



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 425

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Μυλωνάκη Αντώνιο
2. Υπουργείο Εσωτερικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 7554/25.6.2021 Ερώτηση με θέμα:
«Αναπαλαίωση και προβολή τοπικών ιστορικών νεοκλασικών κτηρίων του Άργους
Αργολίδας»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 7554/25.6.2021 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Αντώνιου Μυλωνάκη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το κτήριο της φερομένης ως οικίας του Στρατηγού Μακρυγιάννη επί της οδού Γούναρη 15 και το κτήριο της οικίας της οικογενείας Βλάσση στην πλατεία Αγίας Αικατερίνης έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα με το Προεδρικό Διάταγμα 401/1982 (ΦΕΚ 401/Δ/20.08.1982) και επομένως δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Η φερόμενη ως οικίας του Στρατηγού Μακρυγιάννη βρίσκεται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της πόλης του Άργους (ΦΕΚ 660Β/19.10.1981) και επομένως η οποιαδήποτε οικοδομική δραστηριότητα υπόκειται σε έλεγχο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αργολίδας.

Τα λοιπά δύο κτήρια που αναφέρονται στην Ερώτηση και είναι χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα μνημεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, δεν αποτελούν ιδιοκτησία του ΥΠΠΟΑ. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν. 3028/2002, «ο κύριος, νομέας ή ο κάτοχος μνημείου υποχρεούται να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, στερέωσης ή προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη και υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας». Ειδικότερα:

1. Η οικία του οπλαρχηγού Δημήτρη Τσώκρη βρίσκεται επί της οδού Καρατζά 6 στο Άργος και χτίστηκε από τον οπλαρχηγό το 1827. Η οικία είναι κηρυγμένη ως ιστορικό μνημείο με την ΥΑ 16307/9-9-1965, ΦΕΚ 605/Β/16-9-1965 με φορέα προστασίας το ΥΠΠΟΑ και το ΥΠΕΝ. Η εν λόγω οικία ανήκει από το 2013 στον Δήμο Άργους Μυκηνών, ο οποίος είναι αρμόδιος για την σύνταξη μελετών και την υλοποίηση έργου αποκατάστασης, κατόπιν έγκρισης των αρμόδιων οργάνων του ΥΠΠΟΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002.

2. Η οικία Σπυρίδωνα Τρικούπη στο Άργος είναι κηρυγμένη με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/6665/300/22.2.1983 (ΦΕΚ 229/Β/28.4.1983) ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία και ως διατηρητέο με το Π.Δ. 401/1982 (ΦΕΚ 401/Δ/20.08.1982). Βρίσκεται στην μέση ενός μεγάλου οικοπέδου έκτασης 3.829 τ.μ. στο κέντρο του Άργους, το οποίο ανήκει ιδιοκτησιακά στην Τράπεζα Πειραιώς, η οποία είναι αρμόδια για τα έργα αποκατάστασης του μνημείου. Η συνύπαρξη στο ίδιο οικόπεδο ανεσκαμμένων αρχαιοτήτων

καθιστά απαραίτητη την σύνταξη και υποβολή μελέτης αποκατάστασης, όχι μόνον της οικίας, αλλά και του περιβάλλοντος αυτής χώρου.

Το ΥΠΠΟΑ, διά της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου, θα προχωρήσει στον έλεγχο της κατάστασης διατήρησης των δύο ανωτέρων μνημείων, προκειμένου να δώσει οδηγίες στους ιδιοκτήτες για τα αναγκαία έργα αποκατάστασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν. 3028/2002.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΕΦΑ Αργολίδας
5. ΔΠΑΝΣΜ
6. ΥΝΜΤΕ Δυτικής Ελλάδας