



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213 130 7633 / 7621
Email: koinovouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 16- 06- 2021
Αρ. Πρωτ.: 150

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
1. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης
2. Υπουργό Εσωτερικών
3. Βουλευτή: κα Μ. Αθανασίου
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 6652/17-05-2021

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 6652/17-05-2021 Ερώτησης, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η βουλευτής κα Μ. Αθανασίου, με θέμα: «Ένταξη των υποθηκοφυλάκων στον φορέα “Ελληνικό Κτηματολόγιο”», θέτουμε υπόψη σας –κατά λόγο αρμοδιότητας- τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της από 24-12-2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212), που κυρώθηκε με το ν. 4664/2020 (Α' 32), τα Υποθηκοφυλακεία (Άμισθα και Έμισθα) και Κτηματολογικά Γραφεία της Χώρας πρόκειται να καταργηθούν και να μεταφερθούν στο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», φορέα πλέον του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης [π.δ. 3/2021 (Α' 3)], εντός σαράντα οκτώ (48) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του ν. 4512/2018 (Α' 5), ήτοι στις 17-1-2022. Η διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείων και μεταφοράς τους στον ανωτέρω φορέα ορίζεται στα άρθρα 1 παρ. 7 και 38 του ως άνω αναφερόμενου νόμου.

Σημειώνεται ότι το Υπουργείο Δικαιοσύνης δεν έχει στη διάθεσή του ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων, ωστόσο έχει ήδη αποστείλει στο Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» πίνακες των υπηρετούντων στα Υποθηκοφυλακεία της χώρας προκειμένου ο εν λόγω φορέας να προβεί αρμοδίως στους απαιτούμενους σχεδιασμούς οργάνωσης και στελέχωσης τους (π.χ. κινητικότητα, διορισμούς, προσκλήσεις ενδιαφέροντος, πρόγραμμα ΟΑΕΔ κτλ), σε εκτέλεση των διατάξεων των άρθρων 1-42 του ανωτέρω αναφερόμενου νόμου 4512/2018.

Ειδικότερα ως προς το ζήτημα της παραμονής στο σχετικό χώρο των κτηματολογικών γραφείων περισσότερων Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλάκων, εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 18παρ 4β του ν. 4512/2018 (Α' 5) κατά την οποία « Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος νόμου, οι θέσεις της παραγράφου 1, καλύπτονται από τους ειδικούς άμισθους Υποθηκοφύλακες εφόσον υποβάλουν στο Φορέα σχετική αίτηση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) μηνός από την

πρόσκληση του επόμενου εδαφίου. Ο Φορέας αποστέλλει, εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος, προς τους υπηρετούντες άμισθους Υποθηκοφύλακες, πρόσκληση προς υποβολή αίτησης μεταφοράς και ένταξης στο Φορέα. Η ένταξη των ειδικών άμισθων Υποθηκοφυλάκων σε υπαλληλικό βαθμό διενεργείται με απόφαση του Δ.Σ. του Φορέα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις των άρθρων 80 και 82 του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. (ν. [3528/2007](#), όπως ισχύει). Η υπηρεσία των ανωτέρω στις θέσεις άμισθων Υποθηκοφυλάκων θεωρείται ως πραγματική δημόσια υπηρεσία για κάθε νόμιμη συνέπεια».

Κατόπιν των ανωτέρω οι ενενήντα δύο (92) οργανικές θέσεις Προϊσταμένων Κτηματολογικών Γραφείων και των Υποκαταστημάτων τους, κατηγορίας ΠΕ, θα καλυφθούν μεταξύ άλλων από τους Ειδικούς Άμισθους Υποθηκοφύλακες που έχουν αιτηθεί τη μεταφορά και ένταξή τους στο φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

Εν κατακλείδι, αρμόδιος να σας ενημερώσει επί ζητημάτων επιλογής και τοποθέτησης σε θέσεις ευθύνης είναι ο συνερωτώμενος Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης στον οποίο υπάγεται πλέον ο φορέας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2