



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Κουλαφέτη
Τηλέφωνο: 2131516209
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα,

Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.: 366Ε

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΚΟΙΝ: Πολιτική Γραμματεία Υφυπουργού
Κοινωνικής Ασφάλισης

ΘΕΜΑ: Προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι ασφαλισμένοι του ΕΦΚΑ στο νησί της Ρόδου.

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 4531/24-2-2021 Ερώτηση.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο και όσον αφορά τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι ασφαλισμένοι και οι συνταξιούχοι του ΕΦΚΑ στο νησί της Ρόδου, λόγω του χώρου στέγασης των διοικητικών του υπηρεσιών, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Σύμφωνα με τον Οργανισμό του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης {(e-Ε.Φ.Κ.Α) Π.Δ. 8/2019, 8 Α}, στην πόλη της Ρόδου προβλέπονται οι παρακάτω υπηρεσίες, οι οποίες στεγάζονται στους αντίστοιχους χώρους:

ΟΝΟΜΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (ΤΜ)	
	ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΑΡΧΕΙΑ- ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΠΕΚΑ Βορείου και Νοτίου Αιγαίου	560,00	150,00
ΠΥΣΥ Νοτίου Αιγαίου	320,00	115,00
Α' Τοπική Διεύθυνση Δωδεκανήσου	1.155,00	385,00
Αποκεντρωμένο Τμήμα ΚΕΑΟ Ρόδου	280,00	100,00

Σύμφωνα με σχετική ενημέρωσή μας από τον e-ΕΦΚΑ, μετά τη λήξη όλων των μισθωτηρίων συμβολαίων για τη στέγαση των παραπάνω υπηρεσιών, το ΔΣ του Φορέα με την 840/56/27-12-

2017 απόφασή του ενέκρινε τη διεξαγωγή διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγασή τους. Μετά τη διεξαγωγή του εν λόγω διαγωνισμού, η οποία πραγματοποιήθηκε την 01-08-2019, το ΔΣ του ΕΦΚΑ με την απόφασή του 261/23/30-07-2020 αποφάσισε την μίσθωση του κτιρίου επί του 5^{ου} χλμ Ρόδου – Λίνδου, στην περιοχή Ασγούρου ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΧΑΠΙΠΗΣ Α.Ε» για την στέγαση της Α' Τοπικής Διεύθυνσης Δωδεκανήσου, του Π.Υ.Σ.Υ. Νοτίου Αιγαίου, του Π.Ε.Κ.Α. Βορείου και Νοτίου Αιγαίου και του Κ.Ε.Α.Ο. Ρόδου.

2.Το κτίριο που ανήκει στην ιδιοκτησία του Οργανισμού, επί της οδού Κων/νου Παλαιολόγου & Μεγ. Κωνσταντίνου στη Ρόδο, είναι συνολικής έκτασης 4.484 m² ανωδομής και 293 m² υπογείων χώρων και το οικόπεδό του έχει εμβαδόν 2.100 m². Η κατασκευή του κτιρίου τελείωσε το 1981 και στέγασε τις υπηρεσίες του π. ΙΚΑ έως το 1990, οπότε εγκαταλείφθηκε λόγω στατικών προβλημάτων στο σκελετό του κτιρίου από σεισμό.

Ύστερα από τα παραπάνω, ο ε-Ε.Φ.Κ.Α. διενήργησε ανοικτό δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό, βάσει του Ν.4412/2016, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο: «Στατική Ενίσχυση του ιδιόκτητου κτιρίου του Ε.Φ.Κ.Α. στην Ρόδο», προϋπολογισμού δαπάνης ποσού #1.720.000,00€# (πλέον Φ.Π.Α. 24%). Ο διαγωνισμός σήμερα βρίσκεται σε εξέλιξη και συγκεκριμένα στο στάδιο του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής. Η σύμβαση αναμένεται να υπογραφεί και η διάρκειά της θα είναι ένα (1) έτος από την υπογραφή της.

Παράλληλα, θα εκπονηθούν αρχιτεκτονικές και ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες για το κτίριο, σε επίπεδο προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής. Για το λόγο αυτό έχει εγκριθεί και είναι προς διενέργεια διαγωνισμός για την ανάδειξη μελετητή για την εκπόνηση αρχιτεκτονικών και Η/Μ μελετών για την εκτέλεση του έργου: «ΠΛΗΡΗΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ε-ΕΦΚΑ ΣΤΗΝ ΡΟΔΟ». Η δημοσίευση του διαγωνισμού αναμένεται να γίνει εντός του μηνός.

Εκτιμάται ότι η ολοκλήρωση των 2 προηγούμενων βημάτων θα συμπέσει χρονικά με την ολοκλήρωση της 1ης εργολαβίας για την στατική ενίσχυση του κτιρίου.

Όταν το έργο ολοκληρωθεί, οι υπηρεσίες του ε-ΕΦΚΑ θα μεταστεγαστούν από το μισθωμένο κτίριο στο νέο ανακαινισμένο ιδιόκτητο κτίριο του.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΛΟΓΛΟΥ