



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 07 - 07 - 2021
Αριθ. πρωτ.: 50487**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Α. Κουτσελάκη
Α. Γιαννούλη
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364368

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Μαραβέγια
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1987/17-03-2021 Αναφορά

Σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, η οποία μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 65634 ΕΞ 2021/03-06-2021 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, ως προς τα ζητήματα αρμοδιότητας του Υπ. Εσωτερικών, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1) Αναφορικά με τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων, ελήφθησαν τα ακόλουθα μέτρα:

Με τις διατάξεις της παραγράφου 2α του άρθρου 44 του ν. 4735/2020 (Α' 197), προβλέφθηκε η δυνατότητα μείωσης του ύψους των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2020-2021, έως σαράντα τοις εκατό (40%).

Επιπρόσθετα:

- Με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 37 της από 20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) (Α' 68), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83), ορίστηκε ότι από την 1η Μαρτίου 2020 έως και την 31η Μαΐου 2020, αναστέλλεται η καταβολή μισθωμάτων σε Δήμους για την ενοικίαση κυλικείων εντός σχολικών μονάδων.

- Με τις διατάξεις του άρθρου 25 της από 01-05-2020 ΠΝΠ (Α' 90), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4690/2020 (Α' 104), προβλέφθηκε η πλήρης απαλλαγή από την καταβολή μισθωμάτων των κυλικείων εντός των δημόσιων σχολικών μονάδων από την 1η Μαρτίου 2020 και για όσο διάστημα διαρκεί η απαγόρευση λειτουργίας τους.

- Με τις αριθμ. Α 1251/20-11-2020 (Β' 5204) και Α 1274/14-12-2020 (Β' 5577) αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών, ο Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας (ΚΑΔ) των σχολικών κυλικείων (56292004), συμπεριλήφθηκε στο παράρτημα με τους ΚΑΔ των πληττόμενων επιχειρήσεων, οι οποίες απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2020 αντίστοιχα.

- Με τις αριθμ. Α 1025/09-02-2021 (Β' 538), Α 1063/22-03-2021 (Β' 1156), Α 1101/27-04-2021 (Β' 1761) και Α 1114/21-05-2021 (Β' 2149) αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών, ο ΚΑΔ των σχολικών κυλικείων, συμπεριλήφθηκε στο παράρτημα με τους ΚΑΔ των πληττόμενων επιχειρήσεων, οι οποίες απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο 2021.

2) Αναφορικά με τις συμβάσεις μίσθωσης σχολικών κυλικείων, με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 132 του ν. 4692/2020, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 44 παρ. 2β του ν. 4735/2020, καθώς και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 49 του ν. 4795/2021 (Α' 62), ελήφθησαν μέτρα για την παράταση αλλά και για τη δυνατότητα πρόωρης λύσης αυτών Ειδικότερα:

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 60d98808da3c61e40263383c στις 07/07/21 12:50

- Με τις διατάξεις της παρ. 3α του άρθρου 132 του ν. 4692/2020 (Α' 111), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, προβλέφθηκε η παράταση για ένα (1) ακόμη έτος των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων που έληγαν την 30η Ιουνίου 2020, εφόσον δεν είχε δημοσιευτεί προκήρυξη νέου διαγωνισμού, κατόπιν αίτησης του μισθωτή, η οποία έπρεπε να υποβληθεί αποκλειστικά έως την 30-06-2020.

- Με τις διατάξεις της παρ. 3β του ανωτέρω άρθρου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, θεσμοθετήθηκε η δυνατότητα έως τις 30-06-2021, πρόωρης λύσης των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων εκ μέρους του μισθωτή χωρίς την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής υπέρ του εκμισθωτή.

- Με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 49 του ν. 4795/2021, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 37 του ν. 4807/2021 (Α' 96), προβλέφθηκε η παράταση για δύο (2) έτη από τον χρόνο λήξης τους, των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κυλικείων που ήταν σε ισχύ την 11η Ιουνίου 2021, εφόσον δεν έχει δημοσιευτεί προκήρυξη νέου διαγωνισμού, κατόπιν αίτησης του μισθωτή, η οποία έπρεπε να υποβληθεί αποκλειστικά έως την 30-06-2021.

Επισημαίνουμε ότι το Υπουργείο Εσωτερικών εξετάζει διαχρονικά τη λήψη κάθε πρόσφορου μέτρου, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, για την περαιτέρω στήριξη των εν θέματι επαγγελματιών, διασφαλίζοντας παράλληλα την ομαλή λειτουργία των σχολικών κυλικείων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