



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αμαλιάδος 17  
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 115 23  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δ. Αγοροπούλου  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 213 1515 230  
e-mail : d.agoropoulou@prv.ypeka.gr

**ΠΡΟΣ:** Το Αυτοτελές Τμήμα  
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου / ΥΠΕΝ

**ΘΕΜΑ:** Σχετικά με τις «Προσφυγικές Πολυκατοικίες στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας»

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ'αρ.πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ//5954/209/21.1.2021 ερώτηση των Βουλευτών  
κ.κ. Ζαχαριάδη Κώστα, Τριανταφυλλίδη Αλέξανδρο, Χατζηγιαννάκη Μιλτιάδη

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Ζαχαριάδη Κώστα, Τριανταφυλλίδη Αλέξανδρο, Χατζηγιαννάκη Μιλτιάδη που αφορά στις «Προσφυγικές Πολυκατοικίες στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας», σας ενημερώνουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, για τα εξής :

Μετά από έλεγχο στο αρχείο της Υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι οι Προσφυγικές Πολυκατοικίες στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας δεν έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα κτίρια από το ΥΠΕΝ μέχρι σήμερα και ως εκ τούτου τα αντίστοιχα ερωτήματα εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας.

Ωστόσο, η αξία τους για τη νεώτερη ιστορία και αρχιτεκτονική του τόπου έχει αναγνωριστεί με Υπουργικές Αποφάσεις του ΥΠΠΟΑ: (α) *“διότι αποτελούν αντιπροσωπευτικά δείγματα κοινωνικής κατοικίας που διατηρούν τη μνήμη και το ρυθμό ζωής μιας εποχής συνδεδεμένης με την ιστορική μνήμη των κατοίκων της Αθήνας.”*- (ΦΕΚ 1747/Β/26.11.2003), και (β) *“επειδή αποτελούν κτίρια με ιδιαίτερη ιστορική και κοινωνική σημασία, άρρηκτα συνδεδεμένα με την αποκατάσταση και ένταξη των Μικρασιατών προσφύγων στον παραγωγικό και κοινωνικό ιστό της χώρας.Επίσης αποτελούν ένα σύνολο κτιρίων κοινωνικής κατοικίας του Μοντέρνου Κινήματος (από τα ελάχιστα εναπομείναντα) ιδιαίτερα σημαντικών για τη μελέτη της ιστορίας της αρχιτεκτονικής της μεσοπολεμικής περιόδου και της ιστορίας της εξέλιξης της πόλης των Αθηνών”*. - (ΦΕΚ 62/ΑΑΠ/13.2.2009).

Το ΥΠΠΟΑ, ως αρμόδιος φορέας προστασίας, θα πρέπει να γνωμοδοτήσει για τις εργασίες αποκατάστασης και αξιοποίησή τους.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΑΟΚΑ

ΑΘΗΝΑ ΣΚΑΡΛΑ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός