



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ**

Θεσσαλονίκη, 22-3-2021
Αριθ. Πρωτ. 333

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Θεσσαλονίκη, 54008
Πληροφορίες : Γ. Γρηγοριάδης
Αρ. Τηλεφώνου : 2313-309224
Αρ. Τηλεομοιοτ. : 2313-309389
Ηλεκτρον. Δ/ση : ggigor@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Γενική Γραμματεία Εσωτερικών &
Οργάνωσης
Γενική Δ/ση Αποκέντρωσης &
Τοπικής Αυτοδιοίκησης
Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας
Αποκεντρωμένων Διοικήσεων
Τμήμα Οργάνωσης Αποκ. Διοικήσεων
Αποστολή στο ΥΠΕΣ μέσω του
συστήματος ΙΡΙΔΑ.

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 4682/1-3-2021 Ερώτηση.
Σχετ: Το υπ'αριθμ. πρωτ. 18137/10-3-2021 έγγραφό σας.

Αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στην ανωτέρω Ερώτηση της Βουλευτή, κας Κυριακής Μάλαμα σας αποστέλλουμε τα εξής: 1) Το υπ'αριθμ. πρωτ. 1412/11-3-2021 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της ΑΔΜΘ και 2) Το υπ'αριθμ. πρωτ. 16250/19-3-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΜΘ.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΔΥΟ (2)

Εσωτερική Διανομή
Φάκελος Βουλής



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Στρωμνίτης 53
ΤΚ 54248, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Κ. Μπαλάμης
Τηλέφωνο: 2313-309256
Fax: 2310-424810
e-mail: dpxs-km@damt.gov.gr

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ
Προθεσμία έως 16-03-2021

Βαθμός ασφαλείας:

Θεσσαλονίκη: 11-03-2021
Αριθ. Πρωτ.: 1412

Προς: Γραφείο Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης
Καθ. Ρωσσίδη 11 - Θεσ/νίκη
Email: syntonistis@damt.gov.gr
ggriгор@damt.gov.gr
kalfas@damt.gov.gr
(δικό σας σχετ. αριθ. πρωτ. 333/10-03-2021)

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων με αριθ. 4682/01-03-2021 της Βουλευτή
«ΣΥΡΙΖΑ» κ. Μάλαμα Κυριακής, προς τον Υπουργό Εσωτερικών.

ΣΧΕΤ.: α) Το υπ.αρ. 18137/10-03-2021 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Γενική Γραμματεία Εσωτερικών & Οργάνωσης, Γενική Δ/ση Αποκεντρώσεως & Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, Τμήμα Οργάνωσης Αποκ. Διοικήσεων και η από 01-03-2021 συνημμένη Ερώτηση της Βουλευτή κ. Μάλαμα Κυριακής με θέμα: «Γιατί το Υπουργείο Εσωτερικών δεν συνδράμει τον Δήμο Σιθωνίας για την τακτοποίηση των αμμοκρατών της Νικήτης», το οποίο περιήλθε στην Υπηρεσία μας, από το Γραφείο του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, στις 11-03-2021 με αριθμό πρωτ. 1412.

Μετά την παραπάνω σχετική Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων σας γνωρίζουμε ότι, αναφορικά με τα θέματα που τίθενται σε αυτή, δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας.

Εσωτερική Διανομή

- Αρχείο
- Χρον. Αρχείο
- Αρμόδιοι υπάλληλοι

Με εντολή Συντονιστή ΑΔΜ-Θ
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Δ/σης Περιβάλλοντος &
Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ.

Δέσποινα Τζαβέλλα
Αρχιτέκτων Μηχανικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ Κ.Μ.

Θεσσαλονίκη,

Ταχ. Δ/νση : Στρωμνίτης 53
Ταχ. Κώδικας : 542 48 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Στυλιανή Κ. Σαρρή
Τηλέφωνο : 231 3309707
Fax : 231 0427420
E-mail : stsarri@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ
Τάκη Οικονομίδη & Καθ. Ρωσσίδη 11

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλευτή κας Κυριακής Μάλαμα, με θέμα: «Γιατί το Υπουργείο Εσωτερικών δεν συνδράμει τον Δήμο Σιθωνίας για την τακτοποίηση των αμμοκρατών της Νικήτης;»

Σχετικά: Η Ερώτηση προς τον Υπουργό Εσωτερικών με Α.Π.:4682/01-03-2021 της Δ/νσης Κοινοβουλευτικού Ελέγχου της Βουλής (Α.Π.: 333/10-03-2021 του Γραφείου Συντονιστή της Α.Δ. Μακεδονίας - Θράκης).

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης (ΑΔΜΘ), δυνάμει του **άρ.38 του Ν. 4178/2013**, όπως τροποποιήθηκε με το **αρ. 2 του Ν. 4495/2017** και εφαρμόζεται μεταβατικά με το **αρ. 26 του Ν. 4495/2017**, έχει την **αρμοδιότητα για την υλοποίηση των αμετάκλητων Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης σε περιοχές αιγιαλού και παραλίας** χωρικής της ευθύνης. Η ως άνω αρμοδιότητα ανατέθηκε στη Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου (ΔΤΕ) με την **Α.Π: 99389/6-11-2014** (ΦΕΚ Β 3105/18-11-2014) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της ΑΔΜΘ και αποτελεί δέσμια υποχρέωσή της.

Οι αρμοδιότητές της ΔΤΕ της Α.Δ.Μ.-Θ. περιορίζονται και εξαντλούνται σε περιοχές αιγιαλού και κοινόχρηστης ζώνη παραλίας και έχουν αποκλειστικά και μόνο εκτελεστικό και τεχνικό χαρακτήρα, καθώς αφορούν στην υλοποίηση σχετικών διοικητικών πράξεων, η εγκυρότητα ή νομιμότητα των οποίων – κατά πάγια αρχή του διοικητικού δικαίου- δεν δύναται να τεθεί σε παρεμπόδιση κρίση, εφόσον διέπονται από το κριτήριο της νομιμότητας.

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ο αιγιαλός και η κοινόχρηστη ζώνη παραλίας ανήκουν στο Υπουργείο Οικονομικών και διαχειρίζονται από τις οικείες Κτηματικές Υπηρεσίες, οι οποίες κρίνουν και αποφαινόμενες τότε μία επέμβαση ή κατασκευή είναι αυθαίρετη.

Στην παραλία Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας **υφίστανται περίπου τριάντα τέσσερις (34) αμμοκράτες και λοιπές κατασκευές από πέτρες και ογκόλιθους** οι οποίες **καταλαμβάνουν κοινόχρηστη έκταση**

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 6051dc73843ce89b29d48d36 στις 19/03/21 11:26

πλέον των τεσσάρων στρεμμάτων (4.267,77 τ.μ.). Οι εν λόγω κατασκευές έχουν κατασκευαστεί χωρίς άδεια, σύμφωνα με την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία, (Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής) και προς τούτο εξέδωσε εν έτη 2005 και 2019 τα υπ' αριθμ. **231/2005, 207/2019 & 240/2019** Πρωτόκολλα Κατεδάφισης Άρσης και Απομάκρυνσης Αυθαίρετων Κατασκευών (ΠΚ), τα οποία εκκρεμούν.

Η νομιμοποίηση των αμμοκρατών στην παραλία της Νικήτης, εν όλω ή εν μέρει και **εφόσον πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις** αποτελεί αρμοδιότητα του «ιδιοκτήτη» ή «διαχειριστή» της αυθαίρετα καταληφθείσας έκτασης, ήτοι **του Υπουργείου Οικονομικών και της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας.**

Συνοψίζοντας, σε ότι αφορά τα Πρωτόκολλα Κατεδάφισης που αναφέρονται στην (1) σχετική ερώτηση, σας επισημαίνουμε ότι αυτά εκκρεμούν επί σειρά ετών, δεν έχουν εκδοθεί από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση αλλά από την αρμόδια προς τούτο Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής και η προσπάθεια υλοποίησης δεν ήταν σε εκτέλεση Εισαγγελικής Παραγγελίας αλλά στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων της Α.Δ. Μακεδονίας – Θράκης, μετά και από σχετική υπόδειξη από το Σώμα Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση – πληροφορία.

Με εντολή Συντονιστή ΑΔΜΘ

Ο αν. Προϊστάμενος της ΔΤΕ

Αντώνιος Σαμαράς

ΠΕ Μηχανικών με Α' βαθμό

Εσωτερική Διανομή:

1. Χρονολογικό Αρχείο
2. Αν. Προϊστάμενος ΔΤΕ
3. Αρμόδιος Υπάλληλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ



Αρ. Πρωτ. : ΥΣ.4962

Ορθή επανάληψη ως προς το πρωτόκολλο
και την ημερομηνία.

Πολύγυρος: 29.03.2021
Αρ. Πρωτ: 01^α/273

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο, Πολύγυρος
Ταχ. Κωδ. : 631 00
Τηλεφωνα : 2371 3 51244 & 51245,
2371 0 22269
FAX : 2371 3 51403
http: //www.pkm.gov.gr
e-mail.: i.giorgos@pkm.gov.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Διεκπεραίωση με ηλεκτρονικό
ταχυδρομείο: info@ypes.gr

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μ.Θ
Διεκπεραίωση με ηλεκτρονικό
ταχυδρομείο: syntonistis@damt.gov.gr

ΚΟΙΝ.: Γραφείο Περιφερειάρχη
Διεκπεραίωση με ηλεκτρονικό
ταχυδρομείο: grper@pkm.gov.gr

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της απάντησης στην υπ' αριθμ. 4682/01.03.21 Ερώτηση της Βουλευτού
κας. Κ. Μάλαμα.

Σας διαβιβάζουμε την απάντηση στην υπ' αριθμ. 4682/01.03.21 Ερώτηση στη Βουλή με
θέμα «Νομιμοποίηση αμμοκρατών στην ακτογραμμή της Νικήτης στο Δήμο Σιθωνίας», που
υπέβαλε η κα Μάλαμα.



Ο Αντιπεριφερειάρχης Χαλκιδικής,

Γιάννης Γιώργος

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ / ΠΕΡ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ (οδός Παπαγεωργάκη) 63100
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: κ. Λανταβός Ιωάννης
ΤΗΛ.: 23713 51285

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 26 Μαρτίου 2021

Αριθ. Πρωτ.: 149089/549/2021

ΠΡΟΣ : **Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χαλκιδικής**
(Ενταύθα)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Αριθ. Πρωτ. 016/243

Ημερομηνία 29/03/21

ΘΕΜΑ : Νομιμοποίηση αμμοκρατών στην ακτογραμμή της Νικήτης στο Δήμο Σιθωνίας.

ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρωτ. 17356/08-03-2021 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών.

Σε απάντηση του ανωτέρου σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι η υπηρεσία μας δεν είναι αρμόδια για την συγκεκριμένη υπόθεση του θέματος.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:
(Χρονολογικό + σχέδιο)



Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΥΠ/Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Χ.
κ.α.α

ΛΑΝΤΑΒΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ.Δ/ση: 630 88 Νικήτη
Τηλέφωνο: 2375350111
email: dimarxos@dimossithonias.gr

Νικήτη 29 Μαρτίου 2021

Αριθμ. πρωτ: 2641

Προς το Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν.Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης

Τμήμα Τεχνικών Έργων

Ευαγγελιστρίας 2 ΤΚ 10563 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Νομιμοποίηση Αμμοκρατών Παραλίας Νικήτης
Σχετικά: η από 01.03.2021/4682 ερώτηση της βουλευτού κ. Κυριακής Μάλαμα
το από 08.03.2021/17356 σχετικό έγγραφό σας

Για τη νομιμοποίηση των αμμοκρατών, που έχουν κατασκευασθεί στην παραλία Νικήτης για την αντιμετώπιση διαβρωτικών προβλημάτων της ακτής, ο Δήμος Σιθωνίας έχει προβεί στην ανάθεση της ακτομηχανικής μελέτης, η οποία είναι σε εξέλιξη και αναμένεται εντός του Απριλίου 2021 να υποβληθεί στο αρμόδιο Υπουργείο για θεώρηση.

Παράλληλα είναι σε εξέλιξη οι διαδικασίες ανάθεσης και των λοιπών απαιτούμενων μελετών του άρθρου 14 (Τεχνική μελέτη έργων, Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων).

Με εκτίμηση
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΥΠΑΡΙΣΣΗΣ ΝΤΕΜΠΛΑΣ