



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ & ΑΣΥΛΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ (ως προς τους αποδέκτες)
Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 2021
ΑΠ. 24/2021

Δ/ση: Λ. Θηβών 196-198, Άγιος Ιωάννης Ρέντης,
ΤΚ 18233
Πληροφορίες: Π. Τσίπα
Τηλ.: 213.212.8332
Fax.: 213.136.8307
Email: koinouvouleftikos@migration.gov.gr

Π Ρ Ο Σ : Τη ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Αιτήσεων Καταθέσεως
Εγγράφων

ΚΟΙΝ.:

1. Βουλευτή κ. ΑΘΑΝΑΣΙΟ Κ. ΛΙΟΥΠΗ
Βουλή των Ελλήνων
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ

Θ Ε Μ Α : Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤΙΚΑ: Η υπ' αριθμ. Πρωτ. 3472/22-1-2021 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Αθ. Κ. Λιούπης, με θέμα «Πρόβλεψη διευρυμένης παραμονής στην Ελλάδα για τους Βρετανούς υπηκόους που διαθέτουν ακίνητη περιουσία» και κατά το μέρος αυτής που αφορά σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, σας γνωρίζω τα εξής:

Από 01.01.2021, οι όροι διαμονής των πολιτών του Ηνωμένου Βασιλείου προσδιορίζονται, ανάλογα την περίπτωση, είτε βάσει της Συμφωνίας Αποχώρησης είτε βάσει της εθνικής νομοθεσίας ή νομοθεσίας ΕΕ.

Στην πρώτη κατηγορία εντάσσονται πρόσωπα, τα οποία είχαν διαμείνει στην Ελλάδα σύμφωνα με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης έως το τέλος της μεταβατικής περιόδου (31.12.2020) και συνεχίζουν να διαμένουν μετά το πέρας αυτής. Εμπίπτουν, δηλαδή, όσοι έχουν διαμείνει ως μισθωτοί ή μη μισθωτοί, σπουδαστές, μέλη οικογενείας ή πρόσωπα που διαθέτουν επαρκείς πόρους και ασφάλιση ασθενείας (π.χ. συνταξιούχοι), έχουν δε, τη δυνατότητα διευρυμένης παραμονής στην Ελλάδα, υπό τους όρους της Συμφωνίας Αποχώρησης. Σημειώνεται ότι οι προβλεπόμενες, στην περίπτωση αυτή, άδειες διαμονής χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, βάσει της κ.υ.α. 4000/1/113-α' /19.10.2020 (Β' 4610).

Στην δεύτερη κατηγορία εντάσσονται πολίτες, οι οποίοι είτε δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Συμφωνίας Αποχώρησης, είτε έρχονται να διαμείνουν για πρώτη φορά στην Ελλάδα μετά την 01.01.2021

Γενικά, σημειώνεται ότι για διαμονή μικρής διάρκειας στο χώρο Σένγκεν, οι πολίτες Ηνωμένου Βασιλείου υπόκεινται σε περιορισμούς όσον αφορά στην επιτρεπόμενη διάρκεια διαμονής εντός του χώρου

Σένγκεν, με ανώτατο όριο τις 90 ημέρες εντός διαστήματος 180 ημερών. Για διαμονή μακράς διάρκειας, απαιτείται η χορήγηση άδειας διαμονής ή θεώρησης μακράς διαμονής, η οποία εκδίδεται από τις εθνικές αρχές, βάσει της εθνικής νομοθεσίας ή της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Έτσι, οι πολίτες του Ηνωμένου Βασιλείου, οι οποίοι διαμένουν στη χώρα μας προσωρινά, δυνάμει, είτε αγοράς ακινήτου, είτε (μακροχρόνιας) εκμίσθωσης ακινήτου, είτε διατήρησης ιδιόκτητου σκάφους εντός της ελληνικής επικράτειας και δεν απολαύουν των δικαιωμάτων που απορρέουν από την Οδηγία 2004/38/EK και την Συμφωνία Αποχώρησης, υπάγονται, από την 1.1.2021, ως πολίτες τρίτης χώρας πλέον, στις διατάξεις του ν.4251/2014 (Α'80).

