



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ**

Ταχ. Δ/ση : Βορείου Ηπείρου 20
454 45 Ιωάννινα
Τηλέφωνο : 2651360300
Ιστοσελίδα : www.apdhp-dm.gov.gr
Email : gg@apdhp-dm.gov.gr

ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ ΜΕ EMAIL

Ιωάννινα, 29 Απριλίου 2021

Αρ. πρωτ. : 47554

Σχετ: 44396, 44388

**ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
vouli1@prv.ypeka.gr**

ΘΕΜΑ : Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σχετ. : α) Η υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΣΥΝ/39080/1740/21-4 έγγραφο του ΥΠΕΝ.

Σε απάντηση στην αριθμ. 6135/20-4-2021 ερώτηση του Βουλευτή κ. Τζηκαλάγια με θέμα:
«Απαλλαγή μισθώματος τριών κτιρίων για τον σύλλογο Φίλοι Περιβάλλοντος Καστοριάς», σας
διαβιβάζουμε:

- Το υπ' αριθμ. 47026/28-4-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Καστοριάς
- Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.

Συνημμένα (1)

- Το υπ' αριθμ. 47026/28-4-2021



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ–ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Καστοριά : 28-04-2021
Αριθμ. Πρωτ : 47026

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ : 52100
Πληροφορίες : Αθ. Ζυγούρας
Τηλέφωνα : 24670 29707
Telefax : 24670 22230
e- mail : zygouras@apdhp-dm.gov.gr
Δικτ.τόπος : <http://www.apdhp-dm.gov.gr>

ΠΡΟΣ: Γραφείο Συντονιστή Α.Δ.Η.-Δ.Μ.
Β. Ηπείρου 20
454 45 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΚΟΙΝ.: Γενική Δ/ση Δασών & Α.Υ
Α.Δ.Η. – Δ.Μ.
Μ. Κοτοπούλη 62
454 45 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

**ΘΕΜΑ: Η υπ' αριθμ. 6135/20-04-2021 ερώτηση του βουλευτού Π.Ε Καστοριάς κ.
Τζηκαλάγια Ζήση που αφορά στην απαλλαγή μισθώματος τριών κτιρίων
στο σύλλογο Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς.
Σχετ.: Η αρ. πρωτ. 44396/22-4-2021 δ/γή του Συντονιστή Α.Δ.Η.-Δ.Μ.**

Σε εκτέλεση της ανωτέρω σχετικής διαταγής σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την με αρ. 152644/295/31-3-2017 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας έγινε η παραχώρηση κατά χρήση τριών δασικών ακινήτων στο «Βουνό Καστοριάς» για πέντε (5) έτη με δυνατότητα ανανέωσης για δύο (2) έτη που θα γίνεται ύστερα από αίτημα του Παραχωρησιούχου και με τη σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Καστοριάς. Η ανωτέρω απόφαση αναρτήθηκε στο Πρόγραμμα «Διαύγεια» και έλαβε αριθμό ΑΔΑ :ΨΙ684653Π8-ΨΞ5.

Τα ακίνητα που παραχωρήθηκαν είναι:

Ακίνητο Α'. Αναψυκτήριο – κατάστημα στη θέση «Άγιος Αθανάσιος» Καστοριάς, ισόγειο εμβαδού 250,21 τ.μ. με εξωτερική τουαλέτα 18,08 τ.μ.

Ακίνητο Β' (Β1 & Β2). Β1.Αναψυκτήριο στη θέση «Προφήτης Ηλίας». Ισόγειες αποθήκες – βοηθητικοί χώροι αναψυκτηρίου 48,45 τ.μ. & 1^{ος} όροφος κατάστημα 105,00 τ.μ.

Β2. Ειδικό κτίσμα στη θέση «Προφήτης Ηλίας 117,00 τ.μ. που λειτουργεί ως κατάστημα.

Ακίνητο Γ'. Διώροφο κτίσμα στη θέση «Προφήτης Ηλίας» που αποτελείται από ισόγειο εκτάσεως 44,95 τ.μ. (χρήση ως δεξαμενή & 1^{ος} όροφος εκτάσεως 49,06 τ.μ. (χρήση ως γραφεία).

Σύμφωνα με την ανωτέρω Υπουργική απόφαση το αντάλλαγμα χρήσης καθορίστηκε συμβολικά στο ποσό των 30 €/μήνα για το ακίνητο Α', 35 €/μήνα για

το ακίνητο Β' & 10€/μήνα για το ακίνητο Γ'. Σε περίπτωση υπεκμίσθωσης των παραχωρούμενων ακινήτων σε τρίτους καθορίστηκε ποσοστό παρακράτησης του Δημοσίου σε 20% του μηνιαίου μισθώματος ανά ακίνητο, το οποίο αντικαθιστά το καθορισθέν συμβολικό ανωτέρω αντάλλαγμα.

Το αντάλλαγμα είναι υποχρεωμένος ο Σύλλογος Φίλων Περιβάλλοντος να το καταβάλει ανά εξάμηνο εκάστου έτους μέχρι την 31/8 τρέχοντος για το πρώτο εξάμηνο και μέχρι την 31/1 του επόμενου έτους για το 2^ο εξάμηνο και εφόσον ο Σύλλογος δεν καταβάλει αντάλλαγμα για τρία (3) εξάμηνα η παραχώρηση ανακαλείται αυτοδικαίως και η Δ/νση Δασών Καστοριάς οφείλει να βεβαιώσει την οφειλή στη Δ.Ο.Υ.

