



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213 130 7633 / 7621
Email: koinovouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 04- 06- 2021
Αρ. Πρωτ.: 104

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
Βουλευτή: κα Φ. Μπακαδήμα
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων: 5530/540/30-03-2021

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 5530/540/30-03-2021 Ερώτησης, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η βουλευτής κα Φ. Μπακαδήμα, με θέμα: «Δικαστικό Μέγαρο Πειραιά», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Για την οριστική επίλυση του ζητήματος στέγασης των Δικαστηρίων - Δικαστικών Υπηρεσιών που εδρεύουν στο Δήμο Πειραιά, το Υπουργείο Δικαιοσύνης ήρθε σε επαφή με όλους τους συναρμόδιους φορείς (δικαστήρια, δικηγόροι, δημοτική αρχή Πειραιά). Στις σχετικές συσκέψεις που διενεργήθηκαν μετείχε και ο Πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος. Αφού μελετήθηκαν όλες οι παραμέτροι του προβλήματος και οι ιδιαίτερες ανάγκες της κάθε υπηρεσίας, το Υπουργείο Δικαιοσύνης υπέβαλε έγγραφη πρόταση (αρ. πρωτ. 6550/19-03-2021) προς το Ταμείο Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.) με την οποία ζητήθηκε η εκκίνηση της διαδικασίας διενέργειας Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την αγορά ακινήτου, στην ευρύτερη περιοχή του Πειραιά, προς κάλυψη των στεγαστικών αναγκών όλων των Δικαστηρίων - Δικαστικών Υπηρεσιών του Πειραιά.

Σημειωτέον ότι το απαιτούμενο εμβαδό επιφάνειας για τη στέγαση όλων των Δικαστικών Υπηρεσιών προσδιορίστηκε, βάσει των εγγράφων αιτημάτων που απέστειλαν στο Υπουργείο Δικαιοσύνης οι προς στέγαση υπηρεσίες, σε περίπου 30.000τ.μ. μικτών υπέργειων κύριων χώρων, πλέον των απαιτούμενων βοηθητικών χώρων, λαμβάνοντας παράλληλα υπόψη τον κτιριοδομικό κανονισμό και σχετική εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών ως προς τα ελάχιστα απαιτούμενα ωφέλιμα εμβαδά γραφείων.

Ως προς τον προσδιορισμό της απαιτούμενης δαπάνης για την αγορά ακινήτου 30.000τ.μ. με τις ως άνω προδιαγραφές, θα ληφθεί υπόψη εισήγηση της εταιρείας ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. (ΚτΥπ Α.Ε.) στην οποία θα περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες προκειμένου το κτίριο να παραδοθεί πλήρως λειτουργικό ως Δικαστικό Μέγαρο, με τον απαραίτητο σταθερό εξοπλισμό,

Η/Μ και λοιπές εγκαταστάσεις, έτοιμο προς χρήση, συμπεριλαμβανομένων όλων των νόμιμων επιβαρύνσεων (έξοδα μεταβίβασης, συμβολαιογραφικά έξοδα, παντός είδους φόροι κλπ.). Η εν λόγω αγορά πρόκειται να χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) και από το Ταμείο Ανάκαμψης.

Στόχος του προτεινόμενου έργου είναι η συγκέντρωση σε ένα σύγχρονο και ελάχιστης ενεργειακής κατανάλωσης κτίριο όλων των Δικαστηρίων - Δικαστικών Υπηρεσιών με σκοπό την αναβάθμιση του περιβάλλοντος εργασίας των δικαστών, δικαστικών υπαλλήλων και δικηγόρων, την αποτελεσματική υποστήριξη όλων των ψηφιακών έργων της δικαιοσύνης και την παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας στους πολίτες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. με την υπ' αριθ. 4415/26-3-2021 απόφασή του έκανε δεκτή την πρόταση του Υπουργείου Δικαιοσύνης (αρ. πρωτ. 6550/19-3-2021), ενέκρινε την εκκίνηση της διαδικασίας διενέργειας δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για την αγορά ακινήτου -στην ευρύτερη περιοχή του Πειραιά- προς κάλυψη των στεγαστικών αναγκών όλων των Δικαστηρίων - Δικαστικών Υπηρεσιών του Πειραιά και εξουσιοδότησε τον Πρόεδρό του για οποιαδήποτε ενέργεια απαιτηθεί προς υλοποίηση της σχετικής χρηματοδότησης. Ενόψει δε της άμεσης και επιτακτικής ανάγκης στέγασης των Δικαστηρίων - Δικαστικών Υπηρεσιών Πειραιά, ο χρόνος παράδοσης του ακινήτου θα οριστεί με τη σχετική διακήρυξη στο συντομότερο δυνατό διάστημα από την υπογραφή του συμβολαίου.

Αναφορικά με το κτίριο της πρώην Ραλλείου Σχολής, σας ενημερώνουμε ότι ουσιαστικά ανεστάλη κάθε ενέργεια επί των ημερών της προηγούμενης κυβέρνησης εξαιτίας ζητημάτων που προέκυψαν και ανάγονται στο ιδιοκτησιακό καθεστώς. Σε κάθε περίπτωση, το κτίριο αυτό δεν επαρκεί για να καλύψει τις ανάγκες όλων των Δικαστηρίων - Δικαστικών Υπηρεσιών του Πειραιά.

Τέλος, όσον αφορά το ακίνητο των πρώην Τελωνείων, επιφάνειας 5.358τμ, που υποδείχθηκε ως χώρος για την ανέγερση του νέου Δικαστικού Μεγάρου, σας γνωρίζουμε ότι δεν προκρίθηκε ως λύση, προεχόντως διότι δεν θα συνέβαλε στη συνολική αντιμετώπιση του κτιριακού ζητήματος καθώς τα δομήσιμα τετραγωνικά δεν επαρκούν για να καλύψουν τις ανάγκες όλων των Δικαστηρίων - Δικαστικών Υπηρεσιών Πειραιά.

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:2...(έγγραφο υπ' αριθ. 5905/19-02-2021)
Σύνολο σελίδων: 4