



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΠΡΟΣ: Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών θεμάτων

Ταχ. Δ/ση: Τέρμα Αλκμάνος
Ταχ. Κωδ.: 115 28 Ιλίσια
Πληροφ. : Μ. Μελισσάρη
Τηλ. : 2131512191
Fax : 210-5244135

Θέμα : Η αρ. πρωτ.7280/2021 Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων

Απαντώντας στην ως άνω Ερώτηση , στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:
Με το άρθρο 62 ν.998/79 προβλέπεται ότι σε περίπτωση αμφισβητήσεων, διενέξεων ή δικών μεταξύ του Δημοσίου, είτε ως ενάγοντος είτε ως εναγομένου, και τρίτων που επικαλούνται οποιοδήποτε δικαίωμα επί δασικών και χορτολιβαδικών εκτάσεων, μετατίθεται το βάρος απόδειξης στον τρίτο που επικαλείται εμπράγματα δικαιώματα.

Το εν λόγω τεκμήριο, όντας μαχητό, διαβάζεται άλλωστε σε συνδυασμό με την διάταξη αρθρ. 10 ν.3208/2003 με την οποία έχουν κωδικοποιηθεί κατά τρόπο περιοριστικό οι περιπτώσεις (και οι αντίστοιχες διατάξεις) που δάσος ή δασική έκταση θεωρείται ιδιωτικό/ή π.χ. δικαστική ή διοικητική αναγνώριση, παραχώρηση κ.α.

Εξαίρεση από τεκμήριο κυριότητας έχει θεσπιστεί για συγκεκριμένες περιφέρειες (Ιονίων Νήσων, Κυκλάδων, Κρήτης, Νήσων Κυθήρων και Αντικυθήρων, Λέσβου, Χίου και Σάμου) ενώ σε συνέχεια σχετικής νομοθετικής πρωτοβουλίας μελών του Ελληνικού Κοινοβουλίου η ρύθμιση του αρθρ. 62 παρ. 2 ν.998/79 τροποποιήθηκε (αρθρ. 67 ν. 4042/12) προκειμένου να προστεθεί και η Μάνη. Σε αυτές τις περιφέρειες έκαστος φέρει το βάρος απόδειξης του ισχυρισμού του περί κυριότητας.

Σε ό,τι αφορά το αίτημα υπαγωγής στην εξαίρεση του τεκμηρίου κυριότητας του αρθρ. 62 ν.998/79 των δασικού χαρακτήρα εκτάσεων των νησιών των Βορείων Σποράδων, παρατηρούμε τα εξής :

Τόσο το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας όσο και το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (προηγούμενος πολιτικός προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος) δεν ανέλαβαν ποτέ νομοθετική πρωτοβουλία επέκτασης της εξαίρεσης του τεκμηρίου κυριότητας σε επιπλέον περιφέρειες. Οι σχετικές διαδικασίες αναγνώρισης ιδιωτικών δικαιωμάτων (δικαστική και διοικητική) θεωρούνται ανέκαθεν επαρκείς για την αντιμετώπιση σχετικών αιτημάτων. Ασφαλή συμπεράσματα σχετικά με την ύπαρξη τέτοιων δικαιωμάτων σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις μιας ευρύτερης περιφέρειας δεν έχουν προκύψει κατά τρόπο αδιαμφισβήτητο. Παρέκκλιση για τα παραπάνω δεν έχει προκύψει ούτε για τα νησιά των Βορείων Σποράδων.

Ως εκ τούτου δεν θεωρούμε ότι η υπαγωγή των Βορείων Σποράδων στην εξαίρεση του τεκμηρίου κυριότητας του αρθρ. 62 ν.998/79 πληροί τις προϋποθέσεις προκειμένου να αναληφθεί σχετική νομοθετική πρωτοβουλία από την υπηρεσία μας.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Ευάγγελος Γκουντούφας