



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)

Αθήνα, 22 Μαρτίου 2021

Αρ. Πρωτ.: Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ./522/ΓΔη2

Ταχ. Δ/ση : Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
Ταχ. Κώδ. : 114 71 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Καλύβα
Τηλέφωνο : 210 64 11 902
Fax : 210 64 51 994
E-mail : gdaefk@ggde.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, Παπάγος
Τ.Κ. 101 91
Fax: 210 6508299
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

Θ Ε Μ Α: *Απάντηση στη με αριθμό 4952/10.03.2021 Ερώτηση με θέμα «Χωρίς αποζημιώσεις η Χαλκιδική ενάμιση χρόνο μετά τη θεομηνία».*

Σχετ.: α) Η με αρ. πρωτ. 4952/10.03.2021 Ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων.

β) Το με ΑΠ.: 64172/11.03.2021 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

γ) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. 9159/Α325/5.11.2019 Κ.Υ.Α. (Β' 4673) με θέμα: «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τον ανεμοστρόβιλο, την πλημμύρα και την χαλαζόπτωση της 10ης Ιουλίου 2019 που έπληξαν περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

δ) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ.1089/Α321/7.02.2020 (Β' 629) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον ανεμοστρόβιλο, την πλημμύρα και την χαλαζόπτωση της 10ης Ιουλίου 2019 που έπληξαν περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

ε) Η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ./οικ. 3645/Δ.Β10/28.08.2015 (Β' 1894) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού με θέμα «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από πλημμύρες και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής».

ζ) Η με αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ/οικ.358/Δ13/01.02.2017 (Β' 424) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα: «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων, που έχουν υποστεί βλάβες από ανεμοστρόβιλο και χαλαζόπτωση, και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής σε νόμιμα οριοθετημένες ως πληγείσες περιοχές».

η) Η με αρ. οικ:6772/Β9β/19.12.2011 (Β' 3201) απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Τιμολόγιο υπολογισμού δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής», όπως τροποποιήθηκε με τη με αρ. πρωτ. οικ. 11756/Δ5/16.10.2018 (Β' 4776, δόρθωση σφάλματος Β' 5988) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών».

Σε συνέχεια του (β) σχετικού εγγράφου, με το οποίο διαβιβάστηκε η (α) σχετική Ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο, αναφορικά με την καταβολή των αποζημιώσεων στους κατοίκους και στους επιχειρηματίες του Ν. Χαλκιδικής για τις ζημιές που υπέστησαν από τη θεομηνία της 10^{ης} Ιουλίου του 2019, και σε ότι αφορά στη Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.), σας ενημερώνουμε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των ν.867/1979 , 1190/1981 και το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014, η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. είναι αρμόδια για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια μετά από φυσική καταστροφή (σεισμός, πυρκαγιά, πλημμύρα, χαλαζόπτωση κ.λπ.) στις περιπτώσεις που η περιοχή που επλήγη έχει ενταχθεί με κοινή υπουργική απόφαση (κ.υ.α.) σε πρόγραμμα αποκατάστασης ζημιών του ΥΠ.Υ.ΜΕ.

Σας πληροφορούμε ότι για την εν λόγω φυσική καταστροφή, η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε., ως αρμόδια Υπηρεσία, έχει εκδώσει την (γ) σχετική κ.υ.α. με την οποία οριοθετούνται οι πληγείσες περιοχές της Π.Ε. Χαλκιδικής και καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης στεγαστικής συνδρομής στους ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων, συμπεριλαμβανομένων των κτηρίων που ανήκουν σε επιχειρήσεις, για την αποκατάσταση των ζημιών τους. Αρμόδια Υπηρεσία για το έργο της αποκατάστασης ορίστηκε η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Β.Ε. Επίσης έχουν εκδοθεί όλες οι απαιτούμενες υπουργικές αποφάσεις που αφορούν στις προθεσμίες και στη διαδικασία χορήγησης της στεγαστικής συνδρομής [(δ) έως και (η) σχετικές].

Μέχρι σήμερα έχουν υποβληθεί στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Β.Ε. 270 αιτήσεις για έκδοση άδειας επισκευής, εκ των οποίων οι 12 αφορούν σε κτήρια που ανήκουν σε επιχειρήσεις. Η πλειοψηφία των αιτήσεων υποβλήθηκαν στη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Β.Ε. τον Δεκέμβριο του 2020 και τον Ιανουάριο του 2021, πριν την λήξη των προθεσμιών, και οι περισσότερες παρουσιάζουν ελλείψεις. Οι περισσότερες ελλείψεις αφορούν σε δικαιολογητικά για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα του ακινήτου και για την απόδειξη της ιδιοκτησίας, τα οποία οι ιδιοκτήτες των κτηρίων δε δύνανται να τα λάβουν είτε γιατί τα κτήρια τους βρίσκονται σε εξ αδιαιρέτου εκτός σχεδίου εκτάσεις οι οποίες κατατμήθηκαν και δομήθηκαν αυθαίρετα, είτε γιατί εξαιτίας των περιοριστικών μέτρων υπάρχει δυσχέρεια στη μετάβαση στο Δασαρχείο και στο Υποθηκοφυλακείο. Τέλος, υπάρχουν πολλές αιτήσεις για έκδοση αδειών επισκευής που αφορούν σε εξοχικές κατοικίες στις οποίες δεν δύναται να διενεργηθεί αυτοψία από τους μηχανικούς της Υπηρεσίας για την αποτύπωσή τους και για την παραλαβή των ζημιών τους, διότι εξαιτίας της απαγόρευσης μετακίνησης μεταξύ Περιφερειακών Ενοτήτων, δεν είναι δυνατή η μετάβαση των ιδιοκτητών τους σε αυτές.

Από τη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Β.Ε. καταβάλλονται προσπάθειες για την έκδοση των αδειών επισκευής που δεν παρουσιάζουν προβλήματα δασαρχείου και ιδιοκτησιακά, προκειμένου να συμπληρωθούν οι ελλείψεις και να διενεργηθεί αυτοψία στα κτήρια τα οποία αποτελούν μόνιμες κατοικίες και επιχειρήσεις.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Χρον. Αρχείο
2. ΓΔη2
3. Ε. Καλύβα
(e-mail: e.kaliva@ggde.gr)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΣΚΑΝΔΑΛΗ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΚΛΕΑΝΘΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β