



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 260

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο
2. Υπουργείο Εσωτερικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 4928/10.3.2021 Ερώτηση με θέμα:
«Προστασία πολιτιστικής εικόνας του Ερημίτη της Κέρκυρας»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 4928/10.3.2021 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Κυριάκου Βελόπουλου, σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, και σε ό,τι αφορά το ΥΠΠΟΑ, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κέρκυρας, η οποία επιβλέπει το έργο Ανάπτυξης Παραθεριστικού-Τουριστικού Χωριού “Κασσιώπη Κέρκυρας”, που εκτελείται από την εταιρεία «Επενδύσεις Ακινήτων Νέας Κέρκυρας» στην περιοχή Ερημίτης-Αρταβάνη, κατά τη διάρκεια εκσκαπτικών εργασιών εντοπίστηκε λιθόστρωτο μονοπάτι το οποίο αποκαλύφθηκε με χειρωνακτικό καθαρισμό σε μήκος περίπου 400μ. Τα στοιχεία που έχουν αποκαλυφθεί δεν είναι επαρκή για την ταύτιση του εν λόγω μονοπατιού με το ενετικό μονοπάτι που αναφέρεται στην Ερώτηση.

Αναφορικά με το ως άνω έργο, η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του ΕΣΧΑΔΑ εγκρίθηκε στις 2.5.2013. Στη συνέχεια εκδόθηκε το Π.Δ. έγκρισης του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης του Δημοσίου Ακινήτου (ΕΣΧΑΔΑ) «Κασσιώπη Κέρκυρας» (ΦΕΚ 406 /ΑΑΠ/15.11.2013). Στις 16.4.2015 εγκρίθηκε υπό όρους η ΜΠΕ του έργου, οι οποίοι περιελάμβαναν, μεταξύ άλλων, αρχαιολογική παρακολούθηση όλων των εκσκαφικών εργασιών, καθώς και ότι θα πρέπει να υποβληθεί προς έγκριση η πρόταση ανάδειξης του μνημείου του ανεμόμυλου του Ερημίτη, που βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή.

Ακολούθως, το 2016 εκδόθηκε ΚΥΑ (ΦΕΚ 74/ΑΑΠ/22.4.2016) έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης του παραθεριστικού-τουριστικού χωριού, στην οποία συμπεριλαμβάνονται ειδικοί όροι για την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως η εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του ανεμόμυλου και του τρόπου ένταξής του στο προτεινόμενο ξενοδοχειακό συγκρότημα. Η εν λόγω μελέτη εγκρίθηκε στις 6-5-2019 (ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΒΜΜ/ΤΜΒΜΜ/236999/24899/1991/481/ 6.5.2019 Υ.Α.)

Επισημαίνεται ότι στο από 29.6.2020 υπογεγραμμένο Γενικό Μνημόνιο Συναντίληψης και Συνεργασίας μεταξύ του ΥΠΠΟΑ και της εταιρείας με την επωνυμία “Επενδύσεις Ακινήτων Νέας Κέρκυρας Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία”, περιγράφονται, μεταξύ άλλων, οι όροι και προϋποθέσεις για την αρχαιολογική παρακολούθηση όλων των εκσκαφικών εργασιών, τη διεξαγωγή των αρχαιολογικών ανασκαφών και ερευνών κατά τη φάση εφαρμογής του έργου Ανάπτυξης Παραθεριστικού- Τουριστικού Χωριού “Κασσιώπη Κέρκυρας”, τη διαχείριση και προστασία των αρχαιολογικών ευρημάτων και την ανάδειξη μνημείων που βρίσκονται εντός της περιοχής του έργου, σύμφωνα με την αρχαιολογική

νομοθεσία. Επιπροσθέτως, έχει ήδη συνταχθεί Ειδικό Μνημόνιο Συναντίληψης και Συνεργασίας μεταξύ του ΥΠΠΟΑ και της εταιρείας με την επωνυμία “Επενδύσεις Ακινήτων Νέας Κέρκυρας Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία”, στο οποίο εξειδικεύονται περαιτέρω οι προϋποθέσεις, οι συνθήκες και ο τρόπος διενέργειας των απαιτούμενων αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών εντός της ζώνης δραστηριότητας του έργου, συμπεριλαμβανομένης της ανασκαφικής έρευνας σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων, καθώς και των εργασιών προστασίας και ανάδειξης του ανεμόμυλου του 18ου αιώνα, αλλά και άλλων τυχόν μνημείων που ενδέχεται να επηρεαστούν ή να προκύψουν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Ως εκ τούτου, είναι προφανές ότι έχουν διασφαλισθεί όλες οι απαραίτητες προϋποθέσεις για την προστασία των αρχαιοτήτων και των μνημείων στο πλαίσιο των εργασιών του εν λόγω έργου, συμπεριλαμβανομένου και του λιθόστρωτου μονοπατιού που εντοπίστηκε κατά τη διάρκεια των πρόσφατων εργασιών, οι οποίες διενεργούνται με την εποπτεία της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων, σε εφαρμογή της αρχαιολογικής νομοθεσίας, των προαναφερόμενων υπό όρους εγκρίσεων του ΥΠΠΟΑ και των Μνημονίων Συναντίληψης και Συνεργασίας μεταξύ του ΥΠΠΟΑ και της εταιρείας.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΔΒΜΑ
5. ΔΑΒΜΜ
6. ΕΦΑ Κέρκυρας