



Αρ. Πρωτ. : 36640
Ημ/νία : 01/03/21



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &
ΙΟΝΙΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
Πάτρα 1-3-2021

Αριθμ. Πρωτ. : 36640

Σχετικά : 29374/2021

Ταχ. Δ/ση: Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158
Πληροφορίες: Θ.Μαγιώνας
Τηλέφωνο: (2610) 490-330
FAX: (2610) 461-431
e-mail: t.magionos@apd-depin.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Εσωτερικών
Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας
Αποκεντρωμένων Διοικήσεων
Τμήμα Οργάνωσης Αποκ. Διοικήσεων

Θέμα : Κοινοβουλευτική Ερώτηση.

Σχετ : α) το υπ' αριθμ. **11637/16-2-2021** έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης & Λειτουργίας Αποκ. Διοικήσεων του Υπουργείου Εσωτερικών , σχετικά με την Ερώτηση υπ' αριθμ. **4087/11-2-2021** με θέμα: «Ανάγκη ανακαίνισης και αξιοποίησης των εμβληματικών καπναποθηκών Παπαστράτου στο Αγρίνιο»

β) Το υπ' αριθμ. ΠΔΕ/ΓΠ/47486/971/22-2-2021 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

γ) Το υπ' αριθμ. 10002/17-2-2021 έγγραφο του Δήμου Αγρινίου.

δ) Το υπ' αριθμ. 29769/26-2-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών της Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.

Η ίδια ερώτηση έχει υποβληθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών/Διεύθυνση Οικονομικών Τ.Α./Τμήμα Περιουσίας.

Σε απάντηση του ανωτέρω α) σχετικού, σας διαβιβάζουμε τα β) , γ) και δ) σχετικά.

Ο Συντονιστής

Νικόλαος Παπαθεοδώρου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΓΙΩΝΟΣ



Αρ. Πρωτ. : ΥΣ.3381
Ημ/νία : 02/03/21

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Πάτρα, 22 Φεβρουαρίου 2021
Αρ. Πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠ/47486/971

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 ΠΑΤΡΑ
Τηλέφωνο :2613613504
FAX : 2613-613532
Email : grafeio.pde@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας & Ιονίου/Γραφείο Συντονιστή.

Θέμα: Απάντηση Κοινοβουλευτικής ερώτησης με θέμα: «**Ανάγκη ανακαίνισης και αξιοποίησης των εμβληματικών καπναποθηκών Παπαστράτου στο Αγρίνιο**».

Σχετ.: Το αρ. πρωτ. 29374/16-02-2020 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, σχετικά με την αρ. 4087/11-02-2021 Κοινοβουλευτική Ερώτηση του Βουλευτή κ. Αβδελά Απόστολου με θέμα « **Ανάγκη ανακαίνισης και αξιοποίησης των εμβληματικών καπναποθηκών Παπαστράτου στο Αγρίνιο**», σας ενημερώνουμε ότι το θέμα δεν άπτεται των αρμοδιοτήτων μας.

Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας

Νεκτάριος Φαρμάκης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**

**Αγρίνιο 17-02-2021
Αρ. πρωτ.: 10002**

Δ/ση : Χαρ. Τρικούπη 10
30131 - Αγρίνιο
Τηλέφ.: 26413 – 60401
E-mail: dimarxosag@agrinio.gr

ΠΡΟΣ :
Γραφείο Συντονιστή
Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας
και Ιονίου

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε κοινοβουλευτική ερώτηση για τις καπναποθήκες Παπαστράτου»

ΣΧΕΤ.: Το με αριθμό πρωτοκόλλου 29374/16-2-2021 έγγραφό σας.

Απαντώντας στο ανωτέρω έγγραφο θα ήθελα να σας ενημερώσω σχετικά με την ιστορία των καπναποθηκών, ότι η οικογένεια Παπαστράτου, οικογένεια καπνεμπόρων των οποίων η ιστορία και η επιχειρηματική δραστηριότητα φτάνει μέχρι σήμερα, δημιούργησε το εν λόγω κτιριακό συγκρότημα που στο σύνολό του αποτελείται από τρία κτίσματα:

Το κυρίως τριώροφο κεραμοσκεπές κτίριο των αποθηκών, που εκτείνεται κατά της οδού Δεληγιώργη και ένα μικρότερο διώροφο με εμφανή τα εκλεκτικιστικά μορφολογικά στοιχεία που στέγαζε τις διοικητικές υπηρεσίες της εταιρείας, τα οποία κατασκευάστηκαν το 1920 και έχουν κριθεί διατηρητέα από το ΥΠΠΟ, καθώς αποτελούν πράγματι αξιόλογα δείγματα της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς με μεγάλες δυνατότητες αξιοποίησης.

Επίσης, υπάρχει και ένα τρίτο σύγχρονο κτίριο των καπναποθηκών (τσιμεντένιο) συνολικού εμβαδού 9.835 m² που κατασκευάσθηκε το 1969, το οποίο δώρισε στον Δήμο Αγρινίου η εταιρεία "Αφοι ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΥ Α.Ε." στις 11 Νοεμβρίου 2004. Βρίσκεται επί των οδών Παπαθανάση, Αναστασιάδη, Δαγκλή, Δ. Μακρή και Δεληγιώργη, χρησιμοποιούνταν ως καπναποθήκες (ενδεχομένως γινόταν εκεί και κάποια επεξεργασία - διαλογή καπνού) και αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο και πέντε ορόφους. Το έργο : « Επανάχρηση των καπναποθηκών Παπαστράτου ως κτίριο υπηρεσιών – Δομών Πολιτισμού Δήμου Αγρινίου και διαμόρφωση αύλειου χώρου αυτών» έχει ενταχθεί στη Στρατηγική Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη Δήμου Αγρινίου και θα χρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020».

Ήδη, το Διοικητικό Συμβούλιο του «Ιδρύματος Παπαστράτος» αποτελούμενο από πολίτες του Δήμου Αγρινίου κατέθεσε στις 21 Νοεμβρίου 2019 υπόμνημα σύμφωνα με το οποίο ζητούσε να γίνει αποδεκτή από το Δημοτικό Συμβούλιο η περιέλευση της περιουσίας του ιδρύματος στο Δήμο Αγρινίου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 του καταστατικού του, υπό τον όρο αξιοποίησής της στην κατεύθυνση επίτευξης παρεμφερών με το ίδρυμα σκοπών.

Η περιουσία αναλύεται ως εξής:

1. Πολυόροφο κτίριο συνολικής επιφάνειας ορόφων τ.μ. 5.884

2. Κτίριο επιφάνειας τ.μ. 120 μετά του οικοπέδου του τ.μ. 1.171 και

3. Χρηματικό κεφάλαιο ποσού 1.472.963,45 € (μη υπολογιζόμενων των τρεχουσών υποχρεώσεων μέχρι και την οριστική διάλυσή του), για το οποίο ρητά ορίζεται ότι δεν θα αναλωθεί για οποιουσδήποτε άλλους σκοπούς, πλην αυτών που κατατείνουν στην προστασία και αξιοποίηση των παραπάνω ακινήτων κτιρίων και θα κατατεθεί για το λόγο αυτό στο ταμείο του Δήμου σε ειδικό κωδικό του προϋπολογισμού.

Ο Δήμος Αγρινίου αποδέχτηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του την περιέλευση της περιουσίας του «Ιδρύματος Παπαστράτος», με την προϋπόθεση ότι θα ακολουθήσει η οριστική διάλυση του ιδρύματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 του καταστατικού του, και η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί μόνο μέσω της δικαστικής οδού.

Η διαδικασία που ακολουθείται προς το σκοπό αυτό δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη και το στάδιο στο οποίο βρίσκεται δεν έχει κοινοποιηθεί στο Δήμο Αγρινίου.

Τέλος, να διευκρινίσουμε ότι ο Δήμος Αγρινίου έχει ήδη δρομολογήσει την αξιοποίηση των κτιρίων, αμέσως μετά την απόκτηση της κυριότητάς τους.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Digitally signed by: GEORGIOS
PAPANASTASIOU
Date and time: 2/18/2021 9:35:50 AM



ΕΞ.ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΩΝ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΩΝ
Δ/ση: Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441
Πληροφ: Καλλίσης Νίκος
Τηλ.: 2613-600185
Fax.: 2613-600186
Email: dek-sxo@apd-depin.gov.gr

Πάτρα, 26.02.2021
Αριθ.Πρωτ.: 29769

ΠΡΟΣ:
Γραφείο Συντονιστή Α.Δ.-Π.Δ.Ε.&Ι.
Υπόψιν κου Μαγιώνου
(αποστολή στο e-mail:
t.magionos@apd-depin.gov.gr)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε κοινοβουλευτική ερώτηση περί <ανάγκης ανακαίνισης & αξιοποίησης των εμβληματικών καπναποθηκών Παπαστράτου στο Αγρίνιο>» Σχετ.: Το υπ' αριθ. πρωτ. 29374/16-02-2021 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού σας γνωρίζουμε ότι δεν τηρείται σχετικός φάκελος στο αρχείο της Υπηρεσίας μας, ούτε και υπάρχουν άλλα στοιχεία, σχετικά με την υπόθεση.

Σε αναζήτηση που έγινε από την Υπηρεσία μας στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Υπουργείου Οικονομικών (ΨΥΔΗΠΕΕΚ), σχετικός φάκελος του ανωτέρω κληροδοτήματος, τηρείται στο Υπουργείο Οικονομικών, Δ/ση Κοινοφελών Υπηρεσιών, Τμήμα Εποπτείας.

Με εντολή Συντονιστή

Ο Αναπλ. Προϊστάμενος της

Δ/σης Κοινοφελών Περιουσιών

Καλλίσης Νικόλαος

