



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΔΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
& ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΟΣ : ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΪΑΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος, 11528 Αθήνα
Πληροφορίες : Σύλβια Παπικά, Δημήτριος Χαρδαλιάς
Τηλέφωνο : 2131512231, 2131512219
Δ/ση ηλ. ταχυδρομείου: s.papika@prv.ypoka.gr,
d.chardalias@prv.ypoka.g

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 6135/20-04-2021 Ερώτηση της Βουλής

- ΣΧΕΤ. : 1. Η υπ' αριθμ. 6135/20-04-2021 Ερώτηση στη Βουλή
2. Το με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/39080/1374/05-05-2021 έγγραφό μας
3. Το με αριθμ. 47026/28-04-2021 έγγραφο της Δ/σης Δασών Καστοριάς
4. Η με αριθμ. 152644/295/31-03-2017 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας Υ.Π.ΕΝ, με θέμα «Παραχώρηση κατά χρήση δασικών ακινήτων στο Σύλλογο Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς», (ΑΔΑ: ΨΙ684653Π8-ΨΞ5)
5. Το από 20-05-2021 ηλεκτρονικό μήνυμα του αρμόδιου υπαλλήλου της Δ/σης Δασών Καστοριάς (Α.Π. εισερχ. 48982/1733/20-05-2021)

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης του βουλευτή κ. Ζ. Τζηκαλάγια, με θέμα «Απαλλαγή μισθώματος τριών κτιρίων για το Σύλλογο Φίλοι Περιβάλλοντος Καστοριάς» και σε συνέχεια της απάντησης της αρμόδιας επιβλέπουσας δασικής υπηρεσίας, σας παραθέτουμε τα ακόλουθα:

- Δεν υφίσταται νομοθετικό πλαίσιο που να προβλέπει ρύθμιση των οφειλόμενων «έναντι συμβολικού ανταλλάγματος» ως έχουν ορισθεί με την ανωτέρω (4) σχετική Απόφαση του Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις, που τέθηκαν με αυτή. Αναφέρουμε, προς ενημέρωσή σας, ότι η κατά χρήση παραχώρηση των τριών (3) ακινήτων, συνολικού εμβαδού 635 τ.μ. περίπου, έγινε έναντι του συμβολικού ανταλλάγματος 75 €/μήνα υπέρ του Ειδικού Φορέα Δασών του Πράσινου Ταμείου του ΥΠΕΝ, με δυνατότητα υπεκμίσθωσης των ανωτέρω ακινήτων εκ μέρους του Συλλόγου.

- Δεν προβλέπεται μόνιμη παραχώρηση των ακινήτων, που παραχωρήθηκαν κατά εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 237Α του Ν.Δ. 86/1969, όπως προστέθηκε με το άρθρο 44 του Ν.4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (159 Α') και βάσει των οποίων εκδόθηκε η ανωτέρω (4) σχετική Απόφαση ΥΠΕΝ κατά χρήση παραχώρησης των εν λόγω ακινήτων .

Τα αναφερόμενα ως άνω ακίνητα, παραχωρήθηκαν για χρονική διάρκεια πέντε (5) έτη, με δυνατότητα ανανέωσης για δύο (2) έτη, κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος του Συλλόγου και της σύμφωνης γνώμης της Δ/σης Δασών Καστοριάς και υπό της προϋπόθεσης τήρησης των όρων της παραχώρησης.

Σύμφωνα με το (3) σχετικό έγγραφο της αρμόδιας Δ/σης Δασών Καστοριάς, ο παραχωρησιούχος Σύλλογος οφείλει ανταλλάγματα παραχώρησης ακόμη και για το δεύτερο εξάμηνο του 2019, κατά του οποίου δεν υπήρχε πανδημία (εκτός περιόδου εφαρμογής των περιοριστικών μέτρων κατά της εξάπλωσης του Covid 19). Επιπλέον, τα ως σήμερα έσοδα του Συλλόγου “Φίλων Περιβάλλοντος Καστοριάς”, από την εκμίσθωση των εν λόγω ακινήτων σε τρίτους, ανέρχονται σε 25.200 Ευρώ (σχετ. 5), εκ των οποίων το ποσοστό παρακράτησης υπέρ του Δημοσίου (Ειδικός Φορέας Δασών) ανέρχεται σε 20% του μηνιαίου μισθώματος, ως έχει ορισθεί με την ανωτέρω (4 σχετ.) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας Υ.Π.ΕΝ..

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ α.α

Δ. ΠΑΪΤΑΡΙΔΟΥ