



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Χαρ.Τρικούπη 6-10
Ταχ.Κώδικας : 106 79 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ.Λυμπέρη
Τηλέφωνο : 2131339778
FAX :
e-mail : m.lymperi@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ.Κ.Βελόπουλο
Δια τ ης Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ.5654/5.4.2021 Ερώτηση

Σε απάντηση της υπ'αριθ. πρωτ. 5654/5.4.2021 Ερώτησης, που κατέθεσε ο ως άνω Βουλευτής, αναφορικά με αίτημα αναστολής καταβολής ΦΠΑ στις ανακαινίσεις κατοικιών, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η αναστολή του ΦΠΑ, που θεσπίστηκε με το ν. 4646/2019, αφορά στην κατασκευή νεόδμητων οικοδομών προς πώληση και θεσπίστηκε ως προσωρινό μέτρο ενίσχυσης κατασκευαστικού τομέα και διάθεσης των αδιάθετων ακινήτων προς πώληση, δεδομένης της μακροχρόνιας οικονομικής κρίσης. Η εν λόγω αναστολή στηρίχθηκε σε ειδικό νομοθετικό πλαίσιο Οδηγίας ΦΠΑ σχετικά με την φορολογική μεταχείριση από πλευράς ΦΠΑ των νεόδμητων ακινήτων κατόπιν διαβούλευσης με τα αρμόδια από ευρωπαϊκά όργανα, το οποίο δεν αφορά στην παροχή υπηρεσιών ανακαίνισης μη νεόδμητων ακινήτων.

Ωστόσο το Υπουργείο Οικονομικών, αναγνωρίζοντας αναγκαιότητα στήριξης οικονομίας, δεδομένων και των συνθηκών της πανδημίας, αξιολογεί τις επιπτώσεις της φορολογίας και μελετά βελτιώσεις εντός των πλαισίων που θέτουν οι δημοσιονομικοί περιορισμοί και οι περιορισμοί που απορρέουν από το κοινοτικό δίκαιο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού Φ.Π. & Δ.Π.
3. Γραφείο Γεν.Γραμ.Φ.Π. και Δ.Π.
4. ΑΤΚΕ