



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Πειραιάς, 03-03-2021
Α.Π.: 11812

Ταχ. Δ/ση: Ακτή Μιαούλη & Μπότσαρη 2-8
Ταχ. Κώδικας: 185 38 - Πειραιάς
Τηλέφωνο : 213-2026822
Πληροφορίες: Ευαγ. Παπαδιόχος
E-mail: tm.prosopikou@apdaigaiou.gov.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν. Δ/ση Οικ/κών Υπηρεσιών &
Διοικητικής Υποστήριξης
Δ/ση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
info@ypes.gr

ΘΕΜΑ: Ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος στο Καμάρι Σαντορίνης

Κατόπιν του υπ' αρ. πρωτ. 40444/30-06-2020 εγγράφου σας αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος, σας αποστέλλουμε προς ενημέρωσή σας την υπ' αρ. πρωτ. 8417/19-02-2021 απάντηση του Δημάρχου Θήρας στην ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Κομνηνάκα Μ. Μανωλάκου Δ. και Συντυχάκη Μ.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

✉ Φηρά Θήρας, 84 700

☎ 22863 60195

Fax: 22860 22118

Πληροφορίες: Λαμπράκης Ιωάννης

E-mail: sym@thira.gov.gr

Θήρα: 19 Φεβρουαρίου 2021

Αρ. Πρωτ: -8417-

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου
Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας
Διεύθυνση Εσωτερικών
Τμήμα Προσωπικού
Υπόψιν κας. Θ. Καπόγλη
Τηλ 213-2026822
Email: th.kapogli@apdaigaiou.gov.gr

Θέμα: Απάντηση στην ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Κομνηνάκα Μ., Μανωλάκου Δ. και Συντυχάκη Μ., σχετικά με την ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος στο Καμάρι Σαντορίνης

Σχετ. υπ' αριθ. 17600 22/6/20 ερώτημα των βουλευτών κ.κ. Κομνηνάκα Μ., Μανωλάκου Δ. και Συντυχάκη Μ.

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας και την από 22/6/2020 ερώτηση των βουλευτών του Κ.Κ.Ε. κ.κ. Κομνηνάκα Μ., Μανωλάκου Δ. και Συντυχάκη Μ. η οποία κατατέθηκε στα πλαίσια του κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Με την ΔΔΠ /Β001412/ΕΞ 2015/1308Β/10.09.2015 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΑΔΑ: ΩΔΥΣΗ-ΜΟΛ) ανακλήθηκε η 1016517/864/Α0010/30.06.2009 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί παραχώρησης του Δημοσίου Κτήματος Θήρας με ΑΕΚ 310 και ΚΑΕΚ 290440427027. Το ως άνω ακίνητο είχε παραχωρηθεί για πέντε (5) έτη στην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κυκλάδων το 2009 και από το 2010 στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου ως καθολικό διάδοχο της Ν.Α. Κυκλάδων ως προς τα περιουσιακά της δικαιώματα.

Όρος και σκοπός της παραχώρησης ήταν η ανέγερση κτηρίου κατάλληλου για την στέγαση του Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου του Καμαρίου Θήρας.

Ο όρος της παραχώρησης δεν εκπληρώθηκε εγκαίρως, εξαιτίας ανακριβούς αποτύπωσης του συγκεκριμένου ακινήτου στο κτηματολόγιο με συνέπεια να είναι αδύνατη η έκδοση οικοδομικής άδειας, αν δεν επροηγήτο η διόρθωση του κτηματολογίου.

Όταν επιτέλους συνετελέσθη η διόρθωση είχε δυστυχώς παρέλθει η πενταετία και παρά το αίτημα του Δήμου Θήρας για χορήγηση παράτασης προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο, εντούτοις η παραχώρηση ανεκλείθη το 2015.

Το συγκεκριμένο ακίνητο έχει πλέον παραχωρηθεί στην ΕΤΑΔ ΑΕ.

Παρά τις επανειλημμένες προσπάθειες του Δήμου, με υποβολή αιτημάτων προς την ΕΤΑΔ ΑΕ για εκ νέου παραχώρηση του ακινήτου προκειμένου να ανεγερθεί το σχολικό κτηριακό συγκρότημα, η απάντηση έως σήμερα είναι αρνητική.

Συμπληρωματικώς σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Θήρας έχει εντάξει στο Τεχνικό του Πρόγραμμα τη μελέτη για τον έλεγχο Στατικής Επάρκειας του συγκεκριμένου κτηρίου, που στεγάζει σήμερα το Δημοτικό Σχολείο του Καμαρίου.

Το συγκεκριμένο έργο έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου για το 2021 προκειμένου να καλυφθεί η απαιτούμενη δαπάνη.

Παράλληλα η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου έχει ξεκινήσει την διαδικασία για την έκδοση κτηριολογικού προγράμματος για το συγκεκριμένο σχολείο.

Εξ' όλων όσων αναφέρονται πιο πάνω συνάγεται ότι για να προχωρήσει η ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος στο Καμάρι, απαιτείται η παραχώρηση από τον ΕΤΑΔ του συγκεκριμένου οικοπέδου, το οποίο κρίνεται ως μόνο κατάλληλο για αυτό το σκοπό.



Ο Δήμαρχος Θήρας

Σιγάλας Αντώνιος