



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**Γενική Διεύθυνση
Αξιοποίησης Ακινήτων
& Επιχειρηματικών
Μονάδων**

**Μονάδα Αξιοποίησης
Μεγάλων Ακινήτων**

Πληροφορίες: Ε. Μπακούλα

Τηλέφωνο: 210-3339406

E- mail: empakoula@etasa.gr

**Προς: Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Τμήμα**

Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Χαρ. Τρικούπη 6-10, 10679 Αθήνα

Τηλ.: 2131339775

E-mail: d.dimitropoulos1@minfin.gr

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με α.π. 7722/01.07.2021 ερώτηση Βουλευτών
Κινήματος Αλλαγής.**

**ΣΧΕΤ.: Το με α.π. 85951 ΕΞ 2021/13.07.2021 (α.π. εισερχομένου ΕΤΑΔ
9341/13.07.2021) έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου/Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο διαβιβάσθηκε η με α.π.
7722/01.07.2021 ερώτηση των Βουλευτών Κινήματος Αλλαγής.**

Σχετικά με τη με αριθ. 7722/01.07.2021 ερώτηση των Βουλευτών Κινήματος Αλλαγής και κατά το τμήμα που αφορά την ΕΤΑΔ, σας ενημερώνουμε, ότι:

- Η ΕΤΑΔ, ως κύριος του ακινήτου που προέκυψε κατόπιν και των ανταλλαγών εκτάσεων με την ΕΝΑΕ υπό Ειδική Διαχείριση στην περιοχή των Ναυπηγείων Σκαρμαγκά προκήρυξε Ανοιχτό Πλειοδοτικό Διαγωνισμό τον Ιούνιο του 2021 με ελάχιστη τιμή εκκίνησης για την πώληση του ακινήτου, μετά τον πρώτο άγονο διαγωνισμό του Φεβρουαρίου.
- Ο διαγωνισμός προκηρύχθηκε σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την ΕΤΑΔ, για την πώληση της ακίνητης ιδιοκτησίας συνολικού εμβαδού 332.137,34 τ.μ. μετά των συστατικών και λοιπών περιουσιακών στοιχείων της, καθώς και εξοπλισμού όπως αυτός αναφέρεται στο Τεύχος Προκήρυξης.
- Ο διαγωνισμός προσέλκυσε το ενδιαφέρον δυο συμμετεχόντων και ολοκληρώθηκε με επιτυχία την 07.07.2021 με τη διενέργεια της ηλεκτρονικής διαγωνιστικής διαδικασίας, η οποία αύξησε το τελικό τίμημα κατά 21,5% σε σχέση με την τιμή εκκίνησης.
- Το επόμενο χρονικό διάστημα χρονικό διάστημα αναμένεται να ολοκληρωθεί η συναλλαγή με την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου.

Τέλος, σε ό,τι αφορά τις χρήσεις του ακινήτου αυτές προβλέπονται ρητά από το ΠΔ/23.02.87 (ΦΕΚ 166/Δ/87) σύμφωνα με το οποίο η χρήση είναι Οχλούσα Βιομηχανία.

Η ΕΤΑΔ είναι ιδιαίτερα ικανοποιημένη από την επιτυχή ολοκλήρωση του εν λόγω διαγωνισμού, δεδομένου ότι μέσω αυτής αυξάνει τα έσοδά της και κατ' επέκταση τα έσοδα του ελληνικού δημοσίου. Επιπλέον μετά από χρόνια ένα σημαντικό περιουσιακό στοιχείο αξιοποιείται με πολλαπλά αναμενόμενα οφέλη για την τοπική κοινωνία και την ελληνική οικονομία.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Στέφανος Δ. Βλαστός

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Διοίκησης
2. Γενική Διεύθυνση Αξιοποίησης Ακινήτων και Επιχειρηματικών Μονάδων
3. Μονάδα Αξιοποίησης Μεγάλων Ακινήτων