



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Αθήνα, 31-5-2021
Αρ. Πρωτ.: 64138

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Περιβάλλοντος
& Ενέργειας
Γραφείο Νομικών &
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
(e-mail: vouli1@prv.ypeka.gr)

Ταχ. Δ/ση : Κατεχάκη 56
Ταχ. Κώδικας: 115-25
Πληροφορίες : Ε. Στελιουδάκης
Τηλέφωνο : 213 2035699
FAX : 213 2035708
E-mail : s.stelioudakis@attica.gr

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην υπ' αρ. 6366/2021 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων».

ΣΧΕΤ.: - Το από 6.5.2021 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Γραφείου
Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων του ΥΠΠΕΝ.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού και αναφορικά με την υπ' αρ. 6366/5.5.2021 ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Θ. Φωτίου, Σ. Φάμελλου κ.λ.π., με θέμα «Ποιες είναι οι ενέργειες του κράτους υπέρ του δημοσίου συμφέροντος ως προς την έκταση των Θεάτρων Βράχων και των χώρων άθλησης και αναψυχής των δήμων Βύρωνα και Δάφνης-Υμηττού που απειλούνται από ιδιωτικά συμφέροντα;», σας αποστέλλουμε το από 10.5.2021 Ενημερωτικό Σημείωμα του Δήμου Βύρωνα και το υπ' αρ. 61830/27.5.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής της Α.Δ.Α. και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Επιπλέον, ο Δήμος Δάφνης-Υμηττού όπου έχει, επίσης, αποσταλεί η ανωτέρω ερώτηση με το υπ' αρ. 53952/11.5.2021 έγγραφό μας και στον οποίο κοινοποιείται το παρόν, παρακαλείται όπως αποστείλει την απάντησή του απευθείας στο Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΡΑΣ



**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ**

Κοινοποίηση:

-Δήμος Δάφνης-Υμηττού
(Γραφείο Δημάρχου)

Εσωτερική Διανομή:

1. Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
2. Αν. Προϊστάμενος Γεν. Δ/σης Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων
3. Αν. Προϊστάμενος Γεν. Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 60b48111e910c255f9c3786b στις 01/06/21 08:25

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΙΑΒΑΛΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Καραολή & Δημητρίου 36-44
16233, Βύρωνας
Τηλ: 2132008698

Βύρωνας 10-05-2021

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΩΝ
ΠΡΩΩΝ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΕΡΓΑΝΗ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΩΝ
ΔΗΜΩΝ ΒΥΡΩΝΑ & ΔΑΦΝΗΣ-ΥΜΗΤΤΟΥ

Εις απάντηση του υπ' αρ.πρ. 33484/29.4.2021 διαβιβαστικού του Υπ. Εσωτερικών
σχετικά με την υπ' αριθ. 6269/23.4.2021 Ερώτηση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Η αναφερόμενη (και επίδικη) έκταση δεν υπάγεται στα αποκλειστικά διοικητικά όρια του Δήμου Βύρωνας, αλλά και των δύο Δήμων, Βύρωνας και Υμηττού (σήμερα Δάφνης-Υμηττού) Αττικής.

Στο υπ' αρ. 108 φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, της 5.2.1996 τεύχος Δ, δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. 101505/7705/23. 1 . 1996 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, με την οποία επανεγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. του Δήμου Βύρωνας και δημοσιεύθηκαν τα διαγράμματα που το συνοδεύουν, τα οποία δεν είχαν δημοσιευθεί με την 30958/1269/ 12.3.90 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 221Δ).

Σύμφωνα με αυτή το Πολεοδομικό Σχέδιο περιλαμβάνει :

- Δημιουργία χώρου εκπαίδευσης στη Ζώνη Β του Υμηττού εκτός των ορίων του Γ.Π.Σ. στα όρια της Ζηγής, στην περιοχή Αναπηρικών **και στον χώρο των πρώην Λατομείων (ΕΛΚΟ-ΕΡΓΑΝΗ)** και επεκτάσεις των υπάρχοντων σχολείων κάτω από την Α. Καρέα.
- Ανάπλαση ολόκληρης της περιοχής των πρώην Λατομείων όπου εκτός της χωροθέτησης των σχολικών συγκροτημάτων οργανώνεται υπερτοπικός πόλος αναψυχής, αθλητισμού και πολιτιστικών λειτουργιών όπως προβλέπεται από το Ρυθμιστικό σχέδιο της Αθήνας.

Ο χώρος του Θεάτρου Βράχων «Μελίνα Μερκούρη, κατόπιν προτροπής της τότε Υπουργού κας Μελίνας Μερκούρη, έγινε αντικείμενο μελέτης από το Υπουργείο

Πολιτισμού. Θεωρήθηκε ότι ο χώρος αυτός μετά από μια σοβαρή διαμόρφωση θα μπορούσε να φιλοξενήσει ένα υπαίθριο θέατρο. Προς τούτο έγιναν ειδικές μελέτες και αποφασίστηκε από το Υπουργείο και τον Οργανισμό ΑΘΗΝΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ να διαμορφωθεί τμήμα της έκτασης των πρώην λατομείων σε ένα υπαίθριο θέατρο.

Μετά από εργασίες υποδομής - εκσκαφές, αποκομιδή μπάζων, διαστρώσεις, κλπ - τελικώς μεταφέρθηκε και τοποθετήθηκε ένα υπαίθριο θέατρο με φέροντα οργανισμό μεταλλικό και κερκίδες ξύλινες και βοηθητικές εγκαταστάσεις μέσα στα όρια της Β' Ζώνης Προστασίας του Όρους Υμηττού και στο χώρο που παλαιότερα λειτουργούσε ως λατομείο.

Την μεταφορά και εγκατάσταση του Θεάτρου ανέλαβε, το **1986**, το Υπουργείο Πολιτισμού σε συνεργασία με την ΑΘΗΝΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ, από την Πετρούπολη όπου βρισκόταν τότε, στο χώρο των παλαιών Λατομείων ΕΡΓΑΝΗΣ. Το εν λόγω θέατρο κατασκευάστηκε με ταχείες διαδικασίες για να φιλοξενήσει δύο σημαντικές παραστάσεις που επρόκειτο να παρουσιαστούν στο Αθηναϊκό κοινό, στα πλαίσια των εκδηλώσεων του προγράμματος ΑΘΗΝΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ, υπό τη διεύθυνση των σκηνοθετών Πήτερ Στάιν και Πήτερ Χωλλ. **Λόγω του επείγοντος, το Υπουργείο Πολιτισμού δεν μερίμνησε για την έκδοση διοικητικών και λοιπών αδειών και εγκρίσεων, ούτε δημιουργήθηκε φάκελος αρχείου.**

Πράγματι το θέατρο λειτούργησε έκτοτε επί 35 έτη και του δόθηκε το όνομα Θέατρο Βράχων ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ αφού υπό την εποπτεία της και του ΥΠΠΟ εγκαταστάθηκε και λειτούργησε.

Μετά το πέρας των εκδηλώσεων του έτους 1986, ο Νομάρχης Αττικής πρότεινε την παραχώρηση της έκτασης που ζητούσε στο Δήμο Βύρωνα για χρήση αναψυχής με σκοπό την προστασία της. Από τότε και μέχρι σήμερα πραγματοποιούνται σ' αυτό τα φεστιβάλ Βύρωνα (Στη Σκιά των Βράχων) και Υμηττού.

Κατά την κατασκευή του θεάτρου εκπονήθηκαν όλες οι απαιτούμενες μελέτες από τον φορέα που το υλοποίησε. Από τότε και μέχρι σήμερα η συντήρησή του πραγματοποιείται από τους μηχανικούς του Δήμου Βύρωνα, συνεπικουρούμενων από τους μηχανικούς του Δήμου Υμηττού. Κάθε χρόνο, πριν από την έναρξη της περιόδου των θερινών εκδηλώσεων οι δύο Δήμοι κάνουν ελέγχους με τις τεχνικές υπηρεσίες τους σχετικά με την στατικότητα του Θεάτρου και επισκευάζουν τα στοιχεία που χρήζουν επισκευής.

Ουσιαστικό πρόβλημα είναι το ιδιοκτησιακό καθεστώς του χώρου, τον οποίο διεκδικούν ιδιώτες για λογαριασμό τους.

Υπάρχει πολυετής δικαστική διεκδίκηση μεταξύ των ιδιωτών που εμφανίζονται ως ιδιοκτήτες, και των Δήμων Βύρωνα και Υμηττού (Δάφνης Υμηττού). Στη διαμάχη αυτή προσεπικλήθηκε από το Δήμο Βύρωνα το Ελληνικό Δημόσιο το οποίο έκανε κύρια παρέμβαση τόσο υπέρ της κυριότητας της έκτασης από το Ελληνικό Δημόσιο όσο και για τον Δασικό χαρακτήρα της έκτασης. Η υπόθεση από την πλευρά του Ελληνικού Δημοσίου ανατέθηκε στο γραφείο του ΝΣΚ του ΥΠΕΚΑ (πλέον Υπουργείο Περιβάλλοντος

και Ενέργειας) και το χειρίστηκε η δικαστική πληρεξούσια του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους κα. Αργυρώ Κουσκούμβεκάκη.

ΕΝΔΙΚΕΣ ΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Ασκήθηκε η από 27.12.2003 με έκθεση κατάθεσης 188219/11886/2003, αναγνωριστική κυριότητας αγωγή κατά των εφεσίβλητων Ο.Τ.Α., Δήμου Βύρωνος και Δήμου Ύμηττου. Ενάγοντες ήταν οι Ελένη χήρα Κωνσταντίνου Θεοδοσιάδη κλπ (συνολικά 10 ενάγοντες) και ισχυρίζονταν ότι είναι εξ αδιαιρέτου συγκύριοι, κατά τις αναφερόμενες στην αγωγή τους διακρίσεις, των περιγραφόμενων στην αγωγή αυτή πέντε γεωτεμαχίων, κείμενων όλων στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Βύρωνα Αττικής, στη θέση «Κοπανά», συνολικής έκτασης 103.895,43 τ.μ., Ισχυρίζονταν ότι έγιναν κύριοι των εκτάσεων αυτών είτε με παράγωγο τρόπο άλλως με πρωτότυπο τρόπο, ήτοι με τακτική, άλλως έκτακτη χρησικτησία και αξίωναν να αναγνωριστούν συγκύριοι οι ενάγοντες έναντι των δύο Δήμων που είχαν καταλάβει κατά τους αγωγικούς ισχυρισμούς τους την έκταση.

Το Ελληνικό Δημόσιο άσκησε, κατόπιν ανακοίνωσης δίκης και προσεπικλήσεων των εναγόμενων Δήμων (Δήμος Βύρωνα 49938/2886/2004 και Δήμος Ύμηττου (49959/2887/2007), την από 12.1.2005 με έκθεση κατάθεσης 3912/273/2005 κυρία παρέμβαση, κατά όλων των εναγόντων και εναγομένων με την οποία αντιποιήθηκε τα δικαιώματα συγκυριότητας των ως άνω εναγόντων και ζήτησε να αναγνωρισθεί αυτό δικαιοῦχος των επίδικων εκτάσεων.

Ασκήθηκε επίσης από τους Λεωνίδα Φραγκούλη κλπ (συνολικά 15 ενάγοντες) ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία) η από 12.5.2005 με έκθεση κατάθεσης 69615/4274/2005, αναγνωριστική κυριότητος αγωγή κατά του εφεσίβλητου Ελληνικού Δημοσίου. Με την αγωγή αυτή αμφισβητούν την κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου και ζητούν να αναγνωριστούν κατά τα ποσοστά εκάστου **έναντι του Ελληνικού Δημοσίου** η επί των ένδικων ακινήτων συγκυριότητά τους.

Επί των άνω αγωγών και κυρίας παρέμβασης εκδόθηκαν προδικαστικές περί αποδείξεων αποφάσεις (7346/2005 και 8473/2009) και η **715/2016 οριστική** απόφαση που δέχτηκε την κυρία παρέμβαση του εφεσίβλητου Ελληνικού Δημοσίου και απέρριψε τις αγωγές των εναγόντων.

Με την εκκαλούμενη **715/2016 οριστική** απόφαση το μεν απερρίφθησαν οι (α) από 27.12.2003 (188219/11886/2003) αγωγή των 10^{ης} έως και 18^{ης} των εκκαλούντων (μεταξύ των οποίων και οι καταλαμβάνοντες τη δικονομική θέση τού αρχικού ενάγοντος Χρήστου Κωνσταντινίδη του Κωνσταντίνου, υπεισελθόντες καθολικοί διάδοχοι αυτού) κατά των δύο πρώτων των εφεσιβλήτων Δήμων, (β) από 12.5.2005 (69615/4274/2005) αγωγή όλων των εκκαλούντων (μεταξύ των οποίων και οι καταλαμβάνοντες τη δικονομική θέση των άνω αποβιωσάντων αρχικών εναγόντων, υπεισελθόντες καθολικοί διάδοχοι αυτών) κατά του τρίτου εφεσιβλήτου Ελληνικού

Δημοσίου, το δε έγινε δεκτή η από 12.1.2005 (3912/273/2005) κυρία παρέμβαση του τελευταίου (τρίτου εφεσιβλήτου) Ελληνικού Δημοσίου κατά των 10^{ης} έως και 18^{ης} των εκκαλούντων και των λοιπών εφεσιβλήτων.

Την απόφαση αυτή προσέβαλλαν οι ηττηθέντες ενάγοντες με την από 12.10.2017 έφεση που κατατέθηκε στη Γραμματεία του πρωτοβάθμιου Δικαστηρίου, συνταχθείσης της 583271/505279/2017 οικείας έκθεσης.

ΕΚΔΙΚΑΣΗ ΕΦΕΣΗΣ 26-2-2019 – ΤΜΗΜΑ 2^ο / ΔΗΜΟΣΙΟ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΦΕΤΕΙΟΥ (όπως αναφέρονται στην απόφαση)

1. Τριανταφύλλη Δρακοπούλου, Πρόεδρος Εφετών (λόγω προαγωγής και αναχώρησης της Προέδρου Εφετών Ελισάβετ Τσιρακίδου που μετείχε στην αρχική σύνθεση),
2. Μαλαματένια Κουράκου Εφέτης και
3. Φωτεινή Παπαντωνοπούλου Εισηγήτρια, Εφέτης

ΕΦΕΤΕΙΑΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

Με την υπ' αρ. 4891/2020 απόφασή του, ΤΟ ΕΦΕΤΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ αποφάσισε:

- Ως προς την από 12.1.2005 (3912/273/2005) κυρία παρέμβαση.

Απορρίπτει την κυρία παρέμβαση του Ελληνικού Δημοσίου.

- Ως προς την από 27.12.2003 (188219/11886/2003) αγωγή.

Δέχεται την αγωγή.

Αναγνωρίζει συγκυρίους τους ενάγοντες έναντι των Δήμων Βύρωνος και Δάφνης - Υμηττού

- Ως προς την από 12.5.2005 (69615/4274/2005) αγωγή.

Δέχεται την αγωγή.

Αναγνωρίζει συγκυρίους τους ενάγοντες έναντι του Ελληνικού Δημοσίου

Η εφετειακή αυτή απόφαση, εισέτι δεν έχει καταστεί αμετάκλητη,

Εφόσον η εφετειακή απόφαση καταστεί αμετάκλητη:

- Οι ενάγοντες θα αποβάλλουν τους Δήμους από την έκταση, τις αθλητικές εγκαταστάσεις και από ένα τουλάχιστον θέατρο.
- Οι ενάγοντες θα αναζητήσουν δικαστικά αποζημίωση χρήσης για τα προηγούμενα έτη, με αγωγικό αίτημα που μπορεί να ανέλθει στο 6% της αντικειμενικής αξίας της, κατ' έτος.

ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΙΡΕΣΕΩΣ

Ο Δήμος Βύρωνα θεωρεί ότι η απόφαση του Εφετείου Αθηνών υπέπεσε σε σοβαρές πλημμέλειες. Για το λόγο αυτό, με εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας, η οικονομική επιτροπή του Δήμου Βύρωνα έλαβε απόφαση υποβολής Αίτησης Αναίρεσεως κατά της ως άνω απόφασης.

Προθεσμία άσκησης αναίρεσης, 30 ημέρες από την επίδοση την 27^η Νοεμβρίου 2020 στο Δήμο Βύρωνα της τελεσίδικης εφετειακής απόφασης και συνεπεία των επαναλαμβανόμενων αναστολών των δικαστικών προθεσμιών, 30 ημέρες αρχόμενες από την 6^η Απριλίου 2021.

Ήδη ασκήθηκε εμπρόθεσμα από το Δήμο Βύρωνα η υπ' αρ. ΓΑΚ/ΕΑΚ: 2632/331/2021 Αίτηση Αναίρεσεως για την εξαφάνιση της υπ' αρ. 4891/2020 τελεσίδικης απόφασης του Εφετείου Αθηνών για τις εκεί αναφερόμενες ανααιρετικές πλημμέλειες.

Η άσκηση αναίρεσεως από τους Δήμους Βύρωνα και Δάφνης Υμηττού είναι αλυσιτελής, αφού δεν διεκδικούν κυριότητα της έκτασης. Η μόνη αναίρεση που μπορεί να έχει ουσιαστικό αποτέλεσμα, εφόσον γίνει δεκτή, είναι αυτή του Ελληνικού Δημοσίου, ως κυρίου της διεκδικούμενης εκτάσεως. Το Ελληνικό Δημόσιο οφείλει να ασκήσει αναίρεση (αν δεν άσκησε ήδη), άλλως η τελεσίδικη εφετειακή απόφαση θα καταστεί αμετάκλητη κατά το μέρος της Κύριας Παρέμβασης, ήτοι της διεκδίκησης κυριότητας από το Ελληνικό Δημόσιο.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ

ΧΡΙΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ - ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ και
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

CHRISTOS
CHRISTOPOULOS

Digitally signed by CHRISTOS
CHRISTOPOULOS
Date: 2021.05.10 13:19:21
+03'00'



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ**

Αγία Παρασκευή

Ταχ. Δ/νση: Αγ. Ιωάννου 65
Αγία Παρασκευή
Ταχ. Κώδικας: 15 342
Πληροφορίες: Φ. Κόκλα
Τηλέφωνο: 210-6395280
FAX: 210-6011092
E-mail: dash_anat_attikh@attica.gr

ΠΡΟΣ: **Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής**
Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/νση Διοίκησης
Κατεχάκη 56
115 25 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Η αριθμ. 6366/2021 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων

ΣΧΕΤ: (1) Η αριθμ. 6366/2021 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων
(2) Το αριθμ. 53952/11-05-2021 έγγραφο της Α.Δ.Α.

Σε απάντηση του ανωτέρω (1) σχετικού ερωτήματος της Βουλής των Ελλήνων, το οποίο μας κοινοποιήθηκε με το ανωτέρω (2), σας ενημερώνουμε ότι το εν λόγω γεωτεμάχιο έχει συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη της περιοχής Βύρωνα, όπως αναμορφώθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4685/2020, την αριθμ. 123007/3541/21.12.2020 εγκύκλιο Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υ.Π.ΕΝ. «Προετοιμασία για την ανάρτηση του δασικού χάρτη.» (ΑΔΑ: Ω9ΩΓ4653Π8-ΖΦ2), καθώς και τις σχετικές οδηγίες του ΥΠΕΝ, ο οποίος αναρτήθηκε με την αριθμ. 17235/12-02-2021 (ΑΔΑ: ΨΧ8ΞΟΡΙΚ-ΚΨΕ) απόφαση της Δ/νσης Δασών Αν.Αττικής, ενώ κατά το παρελθόν είχε μερικώς κυρωθεί (ΦΕΚ 51/Δ'2020) σε συνέχεια της αριθμ. 4510/12-10-2018 απόφαση ανάρτησης της Δ/νσης Δασών Αν.Αττικής (ΑΔΑ: 67Ο3ΟΡΙΚ-ΒΔΙ). Σύμφωνα με τα στοιχεία του ανωτέρω δασικού χάρτη το εν λόγω γεωτεμάχιο, εν μέρει εμπίπτει στις περιοχές εξαιρέσης του αναρτημένου δασικού χάρτη, ενώ κατά το υπόλοιπο τμήμα περιλαμβάνεται σ' ευρύτερη δασική έκταση με χαρακτηρισμό ΔΔ (Ανεκαθεν Δάσος δασική έκταση). Επιπλέον σας ενημερώνουμε ότι, το υπό εξέταση γεωτεμάχιο είχε συμπεριληφθεί στην αριθμ. 5333/16-9-2002 δήλωση του Ν.2308/95 και την αριθμ. 7194/02/22-01-2003 Ένσταση που υπέβαλε η Υπηρεσία προς το γραφείο Κτηματογράφησης Βύρωνα, κατά τη διαδικασία κτηματογράφησης για τον ΟΤΑ Βύρωνα, στα πλαίσια του Εθνικού Κτηματολογίου. Τέλος σας ενημερώνουμε ότι έχει περαιωθεί η διαδικασία κτηματογράφησης για τον ΟΤΑ Βύρωνα (σχετ. 431/1/9.10.2007 και 432/2/11.10.2007 αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας «Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης στο Αγίου Δημητρίου του Νομού Αττικής» και «Καταχώριση πρώτων εγγραφών στο κτηματολογικό βιβλίο και έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δήμο Αγίου Δημητρίου του Νομού Αττικής» (Β'2050)), κι ως εκ τούτου έχουν πλέον εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 και 2 του ν. 2664/1998, την παρ. 1 του άρθ. 13 του Ν.266/1998, καθώς και το άρθρο 37 του Ν.4361/2016 (ΦΕΚ τΑ' /1.2.2016).

Ο Δ/ντής

