



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213 130 7633 / 7621
Email: koinovouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 05- 04- 2021
Αρ. Πρωτ.: 42

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
1.Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
2.Βουλευτή: κ. Ν. Μανωλάκο
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση 4344/18-02-2021

Σε απάντηση της υπ' αριθ.: 4344/18-02-2021 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Ν. Μανωλάκος, με θέμα: «Μεγάλες καθυστερήσεις στις συναλλαγές με τα Κτηματολογικά Γραφεία, λόγω της υποστελέχυσής τους» σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της από 24-12-2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212) που κυρώθηκε με το ν. 4664/2020 (Α'32), τα Υποθηκοφυλακεία (Άμισθα και Έμισθα) και τα Κτηματολογικά Γραφεία της Χώρας πρόκειται να καταργηθούν και να μεταφερθούν εντός σαράντα οκτώ (48) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του ν. 4512/2018 (Α' 5) όπως ισχύει, ήτοι μέχρι 17-1-2022, στο ν.π.δ.δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.", φορέα πλέον του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σύμφωνα με το π.δ. 3/2021 (Α' 3).

Η διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείων και της μεταφοράς τους στο ν.π.δ.δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε." προβλέπεται στα άρθρα 1 παρ. 7 και 38 του νόμου 4512/2018 όπου μεταξύ άλλων ορίζεται: «[...] Για την ημερομηνία κατάργησης των Υποθηκοφυλακείων και των Κτηματολογικών Γραφείων του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 5 και έναρξης της λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων και των Υποκαταστημάτων τους του άρθρου 15, αναρτάται ανακοίνωση του Φορέα στην ιστοσελίδα του». Όπως επομένως προκύπτει, είναι αδύνατο να γνωρίζουν οι υπηρεσίες του Υπουργείου Δικαιοσύνης τα ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων Υποθηκοφυλακείων από τον Φορέα: ν.π.δ.δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.". Συνακόλουθα η κατά τα ανωτέρω κατάργηση και μεταφορά των Υποθηκοφυλακείων στο ν.π.δ.δ. "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Α.Ε.”, δεν επιτρέπει στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Δικαιοσύνης να προβούν σε ενέργειες για πρόσληψη μόνιμου προσωπικού. Ωστόσο, στοιχεία που αφορούν στο εν ενεργεία προσωπικό των Υποθηκοφυλακείων έχουν ήδη αποσταλεί στον φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.” προκειμένου να προβεί αρμοδίως στους απαιτούμενους σχεδιασμούς οργάνωσης και στελέχωσης των εν λόγω υπηρεσιών (π.χ. κινητικότητα, διορισμοί, προσκλήσεις ενδιαφέροντος κτλ).

Αναφορικά με τις παρατηρούμενες καθυστερήσεις στην καταχώρηση εγγραφτέων πράξεων καθώς και στην έκδοση πιστοποιητικών από Υποθηκοφυλακεία-Κτηματολογικά Γραφεία αρμοδιότητας του Υπουργείου Δικαιοσύνης, σας ενημερώνουμε ότι οι Προϊστάμενοι των εν λόγω υπηρεσιών τηρούν τις νόμιμες διαδικασίες, όπως προβλέπονται από τις σχετικές ΚΥΑ περί έκτακτων μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας, και αφορούν κάθε ειδικότερο ζήτημα (π.χ. αναστολή προθεσμιών, επείγουσες περιπτώσεις κατόπιν ραντεβού, χορήγηση άδειας ειδικού σκοπού, απουσίας σε ευπαθείς ομάδες εργαζομένων κτλ).

Κατά τα λοιπά, αρμόδιος να σας ενημερώσει είναι ο συνερωτώμενος Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ**

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2