



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ &  
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ελευθ. Βενιζέλου 57  
Ταχ. Κώδ : 105 64 Αθήνα  
Τηλέφωνο : 210-3722510  
e-mail : [grammateia-proedrou@tap.gr](mailto:grammateia-proedrou@tap.gr)

Αθήνα, 19/05/2021

Αριθμός πρωτ.: ΟΔΑΠ/ΓΠ/5337

Προς : Σωματείο  
Επιχειρηματικών και  
Επαγγελματιών Μεσαιωνικής  
Πόλης Ρόδου.

Κοιν : 1) Γραφείου Υπουργού  
Πολιτισμού και Αθλητισμού.

2) Γραφείο Γενικού  
Γραμματέα Πολιτισμού.

**Θέμα:** Το από 10/5/2021 και με αριθμ. πρωτ. ΟΔΑΠ 4882/13-5-2021 έγγραφό σας με  
Θέμα : «Αναστολή αποπληρωμής μισθωμάτων ακινήτων ΤΑΠΑ λόγω πανδημίας»

Αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στο σχετ. έγγραφό σας, σας ενημερώνουμε ότι ο ΟΔΑΠ εφαρμόζει τις προβλέψεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου που η πολιτεία έχει θέσει σε ισχύ για την αντιμετώπιση των συνεπειών του COVID-19, στο οποίο περιλαμβάνεται η καταβολή μειωμένου μισθώματος ή και πλήρης απαλλαγή από το μίσθωμα για συμβάσεις που βρίσκονται σε ισχύ, υπό τις προϋποθέσεις που κάθε φορά προβλέπονται με τις υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου δεύτερου της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) της 20-3-2020 (ΦΕΚ Α' 8 68/2020), που ήδη κυρώθηκε με το αρ. 1 του νόμου 4683/2020 (ΦΕΚ Α'83).

Κατά τα λοιπά δεν προβλέπεται στο νόμο και άρα δεν επαφίεται διακριτική ευχέρεια στον ΟΔΑΠ να εγκρίνει αναστολή καταβολής ποσών που οφείλονται στα πλαίσια μίσθωσης ή αποζημίωσης χρήσης ακινήτων, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον.



Ωστόσο, προτιθέμεθα να εξετάσουμε τυχόν αιτήσεις διακανονισμού οφειλών που θα υποβληθούν από τους οφειλέτες, σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 15 του ν.4761/2020.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ του ΟΔΑΠ

Παναγιώτης Νταής