

Αθήνα, 18.01.2021
Αρ. Πρωτ.: ΔΣ/ΚΟΙΝ/03

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 3115/07.01.2021 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης του Βουλευτή κ. Κυριάκου Βελόπουλου, με θέμα: «Σχεδιασμός ανέγερσης νέου Νοσοκομείου και Νηπιαγωγείου εντός των ορίων του Δήμου Πρέβεζας» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί το εξής:

Αναφορικά με το πρώτο ερώτημα σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Σύμφωνα με τον νόμο, σκοπός της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» είναι:

α) Η μελέτη, απόκτηση γης, κατασκευή, επέκταση, ανακαίνιση, επισκευή, συντήρηση και εξοπλισμός κτιριακών εγκαταστάσεων και εν γένει υποδομών δημοσίου ενδιαφέροντος, ιδίως κτιριακών εγκαταστάσεων και εν γένει υποδομών:

- (i) των φορέων και των δομών εκπαίδευσης και κατάρτισης και των φορέων διοίκησής τους, καθώς και κάθε άλλης υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων ή υπάγεται σε αυτό,

- (ii) νοσηλευτικών και υγειονομικών μονάδων, εγκαταστάσεων των τμημάτων ιατρικής των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, καθώς και κάθε άλλης υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Υγείας ή υπάγεται σε αυτό,

- (iii) δικαστικών κτιρίων, σωφρονιστικών καταστημάτων καθώς και καταστημάτων κάθε άλλης υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων ή υπάγεται σε αυτό,

- (iv) κάθε υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ή υπάγεται σε αυτό,

- (v) που θα έχουν ενταχθεί στο εγκεκριμένο πρόγραμμα υλοποίησης έργων της εταιρείας.

β) Η παροχή υπηρεσιών διοίκησης, επίβλεψης και παρακολούθησης της εκτέλεσης συμβάσεων μελετών, έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, στα ανωτέρω αντικείμενα.

γ) Η επεξεργασία, κατάρτιση και υλοποίηση βραχυχρόνιων και μακροχρόνιων προγραμμάτων εκτέλεσης έργων και εκπόνησης μελετών, καθώς και η παρακολούθηση της εφαρμογής αυτών. Η ανέγερση κτιρίων πλήρως αποπερατωμένων «με το κλειδί στο χέρι».

δ) Η ανάθεση σε τρίτους, με την εκάστοτε προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία ανάθεσης και κατά το μέτρο που κρίνεται σκόπιμο ή αναγκαίο και η επίβλεψη συμβάσεων έργων, προμηθειών ή υπηρεσιών, για την εκπλήρωση των σκοπών της εταιρείας, κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, καθώς και η ανάθεση συμβάσεων με τη μέθοδο της παραχώρησης ή της σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα ή κάθε άλλη συναφή μέθοδο, σύμφωνα με το νόμο.

Επιπλέον για την εκπλήρωση των σκοπών της, η εταιρεία μπορεί ιδίως:

(α) Να επιχορηγείται από τον τακτικό προϋπολογισμό ή το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και εν γένει να δέχεται εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους, να δανείζεται και να εξευρίσκει κεφάλαια, συμπεριλαμβανομένης και της έκδοσης ομολογιών, υποσχετικών και άλλων τίτλων

ή εγγράφων που ενσωματώνουν οφειλή χρέους (χρεόγραφα), καθώς επίσης και να συνάπτει συμβάσεις σε σχέση με τα προαναφερόμενα.

(β) Να προβαίνει σε πρόσκτηση, αγορά, ανταλλαγή και με οποιονδήποτε τρόπο απόκτηση, διάθεση ή πώληση κάθε είδους ακινήτων, αστικών ή μη, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις νόμου.

(γ) Να προβαίνει στη χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων.

(δ) Να διενεργεί κάθε άλλη δραστηριότητα που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους παραπάνω σκοπούς της εταιρείας.

Για την υλοποίηση κάθε έργου από την εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», ο νόμος προβλέπει μία σειρά διαδικασιών και χρονικών σταδίων. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η ανεύρεση κατάλληλου ακινήτου, το οποίο θα πρέπει να τηρεί τις νόμιμες προϋποθέσεις ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τις πολεοδομικές διατάξεις, ώστε να χωροθετηθεί και τελικώς να χαρακτηριστεί το συγκεκριμένο ακίνητο. Κατόπιν, πρέπει να διαπιστωθεί η ωριμότητα του έργου και να λάβει όλες τις απαιτούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες, να συνταχθεί κτιριολογικό πρόγραμμα, εγκεκριμένο από τις υπηρεσίες του Υπουργείου Υγείας, να εξασφαλισθεί η χρηματοδότηση του έργου (π.χ. ΠΔΕ, ΕΣΠΑ) και με αγωνιστικές διαδικασίες, σύμφωνα με το νόμο, να ανατεθούν αρχικά η εκπόνηση μελέτης του έργου και εν συνεχεία η κατασκευή του.

Στο πλαίσιο των ως άνω καταστατικών σκοπών της η εταιρεία βρίσκεται σε συνεχή επαφή και διαβουλεύσεις με τους τοπικούς φορείς κάθε περιφέρειας προκειμένου να συνδράμει στην ωρίμανση του κάθε έργου ώστε να γίνει άμεσα η εκκίνηση της διαδικασίας ένταξης (του κάθε έργου) στον προγραμματισμό της εταιρείας.

Αναφορικά με το δεύτερο ερώτημα σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Για την περιοχή Καναλάκι του Δήμου Πάργας στις σχολικές μονάδες 1ο Δ.Σ. & ΓΥΜΝ-ΛΥΚ & ΕΠΑΛ, προς αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν από το σεισμό της 21ης Μαρτίου 2020, εγκρίθηκε μελέτη και οικονομικά τεύχη προϋπολογισμού ποσού 155.000,00 €.

Για τον Δήμο Σουλίου, προς αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν στο σχολικό κτίριο της Κοινότητας Γλυκής της Δ.Ε. Αχέρωντα, εγκρίθηκαν τα οικονομικά και συμβατικά τεύχη προϋπολογισμού 23.557,52 €.

Για την ανακαίνιση εσωτερικών χώρων του Δικαστικού Μεγάρου Πρέβεζας έχει εγκριθεί προϋπολογισμός μελέτης ποσού 74.257,20 €.



Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης