



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Κατεχάκη 56
Ταχ. Κώδικας: 11525
Πληροφορίες: Α. Θεοδοσοπούλου
Τηλέφωνο: 213-2035676
Email: a.theodosopoulou@attica.gr

**Επείγον - Προθεσμία
ηλεκτρ. Ταχυδρομείο & fax**

Αθήνα, 23/12/2019
Αριθμ. Πρωτ.: 135972/34224,

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Περιβάλλοντος και
Ενέργειας
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου

Email: voulil@pvr.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: Η αρ. 2371/4-12-2019 ερώτηση της Βουλευτή κ. Μ. Απατζίδη.
ΣΧΕΤ.: Το με αρ. Πρωτ. ΥΠΕΝ/ΑΤΚΕ/113618/2253/5-12-2019 έγγραφο του Υπ.
Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου που αφορά την αρ. 2371/4-12-19 ερώτηση της Βουλευτή κ. Μ. Απατζίδη με θέμα: «Διεκδίκηση των περιουσιών των κατοίκων της Σαρωνίδας από το Ελληνικό Δημόσιο», σας διαβιβάζουμε το υπ. αρ. 14891/18-12-2019 έγγραφο του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων της Δ/σης Δασών Ανατολικής Αττικής, της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με συνημμένο και το υπ. αρ. 3600/133888/17-12-2019 έγγραφο του Δασαρχείου Λαυρίου της ίδιας ως άνω Γενικής Διεύθυνσης.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΛΕΣΠΟΙΝΑ ΓΙΑΒΑΛΗ

Με Εντολή Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

**Ο Αν. Γενικός Διευθυντής Εσωτερικής
Λειτουργίας**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΑΜΑΤΡΑΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
- Αν. Γεν. Δ/της Εσωτερικής Λειτουργίας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤ.
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΤΜΗΜΑ : Δασικών Χαρτογραφήσεων

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ιωάννου 65,
Αγ. Παρασκευή

Ταχ. Κώδικας: 153-42

Πληροφορίες: Φ. Κόκλα

Τηλέφωνο: 210-6395280

FAX: 210-6011092

**Θέμα: Απάντηση στην ερώτηση με αριθ. 2371/04-12-2019 που κατέθεσε η βουλευτής
κ. Απατζίδα Μαρία**

Σχετ.: α) Η αριθμ. 2371/04-12-2019 ερώτησης της Βουλής των Ελλήνων

β) Το αριθ. 128867/32397/13-12-2019 διαβιβαστικό της Δ/σης Διοίκησης της ΑΔΑ

γ) Το αριθμ. 14526/13-12-2019 διαβιβαστικό Δ/σης Δασών Αν. Αττικής

δ) Το αριθ. 3600/133888/17-12-2011 έγγραφο του Δασαρχείου Λαυρίου

Αγία Παρασκευή, 18/12/2019
Αρ. Πρωτ.: 14891

Προς : ✓ Αποκεντρωμένη Διοίκησης Αττικής
Δ/ση Διοίκησης
Κατεχάκη 56, Αθήνα

Σε απάντηση του ανωτέρω (α) σχετικού, και σε συνέχεια των ανωτέρω (β), (γ) & (δ) σχετικών, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας, με το αριθμ. **2772/14-07-2015** έγγραφο προέβη στην παράδοση δασικών και χορτολιβαδικών εκτάσεων στα πλαίσια των δηλώσεων του Δημοσίου του Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για τη Δημοτική Κοινότητα Σαρωνίδας Δήμου Σαρωνικού, προς εφαρμογή των αριθμ. 138585/255/20-03-1981 & αριθμ. 90554/47/10-01-2003 εγκυκλίων διαταγών του Υπ. Γεωργίας, όπως αυτές ορίζονται με την έναρξη ισχύος του Ν. 998/79, κι αφορούν στην παράδοση των δασών, δασικών εν γένει και χορτολιβαδικών εκτάσεων που συμπεριλήφθηκαν σε σχέδια πόλεως, στους Οικονομικούς Εφόρους του Υπουργείου Οικονομικών, για τη διαχείρισή τους. Σημειώνεται ότι στο ανωτέρω έγγραφο της Υπηρεσίας, σημειώνεται ότι: «...Κατά την επεξεργασία των διαθέσιμων στην Υπηρεσία αρχείων με σκοπό την υποβολή Δήλωσης του Ν. 2308/95 στον ΟΤΑ Σαρωνίδας Αττικής προέκυψε, ότι σε αυτήν την κατηγορία εμπίπτουν δεκαοκτώ (18) πολύγωνα, συνολικής έκτασης 1.725.937,37 τ.μ..

Ως εκ τούτου, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες προάσπισης των συμφερόντων του Ελληνικού Δημοσίου, κατά τις Δηλώσεις του Νόμου 2308/95, για τις εκτάσεις που περιλαμβάνονται στα εν λόγω πολύγωνα και οι οποίες, ενώ απώλεσαν τον δασικό τους χαρακτήρα, δεν έπαψαν να είναι δημόσια κτήματα εφόσον δεν έχουν αναγνωριστεί ως ιδιωτικές.»

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας, προέβη στις απαραίτητες ενέργειες, απευθυνόμενη στους αρμόδιους φορείς και Υπηρεσίες για τη συλλογή των στοιχείων, που αφορούν όλα τα στάδια κτηματογράφησης, τηρώντας κι εφαρμόζοντας τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις και κανόνες που διέπουν το Εθνικό Κτηματολόγιο, προκειμένου να υπερασπιστεί τα δικαιώματα του δημοσίου.

Ο Δ/ντης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΥΓΡΑΦΟ

Αγ. Παρασκευή, 18.12.19

Το Γραφείο Γραμματείας

**Αναστάσιος Καλπαξίδης
Δασολόγος**

Συνημμένα: Ακριβές αντίγραφο του αριθμ. 2772/14-7-2015 εγγράφου μας

Τελικότερο (γ) σχετικό

Ευαγγελία Τσακωνάκη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Αγία Παρασκευή, 14-07-2015

Αριθ. Πρωτ. 2772

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ιωάννου 65
Ταχ. Κώδικας: 15 342
Αγία Παρασκευή
Πληροφορίες: Μ. Φωτέλλη
Αν. Βαρουχάκη
Τηλέφωνο: 210-6391252
FAX: 210-6011092

ΠΡΟΣ: ΟΠΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Παράδοση δασικών και χορτολιβαδικών εκτάσεων στα πλαίσια των δηλώσεων του Δημοσίου του Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου για τη Δημοτική Κοινότητα Σαρωνίδας Δήμου Σαρωνικού.

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθ. 138585/255/20-03-1981 εγκύκλιος διαταγή Υπ. Γεωργίας
β) Η με αριθ. 90554/47/10-01-2003 εγκύκλιος διαταγή Υπ. Γεωργίας
γ) Το με αριθ. Δ.192/1593π.ε./12-01-1981 έγγραφο Υπ. Οικονομικών
δ) Το με αριθμ. πρωτ. 1515873/09-06-2016 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις (α) και (β) σχετικές, με την έναρξη ισχύος του Ν. 998/79, ορίζεται η παράδοση των δασών, δασικών εν γένει και χορτολιβαδικών εκτάσεων που συμπεριλήφθηκαν σε σχέδια πόλεως, στους Οικονομικούς Εφόρους του Υπουργείου Οικονομικών, για τη διαχείρισή τους. Κατά την επεξεργασία των διαθέσιμων στην Υπηρεσία αρχείων με σκοπό την υποβολή Δήλωσης του Ν. 2308/95 στον ΟΤΑ Σαρωνίδας Αττικής προέκυψε, ότι σε αυτήν την κατηγορία εμπίπτουν δεκαοκτώ (18) πολύγωνα, συνολικής έκτασης 1.725.937,37 τ.μ.

Ως εκ τούτου, παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες προάσπισης των συμφερόντων του Ελληνικού Δημοσίου, κατά τις Δηλώσεις του Νόμου 2308/95, για τις εκτάσεις που περιλαμβάνονται στα εν λόγω πολύγωνα και οι οποίες, ενώ απώλεσαν τον δασικό τους χαρακτήρα, δεν έπαψαν να είναι δημόσια κτήματα εφόσον δεν έχουν αναγνωριστεί ως ιδιωτικές.

Για τον σκοπό αυτό, σας αποστέλλουμε συνημμένα:

1. Μαγνητικό μέσο (CD), το οποίο περιέχει:
 - α) Διανυσματικό αρχείο που περιέχει τις οριογραμμές της παραπάνω έκτασης (πολύγωνο) και τον αντίστοιχο κωδικό αριθμό, το οποίο συνδέεται με τη βάση δεδομένων, σε πρότυπο ESRI Shapefile spatial data format (05130_PARADOSH KTHMATIKH.shp)
2. Πίνακα σε αναλογική μορφή, στον οποίο περιέχεται η στήλη με τον κωδικό αριθμό του πολυγώνου για το οποίο ισχύει το τεκμήριο κυριότητας του Δημοσίου (KA_PO) και το εμβαδόν της (AREA).

Επισημαίνεται, ότι τα ανωτέρω γεωχωρικά δεδομένα προέρχονται από τον υπό κατάρτιση Δασικό Χάρτη Σαρωνίδας στα πλαίσια της ΔΧ-05 μελέτης από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. (νυν Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.), τις διοικητικές πράξεις και κάθε άλλο σχετικό στοιχείο που τηρείται στο αρχείο της Υπηρεσίας, σε συνδυασμό με το (δ) σχετικό με το οποίο μας χορηγήθηκαν τα όρια των σχεδίων πόλεως, όπως αυτά εφαρμόζονται κατά την κτηματογράφηση από την ΕΚΧΑ Α.Ε., σύμφωνα με την παρ. 2, αρθρ.2 του Ν.2308/95, όπως τροποποιήθηκε με το αρθρ.3 του Ν.4164/2013.

Ακόμη, επισημαίνεται ότι οι ανωτέρω εκτάσεις συμπεριλαμβάνεται σε αυτές που ανήκουν κατά κυριότητα στο Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με τη με αριθμ. 1151/1872 Απόφαση Εφετείου Αθηνών (φωτοαντίγραφο επισυνάπτεται).

Από τις ανωτέρω εκτάσεις δύναται να εξαιρεθούν τυχόν εκτάσεις στις οποίες είχε εφαρμογή το αρθρ. 19 του Ν.719/77, όπως τροποποιήθηκε με τις παρ. 39, 40 και 41 του αρθρ. 7. Ν.1160/1981, πριν την ένταξή τους σε σχέδια πόλεως.

Από τις ανωτέρω εκτάσεις πρέπει να εξαιρεθούν τυχόν εκτάσεις, των οποίων η ιδιοκτησιακή κατάσταση επιλύθηκε νομοθετικά με την παρ. 1 του άρθ. 11 του Ν. 3147/2003, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 10, αρθρ. 36 του Ν.4061/2012. Με τη συγκεκριμένη νομοθετική ρύθμιση ορίζεται ότι οι εκτάσεις που περιήλθαν σε ακτήμονες γεωργούς και κτηνοτρόφους με διανεμητήρια Συμβόλαια (που είναι έγκυρα και ισχυρά) από εκούσια μεταβίβαση κατά το άρθ. 127 του Αγροτικού Κώδικα αποτελούν κλήρους της Αγροτικής Νομοθεσίας, και εφαρμόζονται γι' αυτούς οι διατάξεις του Αγροτικού Κώδικα. Σ' αυτές τις εκτάσεις το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας.

Η Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Αττικής παρακαλείται να ορίσει αρμόδιο υπάλληλο και ημερομηνία για τη σύνταξη Πρωτοκόλλου Παράδοσης - Παραλαβής.

Το Δασαρχείο Λαυρίου παρακαλείται να αποστείλει τις πράξεις της Διοίκησης, οι οποίες ενισχύουν το δασικό χαρακτήρα των εν θέματι εκτάσεων πριν την ένταξή τους σε σχέδιο πόλης.



Η ασκούσα καθήκοντα Γενικού
Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Αττικής

Καλλιόπη Καρδαμίτση

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- | | | | |
|--------------|---|--------------|---|
| ΠΡΟΣ: | 1) Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας
Περιουσίας Αττικής
(πρώην Κτηματική Υπηρεσία Ανατ.
Αττικής)
Φερών 24
<u>10 434 Αθήνα</u> | ΚΟΙΝ: | 1) Υ.Π.Α.Π.Ε.Ν. (τέως Υ.Π.Ε.Κ.Α.)
Δ/ση Δασικών Έργων-Δασολογίου
Τμήμα Δασολογίου-Απογραφής &
Θεματικής Υποστήριξης Θεμάτων
Κτηματολογίου
Χαλκοκονδύλη 31
<u>101 64 Αθήνα</u> |
| | 2) Δασαρχείο Λαυρίου
Φ. Νέγρη 5
<u>19 500 Λαύριο</u> | | 2) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Γενική Δ/ση Δασών & Αγροτικών
Υποθέσεων
Κατεχάκη 56
<u>115 25 Αθήνα</u> |
| | | | 3) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης
Δασών Αττικής
Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων
Μεσογείων 239
<u>15 451 Νέο Ψυχικό</u> |
| | | | 4) ΕΚΧΑ Α.Ε.
Μεσογείων 288
<u>15 562 Αθήνα</u> |



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ : ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΜΕ ΔΑΣΙΚΟ Η' ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΠΟΥ
ΣΥΜΠΕΡΙΛΗΦΘΗΚΑΝ ΣΕ ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΗΣ ΟΤΑ ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ
ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

A/A	AREA	ΚΑ_ΡΟ	NOMOS	ΟΤΑ	ΠΙΝΑΚΟΧΕ
1	10.808.68	0513000054	05	130	04920_41760
2	1.598.379.02	0513000055	05	130	04920_41760
3	2.940.84	0513000056	05	130	04920_41760
4	2.855.77	0513000057	05	130	04920_41760
5	486.92	0513000061	05	130	04880_41760
6	6.452.30	0513000065	05	130	04880_41760
7	75.640.99	0513000068	05	130	04880_41760
8	4.302.94	0513000072	05	130	04920_41760
9	2.311.41	0513000073	05	130	04920_41760
10	2.441.29	0513000074	05	130	04920_41760
11	2.502.32	0513000075	05	130	04920_41760
12	1.767.09	0513000076	05	130	04920_41760
13	2.449.75	0513000077	05	130	04920_41760
14	4.988.87	0513000078	05	130	04920_41760
15	2.102.30	0513000079	05	130	04920_41760
16	4.221.76	0513000080	05	130	04920_41760
17	342.54	0513000082	05	130	04920_41761
18	942.58	0513000052	05	130	04880_41760
ΣΥΝΟΛΟ	1.725.937.37	τ.μ.			

Οι παραπάνω δασικές εκτάσεις υπάγονται εντός της υπ' αρ. 1151/1872 Απόφασης Εφετείου Αθηνών

Η ασκούσα καθήκοντα
Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Αττικής



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αγ. Παρασκευή, 18.12.19

Το Γραφείο Γραμματέας

Ευαγγελία Τσακωνάκη

Καλλιόπη Καρδαμίτση



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΥΡΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Φ. Νέγρη 5, Λαύριο
Ταχ. Κωδικας : 195 00
Πληροφορίες: Γρ. Δασάρχη
Τηλ.: 22920 23100
FAX: 22920.27761

Αποστολή στο FAX: 213 2035700

Υπ' όψη Κας Δοβανίδου

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. Πρωτ.: 14891
Ημερ. Εισόδου: 18.12.19

Λαύριο 17-12-2019

Αριθ. Πρωτ.: 3600/133888

Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκησης Αττικής
Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Κατεχάκη 56
11525 ΑΘΗΝΑ

Κοιν: Αποκεντρωμένη Διοίκησης Αττικής
Γενικό Δ/ντή Δασών &
Αγροτικών Υποθέσεων
Κατεχάκη 56 11525 ΑΘΗΝΑ

(Δια της Δ/σης Δασών Αν. Αττικής)

ΘΕΜΑ :
ΣΧΕΤ :

Η υπ.αριθμ. 2371/4.12.19 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση στο ανωτέρω σχετικό έγγραφο και τη συνημμένη σε αυτό την υπ.αριθμ. 2371/4.1-2.79 Ερώτηση της Βουλής του κατέθεσε η βουλευτής κ. Μαρία Απατζίδα με θέμα « Διεκδίκηση των περιουσιών των κατοίκων της Σαρωνίδας από το Ελληνικά Δημόσιο » σας αναφέρουμε τα παρακάτω:

Α'.) Με το από 09-10-1959 Βασιλικό Διάταγμα (ΦΕΚ 1τ.Δ'/23-10-1959) "Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αναβύσσου Αττικής, εις θέση "Πεύκα Γιουρντά" και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού εντάχθηκαν στο σχέδιο και δάση.

Β'.) Με βάση το με α.π.89070/12854/10-12-1990 έγγραφου του Τμήματος Νομικών Υποθέσεων του Υπ. Γεωργίας, το Δημόσιο εξακολουθεί να διατηρεί τα δικαιώματά του στην παραπάνω έκταση (ΦΕΚ 1τ.Δ'/23-10-1959) και ότι η αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία δεν μπορεί να χορηγεί οικοδομικές άδειες στην περιοχή αυτή.

Γ'.) Βάσει της παραπάνω απόφασης το Δασαρχείο απέστειλε στο Πολεοδομικό γραφείο Μαρκοπούλου, το με α.π.242/29-1-1991 έγγραφό του με το οποίο του ζητήσαμε να μην χορηγεί οικοδομικές άδειες στην περιοχή Σαρωνίδας (Νέος Οικοδ. Συν/σμός Υπαλλήλων Ε.Τ.Ε.) και σε περίπτωση εκδόσεως να προβεί στην ανάκληση.

Δ'.) Το Πολεοδομικό Γραφείο Μαρκοπούλου διαβίβασε προς το ΥΠΕΧΩΔΕ το με αριθμ.1522/6-2-1991 έγγραφό του με θέμα "Ακύρωση εγκεκριμένων σχεδίων προ 20-4-67".

Ε') Το Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εξέδωσε το υπ' αριθμ. πρωτ. 7128/1067/15-3-1991, έγγραφό του σύμφωνα με το οποίο:

Συν. 14526/19 Δ/Σ Σαρωνίδας - Διεύθυνση

- Η 1403/90 απόφαση του Σ.τ.Ε. έκρινε αντισυνταγματική την διάταξη του άρθρου 9 παρ.1 του ν. 999/79 με την οποία διατάγματα μη προσυπογραφέντα υπό του Υπουργού Γεωργίας ή αποφάσεις Νομαρχών ληφθείσες άνευ συγκαταθέσεως της αρμοδίας Δασικής Αρχής, εφ' όσον εκδόθηκαν μέχρι 20.4.67 με τα οποία εντάχθηκαν σε ρυμοτομικά σχέδια Πόλεων ή Κομών δάση και εν γένει δασικές εκτάσεις, θεωρούνται έγκυρα εκτός εάν τα Διατάγματα αυτά ή οι αποφάσεις αυτές ακυρώθηκαν ή είναι άκυρα από άλλο λόγο.
- Η κρίση του Σ.τ.Ε. για την επίμαχη διάταξη δεν συμπαρασύρει και όσα ρυμοτομικά σχέδια εγκρίθηκαν μέχρι της 20.4.67 και τα διατάγματα δεν έχουν συνυπογραφεί από τον Υπουργό Γεωργίας. Με συνέπεια τα διατάγματα αυτά ή αποφάσεις νομαρχών ισχύουν και παράγουν έννομα αποτελέσματα μέχρι να ανακληθούν ή καταργηθούν ή ακυρωθούν.

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία του αρχείου της Υπηρεσίας μας το από 09-10-1959 Βασιλικό Διάταγμα (ΦΕΚ 1τ.Δ'23-10-1959) "Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αναβύσσου Αττικής, εις θέση "Πεύκα Γιουρντά" και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού, δεν έχει καταργηθεί ή ανακληθεί ή ακυρωθεί.

Με ε. Σ.Α.Δ.Α.

Ο

Δασάρχης


ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤΩΝΕΛΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1959

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
X

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1774. Περί επέκτασης των διατάξεων του άρθρου 37α του Α.Ν. 1731/39 και επί απαλλοτριώσεως κτημάτων προς κατασκευήν Ἑθνικῆς ὁδοῦ Φυχτίων Μυκηνῶν... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί απαλλοτριώσεως κτημάτων εἰς τὴν περιοχὴν Ἡρακλείου Κρήτης διὰ τὴν κατασκευὴν Ραδιοφάρου TACAN καὶ ὁδοῦ προσπελάσεως αὐτοῦ... 2

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διευθέτησιν τῆς κοίτης τοῦ Ποταμοῦ Πηνειοῦ Ἡλείας... 3

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διευθέτησιν τῆς κοίτης τοῦ Ποταμοῦ Πηνειοῦ Ἡλείας... 4

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Γαλατᾶ... 5

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ὑπὲρ καὶ πρὸς ἄρδευσιν κτημάτων Κοινότητος Μηλιωρᾶδω Ἐπαρχίας Πεδιάδος Ν. Ἡρακλείου... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως... 7

Περί καταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἐκτάσεων κειμένων εἰς τὸν Νομὸν Ἀττικῆς 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγ. Παρασκευῆς (Ἀττικῆς), εἰς θέσιν «Κοντόπευκον» καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ... 9

Περί ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀναθύσσου (Ἀττικῆς), εἰς θέσιν «Πεύκα Γιουρντῶν» καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ... 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(1)

Πράξις ὑπ' ἀριθ. 1774, τῆς 12 Ὀκτωβρίου 1959.

Περί ἐπεκτάσεως των διατάξεων τοῦ άρθρου 37α τοῦ Α. Ν. 1731/39 καὶ ἐπὶ ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς κατασκευὴν Ἑθνικῆς ὁδοῦ Φυχτίων — Μυκηνῶν.

Η ΕΞ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 947/58 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν:

α) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 947 ἀπὸ 27.5.1958 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Ἐπιτροπῆς Ὑπουργῶν διὰ τὴν ὑπ' αὐτῆς ἀσκησὶν ἀπασῶν τῶν περιορισμένου ὑπηρεσιακοῦ χαρακτῆρος ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου», ὡς καὶ τὴν συμπληρώσασαν ταύτην ὑπ' ἀριθ. 951 ἀπὸ 7.6.58 βμοίαν του,

β) τὴν ἀπὸ 29 Σεπτεμβρίου 1959 ὑπ' ἀριθ. Ν. 6920/4761 πρότασιν τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζουσα:

Ἐγκρίνει τὴν ἐπέκτασιν τῶν διατάξεων τοῦ άρθρου 37α τοῦ κωδ. Α. Νόμου 1731/39 (Ν. 2000/52) μόνον ὡς πρὸς τὴν ἀναγνώρισιν τῶν δικαιούχων τῶν δυνάμει τοῦ ἀπὸ 2.8.58 Β. Διατάγματος (Φ.Ε.Κ. 168) 16.10.58 τ. Α') ἀπαλλο-

τριωθέντων κτημάτων συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 8.139 τ. μ. πρὸς κατασκευὴν τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Φυχτίων — Μυκηνῶν.

Ἐκδοῦσα πρὸς τοῦτο τὴν ὑπ' ἀριθ. 1774 παρούσαν πρᾶξιν τῆς.

Ὁ Πρόεδρος

Τὰ Μέλη

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ὀκτωβρίου 1959

Ὁ Γραμματεὺς τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου

Ι. ΠΑΠΑΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 20273/4399.

(2)

Περί ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων εἰς τὴν περιοχὴν Ἡρακλείου Κρήτης διὰ τὴν κατασκευὴν Ραδιοφάρου TACAN καὶ ὁδοῦ προσπελάσεως αὐτοῦ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις: 1) τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ' 1907 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἀγροτικῶν ἢ ἀστικῶν κτημάτων πρὸς ἀνέγερσιν στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν κτιρίων καὶ ὁχυρωματικῶν ἐν γένει ἔργων», 2) τοῦ Νόμου 5017/31 «περὶ Πολιτικῆς Ἀεροπορίας», 3) τοῦ Α. Ν. 1731/

1939 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ως ούτος εκωδικοποιήθη διά του από 29)30.4.1953 Β. Δ)τος, 4) του Νόμου 2866)1954 περί τρόπου κηρύξεως αναγκ. απαλλοτριώσεως χώρων διά την εκτέλεσιν κατασκευών κοινής υποδομής κλπ., 5) το ύπ' αριθ. ΓΕΑ)ΓΗ)Ι—Α)299272)19.8.59 έγγραφον του Γ.Ε.Α. δι' ού προτείνεται ή απαλλοτριώσις εκτάσεως 27,5 στρεμμάτων εις την περιοχήν 'Ηρακλείου Κρήτης, ήνα χρησιμεύση διά την κατασκευήν Ραδιοφάρου TACAN και όδου προσπελάσεως αύτου, βάσει της 'Ελληνοαμερικανικής συμφωνίας και 6) την από 18.8.59 ύπ' αριθ. ΓΕΑ)ΓΗ)Ι—Α)299271 έκθεσιν του Γ.Ε.Α. ήτις διαλαμβάνει αίτιολογίαν της ανάγκης απαλλοτριώσεως του άνωτέρω χώρου διά την εκτέλεσιν διαφόρων έργων κοινής υποδομής και εκτίμησιν πρόχειρον της απαιτουμένης δαπάνης προς αποζημίωσιν των ιδιοκτητών προϋπολογισμένης εις τό ποσόν των δραχμών 10.000, άποφασίζομεν :

1) Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας έκτασιν συνολικού έμβαδού 27,5 στρεμμάτων εις την περιοχήν 'Ηρακλείου Κρήτης ως αυτή έμφαίνεται εις τά ύπ' αριθ. ΙΑ—1872 και ΙΑ—1873 σχεδιαγράμματα της Δ)νσεως Δημοσίων Έργων (Γ4) του Γενικού Έπιτελείου Αεροπορίας υπό στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α και τους έπ' αυτών κτηματολογικούς πίνακας, ήνα χρησιμεύση διά την κατασκευήν Ραδιοφάρου TACAN και όδου προσπελάσεως αύτου, βάσει της 'Ελληνοαμερικανικής συμφωνίας.

Η έν λόγω απαλλοτριώσις ήτις κηρύσσεται κατεπείγουσα γίνεται ύπέρ και δαπάναις του Δημοσίου.

2) Έγκρίνομεν, όπως αι διατάξεις του Ν. 2000)1952 έπεκταθούν και επί της παρούσης απαλλοτριώσεως.

Έν Αθήναις τη 11 Σεπτεμβρίου 1959

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝ. ΑΜΥΝΗΣ ΥΦΥΡΓΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΦΥΡΓΟΣ
Γ. ΓΕΜΕΛΗΣ Δ. ΑΛΙΠΡΑΝΤΗΣ

Αριθ. Σ. 9932)4559.

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διευθέτησιν της κοίτης του Ποταμού Πηνειού 'Ηλείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες ύπ' όφιν τās διατάξεις : 1) του άρθρου 33 του Ν. Διατάγματος 3881)1958 «περί έργων έγχείων βελτιώσεων», 2) του Α.Ν. 1731)1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ως ούτος εκωδικοποιήθη διά του από 29)30.4.1953 Β. Δ)τος και έτροποποιήθη μεταγενεστέρως, άποφασίζομεν :

1) Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας, ήτοι προς διευθέτησιν της κοίτης του ποταμού Πηνειού 'Ηλείας επί της δεξιās όχθης από χιλ. 19+025—20+345, έκτασιν συνολικού έμβαδού 14.970 τ.μ. ως αυτή ειδικότερον έμφαίνεται εις τά από 18.2.59 κτηματολογικόν διάγραμμα και πίνακα του μηχανικού Νικ. Γαρμπή, τεθεωρημένα υπό του Νομ)κού 'Ηλείας.

Επί της ως άνω εκτάσεως άξιοιυν δικαιώματα κυριότητος οι Δημήτριος Δ. Μάλλιαρης, Νικόλαος Π. Γιαννακόπουλος και λοιποί.

Η έν λόγω απαλλοτριώσις, ήτις κηρύσσεται κατεπείγουσα, γίνεται ύπέρ και δαπάναις του Δημοσίου.

2) Έγκρίνομεν, όπως αι διατάξεις του Νόμου 2000)52 έπεκταθούν και επί της παρούσης απαλλοτριώσεως.

Έν Αθήναις τη 11 Σεπτεμβρίου 1959

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΦΥΡΓΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ. ΑΛΙΠΡΑΝΤΗΣ Χ. ΓΚΙΚΑΣ

Αριθ. Σ. 9931)4558.

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διευθέτησιν της κοίτης του Ποταμού Πηνειού 'Ηλείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες ύπ' όφιν τās διατάξεις : 1) του άρθρου 33 του Ν. Διατάγματος 3881)1958 «περί έργων έγχείων βελτιώσεων», 2) του Α.Ν. 1731)1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ως ούτος εκωδικοποιήθη διά του από 29)30.4.1953 Β. Δ)τος και έτροποποιήθη μεταγενεστέρως, άποφασίζομεν :

1) Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας, ήτοι προς διευθέτησιν της κοίτης του ποταμού Πηνειού 'Ηλείας επί της δεξιās όχθης από χιλ. 14+140 έως 18+163, έκτασιν συνολικού έμβαδού 17.870 τ.μ. ως αυτή έμφαίνεται δι' έρυθρας μολυβδόδας εις τό από 9.8.59 κτηματολογικόν διάγραμμα και πίνακα του μηχανικού Νικ. Γαρμπή, τεθεωρημένα υπό του Νομ)κού 'Ηλείας.

Επί της ως άνω εκτάσεως άξιοιυν δικαιώματα κυριότητος οι Δημ. Ν. Διαμαντόπουλος, Μαρία χήρα Δ. Διαμαντοπούλου και λοιποί.

Η έν λόγω απαλλοτριώσις, ήτις κηρύσσεται κατεπείγουσα, γίνεται ύπέρ και δαπάναις του Δημοσίου.

2) Έγκρίνομεν, όπως αι διατάξεις του Νόμου 2000)52 έπεκταθούν και επί της παρούσης απαλλοτριώσεως.

Έν Αθήναις τη 9 Σεπτεμβρίου 1959

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΦΥΡΓΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ. ΑΛΙΠΡΑΝΤΗΣ Χ. ΓΚΙΚΑΣ

Αριθ. 39684.