Ο Σύλλογος Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς κατέβαλλε κανονικά το αντάλλαγμα μέχρι και την 31-8-2019 χωρίς καθυστερήσεις.

Οφείλονται τα ανταλλάγματα χρήσης για το 2^ο εξάμηνο του 2019 και για το 1^ο & 2^ο εξάμηνο του 2020 αν και η Υπηρεσία μας ειδοποίησε έγκαιρα το Σύλλογο με τα αρ. πρωτ. α) 9192/24-1-2020, β) 104745/31-8-2020 & γ) 9442/27-1-2021 έγγραφά της αντίστοιχα για το κάθε εξάμηνο .

Στο με αρ. πρωτ. 16 έγγραφο του Συλλόγου προς το ΥΠΕΝ ο Σύλλογος ενημερώνει ότι τα ακίνητα Α' & Β' ήταν κλειστά λόγω της πανδημίας του COVID-19. Η Υπηρεσία μας δεν γνωρίζει τις οικονομικές δραστηριότητες του Συλλόγου (έσοδα – έξοδα)

Η Υπηρεσία μας σήμερα δεν μπορεί να συντηρήσει τα κτίρια που παραχωρήθηκαν προς χρήση στο Σύλλογο Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς.

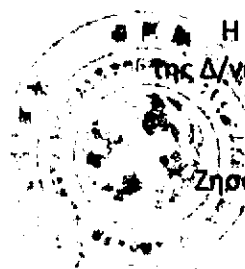
Σύμφωνα με το άρθρο 237 α' του ΝΔ 86/69 όπως προστέθηκε με το άρθρο 44 του Ν. 4280/2014, ΦΕΚ Α 159/8.8.2014 ακίνητα, καθώς και τα κτίρια και γενικά οι υποδομές που ανεγέρθηκαν εντός δασών, δασικών εκτάσεων και δημόσιων εκτάσεων των περιπτώσεων α' και β' της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου και παραδόθηκαν στις δασικές υπηρεσίες λόγω εκπλήρωσης του σκοπού της επέμβασης ή επειδή εγκαταλείφθηκαν, αν δεν είναι αναγκαία στις Δασικές Υπηρεσίες που τα χρησιμοποιούν επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση των προβλεπόμενων στην παρ. 12 του άρθρου 45 του ν. 998/1979 όπως ισχύει, να παραχωρούνται, κατά χρήση για ορισμένο χρόνο κατά προτεραιότητα άνευ ανταλλάγματος προς το Δημόσιο ή προς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ή, εφόσον δεν υπάρξει ενδιαφέρον από τους ως άνω τότε κατόπιν ανταλλάγματος, σε φυσικά ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, που εκπληρούν κοινωνική ή μη σκοπό. Τα ως άνω ακίνητα διατίθενται και για την εγκατάσταση κέντρων υποδοχής και φιλοξενίας μεταναστών. Η διαχείριση των παραχωρούμενων ακινήτων γίνεται κατά παρέκκλιση των περί των χρήσεων γης και των όρων δόμησης κειμένων πολεοδομικών διατάξεων, εάν είναι αναγκαίο προκειμένου να εκπληρωθεί ο σκοπός της παραχώρησης.

Η παραχώρηση γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μετά από εισήγηση της Ειδικής Γραμματείας Δασών.

Με την ίδια απόφαση καθορίζεται το τίμημα, ο σκοπός της παραχώρησης και μπορεί να τίθενται όροι, η μη εκπλήρωση των οποίων συνεπάγεται την ανάκληση αυτής. Το ανωτέρω τίμημα κατατίθεται υπέρ του Πράσινου Ταμείου στον ειδικό κωδικό Ειδικός Φορέας Δασών και διατίθεται αποκλειστικά για την ανάπτυξη και προστασία των δασών

Συνημμένα σας υποβάλλουμε φωτοαντίγραφα:

1. Την αρ. πρωτ. 1582644/295/31-3-2017 απ. ΥΠΕΝ
2. Τα αρ. πρωτ. α) 9192/24-1-2020, β) 104745/31-8-2020 & γ) 9442/27-1-2021 έγγραφά μας
3. Το αρ. 16/2021 έγγραφο του Συλλόγου Φίλων Περιβάλλοντος

Η Αν. Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Καστοριάς

Ζησοπούλου Αργυρούλα
Δασολόγος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ Υ.Π.ΕΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος
Ταχ. Κωδ. : 115 28 ΙΛΙΣΣΙΑ -ΑΘΗΝΑ
Πληροφ. : Γ. Διαμαντόπουλος –
Δ.Χαρδαλιάς
Τηλέφωνο : 210 2124645 - 210 5242734
FAX : 210 5244640
E-mail : g.diamantopoulos@prv.vpeka.gr
d.chardalias@prv.vpeka.gr

Αθήνα, 31 - 03 -2017

Αριθ. Πρωτ. : 152644/295

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση κατά χρήση δασικών ακινήτων στο Σύλλογο Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς .

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις 41 παρ. 1 και 5, παρ.3, και 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για τη Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που τέθηκε σε ισχύ με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 98 Α').
2. Τις διατάξεις των άρθρων του προεδρικού διατάγματος 189/2009 (ΦΕΚ 221/Α/2009) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων του προεδρικού διατάγματος 24/2010 (ΦΕΚ 56/Α/2010) «Ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων και τροποποιήσεις του προεδρικού διατάγματος 189/2009» και τις διατάξεις του προεδρικού διατάγματος 28/2010 (ΦΕΚ 64/Α) «Ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων και τροποποιήσεις του προεδρικού διατάγματος 189/2009», και ισχύει σήμερα
3. Π.Δ.24/2015 «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων , μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων» (Α' 20)

4. Π.Δ.70/2015 «Μετονομασία του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας»(Α'114).
5. Το Π.Δ.69/2015 «Διορισμός του Αλέξιου Τσίπρα του Παύλου, ως Πρωθυπουργού» (Α'113).
6. Το Π.Δ.125/2016 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α'210).
7. Της Υ198/17-11-2016 Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σωκράτη Φάμελλο (Β'3722).
8. Π.Δ. 100/2014 «Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος , Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Α'167), όπως ισχύει
9. Η υπ' αριθ. 20499/13-05-2015 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στη Μπαριτάκη Χριστίνα», (ΦΕΚ 342 τ. ΥΠ.ΕΙ.Θ.Ο.ΔΙ.Φ.ΔΗ.ΕΥ.ΔΗ.Τ/15-05-2015).
10. Την υπ' αριθ. 201/05-01-2016 απόφαση του Υπουργού και του Αν. Υπουργού Υ.Π.ΕΝ. «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού», του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού» του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στο Γενικό Γραμματέα Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στο Γενικό Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, στο Γενικό Γραμματέα Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών, στον Ειδικό Γραμματέα Υδάτων, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων και στους Προϊσταμένους Τμημάτων και των Αυτοτελών Τμημάτων και τους Προϊσταμένους του ΣΕΠΔΕΜ και τον Προϊστάμενο και τους Προϊσταμένους Μονάδων της Επιτελικής Δομής ΕΣΠΑ ΥΠΕΝ» (ΦΕΚ 6 Β').
11. Την υπ' αριθ. οικ. 50293/27-10-2014 Απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων του ΥΠΕΚΑ» (ΑΔΑ: 7ΨΟΕΟ-2ΨΓ).
12. Την υπ' αριθ. οικ. 50357/27-10-2014 Απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων του ΥΠΕΚΑ» (ΑΔΑ: ΒΥΜ50-ΘΩ2)
13. Την υπ' αριθ.3700/02-02-2017ΑπόφασηΥ.Π.ΕΝ «Μετακίνηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων και Τμημάτων της Γενικής Δ/σης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών & Αγροπεριβάλλοντος».
- 14.Τις διατάξεις του άρθρου 44 «Τροποποιήσεις του ν.δ. 86/1969» του Ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 159 Α').
- 15.Την υπ' αρ. 119/2013 Γνωμοδότηση του Τμήματος Α' του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Οικονομικών και με την οποία έγινε ομοφώνως δεκτό πως “α) δια τις παραχωρήσεις ακινήτων του Δημοσίου και δημοσίων νομικών προσώπων προς τους Ο.Τ.Α. εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 200 του ν.3463/2006 και δεν τυγχάνουν εφαρμογής, για τις παραχωρήσεις αυτές, οι διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 1331/1949, β) στην έννοια των διατάξεων.....γ) η παραχώρηση ή διάθεση ακινήτων του Δημοσίου και των δημοσίων νομικών προσώπων προς τους Ο.Τ.Α., κατ' εφαρμογή του άρθρου 200 του ν. 3463/2006 δύναται να γίνει δωρεάν ή και με αντάλλαγμα (μειωμένο ή πλήρες) και δ) η διάταξη του άρθρου”.
- 16.Τον Ν.4223/2013(ΦΕΚ 287Α).
- 17.Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1δ του Ν.4067/2012(ΦΕΚ 79Α').
- 18.Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2α του Ν.4178/2013(ΦΕΚ 174Α').

19. Το υπ' αριθ. 13/16-3-2016 αίτημα του Συλλόγου Φύλων Περιβάλλοντος Καστοριάς
20. Τα υπ' αριθ. 139559/786/19-4-2016 και 147249/2444/18-11-2016 έγγραφα της Δ/νσής μας
21. Το υπ' αριθ. 156334/12-10-2016 έγγραφο της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας και τα συνημμένα έγγραφα αυτού.
22. Το υπ' αριθ. 9579/24-1-2017 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Καστοριάς
23. Ότι με την έκδοση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Αποφασίζουμε

την παραχώρηση κατά χρήση στο Σύλλογο "Φύλων Περιβάλλοντος Καστοριάς" σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους που τίθενται παρακάτω, των ακόλουθων ακινήτων:

Ακίνητο Α': Αναψυκτήριο-κατάστημα στη θέση «Άγιος Αθανάσιος» Καστοριάς, ισόγειο εμβαδού 250,21 τ.μ. με εξωτερική τουαλέτα 18,08τ.μ.

Ακίνητο Β' (Β1' και Β2'): Β1': Αναψυκτήριο στη θέση «Προφήτης Ηλίας». Ισόγειες αποθήκες-βοηθητικοί χώροι αναψυκτηρίου 48,45 τ.μ. & 1^{ος} όροφος κατάστημα 105,00τ.μ.

Β2': Ειδικό κτίσμα στη θέση «Προφήτης Ηλίας» 117,00τ.μ. που λειτουργεί ως κατάστημα.

Ακίνητο Γ': Διώροφο κτίσμα στη θέση «Προφήτης Ηλίας» που αποτελείται από ισόγειο εκτάσεως 44,95τ.μ. (χρήση ως δεξαμενή) & 1^{ος} όροφος εκτάσεως 49,06τ.μ. (χρήση ως γραφεία).

Ο σκοπός της παραχώρησης είναι κοινωφελής και αφορά αφενός τη στέγαση των γραφείων του Συλλόγου "Φύλων Περιβάλλοντος Καστοριάς" στο ακίνητο Γ' και αφετέρου την αξιοποίηση των ακινήτων Α' και Β', στα πλαίσια των προβλεπόμενων από τον νόμο χρήσεων, διασφαλίζοντας την από πλευράς του Συλλόγου συντήρηση των κτιρίων και την προστασία του ευρύτερου δασικού περιβάλλοντος. Δια της παρούσης απόφασης δίδεται η δυνατότητα στον εν λόγω Σύλλογο για την υπεκμίσθωση των ανωτέρω ακινήτων σε τρίτους.

Διάρκεια Παραχώρησης

Η διάρκεια παραχώρησης χρήσης των ακινήτων για τον ανωτέρω σκοπό, στο Σύλλογο Φύλων Περιβάλλοντος Καστοριάς (που στο εξής θα αποκαλείται Παραχωρησιούχος), ορίζεται σε πέντε (5) έτη, με δυνατότητα ανανέωσης για δύο(2) έτη που θα γίνεται ύστερα από αίτημα του Παραχωρησιούχου και με τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Καστοριάς.

Αντάλλαγμα Παραχώρησης / Παρακράτηση Δημοσίου σε περίπτωση υπεκμίσθωσης

Η παραχώρηση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α') και το αντάλλαγμα καθορίζεται συμβολικά σε 30 ευρώ/μήνα για το Ακίνητο Α', σε 35 ευρώ/μήνα για το Ακίνητο Β' και σε 10 ευρώ/μήνα για το Ακίνητο Γ'.

Σε περίπτωση υπεκμίσθωσης των παραχωρούμενων ως άνω ακινήτων σε τρίτους, καθορίζεται ποσοστό παρακράτησης του Δημοσίου στο 20% του μηνιαίου μισθώματος που θα επιτευχθεί ανά υπεκμισθούμενο κτίριο, το οποίο αντικαθιστά το ως άνω αντίστοιχα καθορισθέν αντάλλαγμα.

Το ανωτέρω αντάλλαγμα θα κατατίθεται συνολικά ανά εξάμηνο, ήτοι για το α' εξάμηνο μέχρι 31/8 τρέχοντος έτους και για το β' εξάμηνο μέχρι 31/1 του επομένου έτους.

Η κατάθεση θα γίνεται από τον Παραχωρησιούχο στο λογαριασμό 26671/8 που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος (IBAN GR 210100024000000000266718). Στα τριπλότυπα κατάθεσης θα τίθεται υποχρεωτικά η ένδειξη «Ειδικός Φορέας Δασών». Το αποδει-

κτικό της κατάθεσης θα υποβάλλεται εντός (5) εργάσιμων ημερών από την κατάθεση, στη Δ/νση Δασών Καστοριάς με διαβιβαστικό.

ΡΗΤΡΑ

Εάν ο Παραχωρησιούχος δεν καταβάλλει τρία συνεχόμενα μίσθια(τρεις συνεχόμενες εξαμηνιαίες καταθέσεις) η παρούσα απόφαση ανακαλείται αυτοδικαίως και η Δ/νση Δασών Καστοριάς βεβαιώνει την οφειλή στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Η παραχώρηση γίνεται με τους εξής όρους :

- 1) Την υλοποίηση του σκοπού εντός εξαμήνου από την έκδοση της παρούσης.
- 2) Ο Παραχωρησιούχος, θα αναλάβει με αποκλειστική ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη του, όλες τις εργασίες που απαιτούνται για την υλοποίηση του σκοπού της παρούσης απόφασης.
- 3) Οι δαπάνες συντήρησης, βελτίωσης και επισκευής από τον Παραχωρησιούχο, παραμένουν επ' ωφελεία των ακινήτων και του Δημοσίου και δεν δύναται αυτός να απαιτήσει οποιαδήποτε αποζημίωση σε περίπτωση αυτοδίκαιης ανάκλησης ή καταγγελία της σύμβασης παραχώρησης.
- 4) Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιεί εγκαίρως τη Δ/νση Δασών Καστοριάς, όταν παρίσταται ανάγκη να γίνει οποιαδήποτε επισκευή, βελτίωση ή άλλη επέμβαση στα παραχωρούμενα ακίνητα και να πραγματοποιεί αυτές, με αποκλειστικά δικά του πάντοτε έξοδα και με δική του επιμέλεια, μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα.
- 5) Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει με διαβιβαστικό εντός δέκα(10) εργάσιμων ημερών στη Δ/νση Δασών Καστοριάς επικυρωμένο αντίγραφο του μισθωτηρίου που θα υπογράψει στην περίπτωση της υπεκμίσθωσης.
Η Δ/νση Δασών Καστοριάς εντός μηνός θα αποστείλει στη Δ/νση Δασικών Έργων & Υποδομών του Υ.Π.ΕΝ, αντίγραφο του ανωτέρω μισθωτηρίου για την ενημέρωση του φακέλλου του ακινήτου.
- 6) Κάθε παύση της χρήσης πρέπει να γνωστοποιείται αμέσως στη Δ/νση Δασών Καστοριάς προκειμένου να παραληφθεί το ακίνητο.
- 7) Η Γενική Δ/νση Ανάπτυξης & Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος, διατηρεί πάντοτε το δικαίωμα να ανακαλεί μονομερώς την παραχώρηση σύμφωνα με τους όρους του νόμου και του παραχωρητηρίου.
- 8) Η Γενική Δ/νση Ανάπτυξης & Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος δεν έχει απολύτως καμία ευθύνη ή υποχρέωση για πραγματικά ή νομικά ελαττώματα των ακινήτων που παραχωρεί.

