχεδιασμός του θαλάσσιου μετώπου, από την περιοχή του Εθνικού Πάρκου Καλοχωρίου έως και την Επανομή, με σκοπό την προστασία του, την αποκατάσταση και ανάδειξή του, την εξασφάλιση της συνέχειας και προσβασιμότητάς του, και με μέριμνα για τη μη διατάραξη της φυσικής ακτογραμμής,
- Η προώθηση επιμέρους πολεοδομικού χαρακτήρα παρεμβάσεων (ανάπλασης ή/και αναμόρφωσης) μεταξύ Καλαμαριάς και περιοχής αεροδρομίου για τη δημιουργία ζώνης πρασίνου και ήπιας αναψυχής,
- Η μέριμνα για τη διατήρηση ναυταθλητικών δραστηριοτήτων ή/και σχετικών οικονομικών δραστηριοτήτων, όπως η ναυπηγοεπισκευή αλιευτικών σκαφών και

σκαφών αναψυχής, στη χερσαία ή θαλάσσια ζώνη, με σεβασμό στο οικοσύστημα του Θερμαϊκού κόλπου.

- Η προώθηση μεγάλων εμβληματικών αναπλάσεων που θα συνδυάζουν, κατά περίπτωση, κοινωφελείς λειτουργίες, πολιτιστικές λειτουργίες, χώρους σε κοινή χρήση, και ενδεχομένως και άλλες δραστηριότητες

Στον ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (Α'148), δίνονται μεταξύ άλλων ως κατευθύνσεις η προστασία των ακτών, η οικολογική ανασυγκρότηση, η αποκατάσταση της σχέσης της πόλης με τον Θερμαϊκό κόλπο και η προστασία και ανάδειξη των ορεινών όγκων, των τοπίων φυσικού κάλλους και των ακτών, η μελέτη και εκτέλεση έργου αναβάθμισης του έλους στην περιοχή Καλοχωρίου και η δημιουργία συστήματος μεγάλων πόλων αναψυχής, αθλητισμού και πολιτιστικών λειτουργιών που θα εξυπηρετούν το σύνολο της πόλης με στόχο τη σύνδεση και ενοποίησή τους με τους λοιπούς ελεύθερους χώρους μέσω πεζοδιαδρομών.

Σε συμφωνία και εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις του υπερκείμενου σχεδιασμού βρίσκεται σε εξέλιξη η μελέτη του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ) του Παραλιακού Μετώπου Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης με φορέα εκκίνησης την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας. Το Παραλιακό Μέτωπο του εν λόγω ΕΠΣ είναι το ανάπτυγμα της παράκτιας ζώνης του Θερμαϊκού κόλπου, από την εκβολή του Γαλλικού ποταμού (περιοχή Καλοχωρίου) έως το Μεγάλο Έμβολο της περιοχής του Αγγελοχωρίου, μήκους περίπου 40 χλμ και ανήκει διοικητικά στους Δήμους Δέλτα, Αμπελοκήπων - Μενεμένης, Θεσσαλονίκης, Καλαμαριάς, Πυλαίας - Χορτιάτη, Θέρμης και Θερμαϊκού.

Σκοπός του ΕΠΣ είναι να ρυθμιστεί χωρικά, σε κυμαινόμενο κατά περίπτωση βάθος, η παράκτια ζώνη του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης, ώστε να λειτουργήσει ως υποδοχέας σχεδίων και έργων υπερτοπικής κλίμακας και προγραμμάτων αστικής ανάπτυξης και περιβαλλοντικής προστασίας.

Βασικός στόχος της μελέτης είναι η ανάδειξη του παραλιακού μετώπου με ρυθμίσεις και παρεμβάσεις πολεοδομικού χωροταξικού χαρακτήρα, που επιπλέον θα αφορούν στην ενίσχυση της κινητικότητας, στην αναβάθμιση του περιβάλλοντος και του πολιτισμού και στην οικονομική ανάπτυξη, αποδίδοντας στη συνέχεια νέο, ρυθμισμένο πολεοδομικά, δημόσιο χώρο, στους κατοίκους και τους επισκέπτες του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης.

Είμαστε πάντα στην διάθεσή σας για κάθε ενημέρωση και συνεργασία.

Η Διευθύντρια

Ελ. Διαμαντοπούλου

Εσ. Διανομή:

1. ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ
2. Δ/ΝΣΗ Σ.Μ.Α.Π.Π.
3. ΤΜΗΜΑ Β' (ΤΜΣΘ)