



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αν. Φ.: 47

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Αγγελική Αδαμοπούλου
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1177/20.1.2021 Αναφορά με θέμα:
«Αποκατάσταση Ναού Αγίου Νικολάου ΘΩΝ και περιβάλλοντος χώρου»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 1177/20.1.2021 Αναφοράς της Βουλευτού κας Αγγελικής Αδαμοπούλου, και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο ναός του Αγίου Νικολάου Θων ανάγεται στο τέλος του 19ου αι. και ανήκε στο συγκρότημα της έπαυλης του Νικολάου Θων, ανώτερου αυλικού και επιμελητή των ανακτόρων του Βασιλέα Γεωργίου Α' και Διευθυντή του Βασιλικού Θεάτρου. Είναι κηρυγμένο ιστορικό διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης, με ζώνη προστασίας πλάτους 15μ. (Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/42088/1576/31.8.1979, ΦΕΚ 869/Β/29.9.1979). Κτίστηκε σύμφωνα με σχέδια του αρχιτέκτονα Αναστάσιου Μεταξά και εγκαινιάστηκε στις 26 Μαρτίου 1895.

Ο ναός και κτήμα Θων παραχωρήθηκαν ως κληροδότημα από τον τελευταίο ιδιοκτήτη, Ν. Ηλιόπουλο, στο Άσυλο Ανιάτων, το Νοσοκομείο Θώρακος Αθηνών και το Γηροκομείο Αθηνών "Ελεήμων Εταιρεία Αθηνών". Από τα τέλη της δεκαετίας του '60 έως τα τέλη του 20ου αι. το μεγαλύτερο ποσοστό της έκτασης του εν λόγω κτήματος πωλήθηκε σε ιδιωτικές εταιρείες και ανεγέρθησαν τα πολυώροφα κτήρια, βόρεια και νότια του μνημείου, μεταξύ των ετών 2000-2003. Σύμφωνα με τους όρους της αναφερόμενης στην Ερώτηση με αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/ΟΙΚ/26674/878/3-9-1999 Υ.Α. περί «ανέγερσης οικοδομικού συγκροτήματος στο κτήμα Θων - Αγ. Νικόλαος Θων», η εταιρεία η οποία αγόρασε το μεγαλύτερο ποσοστό της έκτασης του κτήματος, ανέλαβε την υποχρέωση να καταβάλει το ποσό για την απαλλοτρίωση της πολυκατοικίας επί της Λεωφ. Κηφισίας 5, με σκοπό τη μετατροπή του οικοπέδου της σε χώρο πρασίνου.

Αναφορικά με τις εργασίες αποκατάστασης, διευκρινίζεται ότι οι αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού πραγματοποίησαν τμηματικές στερεωτικές και αναστηλωτικές εργασίες στον ναό κατά τα έτη 1983 και 2004. Το 2004 εκπονήθηκε και εγκρίθηκε μελέτη αποκατάστασης του μνημείου και διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου αυτού, με μέριμνα της Ι. Αρχιεπισκοπής Αθηνών (Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/74200/2438/24-12-2004). Σύμφωνα με την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/32395/952/7-4-2006 Απόφαση, η εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης του μνημείου θα γινόταν με φροντίδα και δαπάνη της φερόμενης ιδιοκτήτριας του κτήματος εταιρείας. Ωστόσο, παρόλο που οι εργασίες ξεκίνησαν το 2008, υπό την εποπτεία

των αρμόδιων υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ, διεκόπησαν λόγω οικονομικής αδυναμίας χρηματοδότησής τους από την εν λόγω εταιρεία.

Οι επανειλημμένες προσπάθειες των αρμόδιων φορέων για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών δεν ευοδώθηκαν λόγω έλλειψης κονδυλίων των εμπλεκομένων. Η πλήρης αντιμετώπιση των προβλημάτων του μνημείου πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο έργου ενταγμένου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020» «Αποκατάσταση Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Θων» με κωδικό ΟΠΣ 5010836. Το έργο, με σχετική Απόφαση που εκδόθηκε στις 27-7-2020, περιέλαβε και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του μνημείου (αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΒΜΜ/ΤΜΒΜΜ/348749/39480/3447/944/27-7-2020 Απόφαση). Το έργο ολοκληρώθηκε και αναμένεται η έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης και η σύνταξη της έκθεσης απολογισμού. Ο τελικός προϋπολογισμός διαμορφώθηκε περίπου στις 511.000,00 ευρώ.

Αναφορικά με την την αδόμητη περιοχή πέριξ του μνημείου, διευκρινίζεται ότι αναμένεται η έκδοση Προεδρικού Διατάγματος από το συνενωτώμενο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το αναφερόμενο στην Ερώτηση Π.Δ. «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής), καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και επιβολή προκηπίου» (ΦΕΚ 734/Δ/29-8-2002), που απέδιδε οικοδομήσιμο χώρο σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, προβλέποντας την έγκριση πεζοδρόμων, την ενοποίηση ακαλύπτων χώρων οικοπέδων και τη δημιουργία δευτερεύοντος δικτύου ελευθέρων κοινόχρηστων χώρων, ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 3117/2004 απόφαση του Ε' Τμήματος του ΣτΕ, μετά από αίτηση του σωματείου «Πολιτιστικός και Περιβαλλοντικός Σύλλογος Κέντρου Αμπελοκήπων».

Σχετικά με τα ερωτήματα για την λειτουργία του ναού και την προστασία του, σας γνωρίζουμε ότι αρμόδιοι για τον ναό, όσον αφορά την υπόστασή του και την προστασία του ως μνημείο, είναι οι υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ, με βάση τις αρμοδιότητες που ορίζονται από το ΠΔ 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22-1-2018) "Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού". Για την τέλεση ιεραουργιών, η Ιερά Αρχιεπισκοπή Αθηνών, στην οποία υπάγεται εκκλησιαστικά το μνημείο, θα πρέπει να αιτηθεί και η απαιτούμενη από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 έγκριση, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου Συμβουλίου του ΥΠΠΟΑ.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΔΒΜΑ
5. ΔΑΒΜΜ
6. ΕΦΑ Πόλης Αθηνών