(5)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως άκινήτου ύπέρ της Κοινότητος Γαλατά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Λαβόντες ύπ' όφιν : 1) Τās διατάξεις του άρθρου 211 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος, έν συνδυασμώ προς τās διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Νόμου 3200)1955 «περί διοικητικής άποκεντρώσεως» και του άρθρου μόνου του από 28.6.1955 Β. Διατάγματος «περί εξαίρεσεως από της, κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Νόμου 3200)1955 άρμοδιότητος των Νομαρχών άντικειμένων τινών άρμοδιότητος του Υπουργείου Έσωτερικών, καθ' ός ό Νομάρχης τυγχάνει άρμόδιος διά την έγκρισιν πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων» περί κηρύξεως ως απαλλοτριωτέου άκινήτου, ούτινος ή άξία δέν ύπερβαίνει τās δραχμάς πεντακοσίας χιλιάδας (500.000).

2) Την ύπ' αριθ. 35)59 άπόφασιν του Κοιν. Συμβουλίου Γαλατά περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικής εκτάσεως 149250 Μ2 εις τό Κέντρον της Κοινότητος, έξ ών 1432,60 Μ2 του Κων. Κοντογιάννη και 59,90 Μ2 της Μαγιούλας Μακρή, διά την άνέγερσιν Κοιν. Καταστήματος και δημιουργίαν Πλατείας.

3) Την από 9.9.1959 σύμφωνον γνωμοδότησιν της κατά τό άρθρον 211 του δημοτικού και κοινοτικού Κώδικος Έπιτροπής, έξ ής προκύπτει ότι συντρέχει δημοσία ωφέλεια διά την απαλλοτριώσιν της έν λόγω εκτάσεως διά την άνέγερσιν κοινοτικού Καταστήματος και δημιουργίαν πλατείας, μετά του σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος.

4) Την από 14.9.59 γνωμοδότησιν του παρὰ τη Νομαρχία Τεχνικού Συμβουλίου Έργων, άποφασίζομεν :

Έγκρίνομεν την ύπ' αριθ. 35)1959 άπόφασιν του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαλατά περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως 1) ιδιωτικής εκτάσεως 1432,60 Μ2 του Κωνσταντ. Κοντο-

γιάννη και 2) τοιαύτης 59,90 M2 της Μαγιάδας Δ. Μακρή, σύνολον 1492,50 M2 κειμένων εις τὸ Κέντρον τῆς Κοινότητος Γαλατᾶ, διὰ τὴν ἀνέγερσιν Κοινοτικού Καταστήματος καὶ τὴν δημιουργίαν πλατείας.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γενήσεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Γαλατᾶ. Ἡ ἀποζημίωσις, θαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμόν, θὰ καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731) 1939 μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβάσεως.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μεσολογγίῳ τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1959.

Ὁ Νομάρχης
Σ. ΣΧΙΝΑΣ

Ἀριθ. 34381.

(6)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ὑπὲρ καὶ πρὸς ἄρδουσιν κτημάτων Κοινότητος Μηλιαράδω Ἐπαρχίας Πεδιάδος Νομοῦ Ἡρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν :

1) Τὸν Νόμον 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως»,

2) Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 4, 5, 7, 9, 10 καὶ 11 τοῦ Ν.Α. 608/48,

3) Τὰς ἀπὸ 28.7.59 καὶ 3.8.59 αἰτήσεις τῆς Κοινότητος Μηλιαράδω Πεδιάδος Ἡρακλείου.

4) Τὴν ἀπὸ 18.8.1959 σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συνέδρου Γεωργίας, ἀποφασίζομεν :

1) Ἀπαλλοτριούμεν ἀναγκαστικῶς λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, συγκεκριμένως δὲ ὑπὲρ καὶ πρὸς ἄρδουσιν κτημάτων κειμένων εἰς τὴν περιοχὴν τῆς Κοινότητος Μηλιαράδω Ἐπαρχίας Πεδιάδος Νομοῦ Ἡρακλείου, τὰ ἐπὶ τῶν ὑδάτων τῆς πηγῆς Ρούσσου Σπήλιου ἀξιούμενα δικαιώματα τῶν φερόμενων ὡς ἰδιοκτητῶν.

2) Παρχωροῦμεν τὴν χορσιν τῶν ὑδάτων τῆς ὡς ὅνα πηγῆς ὑπὲρ καὶ πρὸς ἄρδουσιν κτημάτων κειμένων εἰς τὴν περιοχὴν τῆς Κοινότητος Μηλιαράδω κατόπιν ὑδρομαστεύσεως τῆς πηγῆς ὑπὸ τῆς ἐν λόγῳ Κοινότητος καὶ παρογετεύσεως τῶν ὑδάτων ταύτης ἐντὸς τοῦ ὀρισταμένου ἀρδευτικοῦ ἔργου Βιγλὶ τῆς αὐτῆς Κοινότητος.

3) Ἐπιτάσσομεν προσωρινῶς καὶ περαιτέρω ἀπαλλοτριούμεν τὴν ἀναγκάζουσα περὶ τῆς πηγῆς Ρούσσου Σπήλιου ἐδαφικὴν ἔκτασιν πρὸς ὑδρομαστέυσιν αὐτῆς.

4) Συνιστῶμεν ὑπὲρ καὶ πρὸς ἄρδουσιν τῶν ἐν τῇ παραγρ. 1 κτημάτων τῆς Κοινότητος Μηλιαράδω, δουλείαν διογετεύσεως τῶν κατὰ τὴν αὐτὴν παράγραφον ὑδάτων τῆς πηγῆς Ρούσσου Σπήλιου καὶ διελεύσεως τῶν ὑδατοπαγῶν μετὰ τῶν κτημάτων δι' ὧν εἴλεϊ διέλθῃ ὁ ὑδατοαγωγὸς ἀπὸ τῆς πηγῆς Ρούσσου Σπήλιου μέχρι τοῦ συλλεκτηρίου «Βιγλὶ» καὶ ἐπὶ λοιπὸς ἐδάφους πλάτους 1 μέτρου καὶ μήκους 900 μέτρων ὡς ἔγγιστα.

5) Δεσμεύομεν ἐκ τῶν διὰ τοῦ ἀνωτέρω μνημονευομένου ἀρδευτικοῦ ἔργου «Βιγλὶ» τῆς Κοινότητος Μηλιαράδω ἀγομένων ὑδάτων τὴν ἀναγκαίουςαν ποσότητα διὰ τὴν ἔδουσιν τῶν ἐν τῇ περιοχῇ ἐνδαιουμένων ποιμνίων αἰγοπροβάτων κατόπιν παρογετεύσεως τοῦ ὕδατος τούτου καθ' ὅλην τὴν θερινὴν περίοδον εἰς θέσιν «Ἐργάνου» διὰ κατασκευῆς τῶν ἀναγκαίων πρὸς τοῦτο τεχνικῶν ἔργων δαπάνης τῆς Κοινότητος Μηλιαράδω.

6) Ὁρίζομεν ἵτι τυχὼν ὀφειλεμένη ἀποζημίωσις εἰς α) τοὺς ἰδιοκτήτας τῶν διὰ τῆς παραγράφου 1 ἀπαλλοτριουμένων ὑδάτων β) τοὺς ἰδιοκτήτας τῆς διὰ τῆς παραγράφου 3 ἐπιτασσόμενης καὶ ἀπαλλοτριουμένης ἐδαφικῆς ἐκτάσεως καὶ γ) τοὺς ἰδιοκτήτας καθ' ὧν διὰ τῆς παραγρ. 4 συσταθεῖσα δουλεία ἐπὶ τῶν κτημάτων των, θαρύνουσα τοὺς ἐν τῇ διὰ τῶν ὑπερβιν μέτρων ὀφελήθησιν κτηματίας τῆς Κοινότητος Μηλιαράδω, θέλει καθορισθῇ κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 4, ἄρθρον 10, παρ. 4 καὶ ἄρθρον 11 παρ. 4 τοῦ Ν.Α. 608) 1948.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 29 Σεπτεμβρίου 1959.

Ὁ Νομάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2468.

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ

Ἡ ἐν Ἀθήναις (ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καψάλη 4) ἐδρεύουσα Ἐπιτροπὴ Ὀλυμπιακῶν Ἀγώνων, νομίμως κατὰ τὸ ἄρθρ. 15 ν. 3148)1955 ἐκπροσωπούμενη.

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰ ἄρθρ. 7 καὶ 24 τοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 29) 30.4.1953 Β. Δ)τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν κειμένων διατάξεων περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731)39, ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἄρθρ. 8 τοῦ Ν.Α. 3979)59, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, 1) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν, ἐκ τῶν δυνάμει τοῦ ἀπὸ 11)29.3.1955 Β. Δ)τος, δημοσιευθέντων εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 78 τῆς 29.3.55 τεύχος Α' ΦΕΚ ἀναγκαστικῶς κηρυχθέντων ἀπαλλοτριωτέων ἀκινήτων κτημάτων πρὸς ἔδουσιν Πανελληνίου Ὀλυμπιακοῦ Σταδίου, ἐμφαινομένων ὑπὸ τοὺς ἀριθ. 354 καὶ 355 εἰς τε τὸν ἀπὸ 8.7.1953 κτηματολογικὸν πίνακα καὶ ἀπὸ 8.7.1953 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Γ. Μαμωνᾶ τεθεωρημένα τὴν 17.9.1954 ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Ἑθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων καὶ τὸ ἀπὸ 1959 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων Ἀλεξ. Σταυροπούλου ἀκινήτων, συνολικῆς ἐκτάσεως 6965 τ.μ. μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν ὀριοφθῶν καὶ μὴ δένδρων, μανδροτοίγῳ, σιματοπλέγματος καὶ σιδηρᾶς θύρας, φερομένων ὡς ἀνηκόντων εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρῶν Ὀρφανοτροφεῖον Ἀρρένων Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Χατζηκώστα, 2) τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων ἀναγκαστικῶς ἢ συντηρητικῶς δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικούντων ταῦτα, διὰ τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 661)1958 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Ἀθηνῶν καὶ τῆς μετασοῦθμισίας ταύτης ὑπ' ἀριθ. 6036)1959 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσαν ἀποζημίωσιν διὰ ταῦτα ἐκ δρχ. πεντακοσίων ὀγδοήκοντα πέντε χιλιάδων (585.000) κατεθέσαμεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρῶν Ταμείου Παιδαγωγικῶν καὶ Δανείων. ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 641864 τῆς 9 Ὀκτωβρίου 1959 Γραμματείου συστάσεως Παρακαταθήκης ἐκ δραχμῶν πεντακοσίων ὀγδοήκοντα πέντε χιλιάδων (585.000), ἀποδοθησόμενων εἰς τοὺς ἀναγνωρισθσομένους συμφώνως τῇ Νόμῳ καὶ ἀρμοδίως ἀληθεῖς δικαιούχους τούτων.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ὀκτωβρίου 1959

Ὁ Β' Ἀντιπρόεδρος
Ν. ΜΠΑΛΑΤΖΗΣ-ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΣ

(8)

Περὶ καταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἐκτάσεων κειμένων εἰς τὸν Νόμον Ἀττικῆς.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Ἡ Δημοσία Ἐπιχείρησις Ἡλεκτρισμοῦ, ἐδρεύουσα ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Χαλκοκονδύλη 30), γνωστοποιεῖ πρὸς ἀπαντας τοὺς ἐνδιαφερομένους καὶ δὴ τοὺς κεκτημένους ἢ ἀξιούντας δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα τοιαῦτα ἐπὶ τῶν

κατωτέρω αναφερομένων εκτάσεων, ότι προς συντέλειαν της δυνάμει της υπ' αριθ. 57113(10024)13.7.59 (Φ.Ε.Κ. Β' 286)30.7.1959) αποφάσεως του κ. Υπουργού Βιομηχανίας κηρυχθείσης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως των εκτάσεων τούτων, κειμένων εις την περιφέρειαν του Νομού Αττικής και δι' εις τας κτηματικές περιοχάς των Δήμων Αιγάλεω και Χαϊδαρίου και των Κοινοτήτων 'Αγίας Βαρβάρας και 'Ασπροπύργου, κατέθεσεν αυτή εις το Ταμείον Παρακαταβληγών και Δανείων την σχετικήν αποζημίωσιν, ως αυτή προσδιωρίσθη διὰ της υπ' αριθ. 764)1959 αποφάσεως του Προέδρου Πρωτοδικών 'Αθηνών, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 641973 της 12ης 'Οκτωβρίου 1959 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, έχοντος επί λέξει ούτω:

**ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΓΡΗΦΕΙΑ ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ**

Νο 641973

**ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
ΠΟΣΟΥ ΔΡΑΧΜΩΝ 826.102**

'Η εν 'Αθήναις εδρεύουσα (εδός Χαλκοκονθύλη 30) Δημοσία 'Επιχειρήσις 'Ηλεκτρισμού, κατέθεκεν εις το Ταμείον Παρακαταβληγών και Δανείων δραχμάς οκτακοσίας είκοσι εξ χιλιάδας εκατόν δύο (826.102) επί τη κατωτέρω αίτι: 'Ως αποζημίωσιν των δυνάμει της υπ' αριθ. 57113(10024)13.7.1959 (Φ.Ε.Κ. Β' 286)30.7.1959) αποφάσεως του κ. Υπουργού Βιομηχανίας ολοκληρωτικώς υπέρ και δαπάναις αυτής απαλλοτριωθεισών εκτάσεων, ως και των εκτάσεων εφ' ὧν συνέστη δουλεία διελεύσεως της γραμμής μεταφοράς Ρούφ—Σχηματαρίου (τμήμα Νομού 'Αττικής) ως αὐταί λεπτομερώς εις την ως ἄνω ὑπουργικήν ἀπόφασιν περιγράφονται. 'Απασαί αἱ ως ἄνω ἐκτάσεις κείνται ἐν κτηματικῇς περιοχαῖς τοῦ Δήμου Αἰγάλεω καὶ Χαϊδαρίου καὶ τῶν Κοινοτήτων 'Αγίας Βαρβάρας καὶ 'Ασπροπύργου τοῦ Νομοῦ 'Αττικῆς, εἰκονίζονται δ' ἐν τῷ υπ' αριθ. 3197)1957 (φύλλα 1 ἕως καὶ 4) σχεδιαγράμματα τῆς Δ.Ε.Η.

'Η παρούσα παρακατάθεσις ἐγένετο διὰ της υπ' αρ. 041066) 6.10.1959 ἐπιταγῆς τῆς Δ.Ε.Η. ἐπὶ 'Εθνικῆς Τραπεζῆς 'Ελλάδος Α.Ε. εἰς διαταγὴν τοῦ Ταμείου Παρακαταβληγών και Δανείων ὑπὲρ τῶν διὰ τῆς νομίμου ὁδοῦ ἀναγνωρισθησμένων ὡς δικαιούχων τῶν διὰ της υπ' αριθ. 764)1959 αποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν 'Αθηνῶν καθορισθεισῶν ὡς ἄνω ἀποζημιώσεων, καὶ μετὰ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν ἀπάντων τῶν κατὰ νόμον δικαιωμάτων τῆς καταθέτουσας, ἴδια δὲ τῶν δικαιωμάτων αὐτῆς κατὰ τῆς ὡς ἄνω δικαστικῆς ἀποφάσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 12 'Οκτωβρίου 1959.

Ὁ Ταμίας Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Τμήματος
(ὑπογραφή δυσανάγνωστος) (ὑπογραφή δυσανάγνωστος)
Ὁ Διευθυντής
(ὑπογραφή δυσανάγνωστος)
(Ἀτελῶς).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(9)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίας Παρασκευῆς ('Αττικῆς) εἰς θέσιν «Κοντόπευκον» καὶ καθάριστον τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν βοιμήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

'Εχοντες υπ' ἄφιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ διὰ τὰ ἄρθρα 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, ὡς καὶ τὴν υπ' αριθ. Α. 28417)28.5.1958 ἀπόφασιν τοῦ Υπουργοῦ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσιῶν Ἔργων

«περὶ ἐξουσιοδοτήσεως τοῦ Υπουργοῦ Οἰκισμοῦ δι' ἀσκήσιν ἀρμοδιότητων» (Φ.Ε.Κ. 165 Β') καὶ ἰδόντες τὰς υπ' αριθ. 55)1959 καὶ 140)1959 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγίας Παρασκευῆς ('Αττικῆς), τὰς υπ' αριθ. 681)1958 καὶ 494)1959 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ, τὴν υπ' αριθ. 6)1959 γνωμοδότησιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 παρ. 8 τοῦ Ν.Δ. 690)1948 Ἐπιτροπῆς, ὡς καὶ τὴν υπ' αριθ. 438)1959 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ Υπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν καὶ ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίας Παρασκευῆς ('Αττικῆς) εἰς θέσιν «Κοντόπευκον» καὶ διὰ παρὰ τὰ υπ' αριθ. 1, 19 καὶ 81 οἰκοδομικά τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ἰντερσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσιῶν Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ της υπ' αριθ. ΕΙ 33991)1959 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

1. α) Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδῶν καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος, ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἐξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι ἐξ (26) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν χιλία (1000) τετρ. μέτρα.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ αὐτοτελῆ οἰκόμενα, ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, δὲν ἔχουσι μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως αὐτὰ ἔχουσι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος δέκα ὀκτὼ (18) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) μέτρα.

Ἄρθρον 3.

α) Ἡ μεγίστη ἐπιφάνεια ἐκάστου οἰκοπέδου ἐφ' οὗ ἐπεκτείνεται διὰ τοῦ παρόντος τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἡ δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὑπὸ τῆς κυρίας οἰκοδομῆς ἢ καὶ τῶν ἐσωτερικῶν τοιούτων ὀρίζεται εἰς εἴκοσι ἐκατοστὰ (20 ο ο) τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

β) Διὰ τὰ οἰκόμενα τοῦ ἐδαφίου β' τοῦ ἁρθροῦ 2 τοῦ παρόντος ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὡς ἄνω ἐπιφάνεια ὀρίζεται εἰς τεσσαράκοντα ἐκατοστὰ (40 ο ο) τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου χωρὶς πάντως ἡ ὅλη καλυπτομένη ὑπὸ τῆς κυρίας οἰκοδομῆς ἢ καὶ τῶν ἐσωτερικῶν τυχὼν τοιούτων ἐπιφάνεια νὰ ὑπερβαίῃ τὰ διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

Ἄρθρον 4.

α) Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὀρίζεται τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν, μετὰ πλαγίας καὶ ὀπισθίας ἀκαλύπτους ἀποστάσεις ἀπὸ τῶν ὁρίων τῶν οἰκοπέδων δύο καὶ ἡμίσεος (2,50) μέτρων.

β) Διὰ τὰ οἰκόμενα τοῦ ἐδαφίου β' τοῦ ἁρθροῦ 2 τοῦ παρόντος ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὀρίζεται τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν, μετὰ πλαγίας καὶ ὀπισθίας ἀκαλύπτους ἀποστάσεις ἀπὸ τῶν ὁρίων τῶν οἰκοπέδων δύο (2) μέτρων.

Ἄρθρον 5.

Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν ὀρίζεται εἰς δύο (2) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς ὀκτὼ καὶ ἡμίσεος (8,50) μέτρων.

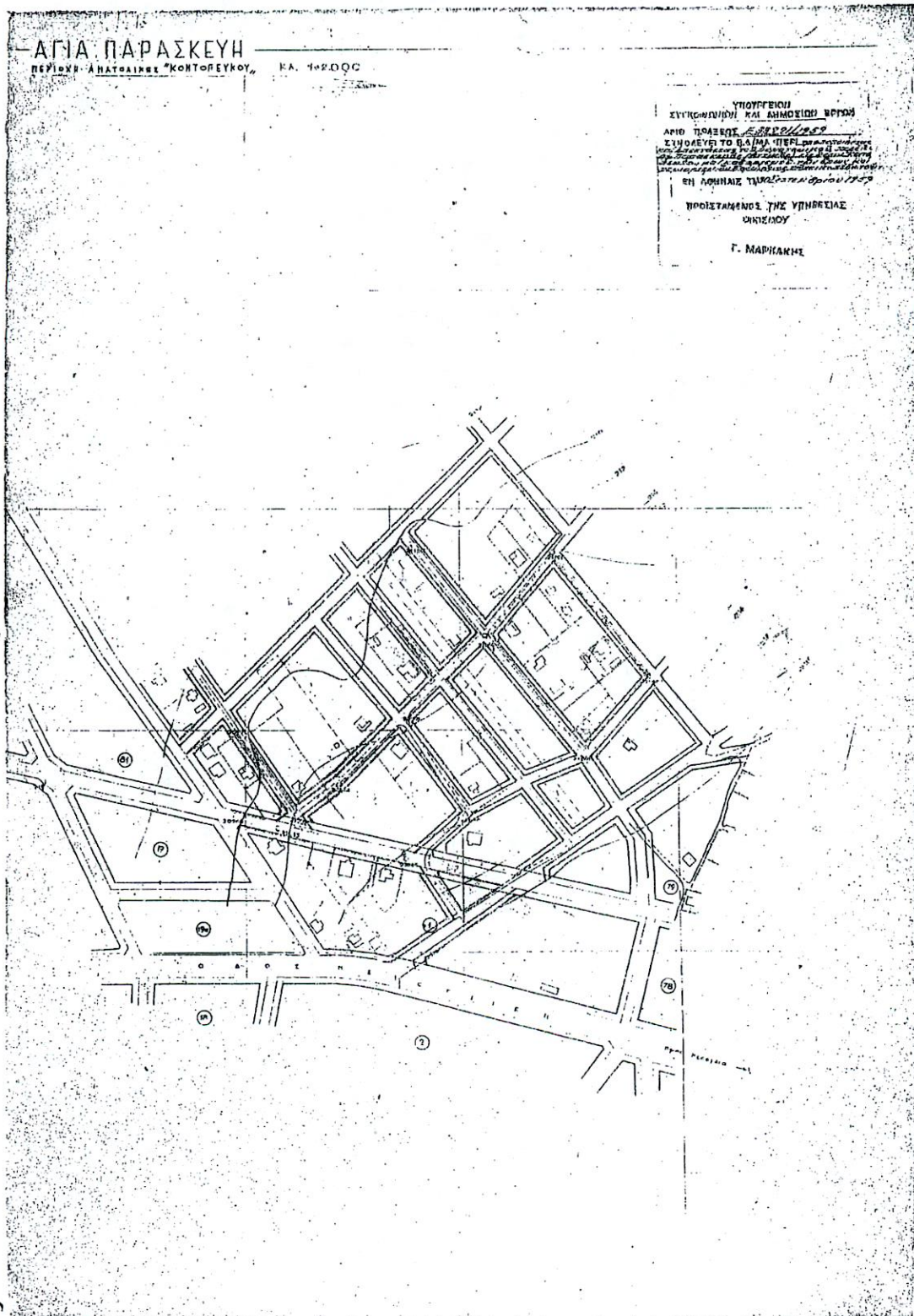
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ Υπουργοῦ, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ Παρόντος Διατάγματος.

'Εν τῇ Ἑλλ. Β. Πρεσβείᾳ Βιέννης τῇ 9 'Οκτωβρίου 1959

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



(10)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀναβύσσου (Ἀττικῆς), εἰς θέσιν «Πεῦκα Γιουρντᾶ» καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ δὴ τὰ ἄρθρα 1, 3 καὶ 9 αὐτοῦ ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 28417)28.5.58 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἐξουσιοδοτήσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ δι' ἀσκήσιν ἀρμοδιότητων» (Φ.Ε.Κ. 165 Β') καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 12)1958 καὶ 17)1958 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀναβύσσου (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 184)59, 153)59 καὶ 782)1959 γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. 5)1958 γνωμοδότησιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 παρ. 8 τοῦ Ν.Δ. 690)1948 Ἐπιτροπῆς, τὴν ὑπ' ἀριθ. 330)1959 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 4122)29.9.59 δέλωσιν τοῦ ἐν Ἀθήναις ἐδρεύοντος Συνταγισμοῦ Π.Ε. ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Νέος Συνταγισμὸς στεγᾶσεως ὑπαλλήλων τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζῆς Ἑλλάδος», ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ Προέδρου αὐτοῦ Ἀνδρέα Π. Μπρόγδανου καὶ τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως αὐτοῦ Ι. Κατσίνη, περὶ παραιτήσεως ἀπὸ δικαιοῦματος ἀποκτήσεως ἀποζημιώσεως διὰ ρυμοτομίαν, λόγῳ διαμορφώσεως κοινοχρήστων χώρων, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνομεν τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Ἀναβύσσου (Ἀττικῆς), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 27245)59

πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

1. Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου σχεδίου, καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς κατὰ τομεῖς ἐμφαινόμενους εἰς τὸ ὡς ἀνωτέρω διάγραμμα.

Τομεὺς Α' Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι τρία (23) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑπτακόσια πενήκοντα (750) τετρ. μέτρα.

Τομεὺς Β' Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι (20) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν πεντακόσια (500) τ. μ.

Ἄρθρον 3.

1. Ἡ μέγιστη ἐπιφάνεια ἐκάστου οἰκοπέδου, ἡ δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὑπὸ τῆς κυρίας οἰκοδομῆς ἢ καὶ τῶν ἐσωτερικῶν τοιούτων, ὁρίζεται διὰ μὲν τὸν Τομεῖα Α' εἰς εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ (25 ο)ο, διὰ δὲ τὸν Τομεῖα Β' εἰς τριάκοντα ἑκατοστὰ (30 ο)ο τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

Ἄρθρον 4.

1. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται δι' ἀμφοτέρους τοὺς Τομεῖς τὰ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν.

Ἄρθρον 5.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν ὁρίζεται εἰς δύο (2) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς ὀκτὼ καὶ ἥμισυ (8,50) μέτρα.

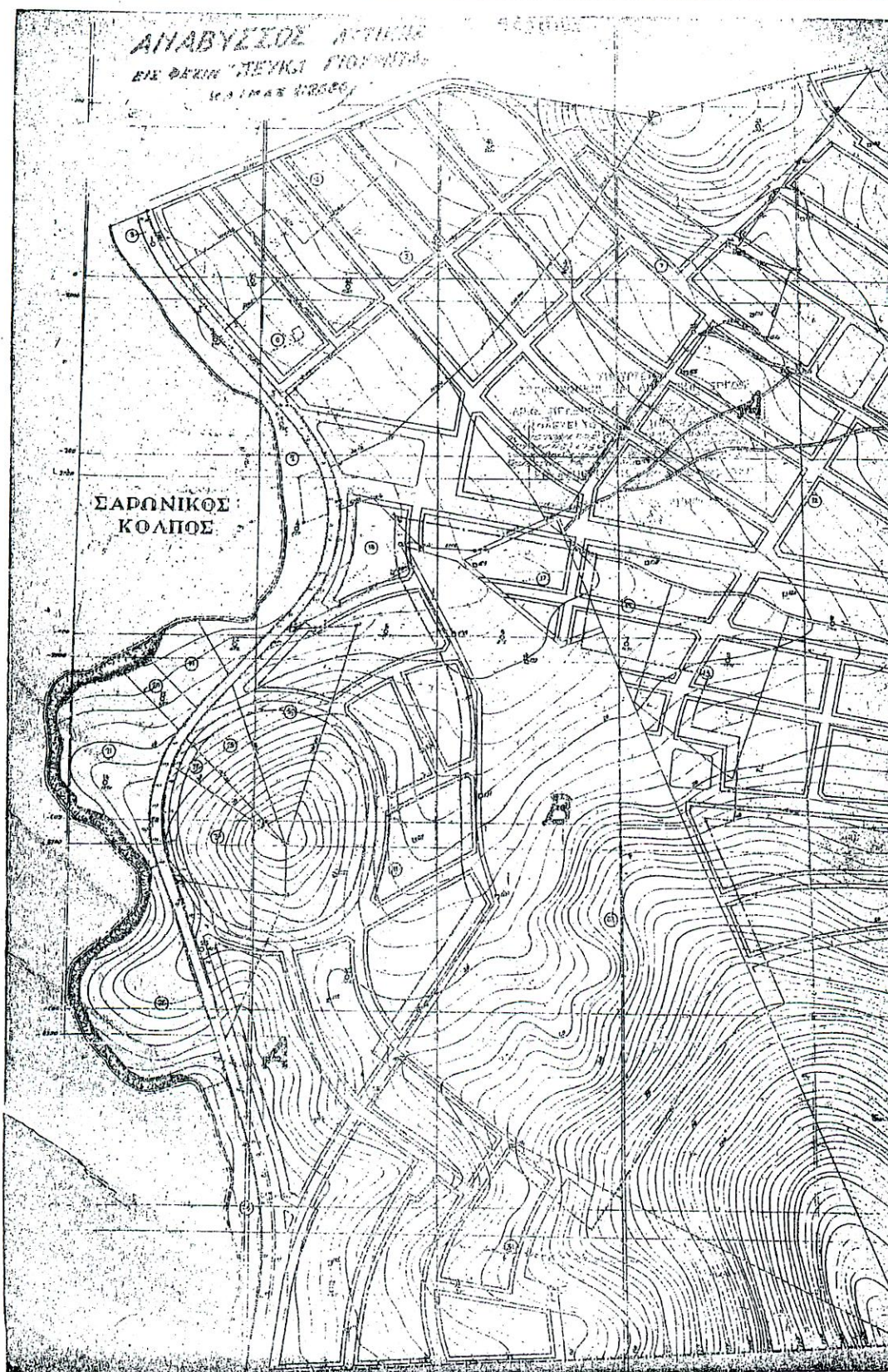
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ Ὑπουργοῦ, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν τῇ Ἑλλ. Β. Πρεσβείᾳ Βιέννης τῇ 9 Ὀκτωβρίου 1959

ΠΑΥΛΟΣ

Ε.

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΜΜ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Αθήνα 20.12.1990

Αριθμ. Πρωτ. 89070 /12854

Ταχ. Δ/ση: Ιπποκράτους 3
Ταχ. Κώδικας 101 64
Πληροφορίες: Φ. Παναγιωτίδου
Τηλέφωνο: 3601770

ΠΡΟΣ: Δ/ση Δασών Αν. Αττικής

Αγ. Παρασκευή

153 43

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΥΡΙΟΥ
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 230
ΗΜΕΡ. ΔΗΜΟΣΙΟ 23-12-91

✓ 1) Δασαρχείο Λαυρίου
Λαύριο

2) Τμ. Αλλαγής Χρήσης

ΘΕΜΑ: " Ιδιοκτησιακή κατάσταση
και εγκυρότητα ρυμοτομικού
εκτάσεων Νέου Οικοδ. Συν/σμού
υπαλλήλων Ε.Τ.Ε."

- (σχ. 1) 330/13.3.89 έγγραφό σας Δασαρχείου Λαυρίου
2) 836/12.10.90 έγγραφό σας

Σε απάντηση των πιο πάνω εγγράφων σας γνωρίζουμε τα εξής:

Τα ρυμοτομικά σχέδια στα οποία ακύρως περιελήφθη η δασική έκταση που αγοράστηκε από τον Νέο Οικοδ. Συν/σμό υπαλλήλων ΕΤΕ. στη θέση " Γουρνά " Σαρωνίδας, επικυρώθηκαν μεν- με τις διατάξεις του αρθρ. 9 Ν.999/79, πλην όμως οι διατάξεις αυτές κρίθηκαν αντισυνταγματικές με πρόσφατη απόφαση του ΣΤΕ (1483/90). 1403/70

Εξ άλλου, η συγκεκριμένη έκταση έχει κριθεί δημόσια με την αιρθμ. 92886/2470/30.9.72 αποφ. Υ.Γ., σύμφωνα δε με τις διατάξεις του ίδιου άρθρου το Δημόσιο εξακολουθεί να διατηρεί τα δικαιώματά του.

Ύστερα από τα πιο πάνω θα πρέπει να γνωρίσετε στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία ότι δεν μπορεί να χορηγεί οικοδομικές άδειες στη περιοχή αυτή.



ΑΥΤΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΕΣ
Ο ΓΕΝΙΚΟΤΑΡΧΗΣ
ΔΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Ο Διευθυντής

Κ. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΛΑΥΡΙΟΥ

Γραφείο :
Πληροφορίες : Χρ. Παύσιος
Ταχ. Δ/ση : Λαύριο
Τηλέφωνο : (0292) 23.100 - 24.444

Βαθμός Ασφαλείας
Λαύριο 29 - 4 - 1991...
Αρ. Πρωτ. 242
Προς Τ.Ο. Πολεοδομικό
..... Γραφείο
Κοιν. 1 Δασονογείο Μαρκουλάου

ΘΕΜΑ: Μή έγκυρτητα ρυμοτομικών
σχεδίου περιοχής Σαρωνίδος

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθμ. 1483/1990 από-
φαση του συμβουλίου της Περιφέρειας κρίθηκαν αντι-
δυναμικές οι σχέσεις του άρθρου 9 Ν. 999/20-12-1979
με τις οποίες θεωρούντο έγκυρα τα πριν της 20-4-1967
σχέδια πόλεως έστω κι' αν δεν είχαν υπογραφεί
από τον Υπουργό Γεωργίας.
Κατόπιν τούτου όλα τα ρυμοτομικά σχέδια τα οποία
έχουν μέχρι 20-4-1967 κι' αν προσηγορεύονται
από τον Υπουργό Γεωργίας είναι άκυρα οι δε
επιτάξεις που περιλαμβάνουν είναι δύσκολοι δασικές
Παρακαλούμε να μη χορηγείτε οδοδομικές άδειες
στην περιοχή Σαρωνίδος (Νέος Οδικός Σηματοθέ-
ση Ε.Τ.Ε.) κι' σε περίπτωση ενστάσεων να προβάτε
στην Ανάγκη.

Ο Δασάρχης

Γεωργίου Διόσκου
Δασάρχης με Α.Α.Α.Α.Α.
Φ/1742/90



— <

ΕΜ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΟ

Ταχ. Δ/ση Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κώδικας 115.23
TELEX
TELEFAX

Πληροφορίες Κοσμάδακη
Τηλέφωνο 6430572

Αθήνα

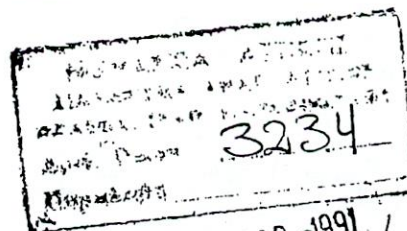
15.3.

19 91

Αριθ. πρωτ. 7128/1017

ΠΡΟΣ: Νομαρχία Ανατ. Αττικής
Πολεοδομικό Γραφείο Μαρκοπούλου
Χ. Νικολάου 28
17003

ΚΟΙΝ:



ΘΕΜΑ: Σχετικά με την 1403/90 απόφαση του Σ.τ.Ε.

Σε απάντηση του υπ' αριθ. 1522/6.2.1991 εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε τα εξής:
Η 1403/90 (και όχι η 1483 που αναφέρεται) απόφαση του Σ.τ.Ε. έκρινε αντισυνταγματική την διάταξη του άρθρου 9 παρ. 1 του ν. 999/79 με την οποία διατάγματα μη προσηγορευμένα υπό του Υπουργού Γεωργίας ή αποφάσεις Νομαρχών ληφθείσες άνευ συγκαταθέσεως της αρμοδίας Δασικής Αρχής, εφ' όσον εκδόθηκαν μέχρι 20.4.67 με τα οποία εντάχθηκαν σε ρυμοτομικά σχέδια Πόλεων ή Κωμών δάση και εν γένει δασικές εκτάσεις, θεωρούνται έγκυρα εκτός εάν τα Διατάγματα αυτά ή οι αποφάσεις αυτές ακυρώθηκαν ή είναι άκυρα από άλλο λόγο.

Κατά την άποψή μας η κρίση του Σ.τ.Ε. για την επίμαχη διάταξη δεν συμπαρασύρει και όσα ρυμοτομικά σχέδια εγκρίθηκαν μέχρι της 20.4.67 και τα διατάγματα δεν έχουν συνυπογραφεί από τον Υπουργό Γεωργίας. Συνεπώς τα διατάγματα αυτά ή αποφάσεις νομαρχών ισχύουν και παράγουν έννομα αποτελέσματα μέχρι να ανακληθούν ή καταργηθούν ή ακυρωθούν.

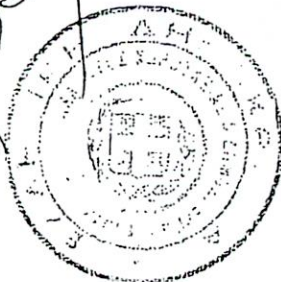
Ε.Υ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε. ΒΕΛΤΣΙΣΤΑ-ΜΑΤΣΙΚΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Προϊστάμενος Της Γραμματείας

Ι. ΡΑΔΔΗΣ



Επειδή με το Β.Δ. της 6.5.1966 (Δ' 81) επεκτάθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Χολαργού στην θέση " Κορακοβούνι " και καθωρίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων της περιοχής. Στην συνέχεια όμως ο Δήμος Χολαργού με γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού του Συμβουλίου των ετών 1967, 1970, 1973 και 1975 ζήτησε την ανάκληση του διατάγματος ως παρανόμου λόγω του ότι η περιοχή " Κορακοβούνι " είχε χαρακτηριστεί ως αναδασωτέα. Παράλληλα κατά το έτος 1977 ο Υφυπουργός Γεωργίας ζήτησε από τον Υφυπουργό Δημοσίων Εργων την ανάκληση του δ/τος γιατί του το εκδοθέν χωρίς την προσυπογραφή του παρόλον ότι η περιοχή " Κορακοβούνι " είναι δασική παραβίασε τα άρθρα 102 και 216 του τότε ισχύοντος Δασικού Κώδικος (Ν. 4173/1929) καθώς και το άρθρο 60 του επακολουθήσαντος Δασικού Κώδικος (Ν.Δ. 86/1969). Ο Υφυπουργός Δημοσίων Εργων με την πράξη του Γ. 21046/3102/7.7.1978 δήλωσε στον Υφυπουργό Γεωργίας και με την κοινοποίηση στον Δήμο Χολαργού ότι δεν συμφωνεί στην ανάκληση του διατάγματος διότι από τότε δημιουργήθηκε πραγματική κατάσταση συνισταμένη κυρίως στην μεταβίβαση οικοπέδων ως εντός σχεδίου, στα μέλη του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Αναπήρων και Θυμάτων Πολέμου Νομού Αττικής και στην συνέχεια από τους αρχικούς δικαιούχους σε τρίτους. Ακολουθώντας ο Υφυπουργός Δημοσίων Εργων με την απόφασή του Γ 46/17382/138/14.6.1979 (Δ 379) κύρωσε το λεπτομερειακό διάγραμμα εφαρμογής στο έδαφος του ρυμοτομικού δ/τος της 6.5.1966 και ενέκρινε την υπομετρική μελέτη των οδών της περιοχής. Κατά των πράξεων αυτών του Υφυπουργού Δημοσίων Εργων ο Δήμος Χολαργού άσκησε αίτηση ακυρώσεως η οποία έγινε δεκτή με την απόφαση 2330/1980 του Συμβουλίου της Επικρατείας. Ειδικότερα με την ακυρωτική αυτή απόφαση κρίθηκε ότι η πρώτη των ως άνω πράξεων δεν ήταν νομίμως αιτιολογημένη και ακυρώθηκε γιατί θεωρούσε ότι από την πάροδο μακρού χρόνου (12ετίας) και την δημιουργηθείσα πραγματική κατάσταση εμποδιζόταν η ανάκληση του ρυμοτομικού δ/τος ενώ τέτοιο κώλυμα δεν υπάρχει σε περίπτωση συνδρομής λόγου δημοσίου συμφέροντος όπως είναι η διατήρηση της μορφής των δασικών εκτάσεων. Ενόψει της ακυρότητας αυτής ακυρώθηκε και η δεύτερη πράξη που προϋπέθετε την νομιμότητα της πρώτης. Μετά την ακυρωτική αυτή απόφαση ο Υπουργός Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος εξέδωσε την απόφασή του Γ. 34708/2745/8.11.1980 με την οποία επανέλαβε κατά το περιεχόμενο την ακυρωθείσα απόφαση περί κυρώσεως του λεπτομερειακού διαγράμματος εφαρμογής και εγκρίσεως της υπομετρικής μελέτης των οδών. Κατά της νεωτέρας αυτής υπουργικής αποφάσεως ο Δήμος Χολαργού άσκησε και πάλι αίτηση ακυρώσεως η οποία έγινε δεκτή με την απόφαση 362/1982 του Συμβουλίου της Επικρατείας με την σκεψη ότι η Διοίκηση προς συμμόρφωση στο δεδικασμένο της αποφάσεως 2330/1980 του Συμβουλίου της Επικρατείας όφειλε πρωτίστως να επανέλθει στο θέμα της ανακλήσεως του Β.Δ. της 6.5.1966 και να το ανακαλέσει εφόσον δεν μπορούσε να ανεύρει νόμιμη αιτιολογία της αρνήσεως μιάς τέτοιας ανακλήσεως χωρίς δε αιτιολογημένη κρίση περί αρνήσεως της ανακλήσεως του ως άνω Β. Δ/τος δεν μπορούσε να επαναλάβει την γενομένη ρύθμιση περί κυρώσεως του διαγράμματος εφαρμογής κλπ. Εξάλλου κατά μεν της πρώτης ακυρωτικής αποφάσεως (2330/1980) του Συμβουλίου της Επικρατείας ασκήθηκε τριτανακοπή απορριφθείσα με την απόφασή του 3178/1984 κατά δε της δεύτερης ακυρωτικής (362/1982) ασκήθηκε ομοίως τριτανακοπή απορριφθείσα με την απόφασή του 2920/1985. Κατόπιν όλων αυτών και κατ' επκλήση των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας που προαναφέρθηκαν εκδόθηκε το Π.Δ. ΤΗΣ 15.4.1988 (Δ 317) περί καταργήσεως του Β.Δ. της 6.5.1966 κατά το μέρος που το ρυμοτομικό σχέδιο Χολαργού επεκτάθηκε στην θέση " Κορακοβούνι ". Του διατάγματος τούτου ζητείται εμπρόθεσμα η ακύρωση με την κρινόμενη αίτηση.

