



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Χ.Τρικούπη 6-10
Ταχ.Κώδικας : 10679 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ.Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 2131339777

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

e-mail : m.liakopoulou@minfin.gr

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Μ.Κατρίνη
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ.7087/7-6-2021 ερώτηση

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ.**7087/7-6-2021 ερώτησης**, που κατέθεσε ο Βουλευτής,κ. Μ.Κατρίνης, σας γνωρίζουμε ότι :

1.Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4172/2013 (Α' 167) το εισόδημα από ιδιοχρησιμοποίηση ή δωρεάν παραχώρηση ακινήτου τεκμαίρεται ότι συνίσταται στο τρία τοις εκατό (3%) της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου. Επίσης, σύμφωνα με την περ. η' του άρθρου 23 του ν. 4172/2013 (Α' 167) το παραπάνω τεκμαρτό μίσθωμα σε περίπτωση ιδιόχρησης κατά το μέτρο που υπερβαίνει το τρία τοις εκατό (3%) επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου δεν εκπίπτει ως επιχειρηματική δαπάνη. Σε κάθε περίπτωση το Υπουργείο Οικονομικών παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις που σχετίζονται με την πανδημία του κορωνοϊού COVID – 19 και τις επιπτώσεις στις επιχειρήσεις, στους εργαζόμενους και στην οικονομία και θα προχωρήσει αν κριθεί σκόπιμο στις αναγκαίες νομοθετικές ρυθμίσεις στο πλαίσιο των δημοσιονομικών δυνατοτήτων της χώρας.

2. Επίσης σας επισυνάπτουμε το με αρ. πρωτ.ΔΕΑΦ Α 1050744/14-6-2021 έγγραφο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων .

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**

Συν.Σελ.(3)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού Οικονομικών
3. Γραφείο Γεν. Γραμ. Φορ. Πολιτικής & Δημ. Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
5. ΔΦΠ