



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΥΠΕΝ) ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΙ ΥΔΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ)

Τμήμα Δ΄

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ

Υπηρεσία Συντονισμού

Γραφείο Νομικών &

Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11

Τ.Κ. : 114 73

Πληροφορίες : Κατ. Παπανδρέου

Τηλέφωνο : 210 6417707

Fax : 210 6417726

e-mail : sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην Ερώτηση με α.π. 6645/17.05.2021 της βουλευτού κ. Α. Αδαμοπούλου με θέμα «*SOS για το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή*»

Σχετ.: 1. Η με α.π. 6645/17.05.2021 ερώτηση (α.π ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/48064/3187/18.05.2021)
2. Η υπ. αρ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ οικ 107017/2006 ΚΥΑ (Β΄ 1225) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001», όπως ισχύει.

Σε απάντηση της παραπάνω (1) σχετικής ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή η βουλευτής κα Α. Αδαμοπούλου και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

- Στην Υπηρεσία μας διαβιβάστηκε από τη Διεύθυνση Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του ΥΠΕΝ, φάκελος ΣΜΠΕ που αφορά το Σχέδιο Προστασίας του Ορεινού Όγκου Υμηττού.
- Μετά τον έλεγχο πληρότητας της ΣΜΠΕ, η δημοσιοποίηση της ΣΜΠΕ έγινε από τη Διεύθυνση Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του ΥΠΕΝ, ως Αρχή Σχεδιασμού, με ανάρτηση στην επίσημη ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και συγκεκριμένα στον ηλεκτρονικό σύνδεσμο http://www.ypeka.gr/el-gr/Public_Consultation, ενώ η αποστολή του αντιγράφου της ΣΜΠΕ στις συναρμόδιες υπηρεσίες και στο Περιφερειακό Συμβούλιο σε έντυπη ή/και ψηφιακή μορφή έγινε με το υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/70553/4243/17.07.2020 διαβιβαστικό έγγραφό μας.
- Το νέο Σχέδιο Προστασίας του Ορεινού Όγκου Υμηττού αποτελεί εξειδίκευση του Σχεδίου Προστασίας που είχε εγκριθεί με το ΠΔ του 2011, το οποίο κατέπεσε στο ΣτΕ λόγω μη εκπόνησης ΣΜΠΕ.
- Οι γενικότεροι στόχοι του νέου Σχεδίου Προστασίας του Ορεινού Όγκου Υμηττού. είναι:
 - Η οικολογική διαχείριση, διατήρηση και ανάδειξη των σημαντικών οικολογικών λειτουργιών του Υμηττού, των οικοτόπων προστασίας, των δασικών εκτάσεων, των ειδών πανίδας και χλωρίδας
 - Η προστασία του τοπίου και του ορεινού όγκου του Υμηττού αλλά και των περιφερειακών πεδινών και ημιορεινών περιοχών.

- Ο περιορισμός των επιτρεπόμενων χρήσεων στις περιοχές προστασίας και ο έλεγχος της δόμησης.
- Προτείνεται η ζωνοποίηση του ορεινού όγκου Υμηττού ως εξής :
 Ζώνη Α: Υψηλή προστασία της φύσης και των μνημείων, η οποία υποδιαιρείται σε Α1 (απολύτου προστασίας) και Α2 (προσθήκη και γεωργικών χρήσεων)
 Ζώνη Β: Περιφερειακή Ζώνη Προστασίας
 Ζώνη Γ: Αρχαιολογικής προστασίας
 Ζώνη Δ: Μητροπολιτικά Πάρκα Γουδή και Ιλισίων (οριοθέτηση σε επόμενο στάδιο με τη διαδικασία έγκρισης Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Ε.Π.Σ.).
 Ζώνη Ε: Ειδικές χρήσεις (Ε1: Αθλητισμός- Πολιτισμός-Αναψυχή, Ε2: Εκπαίδευση- Έρευνα, Ε3: Κοιμητήρια, Ε4:-Εγκαταστάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας και Ε5: ΣΜΑ)
 Ζώνη ΣΤ: Οικιστικές χρήσεις (οριοθέτηση υφιστάμενων οικισμών με σκοπό την αποτροπή της επέκτασής τους)
- Το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή αποτελεί σημαντικής έκτασης περιοχή του ορεινού όγκου Υμηττού και γενικότερα της πόλης των Αθηνών. Αποτελεί όμως ένα πολύπλοκο σχεδιαστικό εγχείρημα καθώς περιλαμβάνει υφιστάμενα κτίρια, κοινόχρηστους χώρους, διάφορες χρήσεις, διαφορετικές ιδιοκτησίες, γειτνίαση με γειτονιές τριών Δήμων, κλπ. Στόχος της δημιουργίας του Μητροπολιτικού Πάρκου και της θεσμοθέτησής του ως τέτοιο στη ζώνη Δ1 και Δ2 του νέου Σχεδίου Προστασίας του Ορεινού Όγκου Υμηττού, μεταξύ άλλων, είναι:
 - α) η σύνδεση του ορεινού όγκου του Υμηττού με τον αστικό ιστό,
 - β) η αναβάθμιση του πολεοδομικού περιβάλλοντος του Λεκανοπεδίου με την ένταξη, διασύνδεση και ενοποίηση των Πάρκων με το δίκτυο κοινόχρηστων ελεύθερων χώρων αστικού και περιαστικού πρασίνου, πολιτιστικών και κοινωνικών λειτουργιών.
 - γ) η αναβάθμιση του περιβάλλοντος των δημόσιων μητροπολιτικών και τοπικών χρήσεων (περίθαλψη, εκπαίδευσης - έρευνας, κοινωνικής υποδομής, πολιτισμού, αθλητισμού, διοίκησης) και η βελτίωση των όρων λειτουργίας τους, με παράλληλο έλεγχο της ανάπτυξής τους ώστε να διασωθεί ο ελεύθερος χώρος του Πάρκου.
- Αυτό όμως δεν μπορεί να γίνει στο γενικό επίπεδο σχεδιασμού της ζωνοποίησης του νέου Σχεδίου Προστασίας του Ορεινού Όγκου Υμηττού, αλλά απαιτεί τον εξειδικευμένο σχεδιασμό ενός Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου, ο οποίος θα περιλαμβάνει εμπειριστατωμένη ανάλυση του χώρου και των αναγκών σε κοινωνική υποδομή, αποτυπώσεις, εξειδικευμένες και λεπτομερείς καταγραφές των λειτουργιών και των κτισμάτων, κλπ.
- Η Υπηρεσία μας κατά την περιβαλλοντική έγκριση του νέου Σχεδίου Προστασίας του Ορεινού Όγκου Υμηττού, θα λάβει υπόψη της όλες τις γνωμοδοτήσεις συναρμόδιων υπηρεσιών αλλά και τις απόψεις των Δήμων, φορέων και πολιτών/Επιτροπών/Πρωτοβουλιών που προέκυψαν από τη διαβούλευση της ΣΜΠΕ και θα θέσει όρους και προϋποθέσεις τόσο για την επίτευξη των βασικών περιβαλλοντικών στόχων για τον ορεινό όγκο του Υμηττού, όσο και για την προάσπιση των δημόσιων χώρων, όπως το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή και τον επικείμενο σχεδιασμό του, προς όφελος των κατοίκων της πόλης.

Για οποιαδήποτε άλλη πληροφορία μπορείτε να επικοινωνήσετε με την Υπηρεσία μας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΝΙΚΑ