



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213 130 7633 / 7621
Email: koinovouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 16 - 06- 2021
Αρ. Πρωτ.: 141

Προς:

Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

1. Υπουργό Περιβάλλοντος
& Ενέργειας
2. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης
3. Βουλευτή: κ. Β. Κεγκέρογλου
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 6386/06-05-2021

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 6386/06-05-2021 Ερώτησης, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Β. Κεγκέρογλου, με θέμα: «Να αντιμετωπιστούν τα προβλήματα στα κτηματολογικά γραφεία Ανατολικής Κρήτης», θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της από 24-12-2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212) που κυρώθηκε με το ν. 4664/2020 (Α' 32), τα Υποθηκοφυλακεία (Άμισθα και Έμμισθα) και τα Κτηματολογικά Γραφεία της Χώρας πρόκειται να καταργηθούν και να μεταφερθούν εντός σαράντα οκτώ (48) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του ν. 4512/2018 (Α' 5) όπως ισχύει, ήτοι μέχρι 17-1-2022, στο ν.π.δ.δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.", φορέα πλέον του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σύμφωνα με το π.δ. 3/2021 (Α' 3).

Η διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείων και της μεταφοράς τους στο ν.π.δ.δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε." προβλέπεται στα άρθρα 1 παρ. 7 και 38 του νόμου 4512/2018 όπου μεταξύ άλλων ορίζεται: «[...] Για την ημερομηνία κατάργησης των Υποθηκοφυλακείων και των Κτηματολογικών Γραφείων του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 5 και έναρξης της λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων και των Υποκαταστημάτων τους του άρθρου 15, αναρτάται ανακοίνωση του Φορέα στην ιστοσελίδα του». Όπως επομένως προκύπτει, το Υπουργείο Δικαιοσύνης δεν έχει στη διάθεσή του ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων. Το γεγονός αυτό καθιστά δυσχερή τον έγκαιρο και σωστό προγραμματισμό του οποιαδήποτε εγχειρήματος στελέχωσης των Έμμισθων Υποθηκοφυλακείων, όπως πρόσληψη μόνιμου προσωπικού στο πλαίσιο προγραμματισμού προσλήψεων δημοσίου τομέα

(ΠΥΣ, ΑΣΕΠ, ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ, ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ κτλ), καθώς δε δύναται να ολοκληρωθούν εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

Ωστόσο, στοιχεία που αφορούν στο εν ενεργεία προσωπικό των Υποθηκοφυλακείων έχουν ήδη αποσταλεί στον φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.” προκειμένου να προβεί αρμοδίως στους απαιτούμενους σχεδιασμούς οργάνωσης και στελέχωσης των εν λόγω υπηρεσιών (π.χ. κινητικότητα, διορισμοί, προσκλήσεις ενδιαφέροντος προγράμματα ΟΑΕΔ κτλ).

Κατόπιν των όσων προαναφέρθηκαν θέτουμε υπόψη σας στοιχεία που αφορούν τη στελέχωση των Υποθηκοφυλακείων Ανατολικής Κρήτης, κατά τον παρόντα χρόνο, ήτοι:

α) στο Έμμισθο Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου, το οποίο λειτουργεί και ως Μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο Ηρακλείου, επί συνόλου 16 οργανικών θέσεων υπηρετούν δέκα (10) υπάλληλοι (με σχέση εργασίας Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου) εκ των οποίων μία (1) είναι μόνιμη δικαστική υπάλληλος που υπηρετεί με απόσπαση από 13-6-2019 και της οποίας η απόσπαση παρατάθηκε.

β) Στο Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Αγίου Νικολάου (λειτουργεί ως μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο) προβλέπονται δύο (2) οργανικές θέσεις εκ των οποίων μία είναι καλυμμένη. Αίτημα πλήρωσης της δεύτερης θέσης δεν έχει υποβληθεί καθώς, κατά δήλωση της Υποθηκοφύλακα, η λειτουργία του Γραφείου διεξάγεται ομαλά και εύρυθμα. Σημειώνουμε, ότι τα ζητήματα πρόσληψης προσωπικού στα Άμισθα Υποθηκοφυλακεία καθορίζονται με την προβλεπόμενη διαδικασία του ν.δ. 811/1971(Β'1532/2012) όπως ισχύει.

Κατά τα λοιπά, αρμόδιο να σας ενημερώσει είναι το συνενωτώμενο Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ**

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2