



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ**

**Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού
Θεσσαλονίκης (Β')**

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Περιβάλλοντος &
Ενέργειας
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ταχ. Δ/ση : Βασ. Όλγας 160-162 &
25^{ης} Μαρτίου
546 46 Θεσσαλονίκη

Πληροφορίες : Μ. Κιάνα

Τηλ. : 2313 305 121

E-mail : m.kiana@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα: «Απαραίτητη μια εθνική στρατηγική για την βιομηχανία, συμβατή με τις νέες προκλήσεις που θέτει η πράσινη μετάβαση και ο ψηφιακός μετασχηματισμός, σε συνέχεια των πολιτικών που υλοποιήθηκαν από τον ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ»

Σχετικά:

1. Η με Α.Π.: 5497/29.03.2021 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/45852/520/12.05.2021) ερώτηση της Βουλής
2. Το υπ αριθμ ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/45852/520/20-5-2021 έγγραφο της Διεύθυνσής μας

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Ερώτησης (1^ο σχετικό) και σε συνέχεια του 2^{ου} σχετικού, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας σας γνωρίζουμε ότι, όσον αφορά την Ευρύτερη Περιοχή της Θεσσαλονίκης, που είναι η περιοχή χωρικής αρμοδιότητας μας, στον Νόμο 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 148/ Α /1985) ορίζεται προς αναβάθμιση η διαμορφωμένη περιοχή βιομηχανικής συγκέντρωσης Καλοχωρίου.

Επιπλέον, στην υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852 Υ.Α. του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού» (ΦΕΚ 485/Δ/20.08.2020), προκρίνεται η εξυγίανση των υφιστάμενων Άτυπων Βιομηχανικών Ζωνών μέσω ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων Εξυγίανσης. Συγκεκριμένα προτείνεται η αναβάθμιση των βιομηχανικών συγκεντρώσεων στην περιοχή Καλοχωρίου, νότια και βόρεια της ΠΑΘΕ. Για τις παραγωγικές δραστηριότητες, τόσο στις νέες αναπτύξεις όσο και στις υφιστάμενες άτυπες συγκεντρώσεις, δίδεται κατεύθυνση στον υποκείμενο σχεδιασμό για την προώθηση οργανωμένων ζωνών, με τη χρήση των διαθέσιμων σχεδιαστικών εργαλείων. Κατά την εκπόνηση δε των νέων Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων, στα οποία θα καθορίζονται χρήσεις γης, θα

εξασφαλιστεί η εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις των Περιφερειακών και Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων και θα καθοριστούν οι αναγκαίες ρυθμίσεις για την επίτευξη των στόχων τους.

Είμαστε στην διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση.

Η Διευθύντρια

Ελ. Διαμαντοπούλου