

Αθήνα, 18/11/2020
Αρ. Πρωτ.: ΔΣ/Κοιν/108

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 305/11.11.2020 Αναφορά της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Αναφοράς της Ομάδας Βουλευτών, με θέμα: «Κατέθεσαν ΑΝΑΦΟΡΑ το κείμενο των Διοικητικών Συμβουλίων του Συλλόγου Εκπαιδευτικών Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και της ΕΛΜΕ Λήμνου και Αγίου Ευστρατίου, με το οποίο συμπαρίστανται στις εκπαιδευτικές κοινότητες και τους λαούς της Σάμου, της Χίου και της Τουρκίας και αιτούνται από το Δήμο Λήμνου και την Κυβέρνηση να προβούν σε όλες τις ενέργειες προκειμένου να ελεγχθεί η στατικότητα όλων των σχολικών κτιρίων του νησιού» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί τα εξής:

Μετά την διενέργεια Πρωτοβάθμιου Μετασεισμικού Ελέγχου και εφόσον καθίσταται αναγκαία η μελέτη και αποκατάσταση των βλαβών σε διδακτήρια των Δήμων μετά από σεισμό, απαιτείται η διενέργεια Δευτεροβάθμιου Μετασεισμικού Ελέγχου.

Σε ότι αφορά σε τυχόν παρεμβάσεις σε εκπαιδευτικά κτήρια, σύμφωνα με το άρθρο 75 παράγραφος Ι περίπτωση στ' 1, του ν. 3463/2006 (Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) όπως συμπληρώθηκε με την παράγραφο 4, περίπτωση 25 του άρθρου 94 του νόμου ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α), σε συνδυασμό με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 1894/1990, η συντήρηση και οι επισκευές είναι αρμοδιότητα των κατά τόπους Δήμων, ανεξάρτητα από την αιτία που τις προκαλεί.

Με το άρθρο 132 παρ. 2.1 του ν. 4199/2013 (ΦΕΚ 216 Α/11.10.2013), η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. απέκτησε νομική δυνατότητα «συντρέχουσας αρμοδιότητας» για τις επισκευές των σχολικών κτηρίων, η άσκηση της οποίας όμως υποχωρεί σε σχέση με αυτή των ΟΤΑ, λόγω της ευθύνης η οποία προβλέπεται ευθέως στην ειδική διάταξη της παραγράφου 12 του άρθρου 5 του ν. 1894/1990.

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, οι αρμοδιότητες της Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. για μελέτες και εκτέλεση έργων συντήρησης και επισκευής δημόσιων σχολικών κτηρίων, που λειτουργούν, είναι συντρέχουσες με αυτές των Δήμων για σχολικά κτήρια που ανήκουν στην εταιρεία.

Όσον αφορά στον Δευτεροβάθμιο Μετασεισμικό Έλεγχο, αυτός απαιτεί έλεγχο υλικών σκυροδέματος, αφενός μεν με καταστροφικές μεθόδους (πυρηνοληψίες κτλ.), αφετέρου δε με μη καταστροφικές μεθόδους (κρουσιμέτρηση, εξόλκευση ήλου, υπερηχοσκόπηση κτλ.) βάσει του ΚΑΝΕΠΕ. Ειδικότερα, σε ότι αφορά στις ενανθρακώσεις, απαιτείται δοκιμή φαινολοφθαλείνης για τον έλεγχο του βάθους ενανθράκωσης, χημικές αναλύσεις σκυροδέματος, έλεγχος οξειδωσης ράβδων οπλισμού και φασματογραφικός έλεγχος ή δοκιμή εφελκυσμού.

Οι ανωτέρω έλεγχοι διενεργούνται από εξειδικευμένα ιδιωτικά γραφεία μελετών, τα οποία διαθέτουν τον κατάλληλο υλικοτεχνικό εξοπλισμό, στα οποία οι Δήμοι αναθέτουν την μελέτη των επισκευών βάσει του ν. 4412/2016. Βάσει των αποτελεσμάτων αυτών των ελέγχων, οι μελετητές συντάσσουν την οριστική μελέτη αποκατάστασης των ζημιών και εκδίδεται από την οικεία Υπηρεσία Δόμησης η αντίστοιχη άδεια επισκευών.

Μετά το πέρας των εργασιών επισκευής, καθώς και αυτές ανατίθενται από τους Δήμους βάσει του ν. 4412/2016, η Βεβαίωση Περαιώσης των εργασιών από τον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, επέχει θέση καταλληλότητας χρήσης του κτιρίου.

Για όλες τις ανωτέρω διαδικασίες ο Δήμος απευθύνεται στην οικεία Υπηρεσία Δόμησης.

Σε περίπτωση αδυναμίας υλοποίησης των παραπάνω από τις υπηρεσίες του Δήμου, όμορων Δήμων ή της Περιφέρειας και εφόσον και αυτοί δηλώσουν αδυναμία, είναι δυνατή η ανάθεση των ως άνω διαδικασιών στην Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., κατόπιν εντολής του εποπτεύοντος Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και της εξασφάλισης της αντίστοιχης χρηματοδότησης προς την εταιρεία.

Από τον Πρωτοβάθμιο Μετασεισμικό Έλεγχο που διενεργείται από την Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., δεν υποδεικνύεται ο τρόπος επισκευής ούτε παρέχεται από την εταιρεία πιστοποιητικό καταλληλότητας των χώρων μετά από τις όποιες τυχόν επισκευές, βάσει τον ανωτέρω έλεγχο.

Ο Πρωτοβάθμιος Μετασεισμικός Έλεγχος είναι ένας Ταχύς Οπτικός Έλεγχος που σκοπό έχει να ενημερώσει άμεσα τις αρμόδιες υπηρεσίες των Δήμων αν οι τυχόν απαιτούμενες επισκευές στην σχολική μονάδα μπορούν να εκτελεστούν με το σχολείο σε χρήση (χαρακτηρισμός Α ή Β) ή μη (χαρακτηρισμός Γ, Δ, Ε και ΣΤ). Εξαιρέση αποτελεί η κατά περίπτωση υπόδειξη της απλής απομάκρυνσης ή καθαίρεσης περιορισμένων σε έκταση δομικών στοιχείων που η πτώση τους εγκυμονεί κίνδυνο, χωρίς το κτήριο στο σύνολό του να είναι επικίνδυνο.

Συγκεκριμένα, αναφορικά με το Γυμνάσιο Μύρινας του Δήμου Λέσβου δεν έχει ανατεθεί στην Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. η μελέτη και η αποκατάσταση βλαβών μετά από τον σεισμό του 2014 του εν λόγω διδακτηρίου.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος



Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης

