



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ13)

ΕΠΕΙΓΟΝ – Διαβίβαση με email

Αθήνα,
Αριθ. πρωτ.:

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αλεξάνδρας 19
Ταχ. Κωδ.: 10178 Αθήνα
FAX: 210 - 6463886
Πληροφορίες
Τηλέφωνο: 210-6454595

ΠΡΟΣ:
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
e-mail: tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Ερώτηση 2616/13-12-2020 του Βουλευτή κ. Κ. Αρσένη

Σχετ: Η από 2616/13-12-2020 ερώτηση του κ. Κρ. Αρσένη (IRIDA: 128190/14-12-2020)

Σε απάντηση της 2616/13-12-2020 ερώτηση του κ. Κρ. Αρσένη, σε ό,τι αφορά την ερώτηση σχετικά με την αρμοδιότητα της Δ.Ο.Υ για την πολεοδομική μελέτη στην περιοχή «Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας -Πεύκο Πολίτη» σας πληροφορούμε τα εξής:

Η προς ένταξη στο σχέδιο πόλης περιοχή γειτνιάζει με σημαντικούς οδικούς άξονες. Κάποιοι από αυτούς ανήκουν στο εθνικό και επαρχιακό οδικό δίκτυο της χώρας (όπως Λ. Μεσογείων, Αττική Οδός). Ο ορισμός των αποστάσεων των οικοδομικών γραμμών από τον άξονα των οδών εμπίπτει στις διατάξεις του ΠΔ209/98 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι ελάχιστες αποστάσεις των κτιρίων από τους άξονες των οδών ή τα όρια τους, ορίζονται στις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 2 του ΠΔ 209/98 όπως τροποποιήθηκε με το αρθ.13, παρ.18 του Ν3212/2003. Η αρμοδιότητα του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (Δ.Ο.Υ.) στην προκειμένη περίπτωση συνίσταται στην παροχή γνωμοδότησης σύμφωνα με το αρθ.13, παρ.18 του Ν3212/2003: «...Το καθοριζόμενο μέγεθος της απόστασης τεκμηριώνεται με την πολεοδομική μελέτη, η οποία στις περιπτώσεις αυτές εγκρίνεται μετά από γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.».

Όπως ήδη έχουμε επισημάνει εγγράφως στον Δήμο Χαλανδρίου και στην Περιφέρεια Αττικής, αναφορικά με την προτεινόμενη διαμόρφωση Service Road και ζώνης πρασίνου κατά μήκος της Λ. Δουκίσσης Πλακεντίας (άξονας βασικού οδικού δικτύου Αττικής), διευκρινίζουμε και πάλι ότι αποτελεί πρόταση που δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα. Είναι προφανές ότι η τελική απόφαση επί όλων των θεμάτων που προτείνονται ανήκει στα αρμόδια για την σύνταξη και έγκριση της πολεοδομικής μελέτης όργανα και όχι στην Υπηρεσία μας.

Εσωτερική διανομή :

1. Δ.Ο.Υ./ε
2. Χρονολογικό Αρχείο
3. Διευθυντή ΔΟΥ
4. Μ. Ανθούλη
5. Α. Κουτσανίδης
6. Ι. Μπαμπαλή
7. Ι. Λιμνιώτη

Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ13

Κ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
Πολ. Μηχανικός με Α'β

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5fe225a75644c5460ce760e3 στις 24/12/20 14:31