Επειδή την αίτηση υπογράφει ο πρώτος των αιτούντων ως δικηγόρος

και πληρεξούσιος των λοιπών. Εξάλλου κατά την συζήτηση της υποθέσεως στο ακροατήριο παρέστησαν με πληρεξούσιο δικηγόρο μόνον οι 3ος, 6ος, 8η και 9ος των αιτούντων. Επομένως παραδεκτώς μεν εν γένει ασκείται η κρίνόμενη αίτηση ως προς τους άνω παραστάτες καθώς και ως προς τον μην παραστάτα πρώτο των αιτούντων δικηγόρο που την υπογράφει (βλ. Σ.Ε. 4630/1987 κλπ) οι οποίοι φερόμενοι όλοι ως ιδιοκτήτες ακινήτων στην περιοχή που κατόπιν του προσβαλλόμενου Π.Δ. βρίσκεται ήδη εκτός σχεδίου πόλεως με έννομο συμφέρον ζητούν την ακύρωσή του πρέπει όμως ν' απορριφθεί η αίτηση ως απαράδεκτη σύμφωνα με το άρθρο 27 του Π.Δ. 18/1989 (φ. 8) ως προς τους λοιπούς μη παραστάτες οι οποίοι δεν νομιμοποίησαν τον δικηγόρο αυτό με έναν από τους τρόπους που προβλέπει το ίδιο άρθρο.

Επειδή στην δίκη παρεμβαίνει ο Δήμος Χολαργού ο οποίος όμως δεν νομιμοποίησε τον υπογράφοντα το δικόγραφο της παρεμβάσεως δικηγόρο με έναν από τους τρόπους που προβλέπει ο νόμος. Επομένως η παρέμβασή του πρέπει κατά το άρθρο 27 του Π.Δ. 18/1989 (φ. 8) ν' απορριφθεί ως απαράδεκτη.

Επειδή το πρακτικό 12/28.2.1964 της Διοικητικής Επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Αμύνης με το οποίο υπό την προϋπόθεση της νομοθετικής του κυρώσεως παραχωρήθηκε στον Οικοδομικό Συνεταιρισμό Αναπήρων και Θυμάτων Πολέμου Νομού Αττικής η ως άνω περιοχή " Κορακοβούνι " (βλ. Σ.Ε. 2330/1980) κυρώθηκε αργότερα από τότε που εκδόθηκε με τον Α.Ν. 62/1967 (φ. 22). Ομως κι αν ακόμη η νομοθετική αυτή κύρωση της παραχωρήσεως η οποία στόχευε σε μόνη την ρύθμιση ζητημάτων εμπραγμάτου δικαίου όπως μαρτυρούν η πρόβλεψή της στο ίδιο το πρακτικό του Ταμείου Εθνικής Αμύνης και οι διατάξεις του Ν.Δ. 303/1974 " περί ρυθμίσεως εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί εκτάσεων μεταξύ Δημοσίου και Ταμείου Εθνικής Αμύνης " (φ. 36) που επακολούθησαν καταλαμβάνει και το Β.Δ. της 6.5.1966 που μεσολάβησε έχοντας ως συνέπεια την νομοθετική κατακύρωση της εντάξεως της επίμαχης δασικής εκτάσεως σε σχέδιο πόλεως σε χρόνο μάλιστα που δεν υπήρχε συνταγματική προστασία των δασών ο λόγος ακυρώσεως με τον οποίο προβάλλεται ότι κατόπιν τούτου είναι παράνομο το προσβαλλόμενο Π.Δ. που καταργεί διάταγμα κυρωθέν με νόμο είναι αβάσιμος. Κι' αυτό γιατί εν πάση περιπτώσει από την θέση σε ισχύ του Συντάγματος του 1975 το οποίο με το άρθρο του 24 παρ. 1 σε συνδυασμό και με το άρθρο 117 παρ. 3 υπήγαγε τα δάση και τις δασικές εκτάσεις της Χώρας είτε ανήκουν στο Δημόσιο είτε σε ιδιώτες ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ως φυσικά αγαθά και ανεξαρτήτως της ειδικώτερης ονομασίας τους ή της θέσεως στην οποία βρίσκονται υπό ιδιαίτερο προστατευτικό καθεστώς για διατήρηση της κατά προορισμό χρήσεώς τους και της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας που προκύπτει από την ύπαρξη τους ο Α.Ν. 62/1967 κατά το μέρος που υπό την ως άνω εκδοχή κύρωσε το Β.Δ. της 6.5.1966 θεωρείται κατηρημένος σύμφωνα με το άρθρο 111 παρ. 1 του Συντάγματος (πρβλ. Σ.Ε. 3053/1981) κατά το οποίο " κάθε διάταξη νόμου ή διοικητικής πράξεως με κανονιστικό χαρακτήρα που είναι αντίθετη προς το Σύνταγμα καταργείται από την έναρξη της ισχύος του ".

Επειδή στο άρθρο 9 παρ. 1 του Ν. 999/1979 (φ. 293) ορίζονται τα εξής: " διατάγματα μη προσυπογραφομένα υπό του Υπουργού Γεωργίας ή αποφάσεις Νομαρχών ληφθείσα άνευ συγκαταθέσεως της αρμοδίας Δασικής Αρχής εφόσον εξεδόθηκαν μέχρι 20 Απριλίου 1967 δι' ων υπήχθησαν εις ρυμοτομικά σχέδια Πόλεων ή Κωμών δάση και εν γένει δασικά εκτάσεις θεωρούνται έγκυρα εκτός αν τα Διατάγματα ταύτα ή αι αποφάσεις αύται ηκυρώθησαν ή είναι άκυρα εξ ετέρου λόγου. Τυχόν δικαιώματα του Δημοσίου επί των ως άνω δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει δεν θίγονται δια του παρόντος ". Ενόψει όμως όσων αναφέρθηκαν στην προηγούμενη σκέψη ως προς

• την έννοια του άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος η προαναφερθείσα διάταξη με την οποία επιχειρείται η νομοθετική κύρωση όλων εν γένει των διοικητικών πράξεων ενταξέως δασών ή δασικών εκτάσεων σε ρυμοτομικά σχέδια με μοναδικό κριτήριο τον χρόνο εκδόσεώς τους είναι ανίσχυρη ως αντισυνταγματική. Επομένως και ο λόγος ακυρώσεως περί παρανομίας του προσβαλλομένου Π.Δ. ως εκ τουότι καταργεί το κυρωθέν με την ως άνω διάταξη Β.Δ. της 6.5.1966 πρέπει ν' απορριφθεί ως αβάσιμος.

Επειδή όπως κρίθηκε και με την προαναφερθείσα απόφαση 2330/1980 του Συμβουλίου της Επικρατείας η πάροδος μακρού χρόνου από την ένταξη της επίμαχης δασικής εκτάσεως στο ρυμοτομικό σχέδιο Χολαργού με το Β.Δ. της 6.5.1966 και η δημιουργηθείσα παραγματική κατάσταση δεν εμποδίζουν υπό τα προαναφερθέντα δεδομένα τη ανάκληση του διατάγματος τούτου ως παρανόμου εφόσον τέτοιο κώλυμα δεν υπάρχει σε περίπτωση συνδρομής λόγου δημοσίου συμφέροντος όπως είναι η διατήρηση της μορφής των δασικών εκτάσεων. Κατά μείζονα λόγο την για τον ίδιο λόγο κατάργηση τούτου. Συνεπώς ο λόγος ακυρώσεως με τον οποίο προβάλλεται ότι το προσβαλλόμενο Π.Δ. που εκδόθηκε κατά παραγνώριση των πιο πάνω δεδομένων είναι παράνομο και ακυρωτέο πρέπει ν' απορριφθεί ως αβάσιμος.

Επειδή ο λόγος ακυρώσεως με τον οποίο προβάλλεται ότι κατά παράβαση της υποχρεώσεώς της για συμμόρφωση στις προαναφερθείσες ακυρωτικές αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας η Διοίκηση με το προσβαλλόμενο διάταγμα δεν ανακάλεσε αναδρομικώς αλλά απλώς κατήργησε το Β.Δ. της 6.5.1966 πρέπει ν' απορριφθεί ως απαράδεκτος γιατί ανεξαρτήτως του κατά πόσον οι αιτούντες έχουν έννομο συμφέρον να τον προβάλλουν πάντως προβάλλεται απαράδεκτως με το από 18.1.90 υπόμνημά τους.

Συνεπώς η αίτηση πρέπει ν' απορριφθεί στο σύνολό της.