



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΥΠΕΝ)
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τμήμα Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων (Β')

Ταχ. Δ/ση : Αμαλιάδος 17
11523 Αθήνα

Πληροφορίες: Κ. Κουτσονάκου
Τηλ. : 2131515316
e-mail : k.koutsouakou@prv.ypeka.gr



ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

Προς:
ΥΠΕΝ
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
Μεσογείων 119, 11526 Αθήνα
(επί της 5497/29.03.2021
Ερώτησης)

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα: «Απαραίτητη μια εθνική στρατηγική για την βιομηχανία, συμβατή με τις νέες προκλήσεις που θέτει η πράσινη μετάβαση και ο ψηφιακός μετασχηματισμός, σε συνέχεια των πολιτικών που υλοποιήθηκαν από τον ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ»

Σχετ: α) Η υπ' αριθμ. 5497/29.03.2021 ερώτηση βουλευτών κ. Χαρίτση Α., Αβραμάκη Ε., κ.α. με θέμα: «Απαραίτητη μια εθνική στρατηγική για την βιομηχανία, συμβατή με τις νέες προκλήσεις που θέτει η πράσινη μετάβαση και ο ψηφιακός μετασχηματισμός, σε συνέχεια των πολιτικών που υλοποιήθηκαν από τον ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ» (Α.Π.:ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/45852/738/12-05-2021).

β) Η υπ' αριθ. 11508/13.4.20009 Απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ) «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού & αειφόρου ανάπτυξης για Βιομηχανία και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού».

Σε απάντηση της (α) σχετικής Ερώτησης, και ως προς το μέρος αυτής που άπτεται των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας αναφορικά με την κατάρτιση, έγκριση, παρακολούθηση και αξιολόγηση των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το υφιστάμενο Χωροταξικό Πλαίσιο Σχεδιασμού για τη Βιομηχανία, (ΕΧΠ Βιομηχανίας) - (β' σχετικό), το οποίο έχει στρατηγικό χαρακτήρα, θέτει κανόνες και κριτήρια χωροθέτησης της βιομηχανίας, με σκοπό, μεταξύ άλλων, την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της βιομηχανίας, την ενίσχυση της βιομηχανικής επιχειρηματικότητας και ανάπτυξης, τον εξορθολογισμό και εξυγίανση της χωροθέτησης της βιομηχανίας σε επίπεδο χρήσεων γης, τον προσδιορισμό όρων και προϋποθέσεων διάσπαρτης χωροθέτησης της βιομηχανίας και την προώθηση της ενσωμάτωσης της περιβαλλοντικής συνιστώσας στη χωρική διάρθρωση της δραστηριότητας.

Μεταξύ άλλων, περιλαμβάνονται και κατευθύνσεις για την οργανωμένη χωροθέτηση της βιομηχανίας, μέσω ειδικών οργανωμένων υποδοχέων, μεταξύ των οποίων ορίζονται και οι «υποδοχείς εξυγίανσης» για την εξυγίανση των άτυπων συγκεντρώσεων των βιομηχανικών μονάδων και τίθενται οι χωροταξικές προϋποθέσεις δημιουργίας τους, καθορίζεται η διαδικασία ίδρυσής τους, ορίζονται επιτρεπόμενες χρήσεις, πολεοδομικοί και λοιποί όροι, καθώς και κίνητρα για τη βελτίωση της συγκριτικής ελκυστικότητάς τους.

Το ΥΠΕΝ έχει προκηρύξει διεθνή ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με σκοπό τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης προκειμένου να αναθεωρηθεί το υφιστάμενο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για την Βιομηχανία, ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη. Στόχος της αναθεώρησης είναι η χωρική

διάρθρωση του τομέα της βιομηχανίας προς την κατεύθυνση της βιώσιμης ανάπτυξης, μέσω της διασφάλισης της προστασίας του περιβάλλοντος, της κοινωνικής συνοχής, της οικονομικής ευημερίας. Επισημαίνεται δε, ότι κατά την διαδικασία έγκρισης του «νέου» Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τη Βιομηχανία, προβλέπεται η τήρηση της διαδικασίας διαβούλευσης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην κείμενη νομοθεσία [Ν.4447/2016,(Α'241) και ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 (Β' 1225)].

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Γεώργιος Μανούρης

Εσωτερική Διανομή

1. Χρον. Αρχείο
2. Δ/ντή Χωροταξικού Σχεδιασμού
3. Τμήμα Β