

Αθήνα, 3/6/2021
Αρ. Πρωτ.: ΠΡ 522/2119676

Προς:

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Κουκούτση
Τηλέφωνο: 210 6505620
Ηλ. Ταχυδρομείο: rkoukout@ktimatologio.gr

Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών Και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
Email: ke@mindigital.gr

Θέμα: Γραφεία Κτηματογράφησης Ανατολικής Κρήτης

Σχετικό: Η υπ' αριθμ. 6068/19.04.2021 Ερώτηση Βουλής

1. Τα Γραφεία Κτηματογράφησης που διεκπεραιώνουν τα συναφή με τις εργασίες κτηματογράφησης (όπως η προανάρτηση των προσωρινών κτηματολογικών στοιχείων) που διεξάγονται στην τρέχουσα περίοδο (ενδεικτικά, παραλαβή εκπρόθεσμων δηλώσεων, παραλαβή αιτήσεων διόρθωσης κλπ) λειτουργούν απρόσκοπτα. Ζητήματα που άπτονται της λειτουργίας των υπηρεσιών των Υποθηκοφυλακείων εμπίπτουν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Δικαιοσύνης. Άλλωστε και η λειτουργία αυτών των υπηρεσιών έχει σταδιακά επανέλθει μετά την άρση των περιοριστικών μέτρων, εξακολουθεί όμως να ρυθμίζεται με σχετικές υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται κάθε εβδομάδα, λαμβάνοντας υπόψη τα υγειονομικά μέτρα για την covid-19.

Για τις ήδη κτηματογραφημένες περιοχές των παλαιών προγραμμάτων κτηματογράφησης που υπάγονται στην τοπική αρμοδιότητα των ίδιων Υποθηκοφυλακείων, αυτά λειτουργούν μεταβατικά ως Κτηματολογικά Γραφεία κατά τον νόμο 2664/1998, χωρίς περαιτέρω διοικητική αλλαγή. Το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 23 παρ. 6 του ίδιου νόμου και εντός του πλαισίου για τη λειτουργία του ως νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, παρέχει με δαπάνες του χώρο και υλικοτεχνική υποδομή για τη στέγαση της υπηρεσίας του έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου (μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο) για την εξυπηρέτηση των συναλλαγών στις ήδη κτηματογραφημένες (και όχι υπό κτηματογράφηση) περιοχές της τοπικής του αρμοδιότητας και διαθέτει υπαλλήλους του, συμπληρωματικά προς το προσωπικό του ίδιου έμμισθου Υποθηκοφυλακείου, για τη διενέργεια σχετικών εργασιών.

2. Το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο θα αναλάβει τη στελέχωση του Κτηματολογικού Γραφείου Κρήτης μετά την κατάργηση του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου που θα αποτελεί υπηρεσία του κατά τον νόμο 4512/2018 και θα οργανωθεί σε επίπεδο Διεύθυνσης.

Η κατάργηση του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου και η σύσταση του Κτηματολογικού Γραφείου Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο προγραμματίζεται για το 2022.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Σταθάκης Δημήτριος