Ειδικότερα, έχουν την δυνατότητα να υποβάλουν στις ελληνικές προξενικές αρχές αίτημα για την χορήγηση εθνικής θεώρησης εισόδου, ως οικονομικά ανεξάρτητα άτομα (άρθρο 20Α του ν.4251/2014), βάσει της οποίας μπορούν να εισέλθουν στη χώρα και να υποβάλλουν περαιτέρω αίτημα για την χορήγηση άδειας διαμονής διετούς διάρκειας. Η ως άνω άδεια διαμονής τους παρέχει τη δυνατότητα διαμονής στη χώρα μας για το χρονικό διάστημα των 180 ανά περίοδο 365 ημερών, χωρίς την περαιτέρω εφαρμογή των περιορισμών του Κώδικα Θεωρήσεων και του Κώδικα Συνόρων *Schengen* (90 ημέρες ανά 180 ημέρες). Η άδεια αυτή δεν παρέχει δικαίωμα πρόσβασης σε οιαδήποτε μορφή εργασίας ή άλλης δραστηριότητας, ενώ βασικό προαπαιτούμενο είναι η απόδειξη της κατοχής επαρκών πόρων διαβίωσης. Οι κάτοχοι αυτής μπορούν επιπλέον να συνοδεύονται από τα μέλη της οικογένειάς τους, υπό τους όρους και προϋποθέσεις των παραπάνω διατάξεων.

Επίσης, στον ίδιο νόμο, παρέχεται η δυνατότητα έκδοσης μόνιμης άδειας διαμονής (άρ. 20Β, ν. 4251/2014) σε ιδιοκτήτες ακίνητης περιουσίας στην Ελλάδα, η αξία της οποίας υπερβαίνει τις 250.000€. Η μόνιμη άδεια διαμονής επενδυτή είναι πενταετούς διάρκειας, με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης, εφόσον η ακίνητη περιουσία παραμένει στην κυριότητα και νομή του ενδιαφερόμενου. Διαστήματα απουσίας από τη χώρα δεν αποτελούν παρακωλυτικό λόγο για την ανανέωση της εν λόγω άδειας διαμονής, ενώ οι κάτοχοι αυτής δεν θεμελιώνουν δικαίωμα σε οιαδήποτε μορφή εργασίας ή απασχόλησης. Περαιτέρω, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να συνοδεύονται από τα μέλη της οικογένειάς τους.

Επιπροσθέτως, υφίσταται δυνατότητα υπαγωγής στις διατάξεις του ν.4251/2014 που αφορούν στην επενδυτική δραστηριότητα και ειδικότερα σύμφωνα με τους όρους των άρθρων 16 Α (επένδυση, ύψους 250.000 ευρώ και άνω με θετικές επιπτώσεις στην εθνική ανάπτυξη και οικονομία) και 16 Γ (επένδυση σε τίτλους ή τραπεζική κατάθεση), μέσω των οποίων χορηγούνται, εφόσον πληρούνται οι κείμενες προϋποθέσεις, πενταετείς άδειες διαμονής, με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν τη δυνατότητα να συνοδεύονται από τα μέλη της οικογένειάς τους. Οι κάτοχοι της άδειας διαμονής για επενδυτική δραστηριότητα (άρθρο 16 Α) έχουν πρόσβαση στην άσκηση της συγκεκριμένης επενδυτικής δραστηριότητας για την οποία τους έχει χορηγηθεί αυτή, ενώ οι κάτοχοι άδειας διαμονής για επένδυση σε τίτλους ή τραπεζική κατάθεση (άρθρο 16 Γ) δεν έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε μορφή εργασίας. Σε όλες τις περιπτώσεις, διαστήματα απουσίας από τη χώρα δεν αποτελούν παρακωλυτικό λόγο για την ανανέωση της άδειας διαμονής.

Το Υπουργείο μας, σε συνεργασία με τα συναρμόδια Υπουργεία εξετάζει την προοπτική έναρξης σχετικών συζητήσεων με το Ηνωμένο Βασίλειο για τυχόν διμερή διευθέτηση των εν λόγω ζητημάτων επ' ωφελεία των πολιτών και των δύο χωρών.

Τέλος, αναφορικά με το ερώτημα που αφορά στην πρόβλεψη μίας μορφής επαναλαμβανόμενης Θεώρησης Περιορισμένης Εδαφικής Ισχύος, αρμόδιο να απαντήσει είναι το Υπουργείο Εξωτερικών, στο οποίο διαβιβάζεται το παρόν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΗΤΑΡΑΚΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο κας Υφυπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Μεταναστευτικής Πολιτικής
3. κα Υπηρεσιακή Γραμματέα
4. Υπηρεσία Συντονισμού
5. Δ/νση Ευρωπαϊκής & Διεθνούς Συνεργασίας
6. Γραφείο Επικοινωνίας και Ενημέρωσης