Η μη τήρηση των ως άνω όρων, σωρευτικά ή διαζευκτικά, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκληση της παραχώρησης και την επάνοδο της χρήσης των ακινήτων στη Δ/νση Δασών Καστοριάς.

Μετά την λήξη της πενταετίας, εφόσον δεν ζητηθεί ανανέωση από τον Παραχωρησιούχο, επέρχεται αυτοδίκαια ανάκληση της παραχώρησης και παραδίδεται το ακίνητο με πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής στη Δ/νση Δασών Καστοριάς.

Η Γενική Δ/νση Ανάπτυξης & Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος δεν ευθύνεται απέναντι στο Παραχωρησιούχο για οποιαδήποτε εκκίνηση του ακινήτου ούτε για την εν γένει κατάσταση αυτού ή τα υφιστάμενα σε αυτό βάρη ή δουλείες.

Η παραχώρηση θεωρείται ότι έγινε στον Παραχωρησιούχο από τη στιγμή που του επιδόθηκε από τη Δ/νση Δασών Καστοριάς η απόφαση αυτή και δεν διατύπωσε έγγραφο μέσα σε ένα μήνα από την επίδοση της απόφασης, οποιαδήποτε επιφύλαξη, στην αρμόδια Δ/νση Δασών Καστοριάς.

Η παράδοση και παραλαβή των ανωτέρω θα γίνει με πρωτόκολλο μεταξύ των αρμοδίων εκπροσώπων του Παραχωρησιούχου και της Δ/νσης Δασών Καστοριάς, αντίγραφο του οποίου θα σταλθεί στη Δ/νση Δασικών Έργων και Υποδομών του Υ.Π.ΕΝ..

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Αποδέκτες για ενέρινη:

1. Δ/νση Δασών Καστοριάς
Διοικητήριο
Τ.Κ.521 00 Καστοριά
2. Σύλλογος Φύλων Περιβάλλοντος Καστοριάς
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΑΓΓΕΛΙΔΗ-ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ Σ.Φ.Π.-ΠΡ.ΗΛΙΑ
Τ.Κ. 521 00 Καστοριά

Αποδέκτες για κοινοποίηση :

Αποκεντ. Διοίκηση Ηπείρου-Δυτ.Μακεδονίας
Γενική Δ/νση Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων
Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών
Μ.Κοτοπούλη 62
Τ.Κ. 454 45 Ιωάννινα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Υ.Π.ΕΝ
3. Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Δ/νσης Ανάπτυξης και Π.Δ. & ΑΠ
4. Δ/νση Δασικών Έργων και Υποδομών



ΣΧΕΔΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας: 521 00
Πληροφορίες: Α. Ζυγούρας
Τηλ. : 2467029 707
FAX : 2467022 230
E-mail: zygouras@apdhp-dm.gov.gr

Καστοριά 24 - 1 - 2020
Αρ. Πρωτ. 3192

ΠΡΟΣ: Σύλλογο Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς
Αριστείδη Αγγελίδη – Περίπτερο Σ.Φ.Π. Πρ. Ηλία
521 00 ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΘΕΜΑ: «Καταβολή Ανταλλάγματος Παραχώρησης»

Με την με αρ. 152644/295/31-3-2017 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας σας έγινε η παραχώρηση κατά χρήση τριών δασικών ακινήτων στο «Βουνό Καστοριάς»

Σύμφωνα με την ανωτέρω Υπουργική απόφαση πρέπει να καταβάλλετε αντάλλαγμα για τη χρήση των δασικών ακινήτων για το 2^ο εξάμηνο του 2019 μέχρι 31-1-2020.

Το αντάλλαγμα σύμφωνα με την ανωτέρω Υπουργική απόφαση ορίζετε ως εξής:

Α. Ακίνητο Α στη θέση «Άγιος Αθανάσιος»

Από 1-7-2019 έως 31-12-2019 $30 \times 6 = 180 \text{ €}$

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Α: 180 €

Β. Ακίνητο Β στη θέση «Προφήτης Ηλίας»

Από 1-7-2019 έως 31-12-2019 $500 \text{ €} \times 20\% \times 6 = 600 \text{ €}$

Γ. Ακίνητο Γ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» (Γραφεία)

Από 1-7-2019 έως 31-12-2019 $10 \text{ €} \times 6 = 60 \text{ €}$

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 840 €

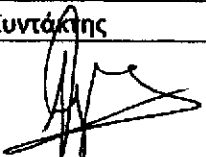
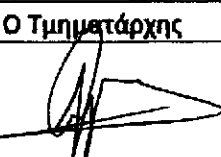
Ύστερα από τα ανωτέρω σας υποβάλλουμε συνημμένα την αριθμ 462392 Απόδειξη Κατάθεσης της Τράπεζας της Ελλάδος συμπληρωμένη για την καταβολή του ανωτέρω ανταλλάγματος χρήσης των ακινήτων.

Σας υπενθυμίζουμε την υποχρέωσή σας για την καταβολή του ανταλλάγματος και την υποβολή με διαβιβαστικό σας προς την Υπηρεσία μας ενός αντιγράφου της ανωτέρω απόδειξης κατάθεσης

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/σης Δασών Καστοριάς

Αργυρούλα Ζησοπούλου
Δασολόγος

Ο Συντάκτης	Ο Τμηματάρχης
	
Αθανάσιος Ζυγούρας	Αθανάσιος Ζυγούρας
Καστοριά 22-1-2020	Καστοριά 22-1-2020



ΣΧΕΔΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας: 521 00
Πληροφορίες: Α. Ζυγούρας
Τηλ. : 2467029 707
FAX : 2467022 230
E-mail: zygouras@apdhp-dm.gov.gr

Καστοριά 31 - 8 - 2020
Αρ. Πρωτ. 104745

ΠΡΟΣ: Σύλλογο Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς
Αριστείδη Αγγελίδη – Περίπτερο Σ.Φ.Π. Πρ. Ηλία
521 00 ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΘΕΜΑ: «Καταβολή Ανταλλάγματος Παραχώρησης»

Με την με αρ. 152644/295/31-3-2017 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας σας έγινε η παραχώρηση κατά χρήση τριών δασικών ακινήτων στο «Βουνό Καστοριάς»

Σύμφωνα με την ανωτέρω Υπουργική απόφαση πρέπει να καταβάλλετε αντάλλαγμα για τη χρήση των δασικών ακινήτων για το 1^ο εξάμηνο του 2020 μέχρι 31-8-2020.

Το αντάλλαγμα σύμφωνα με την ανωτέρω Υπουργική απόφαση ορίζετε ως εξής:

Α. Ακίνητο Α στη θέση «Άγιος Αθανάσιος»

Από 1-1-2020 έως 30-6-2020 30 Χ 6 = 180 €

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Α: 180 €

Β. Ακίνητο Β στη θέση «Προφήτης Ηλίας»

Από 1-1-2020 έως 30-6-2020 500 € Χ 20% Χ 6 = 600 €

Γ. Ακίνητο Γ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» (Γραφεία)

Από 1-1-2020 έως 30-6-2020 10 € Χ 6 = 60 €

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 840 €

Ύστερα από τα ανωτέρω σας υποβάλλουμε συνημμένα την αριθμ 468499 Απόδειξη Κατάθεσης της Τράπεζας της Ελλάδος συμπληρωμένη για την καταβολή του ανωτέρω ανταλλάγματος χρήσης των ακινήτων.

Σας υπενθυμίζουμε την υποχρέωσή σας για την καταβολή του ανταλλάγματος και την υποβολή με διαβιβαστικό σας προς την Υπηρεσία μας ενός αντιγράφου της ανωτέρω απόδειξης κατάθεσης

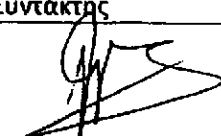
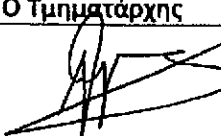
Σας ενημερώνουμε ότι στην Υπηρεσία μας δεν έχουν υποβληθεί μέχρι σήμερα οι αποδείξεις για την καταβολή του ανταλλάγματος για τα δύο εξάμηνα του έτους 2019 και παρακαλούμε εντός 10 ημερών να μας ενημερώσετε εγγράφως εάν έχετε καταβάλλει το αντάλλαγμα προσκομίζοντας τις σχετικές αποδείξεις.

Σε περίπτωση που αυτό δεν έχει συμβεί, η μη πληρωμή και αυτού του ανταλλάγματος, σημαίνει ότι παραβιάζεται τους όρους της παραχώρησης κατά χρήση της ανωτέρω Υπουργικής απόφασης.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/σης Δασών Καστοριάς

Αργυρούλα Ζησοπούλου
Δασολόγος

Ο Συντάκτης	Ο Τμηματάρχης
	
Αθανάσιος Ζυγούρας	Αθανάσιος Ζυγούρας
Καστοριά 31-8-2020	Καστοριά 31-8-2020



ΣΧΕΔΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας: 521 00
Πληροφορίες: Α. Ζυγούρας
Τηλ. : 2487029 707
FAX : 2467022 230
E-mail: zygouras@ardhp-dm.gov.gr

Καστοριά 27 - 1 - 2021
Αρ. Πρωτ. 9442

ΠΡΟΣ: Σύλλογο Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς
Αριστείδη Αγγελίδη – Περίπτερο Σ.Φ.Π. Πρ. Ηλία
521 00 ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΘΕΜΑ: «Καταβολή Ανταλλάγματος Παραχώρησης»

Με την με αρ. 152644/295/31-3-2017 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας σας έγινε η παραχώρηση κατά χρήση τριών δασικών ακινήτων στο «Βουνό Καστοριάς»

Σύμφωνα με την ανωτέρω Υπουργική απόφαση πρέπει να καταβάλλετε αντάλλαγμα για τη χρήση των δασικών ακινήτων για το 2^ο εξάμηνο του 2020 μέχρι 31-1-2021.

Το αντάλλαγμα σύμφωνα με την ανωτέρω Υπουργική απόφαση ορίζετε ως εξής:

Α. Ακίνητο Α στη θέση «Άγιος Αθανάσιος»

Από 1-7-2020 έως 30-12-2020 30 Χ 6 = 180 €

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Α: 180 €

Β. Ακίνητο Β στη θέση «Προφήτης Ηλίας»

Από 1-7-2020 έως 30-12-2020 500 € Χ 20% Χ 6 = 600 €

Γ. Ακίνητο Γ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» (Γραφεία)

Από 1-7-2020 έως 30-12-2020 10 € Χ 6 = 60 €

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 840 €

Ύστερα από τα ανωτέρω σας υποβάλλουμε συνημμένα την αριθμ 497967 Απόδειξη Κατάθεσης της Τράπεζας της Ελλάδος συμπληρωμένη για την καταβολή του ανωτέρω ανταλλάγματος χρήσης των ακινήτων.

Σας υπενθυμίζουμε την υποχρέωσή σας για την καταβολή του ανταλλάγματος και την υποβολή με διαβιβαστικό σας προς την Υπηρεσία μας ενός αντιγράφου της ανωτέρω απόδειξης κατάθεσης

Σας ενημερώνουμε ότι στην Υπηρεσία μας δεν έχουν υποβληθεί μέχρι σήμερα οι αποδείξεις για την καταβολή του ανταλλάγματος για το 2^ο εξάμηνο του έτους 2019 και το 1^ο εξάμηνο του 2020 και παρακαλούμε εντός 10 ημερών να μας ενημερώσετε εγγράφως εάν έχετε καταβάλει το αντάλλαγμα προσκομίζοντας τις σχετικές αποδείξεις.

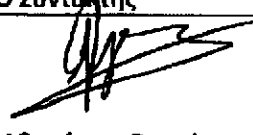
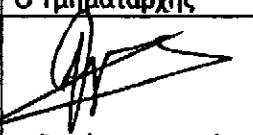
Σε περίπτωση που αυτό δεν έχει συμβεί, η μη πληρωμή και αυτού του ανταλλάγματος, σημαίνει ότι παραβιάζεται τους όρους της παραχώρησης κατά χρήση της ανωτέρω Υπουργικής απόφασης.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/σης Δασών Καστοριάς

Αρχ. Β. 4

Αργυρούλα Ζησοπούλου
Δασολόγος

Ο Συντάκτης	Ο Τμηματάρχης
	
Αθανάσιος Ζυγούρας	Αθανάσιος Ζυγούρας
Καστοριά 25-1-2021	Καστοριά 25-1-2021



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΦΙΛΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΠΡΟΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ Υ.Π.Ε.Ν

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

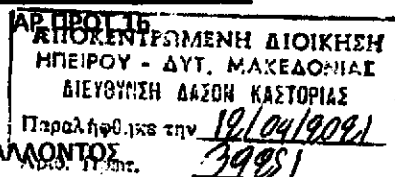
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ-Δ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗ ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ Ν. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗ ΣΥΡΙΖΑ Ν. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΔΝ/ΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ



ΘΕΜΑ: ΑΠΑΛΛΑΞΗ ΑΠΟ ΤΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΤΩΝ ΤΡΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ, ΠΡΟΣ ΤΗΝ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ

Ο Σύλλογός μας ένας από τους μεγαλύτερους του Νομού Καστοριάς, ιδρύθηκε το 1973 και σύμφωνα με το καταστατικό του, στόχο έχει την αναβάθμιση του περιβάλλοντος χώρου και την διατήρηση της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Πέρα όμως από τους στόχους του καταστατικού οι εκάστοτε διοικήσεις με την ευαισθησία που τις διέκρινε, έδιναν και δίνουν όλο τους τον εαυτό τους για να πετύχουν ότι καλύτερο για το περιβάλλον και για την πόλη της Καστοριάς, προσφέροντας εθελοντική εργασία. Στα 48 χρόνια της ύπαρξης του Συλλόγου, τα έργα που κατασκευάστηκαν και στη συνέχεια ανακαινίσθηκαν είναι πολλά και αξιόλογα.

Επιγραμματικά θα σας αναφέρουμε ορισμένα.

Άρδευση-Υδρευση του "Βουνού" της Καστοριάς, κατασκευή και συντήρηση του περιπτέρου στην κορυφή του Αη Θανάση, διάνοιξη και ασφαλιτοστρωση δρόμων στο "Βουνό" για πυρασφάλεια, τοποθέτηση πυροσβεστικών φωλιών, δενδροφύτευση του "Βουνού", διαμόρφωση και κατασκευή πάρκων, κατασκευή μονοπατιών στο "Βουνό", διαμόρφωση και ανάπτυξη βυζαντινών εκκλησιών της πόλης, φωταγώγηση ιστορικών μνημείων, τοποθέτηση καθιστικών και κάδων απορριμάτων στον γύρο της λίμνης, καθώς και σε καίρια σημεία στον χώρο του Προφήτη Ηλία, τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων στο "Βουνό", όπου αυτό υφίσταται απαραίτητα για προστασία, εμπλουτισμό της λίμνης και των ποταμών με γόνους ψαριών,

φροντίδα και προστασία των πτηνών της λίμνης, κατασκευή ενός μεγάλου πάρκου με φασιανούς/ελάφια/παγώνια/λαγούς, κατασκευή βρυσών σε καίρια σημεία της πόλης, καταπολέμηση του καρκίνου των κυπαρισσειδών, καθαρισμό της λίμνης από πεσμένα φύλλα δένδρων, τοποθέτηση διαφόρων ενημερωτικών πινακίδων, αγορά μηχανημάτων τσίσατος των πτηνών της λίμνης, αγορά ενός χορτοκοπτικού τρακτέρ το οποίο παραχωρείται σε διάφορους συλλόγους για τις ανάγκες τους κ.α..

Αξίζει ν' αναφέρουμε ότι ο Σύλλογός μας πολλές φορές βραβεύτηκε από το Υπουργείο Γεωργίας, Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης, το Ινστιτούτο Ναυτικής Παράδοσης και από πολλούς άλλους φορείς.

Τα έσοδα μας κυρίως προέρχονται από τις μικρές συνδρομές, τις πενιχρές δωρεές των μελών και των συνδρομητών μας, που εκτιμώντας τα έργα που γίνονται, δίνουν από το υστέρημά τους, καθώς και από τη διάθεση του ημερολογίου μας.

Επειδή τα έσοδα είναι πενιχρά, όπως προαναφέραμε, για την κατασκευή και συντήρηση τόσοων μεγάλων και αξιόλογων έργων, ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ ΠΟΛΥ ΝΑ ΚΟΙΤΑΞΤΕ ΞΑΝΑ, την παραχώρηση- νομιμοποίηση των τριών κτιρίων μας στην θέση "Βουνού" Καστοριάς και σας διαβεβαιώνουμε ότι αυτά τα χρήματα που θα εξασφαλίσουμε, θα τα αξιοποιήσουμε κατά τον καλύτερο τρόπο.

Για την ιστορία σας αναφέρουμε ότι στις 31-3-2017, με αριθμό πρωτοκόλλου 152644/295, η Διοίκηση του Συλλόγου έλαβε ένα έγγραφο, το οποίο με απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σωκράτη Φάμελλου, μας παραχωρήθηκαν(ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ) τρία ακίνητα στο "Βουνό" Καστοριάς.

Το αντάλλαγμα γι' αυτήν την παραχώρηση καθορίστηκε συμβολικά σε 30 ευρώ το μήνα για το ακίνητο Α', σε 35 ευρώ το μήνα για το ακίνητο Β' και 10 ευρώ το μήνα για το ακίνητο Γ'. Σε περίπτωση εκμίσθωσης των παραχωρημένων ως άνω ακινήτων σε τρίτους, καθορίζεται ποσοστό παρακράτησης του Δημοσίου στο 20% του μηνιαίου μισθώματος που θα επιτευχθεί ανά υπεκμισθούμενο κτίριο, το οποίο αντικαθιστά το ως άνω αντίστοιχα καθορισθέν αντάλλαγμα.

Τα ανωτέρω ανταλλάγματα καταβάλλονται, από εμάς, κανονικά ανά εξάμηνο, εδώ και τέσσερα χρόνια, στον "Ειδικό Φορέα Δασών". Η σύμβαση αυτή ισχύει για πέντε χρόνια και λήγει στις 31/3/2022.

Επειδή όμως η χρονιά που πέρασε, λόγω της πανδημίας του COVID-19, μας πλήγωσε και εμάς όπως και όλο τον κόσμο άλλωστε. Γι' αυτό τον λόγο ΖΗΤΟΥΜΕ να μας απαλλάξετε, πλέον, από αυτά τα τεράστια ποσά που δίνουμε στην Δ/ση Δασών Καστοριάς. Αρκεί να φανταστείτε, ότι φέτος, ούτε εισπράξαμε τα αναμενόμενα από τα δυο ακίνητα(είναι κλειστά λόγω COVID-19), ούτε φυσικά από το τρίτο(στεγάζονται τα γραφεία μας), ούτε προβήκαμε στην έκδοση του ημερολογίου μας(κύριο έσοδο του Συλλόγου), ούτε είχαμε συνδρομές-δωρεές από μέλη-συνδρομητές μας.

Εν κατακλείδην, αυτή την σύμβαση την θεωρούμε ΑΔΙΚΗ ΚΑΙ ΥΠΕΡΒΟΛΙΚΗ, δεν μπορούμε να προχωρήσουμε σε διάφορες δράσεις που έχουμε προγραμματίσει, γιατί όλα τα χρήματα πηγαίνουν ΔΥΣΤΥΧΩΣ στην Δ/ση Δασών Καστοριάς. ΕΙΜΑΣΤΕ ΜΕ ΤΑ ΧΕΡΙΑ ΔΕΜΕΝΑ.

Με λύπη μας, θα υποχρεωθούμε να υποβάλλουμε την παραίτησή μας, με ότι αυτό συνεπάγεται για την τυχόν κατάντια του "Βουνού" Καστοριάς και του περιβάλλοντα χώρου-λίμνης, που τόσα χρόνια κοπιάσαμε να δημιουργήσουμε. Είναι κρίμα από τον Θεό, οι κόποι 48 χρόνων να πάνε χαμένοι.

Ευελπιστώντας ότι θα ανταποκριθείτε στο δίκαιο αίτημά μας, σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων.

Με Τιμή

Για το Δ. Σ.

Ο Πρόεδρος

Γ. Κογιόπουλος



Ο Γεν. Γραμματέας

Σ. Μυλωνάς

