



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΘΗΝΑΣ –
ΑΤΤΙΚΗΣ (Α')

ΕΠΕΙΓΟΝ - ΒΟΥΛΗ

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα

Ταχ. Δ/ση : Πανόρμου 2, 115 23 Αθήνα
Πληροφορίες : Γ. Νάθενας
Τηλ. : 210 6435379
Fax :
E-mail : genathenas@yahoo.gr

Θέμα : Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 44661/503/10-5-2021 (Α.Π. αποστολέα 6409/7-5-2021) Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων, με θέμα «Δήμος Σαλαμίνας:προυποθέσεις για την αποδοχή της υποθαλάσσιας ζεύξης Σαλαμίνας-Περάματος»

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε από την Βουλευτή κ. Φωτεινή Μπακαδήμα στη Βουλή των Ελλήνων σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η υπηρεσία μας, απαντά με βάση τις αρμοδιότητές της (Π.Δ. 132/2017, Α'160) που αφορούν την εποπτεία εφαρμογής των κατευθύνσεων του Ρυθμιστικού Σχεδίου της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας (ν.ΠΣΑ, ν.4277/2014). Κάθε προγραμματιζόμενο έργο υπερτοπικής σημασίας οφείλει να συμμορφώνεται με τις κατευθύνσεις του θεσμοθετημένου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας-Αττικής / ΠΣΑ (ν.4277/2014). Σύμφωνα με το άρθρο 5 («Βιώσιμη Χωρική Ανάπτυξη, εξοικονόμηση πόρων, αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή») επιδιώκεται η ανάπτυξη του συστήματος μεταφορών στην κατεύθυνση της βιώσιμης κινητικότητας και της αειφορίας με τον ενιαίο πολεοδομικό και κυκλοφοριακό σχεδιασμό και προσανατολισμό της χωρικής ανάπτυξης κυρίως προς τα δίκτυα των μέσων σταθερής τροχιάς και σε συνάρθρωση με τα μέσα μαζικής μεταφοράς και με κυκλοφοριακή αναδιοργάνωση σε επίπεδο πολεοδομικής ενότητας, με βάση τις αρχές της βιώσιμης αστικής κινητικότητας. Σε ότι αφορά το οδικό δίκτυο, επιδιώκεται η συμπλήρωση του Κύριου Οδικού Δικτύου, συμφώνως προς τα οριζόμενα στα άρθρα 29 και 30 και τα Παραρτήματα αυτών.
3. Σύμφωνα με το άρθρο 9 («Κατευθύνσεις για την οργάνωση Χωρικών Ενοτήτων»), στην Χωρική Ενότητα Νησιωτικής Αττικής, προβλέπονται μεταξύ άλλων, τα εξής:
 - α)..Η ανάπτυξη του τουρισμού υπό το πρίσμα της δικτύωσης με την περιοχή Αθήνας-Αττικής, προκειμένου ο νησιωτικός χώρος της Περιφέρειας να αποτελεί συνδυσασμένο προορισμό διεθνούς εμβέλειας.
 - β)..προκρίνεται η ήπια ανάπτυξη, ανάλογα με τα κατά τόπους συγκριτικά πλεονεκτήματα, με έμφαση στο σεβασμό της ευαισθησίας του νησιώτικου και παράκτιου τοπίου και περιβάλλοντος. Η ήπια οικιστική ανάπτυξη πρέπει να συσχετίζεται με την αναζωογόνηση των φθινόντων οικισμών και την περιορισμένη επέκταση των υπαρχόντων.
 - γ)..Πρωθούνται ειδικά επιλεγμένες μορφές τουρισμού και η διασύνδεσή τους με δίκτυο πολιτισμικών και τουριστικών χερσαίων και θαλάσσιων διαδρομών.
 - δ)..Επιδιώκεται η διατήρηση του πρωτογενούς τομέα, όπου υπάρχουν οι προϋποθέσεις ανάπτυξης του, όπως υπάρχουν σε Σαλαμίνα και λοιπές περιοχές, με επιπλέον ανάπτυξη ειδικών καλλιέργειών και δραστηριοτήτων εκμετάλλευσής τους. Επιβάλλεται

παράλληλα η διατήρηση και αξιοποίηση των παραδοσιακών δραστηριοτήτων του δευτερογενούς τομέα, σε συνδυασμό με τις λοιπές αναπτυξιακές δραστηριότητες των νησιών.

ε)..Επιδιώκεται η οργάνωση των νησιών του Αργοσαρωνικού με ενίσχυση των συνδέσεων και λειτουργική μεταξύ τους συσχέτιση...κλπ

Συμπληρωματικά προς τα ανωτέρω, στο άρθρο 12 (Οικιστική Ανάπτυξη και Πολεοδομική Οργάνωση), στο εδάφιο 6 («Έλεγχος αστικής ανάπτυξης σε ευρύτερες ζώνες επιρροής των οδικών αξόνων και των σταθμών των Μέσων Σταθερής Τροχιάς»), προβλέπεται μεταξύ άλλων ότι για την ενίσχυση της συμπαγούς πόλης και της πολυκεντρικότητας και την ανάσχεση της διάχυσης λειτουργιών στις ευρύτερες ζώνες επιρροής των νέων υπεραστικών-περιαστικών οδικών αξόνων, ορίζεται ότι στις περιπτώσεις χάραξης των νέων υπεραστικών-περιαστικών αξόνων, απαιτείται ο έλεγχος των χρήσεων γης στις ευρύτερες ζώνες επιρροής μέσω εργαλείων του πολεοδομικού σχεδιασμού (πχ ΖΕΑ κλπ). Σκοπός είναι ο έλεγχος της αστικής διάχυσης και της εξάπλωσης της πόλης, η ανάπτυξη μονάχα των επιθυμητών χρήσεων γης στην άμεση ζώνη επιρροής, όπως επίσης και η εξασφάλιση της αναγκαίας γης για τη λειτουργία του οδικού δικτύου.

Ο υποκείμενος πολεοδομικός σχεδιασμός (ΓΠΣ κλπ), σε περίπτωση τροποποίησής του, θα πρέπει να ακολουθεί τις ανωτέρω στρατηγικές κατευθύνσεις που προβλέπονται στο θεσμοθετημένο ΡΣΑ.

4. Σύμφωνα με το άρθρο 30 («Οργάνωση Συστήματος Μεταφορών»)-παράγραφοι 2 και 4 και τα παραρτήματα εξειδίκευσης αυτών, προβλέπεται η ανάπτυξη υποθαλάσσιας οδικής ζεύξης Περάματος-Σαλαμίνας (με οδική χερσαία πρόσβαση από Λεωφόρο Σχιστού, εκτός οικιστικού ιστού Δήμου Περάματος και με αποκλεισμό επεκτασιμότητας στην κατεύθυνση διπλής ζεύξης προς Μέγαρο), καθώς και η ανάπτυξη άξονα Μέσου Σταθερής Τροχιάς, τύπου Τραμ / Ελαφρύ Μετρό (Light Rail) μεταξύ Πειραιώς-Κερατσινίου-Περάματος-Σαλαμίνας (με κοινή ή ανεξάρτητη όδευση ως προς την υποθαλάσσια οδική ζεύξη Σαλαμίνας-Περάματος). Ο προγραμματισμός ωρίμανσης και υλοποίησης των ανωτέρω δομικών παρεμβάσεων ανήκει στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Η παράλληλη σύνδεση της Σαλαμίνας και με οδική ζεύξη και με Μέσο Σταθερής Τροχιάς, υπαγορεύεται από μείζονες λόγους ισόρροπης ανάπτυξης του συστήματος μεταφορών (οδικού και σιδηροδρομικού), προκειμένου να μην υπάρξει μονοσήμαντη εξάρτηση των μετακινήσεων προς την νήσο αυτή, από την οδική μεταφορά, με ότι δυσμενείς πολεοδομικές και περιβαλλοντικές επιπτώσεις συνεπάγεται αυτό, η δε συγκοινωνιακή σκοπιμότητα των έργων αυτών έχει καταδειχθεί και από την στρατηγικού χαρακτήρα συγκοινωνιακή μελέτη με τίτλο «Μελέτη Ανάπτυξης Μετρό για την περιοχή Αθήνας / Αττικής» (Αττικό Μετρό ΑΕ, 2000).
5. Επειδή οι εκτιμώμενες κυκλοφοριακές και συνακόλουθες πολεοδομικές και περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την λειτουργία του έργου της υποθαλάσσιας οδικής ζεύξης κρίνονται σοβαρές, θα πρέπει να εκπονηθούν περαιτέρω κυκλοφοριακές μελέτες εξειδίκευσης για την βέλτιστη συσχέτιση του εν λόγω υπερτοπικού έργου με την συνάρθρωσή του στο τοπικό οδικό δίκτυο της περιοχής και με τις παρεμβάσεις που θα προβλέψει το Σ.Β.Α.Κ. του Δήμου Σαλαμίνας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Ε. Διαμαντοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Εσ. Διανομή:

1. Χρονολογικό αρχείο
2. Δ/ση Σ.Μ.Α.Π.Π.
3. Τμήμα Α'
4. Γ. Νάθενας