



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Κουλαφέτη
Τηλέφωνο: 2131516209
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα

Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.: 571Α

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Αθήνα

ΚΟΙΝ: Πολιτική Γραμματεία Υφυπουργού
Κοινωνικής Ασφάλισης

ΘΕΜΑ: Επιστολή του Συλλόγου Εργαζομένων ΙΚΑ-ΕΤΑΜ Θεσσαλονίκης και Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εκφράζει την αντίθεσή του στην παραχώρηση του κτιρίου ΠΥΛΗΣ ΑΞΙΟΥ στη Δικαιοσύνη και ζητά την αξιοποίησή του για τις ανάγκες των ασφαλισμένων και του ΕΦΚΑ.

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. **2047/24-3-2021 Αναφορά.**

Σε απάντηση της παραπάνω Αναφοράς που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κ.κ. Γιάννη Δελή και Λεωνίδα Στολτίδη σχετικά με το αναφερόμενο θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο ε-Ε.Φ.Κ.Α. στην Πύλη Αξίου (Θεσσαλονίκης) έχει στην ιδιοκτησία του ένα ακίνητο επί της οδού Πολυτεχνείου 1, που περιήλθε στην περιουσία του με την ένταξη σε αυτόν του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ. Το τέως ΙΚΑ-ΕΤΑΜ απέκτησε το ακίνητο με το αριθ. 44585/22-5-63 πωλητήριο του Υπουργείου Οικονομικών (πιστοποιητικό μεταγραφής: 14305/τόμος 319/98/14-6-63). Με την αριθ. 1566/1966 οικοδομική άδεια ανεγέρθηκε δόροφο ακίνητο, επιφανείας ανωδομής 5.180,30τ.μ. και επιφάνειας υπογείου 840,00 τ.μ.

Σύμφωνα με την αριθ. 334/ Συν. 19η/16-05-2019 απόφαση του Δ.Σ. Ε.Φ.Κ.Α. (ΑΔΑ: 7ΧΘ1465ΧΠΙ-ΘΒΡ) με την οποία εγκρίθηκε το πενταετές και μακροπρόθεσμο Πρόγραμμα Αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του Ε.Φ.Κ.Α., το ακίνητο δεν έχει ενταχθεί σε κατηγορία αξιοποίησης, παραμένει στην κατηγορία ιδιόχρησης και εμπίπτει στην κατηγορία των ακινήτων που χρήζουν βαριάς συντήρησης και απαιτείται η ανακαίνιση – εκσυγχρονισμός του κτιρίου (Κατηγορία 5.1.Κτίρια που χρειάζονται βαριά

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 6087aa186c14a7113aa58810 στις 29/04/21 18:05

Σελίδα 1 από 2

συντήρηση). Σύμφωνα με την αρ. πρ. 48654/09-02-21 ενημέρωση από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Φορέα, σχετικά με ενέργειές της στο πλαίσιο επικαιροποίησης του πενταετούς και μακροπρόθεσμου προγράμματος στέγασης των υπηρεσιών του e-Ε.Φ.Κ.Α. και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του, για το εν λόγω κτίριο βρίσκεται σε εξέλιξη διαγωνιστική διαδικασία για την επισκευή των όψεων και εκτιμάται ότι η ανάδειξη του αναδόχου και η εκτέλεση των εργασιών θα έχει ολοκληρωθεί σε 1,5 έτος. Στη συνέχεια θα ακολουθήσει εκπόνηση μελέτης για γενική ανακαίνιση του κτιρίου.

Σημειώνεται ότι στο εν λόγω ακίνητο πέραν των υπηρεσιών που ήδη συστεγάζονται, πρόκειται να στεγαστεί η Β' Τοπική Διεύθυνση Θεσσαλονίκης, που υπάγεται στην Περιφερειακή Υπηρεσία Συντονισμού και Υποστήριξης (Π.Υ.Σ.Υ.) Κεντρικής Μακεδονίας του e-ΕΦΚΑ με χωρική αρμοδιότητα και οργανωτική δομή όπως αυτή περιγράφεται στο άρθρο 34 παρ. 2 περίπτωση β' του Π.Δ 8/2019 (Α' 8).

Το Υπουργείο Δικαιοσύνης, με προηγούμενα αιτήματά του (αριθ. πρωτ. 1204/27-03-2018 έγγραφο του Εφετείου Θεσσαλονίκης και αριθ. πρωτ. 3146/27-03-2018 έγγραφο του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης), ζήτησε την παραχώρηση του αναφερόμενου κτιρίου. Ωστόσο, ο Ε.Φ.Κ.Α., με το αριθ. πρωτ. Γ23/1127/19-04-2018 έγγραφο της Δ/νσης Στέγασης & Τεχνικών Υπηρεσιών του Φορέα προς το Υπουργείο μας, διατύπωσε τις αντιρρήσεις του στα δύο ανωτέρω αιτήματα παραθέτοντας αναλυτική επιχειρηματολογία. Παράλληλα σημείωνε ότι θα μπορούσε να εξετασθεί το αίτημα σε περίπτωση που εξασφαλισθούν πλήρως οι στεγαστικές ανάγκες του με ίσου εμβαδού και αξίας κτίριο στην ίδια περιοχή, χωρίς καμία απολύτως οικονομική επιβάρυνση του Φορέα.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΛΟΓΛΟΥ