



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ : ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ (Γ')**

Ταχ.Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος  
Τ.Κ. : 11528 Αθήνα  
Πληροφορίες : Μ. Μελισσάρη  
Τηλ. : 2131512191  
ΦΑΞ : 2105244135

Προς: Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού  
Ελέγχου

**Θέμα:** Η υπ' αριθ. 2711/16-12-20 Ερώτηση στη  
Βουλή

Απαντώντας στην ως άνω Ερώτηση που αφορά τους δασωθέντες αγρούς, συμπληρωματικά της αρ. πρ. 123969/5950/28.12.20 απάντησής μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την 799/1972 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους κρίθηκε ότι εφόσον η έκταση, επί της οποίας ο αιτών ιδιώτης ισχυρίζεται ότι είναι κύριος, έχει την μορφή μιας εκ των τριών κατηγοριών δασικών εκτάσεων, ανεξαρτήτως της διαπιστώσεως από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία του κατά το παρελθόν χαρακτήρος αυτής ως αγρού, του οποίου καλλιέργεια έχει εγκαταλειφθεί, πρέπει να θεωρηθεί ότι ισχύει το τεκμήριο της κυριότητας του Δημοσίου επί αυτής. Του τεκμηρίου όμως τούτου μη όντος αμαχήτου, είναι δυνατή η ανατροπή εάν ο ιδιώτης προσαγάγει στην υπηρεσία νόμιμους και έγκυρους τίτλους και γενικότερα εφόσον αποδείξει την κυριότητά του επί της έκτασης αυτής.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, κατά καιρούς ίσχυσαν διαφορετικές διατάξεις για την αναγνώριση των δασωμένων αγρών, δηλαδή το άρθρο 67 ν. 998/79, το άρθρο 14 ν. 1734/87, το άρθρο 12 ν. 3208/03 και το ισχύον σήμερα άρθρο 67 ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 39 ν. 4280/14 και τροποποιήθηκε έκτοτε.

Με την ισχύουσα διάταξη της παρ. 1 (α) του ως άνω άρθρου 67 ν. 998/79 απαιτείται τίτλος κυριότητας που να ανάγεται προ της 23.02.1946 και να έχει μεταγραφεί για την αναγνώριση της κυριότητας του δασωθέντος αγρού. Όμως, με την περ. (β) της παρ. 1 προβλέπεται ότι ακόμα και εκτάσεις που στερούνται των παραπάνω τίτλων μπορούν να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και μόνο για γεωργική και δενδροκομική εκμετάλλευση, δυνάμει τίτλου ιδιοκτησίας όχι νεότερου της 08.08.2004. Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 2 της ίδιας διάταξης, ακόμα και εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της παρ. 1 που εντάσσονται στην παρ. 1 του άρθρου 3 (δηλαδή έχουν την μορφή δάσους) μπορούν να χρησιμοποιηθούν, μέχρι ενός ορισμένου εμβαδού 30 στρμ., αποκλειστικά για γεωργική και δενδροκομική εκμετάλλευση, εφόσον διαπιστωθεί ότι οι εδαφολογικές και /οικολογικές συνθήκες συνηγορούν υπέρ αυτού του τρόπου εκμετάλλευσης.

Επομένως υφίστανται σήμερα διατάξεις, τις οποίες μπορούν να χρησιμοποιήσουν οι καλλιεργητές του Πηλίου, στους οποίους αναφέρεται η ερωτώσα Βουλευτής, ώστε να επανακαλλιεργήσουν τις εκτάσεις που-δασώθηκαν, έστω κι αν δεν έχουν τίτλο που ανάγεται προ της 23.02.1946.

Σημειώνουμε ότι οι λεπτομέρειες εφαρμογής του άρθρου 67 ν. 998/79 ρυθμίστηκαν με την υπ'αριθ. 136255/683/7-3-016 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 767 Β'), όπως τροποποιήθηκε με τις 744 και 745/2019 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας (εγκύκλιος 52749/428/2019 (ΑΔΑ : ΩΞ6Ο4653Π8-ΘΞΗ).

Επισυνάπτουμε και την υπ'αριθ. 123969/5950/23-12-20 απάντηση της Δ/νσης Δασικών Έργων και Υποδομών στην ως άνω Ερώτηση.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΝΤΟΥΦΑΣ

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**

Δ/νση Δασικών Έργων και Υποδομών